

ปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจซื้อทรัพย์สินรอกการขายประเภท

อสังหาริมทรัพย์ที่อยู่อาศัย ของบริษัท บริหารสินทรัพย์

กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด ของประชาชนในเขต

กรุงเทพมหานครและปริมณฑล

วรเดช พรเบญจภักดิ์กุล

บริหารธุรกิจมหาบัณฑิต

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

Copyright© by Chiang Mai University

All rights reserved

บัณฑิตวิทยาลัย
มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

มิถุนายน 2552

ปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจซื้อทรัพย์สินรอกการขายประเภท
อสังหาริมทรัพย์ที่อยู่อาศัย ของบริษัท บริหารสินทรัพย์
กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด ของประชาชนในเขต
กรุงเทพมหานครและปริมณฑล

วรเดช พรเบญจภักดีกุล

การค้นคว้าแบบอิสระนี้เสนอต่อบัณฑิตวิทยาลัยเพื่อเป็นส่วนหนึ่ง
ของการศึกษาตามหลักสูตรปริญญา
บริหารธุรกิจมหาบัณฑิต


บัณฑิตวิทยาลัย
มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
มิถุนายน 2552


ปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจซื้อทรัพย์สินรอการขายประเภท
อสังหาริมทรัพย์ที่อยู่อาศัยของบริษัท บริหารสินทรัพย์
กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด ของประชาชนในเขต
กรุงเทพมหานครและปริมณฑล

วรเดช พรเบญจภักดิ์กุล

การค้นคว้าแบบอิสระนี้ได้รับการพิจารณาอนุมัติให้นับเป็นส่วนหนึ่งของการศึกษา
ตามหลักสูตรปริญญาบริหารธุรกิจมหาบัณฑิต

คณะกรรมการสอบการค้นคว้าแบบอิสระ:


.....ประธานกรรมการ
อาจารย์ ดร. นฤมล กิมภากรณ์


.....กรรมการ
รองศาสตราจารย์ นุชสวาท พงกษิกานนท์


.....กรรมการ
อาจารย์ ดร. สังคม สุวรรณรัตน์

18 มิถุนายน 2552

© ลิขสิทธิ์ของมหาวิทยาลัยเชียงใหม่

กิตติกรรมประกาศ

การค้นคว้าแบบอิสระเรื่องปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจซื้อทรัพย์สินรอกการขายประเภทอสังหาริมทรัพย์ที่อยู่อาศัยของ บริษัท บริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด ของประชาชนในเขตกรุงเทพมหานครและปริมณฑล ในครั้งนี้ สามารถสำเร็จลุล่วงลงได้ด้วยความกรุณาจาก ดร.นฤมล กิมภากรณ์ ประธานที่ปรึกษาการค้นคว้าแบบอิสระ รองศาสตราจารย์ บุญสวาท พฤทธิกานนท์ อาจารย์ที่ปรึกษาการค้นคว้าแบบอิสระ อาจารย์ ดร.สังคม สุวรรณรัตน์ กรรมการสอบการค้นคว้าแบบอิสระ และอาจารย์ชานนท์ ชิงชยานุรักษ์ ซึ่งได้ให้คำแนะนำและแก้ไขข้อบกพร่องต่างๆ เป็นอย่างดี จนการค้นคว้าแบบอิสระฉบับนี้สำเร็จสมบูรณ์ได้ จึงขอกราบขอบพระคุณเป็นอย่างสูงไว้ ณ ที่นี้

ขอกราบขอบพระคุณ คุณพ่อ คุณแม่ และคุณวันวิสา ศรีสังจวรกุล ที่เป็นแรงบันดาลใจและเป็นกำลังใจให้ตลอดมา ซึ่งเป็นสิ่งสำคัญยิ่ง ที่ทำให้การศึกษาค้นคว้าฉบับนี้สำเร็จลงด้วยดี

ขอขอบคุณผู้ตอบแบบสอบถามทุกท่าน ที่ได้เสียสละเวลาในการตอบแบบสอบถาม และให้ข้อมูลที่เป็นประโยชน์อย่างยิ่งในการศึกษาครั้งนี้

ขอขอบคุณ พี่ๆ เพื่อนๆ นักศึกษาปริญญาโท สาขาบริหารธุรกิจ (สำหรับผู้บริหาร) คณะบริหารธุรกิจ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ และเพื่อนร่วมงานทุกคนในการให้ความช่วยเหลือในการเก็บรวบรวมข้อมูล

ท้ายที่สุดนี้ ผู้ศึกษาหวังเป็นอย่างยิ่งว่าการค้นคว้าแบบอิสระฉบับนี้จะเป็นประโยชน์สำหรับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตลอดจนเป็นประโยชน์กับการค้นคว้าหาความรู้เพื่อการศึกษาในระดับต่างๆ สำหรับผู้ที่สนใจต่อไป

วรเดช พรเบญจภักดีกุล