

บทที่ 5

การวิเคราะห์ต้นทุนและผลตอบแทน

การนำเสนอผลการศึกษาวิเคราะห์ต้นทุน และผลตอบแทนร้านขายยาแผนปัจจุบันในอำเภอเมืองตาก จังหวัดตาก ผู้ศึกษาจัดแบ่งออกเป็น 6 ส่วน ดังนี้

ส่วนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ประกอบการร้านขายยาแผนปัจจุบัน

ส่วนที่ 2 รายละเอียดเกี่ยวกับต้นทุน ส่วนของค่าใช้จ่ายในการลงทุนค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน ของธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน

ส่วนที่ 3 รายได้ของธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน

ส่วนที่ 4 การวิเคราะห์เกี่ยวกับผลตอบแทน

ส่วนที่ 5 การวิเคราะห์ปัจจัยที่มีผลต่อธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน

ส่วนที่ 6 ปัญหาและข้อเสนอแนะ

ในเบื้องต้น ผู้ศึกษาทำการจากผู้ประกอบการด้วยการสัมภาษณ์ แบ่งเป็นข้อมูลทั่วไปของผู้ประกอบการ รายละเอียดเกี่ยวกับโครงสร้างของธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ข้อมูลเกี่ยวกับต้นทุนร้านขายยาแผนปัจจุบัน ข้อมูลเกี่ยวกับรายได้ของร้านขายยาแผนปัจจุบัน เพื่อนำมาวิเคราะห์รายได้ของธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน โดยมีรายละเอียดของข้อมูลดังต่อไปนี้

ส่วนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ประกอบการร้านขายยาแผนปัจจุบัน

ผู้ศึกษาได้นำข้อมูลทั่วไปของผู้ประกอบการร้านขายยาแผนปัจจุบัน ในอำเภอเมืองตาก จังหวัดตาก จำนวน 16 ราย จำแนกตามได้แก่ เพศ อายุ ระดับการศึกษา แหล่งเงินทุนที่ใช้ในธุรกิจอาชีพอื่นนอกจากธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน โบราณวัตถุประกอบร้านขายยาแผนปัจจุบัน เกษังกรประจำร้าน ลักษณะการครอบครองสถานที่ประกอบธุรกิจ จำนวนผู้ให้บริการ การทราบถึงมาตรฐานร้านขายยาแผนปัจจุบัน ช่วงเวลาการเปิดบริการ การเผยแพร่ความรู้เกี่ยวกับการใช้ยาแผนปัจจุบัน และบริการอื่นๆ ภายในร้านขายยาแผนปัจจุบัน โดยเสนอในตารางที่ 1 - 12

ตารางที่ 1 แสดงจำนวน และร้อยละของผู้ประกอบการร้านขายยาแผนปัจจุบัน จำแนกตามเพศ

เพศ	จำนวน (ราย)	ร้อยละ
ชาย	12	75.00
หญิง	4	25.00
รวม	16	100.00

ที่มา : จากการสัมภาษณ์

จากตารางที่ 1 ผู้ประกอบการร้านขายยาแผนปัจจุบันในอำเภอเมืองตากเป็นเพศชาย จำนวน 12 ราย คิดเป็นร้อยละ 75 เพศหญิง จำนวน 4 ราย คิดเป็นร้อยละ 25

ตารางที่ 2 แสดงจำนวน และร้อยละของผู้ประกอบการร้านขายยาแผนปัจจุบัน จำแนกตามกลุ่มอายุ

กลุ่มอายุ	จำนวน (ราย)	ร้อยละ
20- 29 ปี	2	12.50
30- 39 ปี	4	25.00
40- 49 ปี	3	18.75
50- 59 ปี	6	37.50
60 ปีขึ้นไป	1	6.25
รวม	16	100.00

ที่มา : จากการสัมภาษณ์

จากตารางที่ 2 ผู้ประกอบการร้านขายยาแผนปัจจุบันในอำเภอเมืองตาก จำนวน 16 ราย มีอายุระหว่าง 50- 59 ปี จำนวน 6 ราย คิดเป็นร้อยละ 37.50 รองลงมา มีอายุระหว่าง 30 - 39 ปี จำนวน 4 ราย คิดเป็นร้อยละ 25 มีอายุระหว่าง 40- 49 ปี จำนวน 3 ราย คิดเป็นร้อยละ 18.75 อายุระหว่าง 20- 29 ปี จำนวน 2 ราย คิดเป็นร้อยละ 12.50 และมีอายุ 60 ปีขึ้นไป จำนวน 1 ราย คิดเป็นร้อยละ 6.25

ตารางที่ 3 แสดงจำนวน และร้อยละของผู้ประกอบการร้านขายยาแผนปัจจุบัน จำแนกตามการศึกษา

การศึกษา	จำนวน (ราย)	ร้อยละ
ต่ำกว่ามัธยมศึกษาตอนต้น	1	6.25
มัธยมศึกษาตอนต้น	2	12.50
มัธยมศึกษาตอนปลาย	1	6.25
อนุปริญญา/ ปวศ.	0	0.00
ปริญญาตรี	8	50.00
สูงกว่าปริญญาตรี	4	25.00
รวม	16	100.00

ที่มา : จากการสัมภาษณ์และการคำนวณ

จากตารางที่ 3 ผู้ประกอบการร้านขายยาแผนปัจจุบันในอำเภอเมืองตากจำนวน 16

ราย มีการศึกษาระดับปริญญาตรี จำนวน 8 ราย คิดเป็นร้อยละ 50 รองลงมา สูงกว่าปริญญาตรี จำนวน 4 ราย คิดเป็นร้อยละ 25 มัธยมศึกษาตอนต้น จำนวน 2 ราย คิดเป็นร้อยละ 12.50 มัธยมศึกษาตอนปลาย จำนวน 1 ราย คิดเป็นร้อยละ 6.25 และต่ำกว่ามัธยมศึกษาตอนต้น จำนวน 1 ราย คิดเป็นร้อยละ 6.25

ตารางที่ 4 แสดงจำนวน และร้อยละของผู้ประกอบการร้านขายยาแผนปัจจุบัน จำแนกตามเงินทุนที่ใช้

เงินทุนที่ใช้	จำนวน (ราย)	ร้อยละ
เงินทุนส่วนตัว	13	81.25
เงินกู้ยืม	1	6.25
เงินทุนส่วนตัวและเงินกู้ยืม	2	12.50
รวม	16	100.00

ที่มา : จากการสัมภาษณ์และการคำนวณ

จากตารางที่ 4 ผู้ประกอบการร้านขายยาแผนปัจจุบันในอำเภอเมืองตาก จำนวน 16

ราย ส่วนใหญ่ใช้เงินทุนส่วนตัว จำนวน 13 ราย คิดเป็นร้อยละ 81.25 รองลงมา ใช้ทั้งเงินทุนส่วนตัว และเงินกู้ยืม จำนวน 2 ราย คิดเป็นร้อยละ 12.50 และใช้เงินกู้ยืม จำนวน 1 ราย คิดเป็นร้อยละ 6.25

โดยแหล่งกู้ยืมเงิน คือ ธนาคาร โดยมีอัตราดอกเบี้ยสูงสุด ร้อยละ 6 ต่ำสุด ร้อยละ 3.50 และดอกเบี้ยเฉลี่ย ร้อยละ 4.50

ตารางที่ 5 แสดงจำนวน และร้อยละของผู้ประกอบการร้านขายยาแผนปัจจุบัน จำแนกตามอาชีพอื่นนอกจากธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน

อาชีพอื่นนอกจากธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน	จำนวน (ราย)	ร้อยละ
มี	4	25.00
ไม่มี	12	75.00
รวม	16	100.00

ที่มา : จากการสัมภาษณ์

จากตารางที่ 5 ผู้ประกอบการร้านขายยาแผนปัจจุบันในอำเภอเมืองตากจำนวน 16 ราย ส่วนใหญ่ไม่ประกอบอาชีพอื่น จำนวน 12 ราย คิดเป็นร้อยละ 75 และประกอบอาชีพอื่นๆ จำนวน 4 ราย คิดเป็นร้อยละ 25 ส่วนอาชีพที่ทำ ได้แก่ จำหน่ายโทรศัพท์มือถือ จำหน่ายเครื่องประดับ และเงินบำนาญ โดยมีรายได้ สูงสุด 4,000,000 บาท/ปี ต่ำสุด 100,000 บาท/ปี และรายได้เฉลี่ย 1,125,000 บาท/ปี

ตารางที่ 6 แสดงจำนวน และร้อยละของผู้ประกอบการร้านขายยาแผนปัจจุบัน จำแนกตามใบอนุญาต ประกอบธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน

ใบอนุญาตประกอบร้านขายยาแผนปัจจุบัน	จำนวน (ราย)	ร้อยละ
มี	16	100.00
- ร้านขายยาแผนปัจจุบัน	9	56.25
- ร้านขายยาแผนปัจจุบันเฉพาะยาบรรจุนสำเร็จที่ไม่ใช่ยาอันตรายหรือยาควบคุมพิเศษ	7	43.75
ไม่มี	0	0.00
รวม	16	100.00

ที่มา : จากการสัมภาษณ์

จากตารางที่ 6 ผู้ประกอบการร้านขายยาแผนปัจจุบันในอำเภอเมืองตาก จำนวน 16 ราย คิดเป็นร้อยละ 100 มีใบอนุญาตประกอบร้านขายยาแผนปัจจุบัน โดยจำแนกเป็นร้านขายยาแผนปัจจุบัน (ขย.1) จำนวน 9 ราย คิดเป็นร้อยละ 56.25 และร้านขายยาแผนปัจจุบันเฉพาะยาบรรจุนสำเร็จที่ไม่ใช่ยาอันตรายหรือยาควบคุมพิเศษ (ขย.2) จำนวน 7 ราย คิดเป็นร้อยละ 43.75

ตารางที่ 7 แสดงจำนวน และร้อยละของผู้ประกอบการร้านขายยาแผนปัจจุบัน จำแนกตามเกณฑ์ประจำร้าน

เกณฑ์กรประจำร้าน	จำนวน (ราย)	ร้อยละ
มี	8	50.00
ไม่มี	8	50.00
รวม	16	100.00

ที่มา : จากการสัมภาษณ์

จากตารางที่ 7 ผู้ประกอบการร้านขายยาแผนปัจจุบันในอำเภอเมืองตาก จำนวน 16 ราย พบว่า มีเกณฑ์กรประจำร้าน จำนวน 8 ราย คิดเป็นร้อยละ 50 และอีก 8 ราย คิดเป็นร้อยละ 50 ไม่มีเกณฑ์กรประจำร้าน

ตารางที่ 8 แสดงจำนวน และร้อยละของผู้ประกอบการร้านขายยาแผนปัจจุบัน จำแนกตามลักษณะการครอบครองสถานที่ประกอบธุรกิจ

ลักษณะการครอบครองสถานที่ประกอบธุรกิจ	จำนวน (ราย)	ร้อยละ
เจ้าของกรรมสิทธิ์	3	18.75
เช่า	9	56.25
เช่าซื้อ	4	25.00
รวม	16	100.00

ที่มา : จากการสัมภาษณ์

จากตารางที่ 8 ผู้ประกอบการร้านขายยาแผนปัจจุบันในอำเภอเมืองตาก จำนวน 16 ราย พบว่า เป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ จำนวน 3 ราย คิดเป็นร้อยละ 18.75 รองลงมาเช่า จำนวน 9 ราย คิดเป็นร้อยละ 56.25 และเช่าซื้อ จำนวน 4 ราย คิดเป็นร้อยละ 25

ตารางที่ 9 แสดงจำนวน และร้อยละของผู้ประกอบการร้านขายยาแผนปัจจุบัน จำแนกตามการรับทราบมาตรฐานร้านขายยา

มาตรฐานร้านขายยา	จำนวน (ราย)	ร้อยละ
ทราบ	16	100.00
ไม่ทราบ	0	0.00
รวม	16	100.00

ที่มา : จากการสัมภาษณ์

จากตารางที่ 9 ผู้ประกอบการร้านขายยาแผนปัจจุบันในอำเภอเมืองตาก จำนวน 16 ราย คิดเป็นร้อยละ 100 ทราบและเข้าใจถึงมาตรฐานร้านขายยาแผนปัจจุบัน

ตารางที่ 10 แสดงจำนวน และร้อยละของผู้ประกอบการร้านขายยาแผนปัจจุบัน จำแนกตามช่วงเวลาการเปิดบริการ

ช่วงเวลาการเปิดบริการ	จำนวน (ราย)	ร้อยละ
06: 00- 16:00	1	6.25
07: 00- 17:00	0	0.00
08: 00- 18:00	11	68.75
อื่นๆ (08: 00- 24:00)	4	25.00
รวม	16	100.00

ที่มา : จากการสัมภาษณ์

จากตารางที่ 10 ผู้ประกอบการร้านขายยาแผนปัจจุบันในอำเภอเมืองตาก จำนวน 16 ราย พบว่าเปิดให้บริการในช่วงเวลา 08: 00 - 18:00 น. จำนวน 11 ราย คิดเป็นร้อยละ 68.75 รองลงมา เปิดให้บริการในช่วงเวลา 08: 00 - 24:00 น. จำนวน 4 ราย คิดเป็นร้อยละ 25 และเปิดให้บริการในช่วงเวลา 06: 00 - 16:00 น. จำนวน 1 ราย คิดเป็นร้อยละ 6.25 โดยมีจำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุด จำนวน 100 รายต่อวัน น้อยที่สุด จำนวน 3 รายต่อวัน และผู้ใช้บริการเฉลี่ย จำนวน 34 รายต่อวัน

**ตารางที่ 11 แสดงจำนวน และร้อยละของผู้ประกอบการร้านขายยาแผนปัจจุบัน จำแนกตาม
เอกสาร ความรู้เกี่ยวกับการใช้ยาแผนปัจจุบัน**

เอกสารความรู้เกี่ยวกับการใช้ยาแผน ปัจจุบัน	จำนวน (ราย)	ร้อยละ
มี	15	93.75
ไม่มี	1	6.25
รวม	16	100.00

ที่มา : จากการสัมภาษณ์

จากตารางที่ 11 ผู้ประกอบการร้านขายยาแผนปัจจุบันในอำเภอเมืองตาก จำนวน 16 ราย พบว่า มีเอกสารเผยแพร่ความรู้เกี่ยวกับการใช้ยาแผนปัจจุบัน จำนวน 15 ราย คิดเป็นร้อยละ 93.75 และไม่มีเอกสารเผยแพร่ความรู้เกี่ยวกับการใช้ยาแผนปัจจุบัน จำนวน 1 ราย คิดเป็นร้อยละ 6.25

**ตารางที่ 12 แสดงจำนวน และร้อยละของผู้ประกอบการร้านขายยาแผนปัจจุบัน จำแนกตามบริการ
อื่นๆ ภายในร้าน**

บริการอื่น ๆ ภายในร้าน	จำนวน (ราย)	ร้อยละ
ชั่งน้ำหนัก	12	75.00
วัดความดันโลหิต	6	37.50
วัดส่วนสูง	4	25.00
วัดระดับน้ำตาลในเลือด	1	6.25
อื่นๆ (รับปรึกษาปัญหาครอบครัว)	1	6.25

ที่มา : จากการสัมภาษณ์

จากตารางที่ 12 ผู้ประกอบการร้านขายยาแผนปัจจุบันในอำเภอเมืองตาก จำนวน 16 ราย พบว่า มีบริการอื่นๆ นอกจากการจำหน่ายยา โดยให้บริการที่มีมากที่สุด คือ การชั่งน้ำหนัก จำนวน 12 ราย คิดเป็นร้อยละ 75 รองลงมา คือ การวัดความดันโลหิต จำนวน 6 ราย คิดเป็นร้อยละ 37.50 วัดส่วนสูง จำนวน 4 ราย คิดเป็นร้อยละ 25 วัดระดับน้ำตาลในเลือด จำนวน 1 ราย คิดเป็นร้อยละ 6.25 และด้านอื่น ๆ เกี่ยวกับรับปรึกษาปัญหาครอบครัว จำนวน 1 ราย คิดเป็นร้อยละ 6.25

รายละเอียดเกี่ยวกับโครงสร้างของธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน

ผู้ศึกษาได้นำรายละเอียด โครงสร้างธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบันในอำเภอเมืองตาก จังหวัดตาก จำนวน 16 ราย จำแนกตามสถานะของธุรกิจ ระยะเวลาการดำเนินงาน โดยนำเสนอ ในตารางที่ 13 - 14

ตารางที่ 13 แสดงจำนวน และร้อยละของผู้ประกอบการร้านขายยาแผนปัจจุบัน จำแนกตามสถานะของร้าน

ฐานะของร้าน	จำนวน (ราย)	ร้อยละ
บุคคลธรรมดา	15	93.75
คณะบุคคล	1	6.25
ห้างหุ้นส่วนจำกัด	0	0.00
บริษัท	0	0.00
รวม	16	100.00

ที่มา : จากการสัมภาษณ์

จากตารางที่ 13 ผู้ประกอบการร้านขายยาแผนปัจจุบันในอำเภอเมืองตาก จำนวน 16 ราย พบว่า มีฐานะเป็นบุคคลธรรมดา จำนวน 15 ราย คิดเป็นร้อยละ 93.75 และคณะบุคคล จำนวน 1 ราย คิดเป็นร้อยละ 6.26 และไม่มีสถานะที่จดทะเบียนประกอบกิจการเป็นห้างหุ้นส่วนจำกัด หรือบริษัท

ตารางที่ 14 แสดงจำนวน และร้อยละของสถานะของธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน จำแนกตามระยะเวลาการดำเนินการ

ระยะเวลา	สถานะของธุรกิจ																			
	บุคคลธรรมดา																คณะบุคคล			
	ลำดับ 1	ลำดับ 2	ลำดับ 3	ลำดับ 4	ลำดับ 5	ลำดับ 6	ลำดับ 7	ลำดับ 8	ลำดับ 9	ลำดับ 10	ลำดับ 11	ลำดับ 12	ลำดับ 13	ลำดับ 14	ลำดับ 15	รวม	ร้อยละ	ลำดับ 1	รวม	ร้อยละ
น้อยกว่า 1 ปี																0	0		0	0
1-5 ปี				1					1						1	3	20		0	0
6-10 ปี																0	0	1	1	100
มากกว่า 10 ปี	1	1	1		1	1	1	1		1	1	1	1	1		12	80		0	0
	รวม															15	100	รวม	1	100

ที่มา : จากการสัมภาษณ์และการคำนวณ

จากตารางที่ 14 พบว่าระยะเวลาในการดำเนินการของธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน จำนวน 16 ราย ที่มีสถานะเป็นบุคคลธรรมดา มีระยะเวลาดำเนินกิจการมากกว่า 10 ปี จำนวน 12 ราย คิดเป็นร้อยละ 80 ระยะเวลาดำเนินการ 1 - 5 ปี จำนวน 3 ราย คิดเป็นร้อยละ 20 ธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบันที่มีสถานะเป็นคณะบุคคล โดยมีระยะเวลาดำเนินกิจการ 6 - 10 ปี จำนวน 1 ราย คิดเป็นร้อยละ 100

ส่วนที่ 2 รายละเอียดเกี่ยวกับต้นทุน ส่วนของค่าใช้จ่ายในการลงทุน ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน ของธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน

ธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน เป็นการเปิดให้บริการประมาณ 8-12 ชั่วโมงต่อวัน โดยส่วนใหญ่เปิดให้บริการตามอาคารพาณิชย์ ในการสอบถามผู้ประกอบการ จำนวน 16 ราย ของธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ในอำเภอเมืองตาก จังหวัดตาก พบว่า ในแต่ละร้านจะมีค่าใช้จ่ายในการลงทุนไม่เท่ากัน และแตกต่างกันมาก หากนำข้อมูลมาวิเคราะห์ร่วมกัน อาจทำให้ข้อมูลเบี่ยงเบนได้ ดังนั้นในการศึกษาครั้งนี้ ขั้นตอนจะแบ่งธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบันแบ่งออกเป็น 11 กลุ่ม โดยใช้รายได้ เงินลงทุน และประเภทซื้อ - เช่าซื้อ เช่าอาคารเป็นหลักในการแบ่งขนาดธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน โดยมีรายละเอียดดังนี้

1. ธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบันประเภท ซื้อ - เช่าซื้ออาคาร จำนวน 7 ราย
 - 1.1 กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท จำนวน 2 ราย
 - 1.2 กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุน ไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย
 - 1.3 กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท จำนวน 2 ราย
 - 1.4 กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย
 - 1.5 กิจการที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย
2. ธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบันประเภท เช่าอาคาร จำนวน 9 ราย
 - 2.1 กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 2 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย

2.2 กิจกรรมที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทแต่ไม่เกิน 2 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 2 ราย

2.3 กิจกรรมที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 2 ราย

2.4 กิจกรรมที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย

2.5 กิจกรรมที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย

2.6 กิจกรรมที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุน ไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 2 ราย

ต้นทุนของธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน

จากการศึกษาต้นทุนธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบันในอำเภอเมืองตาก จำนวน 16 ราย พบว่า ต้นทุนของธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน แบ่งออกเป็น 2 ส่วน คือ ค่าใช้จ่ายในการลงทุน และค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน

1. ค่าใช้จ่ายในการลงทุน (Capital Expenditures) หมายถึง ค่าใช้จ่ายด้วยเงินจำนวนมากในแต่ละครั้งที่ตัดสินใจลงทุน โดยคาดหวังว่าจะได้รับผลตอบแทนจากการลงทุนในอนาคต โดยมีระยะเวลาคืนเงินลงทุนมากกว่า 1 ปี ประกอบด้วย

1.1 ค่าใช้จ่ายในการลงทุนเกี่ยวกับการประกันเช่าอาคาร(กรณีเช่าอาคาร)เนื่องจากการเช่าอาคารสัญญา มีระยะเวลา 10 ปี ดังนั้นการจัดทำสัญญาต้องทำในระยะเวลายาว การเรียกเก็บเงินค่าประกันจะเรียกเก็บตามอัตราค่าเช่า เช่น เป็น 1 เดือน หรือ 2 เดือนของอัตราค่าเช่า และจะคืนให้เมื่อเลิกเช่าตามกำหนดเวลาการเช่า ร้านขายยาแผนปัจจุบันที่เช่าอาคาร จำนวน 9 ราย

1.2 ค่าใช้จ่ายในการลงทุนเกี่ยวกับอาคาร เป็นการซื้อหรือเช่าซื้ออาคารพาณิชย์ที่มีการก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว ราคาขึ้นอยู่กับทำเลที่ตั้ง ความเก่า-ใหม่ ของตัวอาคาร และลักษณะของอาคาร และนำค่าใช้จ่ายในการปรับปรุงเพื่อให้เป็นสถานที่พร้อมเปิดให้บริการ ร้านขายยาแผนปัจจุบันที่เช่าอาคาร จำนวน 7 ราย ประกอบด้วย กรณีเช่าซื้อ จำนวน 3 ราย และกรณีเช่าซื้อ จำนวน 4 ราย

1.3 ค่าใช้จ่ายในการลงทุนเกี่ยวกับ ตกแต่งร้าน ค่าอุปกรณ์พร้อมติดตั้ง เช่น ตู้ยา

ขนาดต่าง ๆ กันตามลักษณะ การเก็บยา และตามอุณหภูมิที่ต้องเก็บยา เช่น ตู้ยา ชั้นวางผลิตภัณฑ์เกี่ยวกับยา ห้องเก็บยา เครื่องมือ และอุปกรณ์ในการแพทย์ อาทิ เครื่องวัดความดัน เครื่องชั่งน้ำหนัก เครื่องวัดส่วนสูง รวมถึงอุปกรณ์ตกแต่งอื่น ๆ อาทิ ชั้นวางแผนพับ ชั้นวางเอกสาร แจกัน เป็นต้น

1.4 ค่าใช้จ่ายในการลงทุนเกี่ยวกับ เครื่องใช้สำนักงาน เช่น โต๊ะ - เก้าอี้ เครื่องคอมพิวเตอร์ใช้สำหรับเก็บเอกสาร ข้อมูลลูกค้า ข้อมูลการสั่งซื้อยาและข้อมูลยา ตู้เก็บเอกสาร ใช้สำหรับเก็บเอกสาร ข้อมูลลูกค้า ราคาขึ้นอยู่กับขนาดและความจำเป็นของร้านขายยา ทั้งนี้ เครื่องใช้สำนักงานทั้งหมด อาจจะมีไม่ครบในบางสถานประกอบการขึ้นอยู่กับขนาดและรูปแบบของแต่ละสถานประกอบการ ดังแสดงในตารางที่ 15 - 16

ตารางที่ 15 แสดงรายละเอียดค่าใช้จ่ายในการลงทุนธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ประเภทซื้อ - เช่าซื้ออาคาร

1. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท			
รายการ	ร้านที่ 1 (1)	ร้านที่ 2 (2)	รวม (3) = (1)+(2)/2
อาคาร	1,400,000.00	1,600,000.00	1,500,000.00
ตกแต่งอาคาร	200,000.00	50,000.00	125,000.00
เครื่องใช้สำนักงาน	50,000.00	100,000.00	75,000.00
รวม	1,650,000.00	1,750,000.00	1,700,000.00
2. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนเกินไม่เกิน 1 ล้านบาท			
อาคาร	420,000.00	0.00	420,000.00
ตกแต่งอาคาร	10,000.00	0.00	10,000.00
เครื่องใช้สำนักงาน	10,000.00	0.00	10,000.00
รวม	440,000.00	0.00	440,000.00
3. ที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท			
อาคาร	1,320,000.00	1,200,000.00	1,260,000.00
ตกแต่งอาคาร	100,000.00	25,000.00	62,500.00
เครื่องใช้สำนักงาน	12,000.00	25,000.00	18,500.00
รวม	1,432,000.00	1,250,000.00	1,341,000.00

ตารางที่ 15 แสดงรายละเอียดค่าใช้จ่ายในการลงทุนธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ประเภท ซื่อ
- เช่าซื้ออาคาร (ต่อ)

4. ที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท			
รายการ	ร้านที่ 1 (1)	ร้านที่ 2 (2)	รวม (3) = (1)+(2)/2
อาคาร	500,000.00	0.00	500,000.00
ตกแต่งอาคาร	30,000.00	0.00	30,000.00
เครื่องใช้สำนักงาน	20,000.00	0.00	20,000.00
รวม	550,000.00	0.00	550,000.00
5. ที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท			
อาคาร	500,000.00	0.00	500,000.00
ตกแต่งอาคาร	20,000.00	0.00	20,000.00
เครื่องใช้สำนักงาน	15,000.00	0.00	15,000.00
รวม	535,000.00	0.00	535,000.00

ที่มา : จากการสัมภาษณ์และการคำนวณ

จากตารางที่ 15 แสดงรายละเอียดการลงทุนในธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน จำนวน

16 ราย กิจการ ประเภทซื่อ – เช่าซื้ออาคาร จำนวน 5 กลุ่ม โดยประกอบด้วย

1. กิจการที่มีรายได้เกิน 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท จำนวน 2 ราย
เฉลี่ยลงทุนในอาคาร เฉลี่ยต่อรายจำนวน 1,500,000 บาท การตกแต่งร้าน เฉลี่ยต่อรายจำนวน
125,000 บาท เครื่องใช้สำนักงาน เฉลี่ยต่อราย จำนวน 75,000 บาท โดยต้นทุนเฉลี่ยต่อรายรวม
1,700,000 บาท

2. กิจการที่มีรายได้เกิน 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย
เฉลี่ยลงทุนในอาคาร เฉลี่ยต่อรายจำนวน 420,000 บาท การตกแต่งร้าน เฉลี่ยต่อรายจำนวน
10,000 บาท เครื่องใช้สำนักงาน เฉลี่ยต่อราย จำนวน 10,000บาท โดยต้นทุนเฉลี่ยต่อรายรวม
440,000 บาท

3. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนเกิน 1
ล้านบาท จำนวน 2 ราย เฉลี่ยลงทุนในอาคาร เฉลี่ยต่อรายจำนวน 1,260,000 บาท การตกแต่ง
ร้าน เฉลี่ยต่อรายจำนวน 62,500 บาท เครื่องใช้สำนักงาน เฉลี่ยต่อราย จำนวน 18,500 บาท โดย
ต้นทุนเฉลี่ยต่อรายรวม 1,341,000 บาท

4. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย เฉลี่ยลงทุนในอาคาร เฉลี่ยต่อรายจำนวน 500,000 บาท การตกแต่งร้าน เฉลี่ยต่อรายจำนวน 30,000 บาท เครื่องใช้สำนักงาน เฉลี่ยต่อราย จำนวน 20,000บาท โดยต้นทุนเฉลี่ยต่อรายรวม 550,000 บาท

5. กิจการที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย เฉลี่ยลงทุนในอาคาร เฉลี่ยต่อรายจำนวน 500,000 บาท การตกแต่งร้าน เฉลี่ยต่อรายจำนวน 20,000 บาท เครื่องใช้สำนักงาน เฉลี่ยต่อราย จำนวน 15,000บาท โดยต้นทุนเฉลี่ยต่อรายรวม 535,000 บาท

ตารางที่ 16 แสดงรายละเอียดค่าใช้จ่ายในการลงทุนธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ประเภทเช่าอาคาร

1. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 2 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท			
รายการ	ร้านที่ 1 (1)	ร้านที่ 2 (2)	รวม (3) = (1)+(2)/2
ประกันเช่าอาคาร	115,000.00	0.00	115,000.00
ตกแต่งอาคาร	50,000.00	0.00	50,000.00
เครื่องใช้สำนักงาน	30,000.00	0.00	30,000.00
รวม	195,000.00	0.00	195,000.00
2. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทแต่ไม่เกิน 2 ล้านบาท เงินลงทุน ไม่เกิน 1 ล้านบาท			
ประกันเช่าอาคาร	15,000.00	15,000.00	15,000.00
ตกแต่งอาคาร	65,000.00	50,000.00	57,500.00
เครื่องใช้สำนักงาน	30,000.00	25,000.00	27,500.00
รวม	110,000.00	90,000.00	100,000.00
3. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท			
ประกันเช่าอาคาร	30,000.00	115,000.00	72,500.00
ตกแต่งอาคาร	100,000.00	30,000.00	65,000.00
เครื่องใช้สำนักงาน	30,000.00	10,000.00	20,000.00
รวม	160,000.00	155,000.00	157,500.00

ตารางที่ 16 แสดงรายละเอียดค่าใช้จ่ายในการลงทุนธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ประเภทเช่าอาคาร (ต่อ)

4. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 แสนบาท			
รายการ	ร้านที่ 1 (1)	ร้านที่ 2 (2)	รวม (3) = (1)+(2)/2
ประกันเช่าอาคาร	15,000.00	0.00	15,000.00
ตกแต่งอาคาร	30,000.00	0.00	30,000.00
เครื่องใช้สำนักงาน	15,000.00	0.00	15,000.00
รวม	60,000.00	0.00	60,000.00
5. กิจการที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท			
ประกันเช่าอาคาร	15,000.00	0.00	15,000.00
ตกแต่งอาคาร	100,000.00	0.00	100,000.00
เครื่องใช้สำนักงาน	20,000.00	0.00	20,000.00
รวม	135,000.00	0.00	135,000.00
6. กิจการที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 แสนบาท			
ประกันเช่าอาคาร	15,000.00	15,000.00	15,000.00
ตกแต่งอาคาร	20,000.00	30,000.00	25,000.00
เครื่องใช้สำนักงาน	10,000.00	10,000.00	10,000.00
รวม	45,000.00	55,000.00	50,000.00

ที่มา : จากการสัมภาษณ์และการคำนวณ

จากตารางที่ 16 แสดงรายละเอียดการลงทุนในธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน จำนวน 16 ราย กิจการ ประเภท เช่าอาคาร จำนวน 6 กลุ่ม โดยประกอบด้วย

1. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 2 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาทจำนวน 1 ราย เฉลี่ยลงทุนในประกันค่าเช่าอาคาร เฉลี่ยต่อรายจำนวน 115,000 บาท การตกแต่งร้าน เฉลี่ยต่อรายจำนวน 50,000 บาท เครื่องใช้สำนักงาน เฉลี่ยต่อราย จำนวน 30,000 บาท โดยต้นทุนเฉลี่ยต่อรายรวม 195,000 บาท
2. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทแต่ไม่เกิน 2 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 2 ราย เฉลี่ยลงทุนในประกันค่าเช่าอาคาร เฉลี่ยต่อรายจำนวน 15,000 บาท การตกแต่งร้าน เฉลี่ยต่อรายจำนวน 57,500 บาท เครื่องใช้สำนักงาน เฉลี่ยต่อราย จำนวน 27,500 บาท โดยต้นทุนเฉลี่ยต่อรายรวม 100,000 บาท

3. กิจการมีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุน ไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 2 ราย เฉลี่ยลงทุนในประกันค่าเช่าอาคาร เฉลี่ยต่อรายจำนวน 72,500 บาท การตกแต่งร้าน เฉลี่ยต่อรายจำนวน 65,000 บาท เครื่องใช้สำนักงาน เฉลี่ยต่อราย จำนวน 20,000 บาท โดยต้นทุนเฉลี่ยต่อรายรวม 157,500 บาท

4. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 แสนบาท จำนวน 1 ราย เฉลี่ยลงทุนในประกันค่าเช่าอาคาร เฉลี่ยต่อรายจำนวน 15,000 บาท การตกแต่งร้าน เฉลี่ยต่อรายจำนวน 30,000 บาท เครื่องใช้สำนักงาน เฉลี่ยต่อราย จำนวน 15,000 บาท โดยต้นทุนเฉลี่ยต่อรายรวม 60,000 บาท

5. กิจการที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาทจำนวน 1 ราย เฉลี่ยลงทุนในประกันค่าเช่าอาคาร เฉลี่ยต่อรายจำนวน 15,000 บาท การตกแต่งร้านเฉลี่ยต่อรายจำนวน 100,000 บาท เครื่องใช้สำนักงาน เฉลี่ยต่อราย จำนวน 20,000 บาท โดยต้นทุนเฉลี่ยต่อรายรวม 135,000 บาท

6. กิจการที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 แสนบาทจำนวน 2 ราย เฉลี่ยลงทุนในประกันค่าเช่าอาคาร เฉลี่ยต่อรายจำนวน 15,000 บาท การตกแต่งร้าน เฉลี่ยต่อรายจำนวน 25,000 บาท เครื่องใช้สำนักงาน เฉลี่ยต่อราย จำนวน 10,000 บาท โดยต้นทุนเฉลี่ยต่อรายรวม 50,000 บาท

2. ค่าใช้จ่ายดำเนินงาน (Operating Expenditures) หมายถึง ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานของกิจการในระหว่างงวดบัญชี เป็นค่าใช้จ่ายในระยะสั้นที่นำมาคำนวณเป็นกระแสเงินสดจ่ายในรอบบัญชี ประกอบด้วย

2.1 เงินเดือนพนักงาน หมายถึง ค่าใช้จ่ายประจำเดือนสำหรับพนักงานประจำร้านขายยา เกษชกรประจำร้านขายยา อัตราเงินเดือนของแต่ละร้านไม่เท่ากัน จากการสัมภาษณ์ ในกรณีที่เจ้าของร้านเป็นผู้ดำเนินการในธุรกิจ โดยที่เป็นเกษชกรประจำร้าน ใช้อัตราเงินเดือนตามระดับการศึกษาปริญญาตรี ส่วนที่เป็นบุคคลภายในครอบครัวหรือลูกจ้างที่มีใช้คนไทย ใช้คิดอัตราค่าแรงขั้นต่ำ จากคณะรัฐมนตรี มีมติเห็นชอบตามประกาศคณะกรรมการค่าจ้างเรื่อง อัตราค่าจ้างขั้นต่ำ (ฉบับที่ 5) ลงวันที่ 13 ธันวาคม 2553 ตารางอัตราค่าจ้างขั้นต่ำ มีผลบังคับตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2554 สุรินทร์ ตาก 162 บาทต่อวัน

2.2 วัสดุทั่วไป หมายถึง วัสดุที่ใช้ในการประกอบการขายสินค้า เช่น ซองยา ถุงใส่ยา วัสดุสำนักงานทั่วไป เป็นต้น

2.3 ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า หมายถึง ค่าใช้จ่ายประจำเดือนสำหรับค่าน้ำ ค่าไฟฟ้าที่ใช้ในธุรกิจร้านขายยา เป็นต้น

2.4 ค่าโทรศัพท์ หมายถึง ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับโทรศัพท์ที่ใช้ในธุรกิจร้านขายยา เนื่องจากมีการสั่งซื้อยาผ่านทางโทรศัพท์ เป็นต้น

2.5 ค่าโฆษณา หมายถึง ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการโฆษณา ประชาสัมพันธ์ทุกประเภท เช่น รายการวิทยุ หนังสือพิมพ์ท้องถิ่น สื่อสิ่งพิมพ์อื่น ๆ เป็นต้น

2.6 ค่าสินค้า หรือต้นทุนขายได้แก่ ยา ผลิตภัณฑ์เสริมอาหาร และเวชภัณฑ์ต่าง ๆ ค่าสินค้าหรือต้นทุนได้ดำเนินการสัมภาษณ์ข้อมูลจากผู้ประกอบการ กรณีที่ไม่มีข้อมูลที่ชัดเจน เนื่องจากเป็นบุคคลธรรมดา ผู้ประกอบการร้านขายยาแผนปัจจุบันจึงไม่ได้ดำเนินการตามการจัดทำรายงานเกี่ยวกับสินค้าคงเหลือประจำปี แต่อย่างไรก็ตามสำหรับผู้ประกอบการบางรายที่มีการจดบันทึกไว้ข้อมูลอาจจะไม่ครบถ้วน ผู้ศึกษาจึงได้ทำการสัมภาษณ์ ผู้เชี่ยวชาญด้านการจัดซื้อผลิตภัณฑ์ด้านร้านขายยา หัวหน้างานคุ้มครองผู้บริโภค นายคัมภีร์ ต้นภูมิประเทศ ตำแหน่งเภสัชกร ชำนาญการพิเศษ งานคุ้มครองผู้บริโภค สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดตากโดยการประมาณการที่ใกล้เคียงที่สุด เกี่ยวกับต้นทุนที่ได้มาของสินค้าที่ขายหรือจำหน่าย โดยใช้หลักเกณฑ์ในการคำนวณหาต้นทุนของสินค้าที่ขายได้ในแต่ละปี จากข้อมูลผลิตภัณฑ์ยา กรณีที่เป็นยาในบัญชีหลักแห่งชาติ ซึ่งมีชื่อยานอกบัญชีหลักแห่งชาติ โดยยกตัวอย่าง ยาพาราเซตามอนประเภทแบ่งขาย ราคากลางยาจากองค์การเภสัชกรรม จำนวน 1,000 เม็ด ราคา 165 บาท เฉลี่ยต้นทุน 0.165 บาทต่อเม็ด ซึ่งร้านขายยาแผนปัจจุบันจะนำมาจำหน่ายในราคาเม็ดละ 0.50 - 1.00 บาท ต่อเม็ด ซึ่งนำมาคำนวณกำไรต่อเม็ดได้ร้อยละ 303.03 หรือคิดจากการลงทุน 1 บาท จะได้กำไร 3 บาท หรือคิดเป็นต้นทุนสินค้าขาย 1 ใน 4 ของยอดขายสินค้าในปีนั้น ส่วนผลิตภัณฑ์ยาประเภทบรรจุซองหรือกล่อง ต้นทุนยาประเภทเดียวกัน จำนวน 1 กล่อง ประกอบด้วย 10 แผง ถ้าราคาขายข้างกล่อง 165 บาท ซึ่งซื้อจากตัวแทนผู้จำหน่ายยาได้ในราคา 85 - 100 บาทต่อกล่อง คิดเป็นต้นทุนประมาณร้อยละ 50 - 60 หากคุณภาพของยาต่ำกว่ามาตรฐาน ต้นทุนต่อหน่วยจะประมาณร้อยละ 30 - 40 ส่วนต้นทุนขายของรายได้จากผลิตภัณฑ์อื่น ๆ อาหารเสริมเพื่อสุขภาพ เวชภัณฑ์ที่มีโฆษณา เวชสำอางค์ อุปกรณ์การแพทย์ และสินค้าอื่น ๆ ต้นทุนเฉลี่ยประมาณ ร้อยละ 60 - 70 จากข้อมูลของสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดตาก ดังกล่าวข้างต้น ผู้ศึกษาจึงใช้หลักเกณฑ์สำหรับทำการคำนวณต้นทุนขาย ซึ่งแบ่งออกได้ 2 ประเภท คือ

1. ต้นทุนผลิตภัณฑ์ ประเภทผลิตภัณฑ์ด้านยา ใช้อัตราเฉลี่ยร้อยละ 50 ของยอดขาย
2. ต้นทุนผลิตภัณฑ์ ประเภทอื่น ๆ ซึ่งมีใช้ผลิตภัณฑ์ยา ได้แก่ ผลิตภัณฑ์อาหารเสริมเพื่อสุขภาพ เวชภัณฑ์ที่มีโฆษณา เวชสำอางค์ อุปกรณ์การแพทย์ และสินค้าอื่น ๆ ใช้อัตราเฉลี่ยร้อยละ 60 ของยอดขาย

การประมาณการต้นทุนขายสามารถคำนวณได้ดังนี้

ต้นทุนผลิตภัณฑ์ยา = รายได้จากการขาย x อัตราร้อยละ 50

ต้นทุนผลิตภัณฑ์อื่น = รายได้จากการขาย x อัตราร้อยละ 60

ตัวอย่าง รายได้กิจการร้านขายยาแผนปัจจุบันที่มีรายได้ 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท (จากตารางที่ 32)

รายได้จากผลิตภัณฑ์ยา = 941,000 บาท

ต้นทุนขาย = 50%

= 470,500 บาท

รายได้จากผลิตภัณฑ์อื่น = 235,000 บาท

ต้นทุนขาย = 60%

= 141,000 บาท

ดังนั้น ต้นทุนขายรวม = 470,500 + 141,000 บาท

= 611,500 บาท

ดังแสดงในตารางที่ 17

สำหรับการคำนวณ ต้นทุนขายของกลุ่มอื่น แสดงได้เช่นเดียวกัน ดังแสดงใน

ตารางที่ 17 – 18

ตารางที่ 17 แสดงรายละเอียดค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานของธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ประเภท ซื่อ - เข้าซื้ออาคาร

รายการ	เงินเดือน (1)	ค่าวัสดุที่ใช้ไป (2)	น้ำประปา ค่าไฟฟ้า (3)	ค่าโทรศัพท์ (4)	ค่าโฆษณา (5)	ค่าสินค้า ต้นทุนขาย (6)	รวม (7)=(1)+(2)+(3)+(4)+(5)+(6)
1. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท							
ร้านที่ 1	60,000.00	12,000.00	32,400.00	3,000.00	0.00	602,400.00	709,800.00
ร้านที่ 2	84,000.00	5,600.00	33,000.00	3,600.00	0.00	764,000.00	890,200.00
รวมเฉลี่ย	72,000.00	8,800.00	32,700.00	3,300.00	0.00	683,200.00	800,000.00
2. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุน ไม่เกิน 1 ล้านบาท							
ร้านที่ 1	174,960.00	10,000.00	25,200.00	8,400.00	0.00	611,500.00	830,060.00
รวมเฉลี่ย	174,960.00	10,000.00	25,200.00	8,400.00	0.00	611,500.00	830,060.00
3. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท							
ร้านที่ 1	82,800.00	7,200.00	30,000.00	18,000.00	8,400.00	399,000.00	545,400.00
ร้านที่ 2	120,000.00	12,000.00	32,800.00	2,400.00	0.00	453,600.00	620,800.00
รวมเฉลี่ย	101,400.00	9,600.00	31,400.00	10,200.00	4,200.00	426,300.00	583,100.00

ที่มา : จากการสัมภาษณ์และการคำนวณ

ตารางที่ 17 แสดงรายละเอียดค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานของธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ประเภท ซื่อ - เข้าซื้ออาคาร (ต่อ)

รายการ	เงินเดือน (1)	ค่าวัสดุที่ใช้ไป (2)	น้ำประปา ค่าไฟฟ้า (3)	ค่าโทรศัพท์ (4)	ค่าโฆษณา (5)	ค่าสินค้า ต้นทุนขาย (6)	รวม (7)=(1)+(2)+(3)+(4)+(5)+(6)
4. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท							
ร้านที่ 1	58,320.00	4,000.00	43,200.00	1,284.00	0.00	380,000.00	486,804.00
รวมเฉลี่ย	58,320.00	4,000.00	43,200.00	1,284.00	0.00	380,000.00	486,804.00
5. กิจการที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท							
ร้านที่ 1	58,320.00	5,000.00	6,480.00	1,284.00	0.00	228,000.00	229,084.00
รวมเฉลี่ย	58,320.00	5,000.00	6,480.00	1,284.00	0.00	228,000.00	299,084.00

ที่มา : จากการสัมภาษณ์และการคำนวณ

จากตารางที่ 17 แสดงรายละเอียดค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานในธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน จำนวน 7 ราย กิจการประเภท ชื่อ - เจ้าชื่ออาคาร จำนวน 5 กลุ่ม โดยประกอบด้วย

1. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท จำนวน 2 ราย เฉลี่ยต่อราย เงินเดือน จำนวน 72,000 บาท วัสดุใช้ไป จำนวน 8,800 บาท ค่าน้ำประปาค่าไฟฟ้า จำนวน 32,700 บาท ค่าโทรศัพท์ จำนวน 3,300 บาท ค่าโฆษณา ไม่ปรากฏการลงทุนด้านนี้ ค่าสินค้าหรือต้นทุนขาย จำนวน 683,200 บาท โดยต้นทุนเฉลี่ยรวม 800,000 บาท

2. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาทจำนวน 1 ราย เฉลี่ยต่อราย เงินเดือน จำนวน 174,960 บาท วัสดุใช้ไป จำนวน 10,000 บาท ค่าน้ำประปา ค่าไฟฟ้า จำนวน 25,200 บาท ค่าโทรศัพท์ จำนวน 8,400 บาท ค่าโฆษณา ไม่ปรากฏการลงทุนด้านนี้ ค่าสินค้าหรือต้นทุนขาย จำนวน 611,500 บาท โดยต้นทุนเฉลี่ยรวม 803,060 บาท

3. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท จำนวน 2 ราย เฉลี่ยต่อราย เงินเดือน จำนวน 101,400 บาท วัสดุใช้ไป จำนวน 9,600 บาท ค่าน้ำประปาค่าไฟฟ้า จำนวน 31,400 บาท ค่าโทรศัพท์ จำนวน 10,200 บาท ค่าโฆษณา จำนวน 4,200 บาท ค่าสินค้าหรือต้นทุนขาย จำนวน 426,300 บาท โดยต้นทุนเฉลี่ยรวม 583,100 บาท

4. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย เฉลี่ยต่อราย เงินเดือน จำนวน 58,320 บาท วัสดุใช้ไป จำนวน 4,000 บาท ค่าน้ำประปาค่าไฟฟ้า จำนวน 43,200 บาท ค่าโทรศัพท์ จำนวน 1,284 บาท ค่าโฆษณา ไม่ปรากฏการลงทุนด้านนี้ ค่าสินค้าหรือต้นทุนขาย จำนวน 380,000 บาท โดยต้นทุนเฉลี่ยรวม 486,804 บาท

5. กิจการที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย เฉลี่ยต่อราย เงินเดือน จำนวน 58,320 บาท วัสดุใช้ไป จำนวน 5,000 บาท ค่าน้ำประปาค่าไฟฟ้า จำนวน 6,480 บาท ค่าโทรศัพท์ จำนวน 1,284 บาท ค่าโฆษณา ไม่ปรากฏการลงทุนด้านนี้ ค่าสินค้าหรือต้นทุนขาย จำนวน 228,000 บาท โดยต้นทุนเฉลี่ยรวม 299,084 บาท

ตารางที่ 18 แสดงรายละเอียดค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานของธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ประเภท เช้าอาคาร

รายการ	เงินเดือน (1)	ค่าวัสดุที่ใช้ไป (2)	น้ำประปา ค่าไฟฟ้า (3)	ค่าโทรศัพท์ (4)	ค่าโฆษณา (5)	ค่าสินค้า ต้นทุนขาย (6)	ค่าเช่า (7)	รวม (8)=(1)+(2)+(3)+(4)+(5) +(6)+(7)
1. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 2 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท								
ร้านที่ 1	238,320.00	4,320.00	27,600.00	3,600.00	0.00	1,101,600.00	180,000.00	1,555,440.00
รวมเฉลี่ย	238,320.00	4,320.00	27,600.00	3,600.00	0.00	1,101,600.00	180,000.00	1,555,440.00
2. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทแต่ไม่เกิน 2 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท								
ร้านที่ 1	58,320.00	6,000.00	18,000.00	4,800.00	0.00	580,000.00	120,000.00	787,120.00
ร้านที่ 2	116,640.00	4,320.00	27,600.00	3,600.00	0.00	597,400.00	180,000.00	929,560.00
รวมเฉลี่ย	87,480.00	5,160.00	22,800.00	4,200.00	0.00	588,700.00	150,000.00	858,340.00
3. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท								
ร้านที่ 1	96,000.00	5,000.00	31,200.00	3,600.00	0.00	403,200.00	72,000.00	611,000.00
ร้านที่ 2	120,000.00	4,320.00	27,600.00	3,600.00	0.00	436,000.00	90,000.00	681,520.00
รวมเฉลี่ย	108,000.00	4,660.00	29,400.00	3,600.00	0.00	491,600.00	81,000.00	646,260.00

ที่มา : จากการสัมภาษณ์และการคำนวณ

ตารางที่ 18 แสดงรายละเอียดค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานของธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ประเภท เช้าอาคาร (ต่อ)

รายการ	เงินเดือน (1)	ค่าวัสดุที่ใช้ไป (2)	น้ำประปา ค่าไฟฟ้า (3)	ค่าโทรศัพท์ (4)	ค่าโฆษณา (5)	ค่าสินค้า ต้นทุนขาย (6)	ค่าเช่า (7)	รวม (8)=(1)+(2)+(3)+(4)+(5) +(6)+(7)
4. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 แสนบาท								
ร้านที่ 1	58,320.00	4,000.00	10,320.00	3,600.00	0.00	360,000.00	78,000.00	514,240.00
รวมเฉลี่ย	58,320.00	4,000.00	10,320.00	3,600.00	0.00	360,000.00	78,000.00	514,240.00
5. กิจการที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท								
ร้านที่ 1	58,320.00	3,000.00	12,000.00	1,800.00	0.00	210,000.00	60,000.00	345,120.00
รวมเฉลี่ย	58,320.00	3,000.00	12,000.00	1,800.00	0.00	210,000.00	60,000.00	345,120.00
6. กิจการที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 แสนบาท								
ร้านที่ 1	60,000.00	2,000.00	10,800.00	1,284.00	0.00	156,000.00	60,000.00	290,084.00
ร้านที่ 2	60,000.00	2,200.00	14,400.00	1,284.00	0.00	180,000.00	48,000.00	305,884.00
รวมเฉลี่ย	60,000.00	2,100.00	12,600.00	1,284.00	0.00	168,000.00	54,000.00	297,984.00

ที่มา : จากการสัมภาษณ์และการคำนวณ

จากตารางที่ 18 แสดงรายละเอียดค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานในธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน จำนวน 9 ราย กิจการประเภทเช่าอาคาร จำนวน 6 กลุ่ม โดยประกอบด้วย

1. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 2 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาทจำนวน 1 ราย เฉลี่ยต่อราย เงินเดือน จำนวน 238,320 บาท วัสดุใช้ไป จำนวน 4,320 บาท ค่าน้ำประปา ค่าไฟฟ้า จำนวน 27,600 บาท ค่าโทรศัพท์ จำนวน 3,600 บาท ค่าโฆษณา ไม่ปรากฏการลงทุนด้านนี้ ค่าสินค้าหรือต้นทุนขาย จำนวน 1,101,600 บาท ค่าเช่า จำนวน 180,000 บาท โดยต้นทุนเฉลี่ยรวม 1,555,440 บาท

2. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทแต่ไม่เกิน 2 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 2 ราย เฉลี่ยต่อราย เงินเดือน จำนวน 87,480 บาท วัสดุใช้ไป จำนวน 5,160 บาท ค่าน้ำประปา ค่าไฟฟ้า จำนวน 22,800 บาท ค่าโทรศัพท์ จำนวน 4,200 บาท ค่าโฆษณา ไม่ปรากฏการลงทุนด้านนี้ ค่าสินค้าหรือต้นทุนขาย จำนวน 588,700 บาท ค่าเช่า จำนวน 150,000 บาท โดยต้นทุนเฉลี่ยรวม 858,340 บาท

3. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 2 ราย เฉลี่ยต่อราย เงินเดือน จำนวน 108,000 บาท วัสดุใช้ไป จำนวน 4,660 บาท ค่าน้ำประปา ค่าไฟฟ้า จำนวน 29,400 บาท ค่าโทรศัพท์ จำนวน 3,600 บาท ค่าโฆษณา ไม่ปรากฏการลงทุนด้านนี้ ค่าสินค้าหรือต้นทุนขาย จำนวน 419,000 บาท ค่าเช่า จำนวน 81,000 บาท โดยต้นทุนเฉลี่ยรวม 646,260 บาท

4. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย เฉลี่ยต่อราย เงินเดือน จำนวน 58,320 บาท วัสดุใช้ไป จำนวน 4,000 บาท ค่าน้ำประปา ค่าไฟฟ้า จำนวน 10,320 บาท ค่าโทรศัพท์ จำนวน 3,600 บาท ค่าโฆษณา ไม่ปรากฏการลงทุนด้านนี้ ค่าสินค้าหรือต้นทุนขาย จำนวน 360,000 บาท ค่าเช่า จำนวน 78,000 บาท โดยต้นทุนเฉลี่ยรวม 514,240 บาท

5. กิจการที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย เฉลี่ยต่อราย เงินเดือน จำนวน 58,320 บาท วัสดุใช้ไป จำนวน 3,000 บาท ค่าน้ำประปา ค่าไฟฟ้า จำนวน 12,000 บาท ค่าโทรศัพท์ จำนวน 1,800 บาท ค่าโฆษณา ไม่ปรากฏการลงทุนด้านนี้ ค่าสินค้าหรือต้นทุนขาย จำนวน 210,000 บาท ค่าเช่า จำนวน 60,000 บาท โดยต้นทุนเฉลี่ยรวม 345,120 บาท

6. กิจการที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุน ไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 2 ราย เฉลี่ยต่อราย เงินเดือน จำนวน 60,000 บาท วัสดุใช้ไป จำนวน 2,100 บาท ค่าน้ำประปา ค่าไฟฟ้า จำนวน 12,600 บาท ค่าโทรศัพท์ จำนวน 1,284 บาท ค่าโฆษณา ไม่ปรากฏการลงทุนด้านนี้ ค่า

สินค้าหรือต้นทุนขาย จำนวน 168,000 บาท ค่าเช่า จำนวน 54,000 บาท โดยต้นทุนเฉลี่ยรวม 297,984 บาท

การประมาณการรายรับและรายจ่ายธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน

เนื่องจากไม่มีแนวทางที่จะกำหนดอัตราการเจริญเติบโตที่ชัดเจนของธุรกิจร้านขายยาในจังหวัด ดังนั้นข้อมูลของค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานของปีที่ 1 ได้มาจากการสัมภาษณ์ผู้ประกอบการ ส่วนข้อมูลของปีที่ 2 - 10 ใช้ประมาณการเพิ่มขึ้นในอัตราร้อยละ 5 ต่อปี ตัวเลขประมาณการที่เพิ่มขึ้นวัดจากอัตราการขยายตัวทางเศรษฐกิจของจังหวัดตาก (สำนักงานพัฒนาธุรกิจการค้า จังหวัดตาก ปี 2554) ค่าใช้จ่ายที่นำมาประมาณการเพิ่มขึ้น ได้แก่ เงินเดือนพนักงาน วัสดุใช้ไป ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า ค่าโทรศัพท์ ค่าโฆษณา และค่าสินค้า การคำนวณค่าใช้จ่ายที่ประมาณการที่เพิ่มขึ้นในปีต่อไป คำนวณได้ดังนี้

$$\begin{aligned} \text{ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานของปีต่อไป} &= \text{ใช้จ่ายในการดำเนินงานปีที่ผ่านมา} \\ &+ (\text{อัตราร้อยละ 5 ของค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานปีที่ผ่านมา}) \end{aligned}$$

ตัวอย่าง ค่าใช้จ่ายในการดำเนินการร้านขายยาแผนปัจจุบันที่มีรายได้ 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท (จากตารางที่ 17)

$$\begin{aligned} \text{เงินเดือนพนักงาน เฉลี่ย ปีที่ 1} &= 72,000 \\ \text{เงินเดือนพนักงาน เฉลี่ย ปีที่ 2} &= 72,000 + (5\% \times 72,000) \\ &= 75,600 \end{aligned}$$

ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานที่ใช้วิธีประมาณการเพิ่มขึ้นอัตราร้อยละ 5 ใช้การคำนวณโดยวิธีเดียวกัน รายละเอียดปรากฏในตารางที่ 19 - 29

ตารางที่ 19 แสดงรายละเอียดประมาณการค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานของธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ประเภท ซื่อ - เข้าซื้ออาคาร กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท

รายการ	อัตรการขยายตัวทางเศรษฐกิจร้อยละ 5									
	ปีที่ 1 (จากตารางที่ 17)	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	ปีที่ 6	ปีที่ 7	ปีที่ 8	ปีที่ 9	ปีที่ 10
เงินเดือน	72,000.00	75,600.00	79,380.00	83,349.00	87,516.45	91,892.27	96,486.89	101,311.23	106,376.79	111,695.63
ค่าวัสดุที่ใช้ไป	8,800.00	9,240.00	9,702.00	10,187.10	10,696.46	11,231.28	11,792.84	12,382.48	13,001.61	13,651.69
น้ำประปา ค่าไฟฟ้า	32,700.00	34,335.00	36,051.75	37,854.34	39,747.05	41,734.41	43,821.13	46,012.18	48,312.79	50,728.43
ค่าโทรศัพท์	3,300.00	3,465.00	3,638.25	3,820.16	4,011.17	4,211.73	4,422.32	4,643.43	4,875.60	5,119.38
ค่าโฆษณา	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ค่าสินค้า (ต้นทุนขาย)	683,200.00	717,360.00	753,228.00	790,889.40	830,433.87	871,955.56	915,553.34	961,331.01	1,009,397.56	1,059,867.44
รวม	800,000.00	840,000.00	882,000.00	926,100.00	972,405.00	1,021,025.25	1,072,076.51	1,125,680.34	1,181,964.36	1,241,062.57

ที่มา : จากการสัมภาษณ์และการคำนวณค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน 1 ราย เฉลี่ยในปีที่ 1 จากตารางที่ 17

จากตารางที่ 19 แสดงรายละเอียดประมาณการค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานข้อมูลจากการสัมภาษณ์ พบว่ามีธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ประเภทซื้อ - เช่าซื้ออาคาร กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท จำนวน 2 ราย ข้อมูลของค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานของปีที่ 1 ได้มาจากการสัมภาษณ์ผู้ประกอบการซึ่งเป็นค่าเฉลี่ยต่อราย จากตารางที่ 17 ส่วนข้อมูลของปีที่ 2 - 10 ใช้ประมาณการเพิ่มขึ้นในอัตราร้อยละ 5 ต่อปี ตัวเลขประมาณการที่เพิ่มขึ้นวัดจากอัตราการขยายตัวทางเศรษฐกิจของจังหวัดตาก กิจการที่มีค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน ปีที่ 1 จำนวน 800,000 บาท ปีที่ 2 จำนวน 840,000 บาท ปีที่ 3 จำนวน 882,000 บาท ปีที่ 4 จำนวน 926,100 บาท ปีที่ 5 จำนวน 972,405 บาท ปีที่ 6 จำนวน 1,021,025.25 บาท ปีที่ 7 จำนวน 1,027,076.51 บาท ปีที่ 8 จำนวน 1,125,680.34 บาท ปีที่ 9 จำนวน 1,181,964.36 บาท ปีที่ 10 จำนวน 1,241,062.57 บาท

ตารางที่ 20 แสดงรายละเอียดประมาณการค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานของธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ประเภท ซ้อ - เข้าซื้ออาคาร กิจการที่มีรายได้ ตั้งแต่ 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุน ไม่เกิน 1 ล้านบาท

รายการ	อัตราการขยายตัวทางเศรษฐกิจร้อยละ 5									
	ปีที่ 1 (จากตารางที่ 17)	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	ปีที่ 6	ปีที่ 7	ปีที่ 8	ปีที่ 9	ปีที่ 10
เงินเดือน	174,960.00	183,708.00	192,893.40	202,538.07	212,664.97	223,298.22	234,463.13	246,186.29	258,495.60	271,420.38
ค่าวัสดุทั่วไป	10,000.00	10,500.00	11,025.00	11,576.25	12,155.06	12,762.82	13,400.96	14,071.00	14,774.55	15,513.28
น้ำประปา ค่าไฟฟ้า	25,200.00	26,460.00	27,783.00	29,172.15	30,630.76	32,162.30	33,770.41	35,458.93	37,231.88	39,093.47
ค่าโทรศัพท์	8,400.00	8,820.00	9,261.00	9,724.05	10,210.25	10,720.77	11,256.80	11,819.64	12,410.63	13,031.16
ค่าโฆษณา	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ค่าสินค้า (ต้นทุนขาย)	611,500.00	642,075.00	674,178.75	707,887.69	743,282.07	780,446.18	819,468.48	860,441.91	903,464.00	948,637.20
รวม	830,060.00	871,563.00	915,141.15	960,898.21	1,008,943.12	1,059,390.27	1,112,359.79	1,167,977.78	1,226,376.67	1,287,695.50

ที่มา : จากการสัมภาษณ์และการคำนวณค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน 1 ราย เหลือในปีที่ 1 จากตารางที่ 17

จากตารางที่ 20 แสดงรายละเอียดประมาณการค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานข้อมูลจากการสัมภาษณ์ พบว่ามีธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ประเภทซื้อ - เช่าซื้ออาคาร กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุน ไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย ข้อมูลของค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานของปีที่ 1 ได้มาจากการสัมภาษณ์ผู้ประกอบการซึ่งเป็นค่าเฉลี่ยต่อราย จากตารางที่ 17 ส่วนข้อมูลของปีที่ 2 - 10 ใช้ประมาณการเพิ่มขึ้นในอัตราร้อยละ 5 ต่อปี ตัวเลขประมาณการที่เพิ่มขึ้นวัดจากอัตราการขยายตัวทางเศรษฐกิจของจังหวัดตาก กิจการที่มีค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน ปีที่ 1 จำนวน 830,060 บาท ปีที่ 2 จำนวน 871,563 บาท ปีที่ 3 จำนวน 915,141.15 บาท ปีที่ 4 จำนวน 960,898.21 บาท ปีที่ 5 จำนวน 1,008,943.12 บาท ปีที่ 6 จำนวน 1,059,390.27 บาท ปีที่ 7 จำนวน 1,112,359.79 บาท ปีที่ 8 จำนวน 1,167,977.78 บาท ปีที่ 9 จำนวน 1,226,376.67 บาท ปีที่ 10 จำนวน 1,287,695.50 บาท

ตารางที่ 21 แสดงรายละเอียดประมาณการค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานของธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ประเภท ซื่อ – เข้าซื้ออาคาร กิจการที่มีรายได้ ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท

รายการ	อัตราการขยายตัวทางเศรษฐกิจร้อยละ 5									
	ปีที่ 1 (จากตารางที่ 17)	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	ปีที่ 6	ปีที่ 7	ปีที่ 8	ปีที่ 9	ปีที่ 10
เงินเดือน	101,400.00	106,470.00	111,793.50	117,383.18	123,252.33	129,414.95	135,885.70	142,679.98	149,813.98	157,304.68
ค่าวัสดุทั่วไป	9,600.00	10,080.00	10,584.00	11,113.20	11,668.86	12,252.30	12,864.92	13,508.16	14,183.57	14,892.75
น้ำประปา ค่าไฟฟ้า	31,400.00	32,970.00	34,618.50	36,349.43	38,166.90	40,075.24	42,079.00	44,182.95	46,392.10	48,711.71
ค่าโทรศัพท์	10,200.00	10,710.00	11,245.50	11,807.78	12,398.16	13,018.07	13,668.98	14,352.42	15,070.05	15,823.55
ค่าโฆษณา	4,200.00	4,410.00	4,630.50	4,862.03	5,105.13	5,360.38	5,628.40	5,909.82	6,205.31	6,515.58
ค่าสินค้า (ต้นทุนขาย)	426,300.00	447,615.00	469,995.75	493,495.54	518,170.31	544,078.83	571,282.77	599,846.91	629,839.26	661,331.22
รวม	583,100.00	612,255.00	642,867.75	675,011.14	708,761.69	744,199.78	781,409.77	820,480.26	861,504.27	904,579.48

ที่มา : จากการสัมภาษณ์และการคำนวณค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน 2 ราย เหลือในปีที่ 1 จากตารางที่ 17

จากตารางที่ 21 แสดงรายละเอียดประมาณการค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน ข้อมูลจากการสัมภาษณ์ พบว่ามีธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบันประเภท ซื่อ - เซ้าซืออาคาร กิจกรรมที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท จำนวน 2 ราย ข้อมูลของค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานของปีที่ 1 ได้มาจากการสัมภาษณ์ผู้ประกอบการซึ่งเป็นค่าเฉลี่ยต่อราย จากตารางที่ 17 ส่วนข้อมูลของปีที่ 2 - 10 ใช้ประมาณการเพิ่มขึ้นในอัตราร้อยละ 5 ต่อปี ตัวเลขประมาณการที่เพิ่มขึ้นวัดจากอัตราการขยายตัวทางเศรษฐกิจของจังหวัดตาก กิจกรรมที่มีค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน ปีที่ 1 จำนวน 583,100 บาท ปีที่ 2 จำนวน 612,255 บาท ปีที่ 3 จำนวน 642,867.75 บาท ปีที่ 4 จำนวน 675,011.14 บาท ปีที่ 5 จำนวน 708,761.69 บาท ปีที่ 6 จำนวน 744,199.78 บาท ปีที่ 7 จำนวน 781,409.77 บาท ปีที่ 8 จำนวน 820,480.26 บาท ปีที่ 9 จำนวน 861,504.27 บาท ปีที่ 10 จำนวน 904,579.48 บาท

ตารางที่ 22 แสดงรายละเอียดประมาณการค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานของรัฐกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ประเภท ซ้อ - เข้าซื้ออาคาร กิจการที่มีรายได้ ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท

รายการ	อัตราการขายยัต่างเศรษฐกิจร้อยละ 5									
	ปีที่ 1 (จากตารางที่ 17)	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	ปีที่ 6	ปีที่ 7	ปีที่ 8	ปีที่ 9	ปีที่ 10
เงินเดือน	58,320.00	61,236.00	64,297.80	67,512.69	70,888.32	74,432.74	78,154.38	82,062.10	86,165.20	90,473.46
ค่าวัสดุใช้ไป	4,000.00	4,200.00	4,410.00	4,630.50	4,862.03	5,105.13	5,360.38	5,628.40	5,909.82	6,205.31
น้ำประปา ค่าไฟฟ้า	43,200.00	45,360.00	47,628.00	50,009.40	52,509.87	55,135.36	57,892.13	60,786.74	63,826.08	67,017.38
ค่าโทรศัพท์	1,284.00	1,348.20	1,415.61	1,486.39	1,560.71	1,638.75	1,720.68	1,806.72	1,897.05	1,991.91
ค่าโฆษณา	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ค่าสินค้า (ต้นทุนขาย)	380,000.00	399,000.00	418,950.00	439,897.50	461,892.38	484,986.99	509,236.34	534,698.16	561,433.07	589,504.72
รวม	486,804.00	511,144.20	536,701.41	563,536.48	591,713.30	621,298.97	652,363.92	684,982.11	719,231.22	755,192.78

ที่มา : จากการสัมภาษณ์และการคำนวณค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน 1 ราย เฉลี่ยในปีที่ 1 จากตารางที่ 17

จากตารางที่ 22 แสดงรายละเอียดประมาณการค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานข้อมูลจากการสัมภาษณ์ พบว่ามีธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบันประเภท ซื่อ - เซ้าซืออาคาร กิจกรรมที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย ข้อมูลของค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานของปีที่ 1 ได้มาจากการสัมภาษณ์ผู้ประกอบการซึ่งเป็นค่าเฉลี่ยต่อราย จากตารางที่ 17 ส่วนข้อมูลของปีที่ 2 - 10 ใช้ประมาณการเพิ่มขึ้นในอัตราร้อยละ 5 ต่อปี ตัวเลขประมาณการที่เพิ่มขึ้นวัดจากอัตราการขยายตัวทางเศรษฐกิจของจังหวัดตาก กิจกรรมที่มีค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน ปีที่ 1 จำนวน 468,804 บาท ปีที่ 2 จำนวน 511,144.20 บาท ปีที่ 3 จำนวน 536,701.41 บาท ปีที่ 4 จำนวน 563,536.48 บาท ปีที่ 5 จำนวน 591,713.30 บาท ปีที่ 6 จำนวน 621,298.97 บาท ปีที่ 7 จำนวน 652,363.92 บาท ปีที่ 8 จำนวน 684,982.11 บาท ปีที่ 9 จำนวน 719,231.22 บาท ปีที่ 10 จำนวน 755,192.78 บาท

ตารางที่ 23 แสดงรายละเอียดประมาณการค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานของธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ประเภท ซื่อ – เข้าซื้ออาคาร กิจการที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท

รายการ	อัตราการขายตัวทางเศรษฐกิจร้อยละ 5									
	ปีที่ 1 (จากตารางที่ 17)	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	ปีที่ 6	ปีที่ 7	ปีที่ 8	ปีที่ 9	ปีที่ 10
เงินเดือน	58,320.00	61,236.00	64,297.80	67,512.69	70,888.32	74,432.74	78,154.38	82,062.10	86,165.20	90,473.46
ค่าวัสดุทั่วไป	5,000.00	5,250.00	5,512.50	5,788.13	6,077.53	6,381.41	6,700.48	7,035.50	7,387.28	7,756.64
น้ำประปา ค่าไฟฟ้า	6,480.00	6,804.00	7,144.20	7,501.41	7,876.48	8,270.30	8,683.82	9,118.01	9,573.91	10,052.61
ค่าโทรศัพท์	1,284.00	1,348.20	1,415.61	1,486.39	1,560.71	1,638.75	1,720.68	1,806.72	1,897.05	1,991.91
ค่าโฆษณา	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ค่าสินค้า (ต้นทุนขาย)	228,000.00	239,400.00	251,370.00	263,938.50	277,135.43	290,992.20	305,541.81	320,818.90	336,859.84	353,702.83
รวม	299,084.00	314,038.20	329,740.11	346,227.12	363,538.47	381,715.39	400,801.16	420,841.22	441,883.28	463,977.45

ที่มา : จากการสัมภาษณ์และการคำนวณค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน 1 ราย เฉลี่ยในปีที่ 1 จากตารางที่ 17

จากตารางที่ 23 แสดงรายละเอียดประมาณการค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานข้อมูลจากการสัมภาษณ์ พบว่ามีธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบันประเภท ซื่อ - เซ้าซื่ออาคาร กิจการที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย ข้อมูลของค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานของปีที่ 1 ได้มาจากการสัมภาษณ์ผู้ประกอบการซึ่งเป็นค่าเฉลี่ยต่อราย จากตารางที่ 17 ส่วนข้อมูลของปีที่ 2 - 10 ใช้ประมาณการเพิ่มขึ้นในอัตราร้อยละ 5 ต่อปี ตัวเลขประมาณการที่เพิ่มขึ้นวัดจากอัตราการขยายตัวทางเศรษฐกิจของจังหวัดตาก กิจการที่มีค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน ปีที่ 1 จำนวน 229,084 บาท ปีที่ 2 จำนวน 314,038.20 บาท ปีที่ 3 จำนวน 329,740.11 บาท ปีที่ 4 จำนวน 346,227.12 บาท ปีที่ 5 จำนวน 363,538.47 บาท ปีที่ 6 จำนวน 381,715.39 บาท ปีที่ 7 จำนวน 400,801.16 บาท ปีที่ 8 จำนวน 420,841.22 บาท ปีที่ 9 จำนวน 441,883.28 บาท ปีที่ 10 จำนวน 436,977.45 บาท

ตารางที่ 24 แสดงรายละเอียดประมาณการค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานของธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ประเภท เข้าอาคาร กิจกรรมที่มีรายได้ตั้งแต่ 2 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท

รายการ	อัตราการขยายตัวทางเศรษฐกิจร้อยละ 5									
	ปีที่ 1 (จากตารางที่ 18)	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	ปีที่ 6	ปีที่ 7	ปีที่ 8	ปีที่ 9	ปีที่ 10
เงินเดือน	238,320.00	250,236.00	262,747.80	275,885.19	289,679.45	304,163.42	319,371.59	335,340.17	352,107.18	369,712.54
ค่าวัสดุที่ใช้ไป	4,320.00	4,536.00	4,762.80	5,000.94	5,250.99	5,513.54	5,789.21	6,078.67	6,382.61	6,701.74
น้ำประปา ค่าไฟฟ้า	27,600.00	28,980.00	30,429.00	31,950.45	33,547.97	35,225.37	36,986.64	38,835.97	40,777.77	42,816.66
ค่าโทรศัพท์	3,600.00	3,780.00	3,969.00	4,167.45	4,375.82	4,594.61	4,824.34	5,065.56	5,318.84	5,584.78
ค่าโฆษณา	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ค่าสินค้า (ต้นทุนขาย)	1,101,600.00	1,156,680.00	1,214,514.00	1,275,239.70	1,339,001.69	1,405,951.77	1,476,249.36	1,550,061.83	1,627,564.92	1,708,943.16
ค่าเช่า	180,000.00	189,000.00	198,450.00	208,372.50	218,791.13	229,730.68	241,217.22	253,278.08	265,941.98	279,239.08
รวม	1,555,440.00	1,633,212.00	1,714,872.60	1,800,616.23	1,890,647.04	1,985,179.39	2,084,438.36	2,188,660.28	2,298,093.30	2,412,997.96

ที่มา : จากการสัมภาษณ์และการคำนวณค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน จำนวน 1 ราย เฉลี่ยในปีที่ 1 จากตารางที่ 18

จากตารางที่ 24 แสดงรายละเอียดประมาณการค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานข้อมูลจากการสัมภาษณ์ พบว่ามีธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ประเภทเช่าอาคาร กิจกรรมที่มีรายได้ตั้งแต่ 2 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย ข้อมูลของค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานของปีที่ 1 ได้มาจากการสัมภาษณ์ผู้ประกอบการซึ่งเป็นค่าเฉลี่ยต่อราย จากตารางที่ 1 ส่วนข้อมูลของปีที่ 2 - 10 ใช้ประมาณการเพิ่มขึ้นในอัตราร้อยละ 5 ต่อปี ตัวเลขประมาณการที่เพิ่มขึ้นวัดจากอัตราการขยายตัวทางเศรษฐกิจของจังหวัดตาก กิจกรรมที่มีค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน ปีที่ 1 จำนวน 1,555,440 บาท ปีที่ 2 จำนวน 1,663,212 บาท ปีที่ 3 จำนวน 1,714,872.60 บาท ปีที่ 4 จำนวน 1,800,616.23 บาท ปีที่ 5 จำนวน 1,890,647.04 บาท ปีที่ 6 จำนวน 1,985,178.39 บาท ปีที่ 7 จำนวน 2,084,438.36 บาท ปีที่ 8 จำนวน 2,188,660.28 บาท ปีที่ 9 จำนวน 2,298,093.30 บาท ปีที่ 10 จำนวน 2,412,997.96 บาท

ตารางที่ 25 แสดงรายละเอียดประมาณการค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานของรัฐกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ประเภท เช้าอาคาร กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 2 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท

รายการ	อัตราการขายตัวทางเศรษฐกิจร้อยละ 5									
	ปีที่ 1 (จากตารางที่ 18)	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	ปีที่ 6	ปีที่ 7	ปีที่ 8	ปีที่ 9	ปีที่ 10
เงินเดือน	87,480.00	91,854.00	96,446.70	101,269.04	106,332.49	111,649.11	117,231.57	123,093.14	129,247.80	135,710.19
ค่าวัสดุทั่วไป	5,160.00	5,418.00	5,688.90	5,973.35	6,272.01	6,585.61	6,914.89	7,260.64	7,623.67	8,004.85
น้ำประปา ค่าไฟฟ้า	22,800.00	23,940.00	25,137.00	26,393.85	27,713.54	29,099.22	30,554.18	32,081.89	33,685.98	35,370.28
ค่าโทรศัพท์	4,200.00	4,410.00	4,630.50	4,862.03	5,105.13	5,360.38	5,628.40	5,909.82	6,205.31	6,515.58
ค่าโฆษณา	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ค่าสินค้า (ต้นทุนขาย)	588,700.00	618,135.00	649,041.75	681,493.84	715,568.53	751,346.96	788,914.30	828,360.02	869,778.02	913,266.92
ค่าเช่า	150,000.00	157,500.00	165,375.00	173,643.75	182,325.94	191,442.23	201,014.35	211,065.06	221,618.32	232,699.23
รวม	858,340.00	901,257.00	946,319.85	993,635.84	1,043,317.63	1,095,483.52	1,150,257.69	1,207,770.58	1,268,159.11	1,331,567.06

ที่มา : จากการสัมภาษณ์และการคำนวณค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน 2 ราย เฉลี่ยในปีที่ 1 จากตารางที่ 18

จากตารางที่ 25 แสดงรายละเอียดประมาณการค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานข้อมูลจากการสัมภาษณ์พบว่า มีธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ประเภทเช่าอาคาร กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทแต่ไม่เกิน 2 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 2 ราย ข้อมูลของค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานของปีที่ 1 ได้มาจากการสัมภาษณ์ผู้ประกอบการซึ่งเป็นค่าเฉลี่ยต่อราย จากตารางที่ 18 ส่วนข้อมูลของปีที่ 2 - 10 ใช้ประมาณการเพิ่มขึ้นในอัตราร้อยละ 5 ต่อปี ตัวเลขประมาณการที่เพิ่มขึ้นวัดจากอัตราการขยายตัวทางเศรษฐกิจของจังหวัดตาก กิจการที่มีค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน ปีที่ 1 จำนวน 858,340 บาท ปีที่ 2 จำนวน 901,257 บาท ปีที่ 3 จำนวน 946,319.85 บาท ปีที่ 4 จำนวน 993,635.84 บาท ปีที่ 5 จำนวน 1,043,371.63 บาท ปีที่ 6 จำนวน 1,095,483.52 บาท ปีที่ 7 จำนวน 1,150,257.69 บาท ปีที่ 8 จำนวน 1,207,770.58 บาท ปีที่ 9 จำนวน 1,268,159.11 บาท ปีที่ 10 จำนวน 1,331,567.06 บาท

ตารางที่ 26 แสดงรายละเอียดประมาณการค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานของรัฐกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ประเภท เข้าอาคาร กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท

รายการ	อัตราการขยายตัวทางเศรษฐกิจร้อยละ 5									
	ปีที่ 1 (จากตารางที่ 18)	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	ปีที่ 6	ปีที่ 7	ปีที่ 8	ปีที่ 9	ปีที่ 10
เงินเดือน	108,000.00	113,400.00	119,070.00	125,023.50	131,274.68	137,838.41	144,730.33	151,966.85	159,565.19	167,543.45
ค่าวัสดุทั่วไป	4,660.00	4,893.00	5,137.65	5,394.53	5,664.26	5,947.47	6,244.85	6,557.09	6,884.94	7,229.19
น้ำประปา ค่าไฟฟ้า	29,400.00	30,870.00	32,413.50	34,034.18	35,735.88	37,522.68	39,398.81	41,368.75	43,437.19	45,609.05
ค่าโทรศัพท์	3,600.00	3,780.00	3,969.00	4,167.45	4,375.82	4,594.61	4,824.34	5,065.56	5,318.84	5,584.78
ค่าโฆษณา	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ค่าสินค้า (ต้นทุนขาย)	419,600.00	440,580.00	462,609.00	485,739.45	510,026.42	535,527.74	562,304.13	590,419.34	619,940.30	650,937.32
ค่าเช่า	81,000.00	85,050.00	89,302.50	93,767.63	98,456.01	103,378.81	108,547.75	113,975.13	119,673.89	125,657.59
รวม	646,260.00	678,573.00	712,501.65	748,126.73	785,533.07	824,809.72	866,050.21	909,352.72	954,820.36	1,002,561.37

ที่มา : จากการสัมภาษณ์และการคำนวณค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน จำนวน 2 ราย เฉลี่ยในปีที่ 1 จากตารางที่ 18

จากตารางที่ 26 แสดงรายละเอียดประมาณการค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน ข้อมูลจากการสัมภาษณ์พบว่า มีธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ประเภทเช่าอาคาร กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 2 ราย ข้อมูลของค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานของปีที่ 1 ได้มาจากการสัมภาษณ์ผู้ประกอบการซึ่งเป็นค่าเฉลี่ยต่อราย จากตารางที่ 18 ส่วนข้อมูลของปีที่ 2 - 10 ใช้ประมาณการเพิ่มขึ้นในอัตราร้อยละ 5 ต่อปี ตัวเลขประมาณการที่เพิ่มขึ้นวัดจากอัตราการขยายตัวทางเศรษฐกิจของจังหวัดตาก กิจการที่มีค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน ปีที่ 1 จำนวน 646,260 บาท ปีที่ 2 จำนวน 678,573 บาท ปีที่ 3 จำนวน 712,501.65 บาท ปีที่ 4 จำนวน 748,126.73 บาท ปีที่ 5 จำนวน 785,533.07 บาท ปีที่ 6 จำนวน 824,809.72 บาท ปีที่ 7 จำนวน 866,050.21 บาท ปีที่ 8 จำนวน 909,352.72 บาท ปีที่ 9 จำนวน 954,820.36 บาท ปีที่ 10 จำนวน 1,002,561.37 บาท

ตารางที่ 27 แสดงรายละเอียดประมาณการค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานของธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ประเภท เช้าอาคาร กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท

รายการ	อัตราการขายตัวทางเศรษฐกิจร้อยละ 5									
	ปีที่ 1 (จากตารางที่ 18)	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	ปีที่ 6	ปีที่ 7	ปีที่ 8	ปีที่ 9	ปีที่ 10
เงินเดือน	58,320.00	61,236.00	64,297.80	67,512.69	70,888.32	74,432.74	78,154.38	82,062.10	86,165.20	90,473.46
ค่าวัสดุทั่วไป	4,000.00	4,200.00	4,410.00	4,630.50	4,862.03	5,105.13	5,360.38	5,628.40	5,909.82	6,205.31
น้ำประปา ค่าไฟฟ้า	10,320.00	10,836.00	11,377.80	11,946.69	12,544.02	13,171.23	13,829.79	14,521.28	15,247.34	16,009.71
ค่าโทรศัพท์	3,600.00	3,780.00	3,969.00	4,167.45	4,375.82	4,594.61	4,824.34	5,065.56	5,318.84	5,584.78
ค่าโฆษณา	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ค่าสินค้า (ต้นทุนขาย)	360,000.00	378,000.00	396,900.00	416,745.00	437,582.25	459,461.36	482,434.43	506,556.15	531,883.96	558,478.16
ค่าเช่า	78,000.00	81,900.00	85,995.00	90,294.75	94,809.49	99,549.96	104,527.46	109,753.83	115,241.52	121,003.60
รวม	514,240.00	539,952.00	566,949.60	595,297.08	625,061.93	656,315.03	689,130.78	723,587.32	759,766.69	797,755.02

ที่มา : จากการสัมภาษณ์และการคำนวณค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน จำนวน 1 ราย เฉลี่ยในปีที่ 1 จากตารางที่ 18

จากตารางที่ 27 แสดงรายละเอียดประมาณการค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานข้อมูลจากการสัมภาษณ์พบว่า มีธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ประเภทเช่าอาคาร กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย ข้อมูลของค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานของปีที่ 1 ได้มาจากการสัมภาษณ์ผู้ประกอบการซึ่งเป็นค่าเฉลี่ยต่อราย จากตารางที่ 18 ส่วนข้อมูลของปีที่ 2 - 10 ใช้ประมาณการเพิ่มขึ้นในอัตราร้อยละ 5 ต่อปี ตัวเลขประมาณการที่เพิ่มขึ้นวัดจากอัตราการขยายตัวทางเศรษฐกิจของจังหวัดตาก กิจการที่มีค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน ปีที่ 1 จำนวน 541,240 บาท ปีที่ 2 จำนวน 539,952 บาท ปีที่ 3 จำนวน 566,949.60 บาท ปีที่ 4 จำนวน 595,297.08 บาท ปีที่ 5 จำนวน 625,061.93 บาท ปีที่ 6 จำนวน 656,315.03 บาท ปีที่ 7 จำนวน 689,130.78 บาท ปีที่ 8 จำนวน 723,587.32 บาท ปีที่ 9 จำนวน 759,766.69 บาท ปีที่ 10 จำนวน 797,775.02 บาท

ตารางที่ 28 แสดงรายละเอียดประมาณการค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานของรัฐกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ประเภท เช้าอาคาร กิจการที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท

รายการ	อัตรการขยายตัวทางเศรษฐกิจร้อยละ 5									
	ปีที่ 1 (จากตารางที่ 18)	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	ปีที่ 6	ปีที่ 7	ปีที่ 8	ปีที่ 9	ปีที่ 10
เงินเดือน	58,320.00	61,236.00	64,297.80	67,512.69	70,888.32	74,432.74	78,154.38	82,062.10	86,165.20	90,473.46
ค่าวัสดุที่ใช้ไป	3,000.00	3,150.00	3,307.50	3,472.88	3,646.52	3,828.84	4,020.29	4,221.30	4,432.37	4,653.98
น้ำประปา										
ค่าไฟฟ้า	12,000.00	12,600.00	13,230.00	13,891.50	14,586.08	15,315.38	16,081.15	16,885.21	17,729.47	18,615.94
ค่าโทรศัพท์	1,800.00	1,890.00	1,984.50	2,083.73	2,187.91	2,297.31	2,412.17	2,532.78	2,659.42	2,792.39
ค่าโฆษณา	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ค่าสินค้า (ต้นทุนขาย)	210,000.00	220,500.00	231,525.00	243,101.25	255,256.31	268,019.13	281,420.08	295,491.09	310,265.64	325,778.93
ค่าเช่า	60,000.00	63,000.00	66,150.00	69,457.50	72,930.38	76,576.89	80,405.74	84,426.03	88,647.33	93,079.69
รวม	345,120.00	362,376.00	380,494.80	399,519.54	419,495.52	440,470.29	462,493.81	485,618.50	509,899.42	535,394.39

ที่มา : จากการสัมภาษณ์และการคำนวณค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน จำนวน 1 ราย เฉลี่ยในปีที่ 1 จากตารางที่ 18

จากตารางที่ 28 แสดงรายละเอียดประมาณการค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานข้อมูลจากการสัมภาษณ์พบว่า มีธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ประเภทเช่าอาคาร กิจการที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย ข้อมูลของค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานของปีที่ 1 ได้มาจากการสัมภาษณ์ผู้ประกอบการซึ่งเป็นค่าเฉลี่ยต่อราย จากตารางที่ 18 ส่วนข้อมูลของปีที่ 2 - 10 ใช้ประมาณการเพิ่มขึ้นในอัตราร้อยละ 5 ต่อปี ตัวเลขประมาณการที่เพิ่มขึ้นวัดจากอัตราการขยายตัวทางเศรษฐกิจของจังหวัดตาก กิจการที่มีค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน ปีที่ 1 จำนวน 345,120 บาท ปีที่ 2 จำนวน 362,376 บาท ปีที่ 3 จำนวน 380,494.80 บาท ปีที่ 4 จำนวน 399,519.54 บาท ปีที่ 5 จำนวน 419,495.52 บาท ปีที่ 6 จำนวน 440,470.29 บาท ปีที่ 7 จำนวน 462,493.81 บาท ปีที่ 8 จำนวน 485,618.50 บาท ปีที่ 9 จำนวน 509,899.42 บาท ปีที่ 10 จำนวน 535,394.39 บาท

ตารางที่ 29 แสดงรายละเอียดประมาณการค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานของธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ประเภท เจ้าอากร กิจการที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุน ไม่เกิน 1 ล้านบาท

รายการ	อัตราการขยายตัวทางเศรษฐกิจร้อยละ 5									
	ปีที่ 1 (จากตารางที่ 18)	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	ปีที่ 6	ปีที่ 7	ปีที่ 8	ปีที่ 9	ปีที่ 10
เงินเดือน	60,000.00	63,000.00	66,150.00	69,457.50	72,930.38	76,576.89	80,405.74	84,426.03	88,647.33	93,079.69
ค่าวัสดุทั่วไป	2,100.00	2,205.00	2,315.25	2,431.01	2,552.56	2,680.19	2,814.20	2,954.91	3,102.66	3,257.79
น้ำประปา ค่าไฟฟ้า	12,600.00	13,230.00	13,891.50	14,586.08	15,315.38	16,081.15	16,885.21	17,729.47	18,615.94	19,546.74
ค่าโทรศัพท์	1,284.00	1,348.20	1,415.61	1,486.39	1,560.71	1,638.75	1,720.68	1,806.72	1,897.05	1,991.91
ค่าโฆษณา	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ค่าสินค้า (ต้นทุนขาย)	168,000.00	176,400.00	185,220.00	194,481.00	204,205.05	214,415.30	225,136.07	236,392.87	248,212.51	260,623.14
ค่าเช่า	54,000.00	56,700.00	59,535.00	62,511.75	65,637.34	68,919.20	72,365.16	75,983.42	79,782.59	83,771.72
รวม	297,984.00	312,883.20	328,527.36	344,953.73	362,201.41	380,311.49	399,327.06	419,293.41	440,258.08	462,270.99

ที่มา : จากการสัมภาษณ์และการคำนวณค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน จำนวน 2 ราย เฉลี่ยในปีที่ 1 จากตารางที่ 18

จากตารางที่ 29 แสดงรายละเอียดค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานข้อมูลจากการสัมภาษณ์พบว่า มีธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ประเภทเช่าอาคาร กิจการที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุน ไม่เกิน 1 แสนบาท จำนวน 2 ราย ข้อมูลของค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานของปีที่ 1 ได้มาจากการสัมภาษณ์ผู้ประกอบการซึ่งเป็นค่าเฉลี่ยต่อราย จากตารางที่ 18 ส่วนข้อมูลของปีที่ 2 - 10 ใช้ประมาณการเพิ่มขึ้นในอัตราร้อยละ 5 ต่อปี ตัวเลขประมาณการที่เพิ่มขึ้นวัดจากอัตราการขยายตัวทางเศรษฐกิจของจังหวัดตาก กิจการที่มีค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน ปีที่ 1 จำนวน 297,984 บาท ปีที่ 2 จำนวน 312,883.20 บาท ปีที่ 3 จำนวน 328,527.36 บาท ปีที่ 4 จำนวน 344,953.73 บาท ปีที่ 5 จำนวน 362,201.41 บาท ปีที่ 6 จำนวน 380,311.49 บาท ปีที่ 7 จำนวน 399,327.06 บาท ปีที่ 8 จำนวน 419,293.41 บาท ปีที่ 9 จำนวน 440,258.08 บาท ปีที่ 10 จำนวน 462,270.99 บาท

ส่วนที่ 3 รายได้ของธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน

ธุรกิจร้านขายยา มีรายได้จากการจำหน่ายยาแผนปัจจุบัน จำหน่ายยาอันตราย หรือยาควบคุมพิเศษจำหน่ายวัสดุอุปกรณ์ทางการแพทย์ เวชภัณฑ์ที่มีใช้ยาและจำหน่ายผลิตภัณฑ์เสริมอาหาร รายละเอียดปรากฏในตารางที่ 30 - 31

ตารางที่ 30 แสดงรายละเอียดที่มาของรายได้ธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ประเภทซื้อ - เช่า
เช่าอาคาร

ร้านขายยา	รายได้เฉลี่ยต่อปี (บาท)	รายได้เฉลี่ยต่อวัน (บาท)
1. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท		
ร้านที่ 1	1,200,000.00	3,287.67
ร้านที่ 2	1,440,000.00	3,945.21
รวม	2,640,000.00	7,232..88
เฉลี่ย	1,320,000.00	3,616.44
2. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุน ไม่เกิน 1 ล้านบาท		
ร้านที่ 1	1,176,000.00	3,221.92
รวม	1,176,000.00	3,221.92
เฉลี่ย	1,176,000.00	3,221.92

ที่มา : จากการสัมภาษณ์และการคำนวณ

ตารางที่ 30 แสดงรายละเอียดที่มาของรายได้ธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน (ต่อ)

ร้านขายยา	รายได้เฉลี่ยต่อปี (บาท)	รายได้เฉลี่ยต่อวัน (บาท)
3. กิจกรรมที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท		
ร้านที่ 1	785,000.00	2,150.68
ร้านที่ 2	896,000.00	2,454.79
รวม	1,681,000.00	4,605.47
เฉลี่ย	840,500.00	2,302.74
4. กิจกรรมที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท		
ร้านที่ 1	760,000.00	2,082.19
รวม	760,000.00	2,082.19
เฉลี่ย	760,000.00	2,082.19
5. กิจกรรมที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท		
ร้านที่ 1	450,000.00	1,232.88
รวม	450,000.00	1,232.88
เฉลี่ย	450,000.00	1,232.88

ที่มา : จากการสัมภาษณ์และการคำนวณ

จากตารางที่ 30 แสดงรายละเอียดที่มาของรายได้ธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบันในจังหวัดตาก จำนวน 16 ราย ข้อมูลจากการสัมภาษณ์ พบว่า ในธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบันประเภทซื้อ - เช่าซื้ออาคาร จำนวน 5 กลุ่ม โดยประกอบด้วย

1. กิจกรรมที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท จำนวน 2 ราย รายได้เฉลี่ยต่อปี 1,320,000 บาท รายได้เฉลี่ยต่อวัน 3,616.44 บาท

2. กิจกรรมที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาทจำนวน 1 ราย รายได้เฉลี่ยต่อปี 1,176,000 บาท รายได้เฉลี่ยต่อวัน 3,221.92 บาท

3. กิจกรรมที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท จำนวน 2 ราย รายได้เฉลี่ยต่อปี 840,500 บาท รายได้เฉลี่ยต่อวัน 2,302.74 บาท

4. กิจกรรมที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย รายได้เฉลี่ยต่อปี 760,000 บาท รายได้เฉลี่ยต่อวัน 2,082.19 บาท

5. กิจกรรมที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท รายได้เฉลี่ยต่อปี 450,000 บาท รายได้เฉลี่ยต่อวัน 1,232.88 บาท

ตารางที่ 31 แสดงรายละเอียดที่มาของรายได้ธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ประเภท เช้าอาคาร

ร้านขายยา	รายได้เฉลี่ยต่อปี (บาท)	รายได้เฉลี่ยต่อวัน (บาท)
1. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 2 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท		
ร้านที่ 1	2,160,000.00	5,917.81
รวม	2,160,000.00	5,917.81
เฉลี่ย	2,160,000.00	5,917.81
2. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทแต่ไม่เกิน 2 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท		
ร้านที่ 1	1,146,000.00	3,221.92
ร้านที่ 2	1,160,000.00	3,178.08
รวม	2,306,000.00	6,000.00
เฉลี่ย	1,153,000.00	3,200.00
3. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท		
ร้านที่ 1	794,000.00	2,175.34
ร้านที่ 2	860,000.00	2,356.16
รวม	1,654,000.00	4,531.50
เฉลี่ย	827,000.00	2,265.75
4. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 แสนบาท		
ร้านที่ 1	720,000.00	1,972.60
รวม	720,000.00	1,972.60
เฉลี่ย	720,000.00	1,972.60
5. กิจการที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท		
ร้านที่ 1	410,000.00	1,123.29
รวม	410,000.00	1,123.29
เฉลี่ย	410,000.00	1,123.29

ที่มา : จากการสัมภาษณ์และการคำนวณ

ตารางที่ 31 แสดงรายละเอียดที่มาของรายได้ธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ประเภท เช่าอาคาร (ต่อ)

ร้านขายยา	รายได้เฉลี่ยต่อปี (บาท)	รายได้เฉลี่ยต่อวัน (บาท)
6. กิจการที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 แสนบาท		
ร้านที่ 1	300,000.00	821.92
ร้านที่ 2	360,000.00	986.30
รวม	660,000.00	1,808.22
เฉลี่ย	330,000.00	904.11

ที่มา : จากการสัมภาษณ์และการคำนวณ

จากตารางที่ 31 แสดงรายละเอียดที่มาของรายได้ธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบันในจังหวัดตาก จำนวน 16 ราย ข้อมูลจากการสัมภาษณ์ พบว่า ในธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ประเภท เช่าอาคาร จำนวน 6 กลุ่ม โดยประกอบด้วย

1. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 2 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย รายได้เฉลี่ยต่อปี 2,160,000 บาท รายได้เฉลี่ยต่อวัน 5,917.81 บาท
2. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทแต่ไม่เกิน 2 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 2 ราย รายได้เฉลี่ยต่อปี 1,153,000 บาท รายได้เฉลี่ยต่อวัน 3,200 บาท
3. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 2 ราย รายได้เฉลี่ยต่อปี 827,000 บาท รายได้เฉลี่ยต่อวัน 2,265.75 บาท
4. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 แสนบาท จำนวน 1 ราย รายได้เฉลี่ยต่อปี 720,000 บาท รายได้เฉลี่ยต่อวัน 1,972.60 บาท
5. กิจการที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย รายได้เฉลี่ยต่อปี 410,000 บาท รายได้เฉลี่ยต่อวัน 1,123.29 บาท
6. กิจการที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 แสนบาท จำนวน 2 ราย รายได้เฉลี่ยต่อปี 330,000 บาท รายได้เฉลี่ยต่อวัน 904.11 บาท

รายละเอียดการคำนวณประมาณการรายรับที่เพิ่มขึ้นในอัตราร้อยละ 5

$$\begin{aligned} \text{ประมาณการรายรับปีที่ 1} &= \text{ข้อมูลจากรายได้เฉลี่ยต่อปีของตารางที่ 30} \\ \text{ประมาณการรายรับปีต่อไป} &= \text{ประมาณการรายรับปีที่ผ่านมา} + (\text{อัตรา} \\ &\quad \text{ร้อยละ 5 ของรายรับของปีที่ผ่านมา}) \end{aligned}$$

ตัวอย่าง รายได้จากการดำเนินการร้านขายยาแผนปัจจุบันที่มีรายได้ 1 ล้านบาทขึ้นไป
ไป เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท (จากตารางที่ 30)

ตัวอย่าง รายรับปีที่ 1 = 1,320,000 บาท (ตารางที่ 30)
 รายรับปีที่ 2 ธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ขนาดใหญ่- ชื้อ/เช่าซื้อ
 อาคาร
 = 1,320,000 + (5% x 1,320,000)
 = **1,386,000**

การประมาณการรายรับของธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน จะใช้วิธีคำนวณแบบ
 เดียวกัน ตามตารางที่ 32 - 33

ตารางที่ 32 แสดงรายละเอียดประมาณการรายได้จากตำแหน่งของครูจากหน่วยงานของมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ แผนกบงจวบจน บวระเมททชช - เซ เซชช เคาร

รายการ	อัตราขยายตัวทางเศรษฐกิจร้อยละ 5									
	ปีที่ 1 (จากตารางที่ 30)	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	ปีที่ 6	ปีที่ 7	ปีที่ 8	ปีที่ 9	ปีที่ 10
1. กิจกรรมที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท										
รายได้	1,088,000.00	1,142,400.00	1,199,520.00	1,259,496.00	1,322,470.80	1,388,594.34	1,458,024.06	1,530,925.26	1,607,471.52	1,687,845.10
รายได้อื่น ๆ	232,000.00	243,600.00	255,780.00	268,569.00	281,997.45	296,097.32	310,902.19	326,447.30	342,769.66	359,908.15
รวม	1,320,000.00	1,386,000.00	1,455,300.00	1,528,065.00	1,604,468.25	1,684,691.66	1,768,926.25	1,857,372.56	1,950,241.19	2,047,753.25
2. กิจกรรมที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุน ไม่เกิน 1 ล้านบาท										
รายได้	941,000.00	988,050.00	1,037,452.50	1,089,325.13	1,143,791.38	1,200,980.95	1,261,030.00	1,324,081.50	1,390,285.57	1,459,799.85
รายได้อื่น ๆ	235,000.00	246,750.00	259,087.50	272,041.88	285,643.97	299,926.17	314,922.48	330,668.60	347,202.03	364,562.13
รวม	1,176,000.00	1,234,800.00	1,296,540.00	1,361,367.00	1,429,435.35	1,500,907.12	1,575,952.47	1,654,750.10	1,737,487.60	1,824,361.98
3. กิจกรรมที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท										
รายได้	780,000.00	819,000.00	859,950.00	902,947.50	948,094.88	995,499.62	1,045,274.60	1,097,538.33	1,152,415.25	1,210,036.01
รายได้อื่น ๆ	60,500.00	63,525.00	66,701.25	70,036.31	73,538.13	77,215.03	81,075.79	85,129.58	89,386.05	93,855.36
รวม	840,500.00	882,525.00	926,651.25	972,983.81	1,021,633.00	1,072,714.65	1,126,350.39	1,182,667.91	1,241,801.30	1,303,891.37

ที่มา : การคำนวณรายได้เฉลี่ยจากการดำเนินงานในปีที่ 1 จากตารางที่ 30

ตารางที่ 32 แสดงรายละเอียดประมาณการรายได้จากคំ แหนง เนชองอวททว เนชเยย แพนบงบุน บระเมททอช - เช เจอชเค เเร (ต่อ)

รายการ	อัตรการชยยตัวทางเศรษฐกิจร้อยละ 5									
	ปีที่ 1 (จากตารางที่ 30)	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	ปีที่ 6	ปีที่ 7	ปีที่ 8	ปีที่ 9	ปีที่ 10
4. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท										
รายได้	760,000.00	798,000.00	837,900.00	879,795.00	923,784.75	969,973.99	1,018,472.69	1,069,396.32	1,122,866.14	1,179,009.44
รายได้อื่น ๆ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
รวม	760,000.00	798,000.00	837,900.00	879,795.00	923,784.75	969,973.99	1,018,472.69	1,069,396.32	1,122,866.14	1,179,009.44
5. กิจการที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท										
รายได้	420,000.00	441,000.00	463,050.00	486,202.50	510,512.63	536,038.26	562,840.17	590,982.18	620,531.29	651,557.85
รายได้อื่น ๆ	30,000.00	31,500.00	33,075.00	34,728.75	36,465.19	38,288.45	40,202.87	42,213.01	44,323.66	46,539.85
รวม	450,000.00	472,500.00	496,125.00	520,931.25	546,977.81	574,326.70	603,043.04	633,195.19	664,854.95	698,097.70

ที่มา : การคำนวณรายได้เฉลี่ยจากการดำเนินงานในปีที่ 1 จากตารางที่ 30

จากตารางที่ 32 แสดงรายละเอียดการประมาณการรายได้จากการดำเนินงานธุรกิจร้านขายแผนปัจจุบัน ในจังหวัดตาก จำนวน 7 ราย ข้อมูลจากการสัมภาษณ์ พบว่า ในธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบันประเภท ซื่อ – เซ้าซื่ออาคาร จำนวน 5 กลุ่ม โดยประกอบด้วย

1. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท จำนวน 2 ราย รายได้เฉลี่ย ปีที่ 1 จำนวน 1,320,000 บาท ปีที่ 2 จำนวน 1,386,000 บาท ปีที่ 3 จำนวน 1,455,300 บาท ปีที่ 4 จำนวน 1,528,065 บาท ปีที่ 5 จำนวน 1,604,468.25 บาท ปีที่ 6 จำนวน 1,684,691.66 บาท ปีที่ 7 จำนวน 1,768,925.25 บาท ปีที่ 8 จำนวน 1,857,372.56 บาท ปีที่ 9 จำนวน 1,950,241.19 บาท ปีที่ 10 จำนวน 2,047,753.25 บาท

2. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย รายได้เฉลี่ย ปีที่ 1 จำนวน 1,760,000 บาท ปีที่ 2 จำนวน 1,234,800 บาท ปีที่ 3 จำนวน 1,296,540 บาท ปีที่ 4 จำนวน 1,361,367 บาท ปีที่ 5 จำนวน 1,429,435.35 บาท ปีที่ 6 จำนวน 1,500,907.12 บาท ปีที่ 7 จำนวน 1,575,925.47 บาท ปีที่ 8 จำนวน 1,654,750.10 บาท ปีที่ 9 จำนวน 1,737,487.60 บาท ปีที่ 10 จำนวน 1,824,361.98 บาท

3. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท จำนวน 2 ราย รายได้เฉลี่ย ปีที่ 1 จำนวน 840,500 บาท ปีที่ 2 จำนวน 882,525 บาท ปีที่ 3 จำนวน 926,651.25 บาท ปีที่ 4 จำนวน 972,983.81 บาท ปีที่ 5 จำนวน 1,021,633 บาท ปีที่ 6 จำนวน 1,072,714.65 บาท ปีที่ 7 จำนวน 1,126,350.39 บาท ปีที่ 8 จำนวน 1,182,667.91 บาท ปีที่ 9 จำนวน 1,241,80.13 บาท ปีที่ 10 จำนวน 1,303,891.37 บาท

4. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย รายได้เฉลี่ย ปีที่ 1 จำนวน 760,000 บาท ปีที่ 2 จำนวน 798,000 บาท ปีที่ 3 จำนวน 837,900 บาท ปีที่ 4 จำนวน 879,795 บาท ปีที่ 5 จำนวน 923,784.75 บาท ปีที่ 6 จำนวน 969,973.99 บาท ปีที่ 7 จำนวน 1,018,472.69 บาท ปีที่ 8 จำนวน 1,069,369.32 บาท ปีที่ 9 จำนวน 1,122,866.14 บาท ปีที่ 10 จำนวน 1,179,009.44 บาท

5. กิจการที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย รายได้เฉลี่ย ปีที่ 1 จำนวน 450,000 บาท ปีที่ 2 จำนวน 472,500 บาท ปีที่ 3 จำนวน 496,125 บาท ปีที่ 4 จำนวน 520,931.25 บาท ปีที่ 5 จำนวน 546,977.81 บาท ปีที่ 6 จำนวน 574,326.70 บาท ปีที่ 7 จำนวน 603,043.04 บาท ปีที่ 8 จำนวน 633,195.19 บาท ปีที่ 9 จำนวน 664,854.95 บาท ปีที่ 10 จำนวน 698,097.70 บาท

ตารางที่ 33 แสดงรายละเอียดประมาณการรายได้จากค่า

รายการ	อัตราการขยายตัวทางเศรษฐกิจร้อยละ 5									
	ปีที่ 1 (จากตารางที่ 31)	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	ปีที่ 6	ปีที่ 7	ปีที่ 8	ปีที่ 9	ปีที่ 10
1. กิจกรรมที่มีรายได้ตั้งแต่ 2 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท										
รายได้	1,944,000.00	2,041,200.00	2,143,260.00	2,250,423.00	2,362,944.15	2,481,091.36	2,605,145.93	2,735,403.22	2,872,173.38	3,015,782.05
รายได้อื่น ๆ	216,000.00	226,800.00	238,140.00	250,047.00	262,549.35	275,676.82	289,460.66	303,933.69	319,130.38	335,086.89
รวม	2,160,000.00	2,268,000.00	2,381,400.00	2,500,470.00	2,625,493.50	2,756,768.18	2,894,606.58	3,039,336.91	3,191,303.76	3,350,868.95
2. กิจกรรมที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทแต่ไม่เกิน 2 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท										
รายได้	1,031,000.00	1,082,550.00	1,136,677.50	1,193,511.38	1,253,186.94	1,315,846.29	1,381,638.61	1,450,720.54	1,523,256.56	1,599,419.39
รายได้อื่น ๆ	122,000.00	128,100.00	134,505.00	141,230.25	148,291.76	155,706.35	163,491.67	171,666.25	180,249.56	189,262.04
รวม	1,153,000.00	1,210,650.00	1,271,182.50	1,334,741.63	1,401,478.71	1,471,552.64	1,545,130.27	1,622,386.79	1,703,506.13	1,788,681.43
3. กิจกรรมที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท										
รายได้	766,000.00	804,300.00	844,515.00	886,740.75	931,077.79	977,631.68	1,026,513.26	1,077,838.92	1,131,730.87	1,188,317.41
รายได้อื่น ๆ	61,000.00	64,050.00	67,252.50	70,615.13	74,145.88	77,853.18	81,745.83	85,833.13	90,124.78	94,631.02
รวม	827,000.00	868,350.00	911,767.50	957,355.88	1,005,223.67	1,055,484.85	1,108,259.09	1,163,672.05	1,221,855.65	1,282,948.43
4. กิจกรรมที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท										
รายได้	720,000.00	756,000.00	793,800.00	833,490.00	875,164.50	918,922.73	964,868.86	1,013,112.30	1,063,767.92	1,116,956.32
รายได้อื่น ๆ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
รวม	720,000.00	756,000.00	793,800.00	833,490.00	875,164.50	918,922.73	964,868.86	1,013,112.30	1,063,767.92	1,116,956.32

ตารางที่ 33 แสดงรายละเอียดประมาณการรายได้จาก...

รายการ	อัตรารายจ่ายตวงทางเศรษฐกิจร้อยละ 5									
	ปีที่ 1 (จากตารางที่ 31)	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	ปีที่ 6	ปีที่ 7	ปีที่ 8	ปีที่ 9	ปีที่ 10
5. กิจกรรมที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท										
รายได้	360,000.00	378,000.00	396,900.00	416,745.00	437,582.25	459,461.36	482,434.43	506,556.15	531,883.96	558,478.16
รายได้อื่น ๆ	50,000.00	52,500.00	55,125.00	57,881.25	60,775.31	63,814.08	67,004.78	70,355.02	73,872.77	77,566.41
รวม	410,000.00	430,500.00	452,025.00	474,626.25	498,357.56	523,275.44	549,439.21	576,911.17	605,756.73	636,044.57
6. กิจกรรมที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท										
รายได้	300,000.00	315,000.00	330,750.00	347,287.50	364,651.88	382,884.47	402,028.69	422,130.13	443,236.63	465,398.46
รายได้อื่น ๆ	30,000.00	31,500.00	33,075.00	34,728.75	36,465.19	38,288.45	40,202.87	42,213.01	44,323.66	46,539.85
รวม	330,000.00	346,500.00	363,825.00	382,016.25	401,117.06	421,172.92	442,231.56	464,343.14	487,560.30	511,938.31

ที่มา : การคำนวณรายได้เฉลี่ยจากการดำเนินงานในปีที่ 1 จากตารางที่ 31

จากตารางที่ 33 แสดงรายละเอียดการประมาณการรายได้จากการดำเนินงานธุรกิจร้านขายแผนปัจจุบัน ในจังหวัดตาก จำนวน 9 ราย ข้อมูลจากการสัมภาษณ์ พบว่า ในธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบันประเภทเช่าอาคาร จำนวน 6 กลุ่ม โดยประกอบด้วย

1. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 2 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย รายได้เฉลี่ย ปีที่ 1 จำนวน 2,160,000 บาท ปีที่ 2 จำนวน 2,268,000 บาท ปีที่ 3 จำนวน 2,381,400 บาท ปีที่ 4 จำนวน 2,500,470 บาท ปีที่ 5 จำนวน 2,625,493.50 บาท ปีที่ 6 จำนวน 2,756,768.18 บาท ปีที่ 7 จำนวน 2,894,606.58 บาท ปีที่ 8 จำนวน 3,039,336.91 บาท ปีที่ 9 จำนวน 3,191,303.76 บาท ปีที่ 10 จำนวน 3,350,868.95 บาท

2. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทแต่ไม่เกิน 2 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 2 ราย รายได้เฉลี่ย ปีที่ 1 จำนวน 1,153,000 บาท ปีที่ 2 จำนวน 1,210,650 บาท ปีที่ 3 จำนวน 1,271,182.50 บาท ปีที่ 4 จำนวน 1,334,741.63 บาท ปีที่ 5 จำนวน 1,401,478.71 บาท ปีที่ 6 จำนวน 1,471,552.64 บาท ปีที่ 7 จำนวน 1,545,130.27 บาท ปีที่ 8 จำนวน 1,622,386.79 บาท ปีที่ 9 จำนวน 1,703,506.13 บาท ปีที่ 10 จำนวน 1,788,681.43 บาท

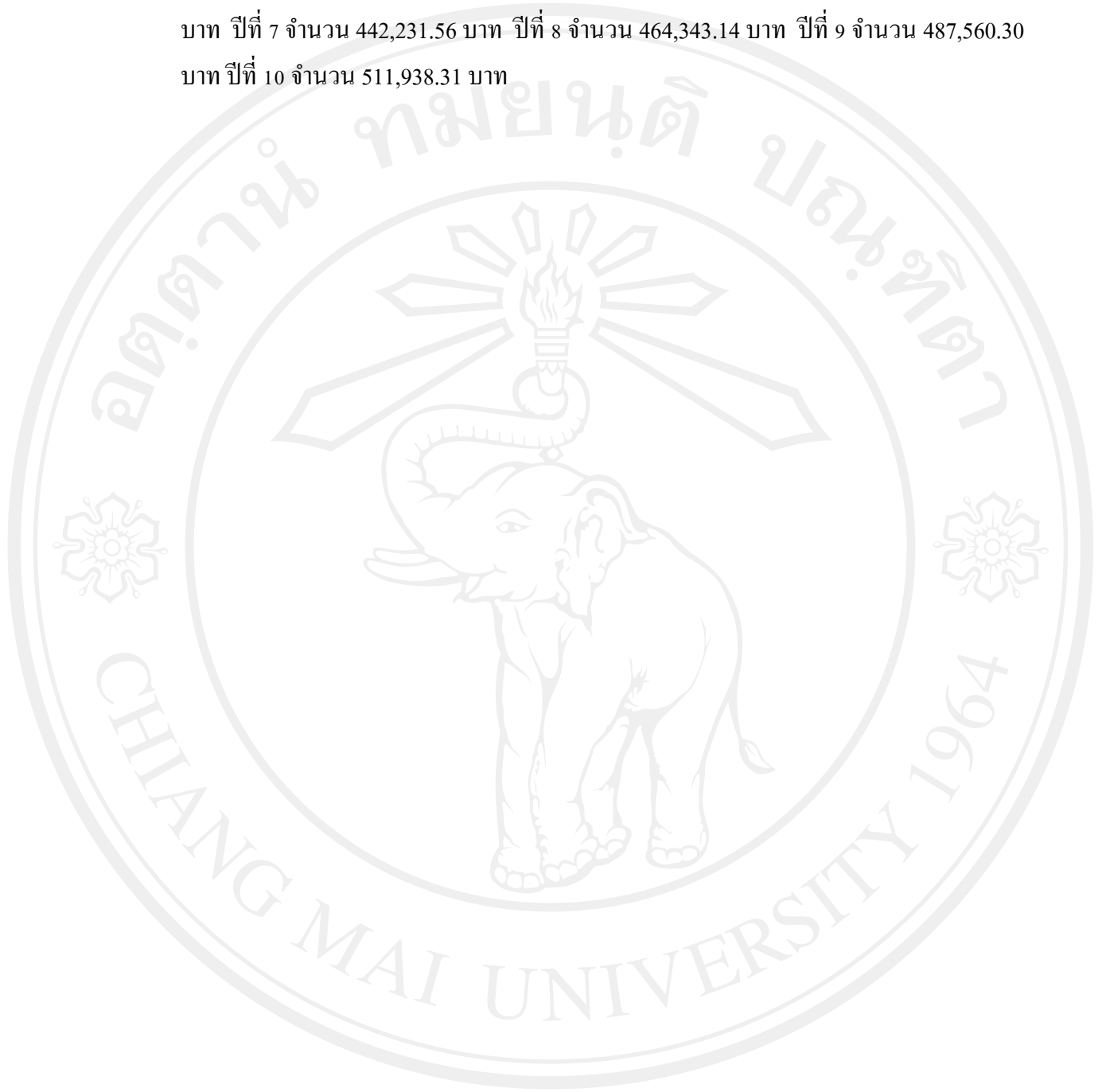
3. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 2 ราย รายได้เฉลี่ย ปีที่ 1 จำนวน 827,000 บาท ปีที่ 2 จำนวน 868,350 บาท ปีที่ 3 จำนวน 911,767.50 บาท ปีที่ 4 จำนวน 957,355.88 บาท ปีที่ 5 จำนวน 1,005,223.67 บาท ปีที่ 6 จำนวน 1,055,484.85 บาท ปีที่ 7 จำนวน 1,108,259.09 บาท ปีที่ 8 จำนวน 1,163,672.05 บาท ปีที่ 9 จำนวน 1,221,855.65 บาท ปีที่ 10 จำนวน 1,282,948.43 บาท

4. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 แสนบาท จำนวน 1 ราย รายได้เฉลี่ย ปีที่ 1 จำนวน 720,000 บาท ปีที่ 2 จำนวน 756,000 บาท ปีที่ 3 จำนวน 793,800 บาท ปีที่ 4 จำนวน 833,490 บาท ปีที่ 5 จำนวน 875,164.50 บาท ปีที่ 6 จำนวน 918,922.73 บาท ปีที่ 7 จำนวน 964,868.86 บาท ปีที่ 8 จำนวน 1,013,112.30 บาท ปีที่ 9 จำนวน 1,063,767.92 บาท ปีที่ 10 เฉลี่ย จำนวน 1,116,956.32 บาท

5. กิจการที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย รายได้เฉลี่ย ปีที่ 1 จำนวน 410,000 บาท ปีที่ 2 จำนวน 430,500 บาท ปีที่ 3 จำนวน 452,025 บาท ปีที่ 4 จำนวน 474,626.25 บาท ปีที่ 5 จำนวน 498,357.56 บาท ปีที่ 6 จำนวน 523,275.44 บาท ปีที่ 7 จำนวน 549,439.21 บาท ปีที่ 8 จำนวน 576,911.17 บาท ปีที่ 9 จำนวน 605,756.73 บาท ปีที่ 10 จำนวน 636,044.57 บาท

6. กิจการที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 แสนบาท จำนวน 2 ราย รายได้เฉลี่ย ปีที่ 1 จำนวน 330,000 บาท ปีที่ 2 จำนวน 346,500 บาท ปีที่ 3 จำนวน 363,825 บาท ปีที่ 4 จำนวน 382,016.25 บาท ปีที่ 5 จำนวน 401,117.06 บาท ปีที่ 6 จำนวน 421,172.92

บาท ปีที่ 7 จำนวน 442,231.56 บาท ปีที่ 8 จำนวน 464,343.14 บาท ปีที่ 9 จำนวน 487,560.30
บาท ปีที่ 10 จำนวน 511,938.31 บาท



ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
Copyright© by Chiang Mai University
All rights reserved

ตารางที่ 34 แสดงกระแสเงินสดรับและจ่ายของธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ประเภทข้อ - เข้าซื้ออาคาร กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท

รายการ	ปีที่ลงทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	ปีที่ 6	ปีที่ 7	ปีที่ 8	ปีที่ 9	ปีที่ 10	หมายเหตุ
1. กระแสเงินสดรับ												
รายได้ (จากตารางที่ 32)		1,320,000.00	1,386,000.00	1,455,300.00	1,528,065.00	1,604,468.25	1,684,691.66	1,768,926.25	1,857,372.56	1,950,241.19	2,047,753.25	ตารางที่ 32
2. กระแสเงินสดจ่าย												
ค่าใช้จ่ายในการลงทุน (จากตารางที่ 15)	1,700,000.00											ตารางที่ 15
ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน (จากตารางที่ 19)		800,000.00	840,000.00	882,000.00	926,100.00	972,405.00	1,021,025.25	1,072,076.51	1,125,680.34	1,181,964.36	1,241,062.57	ตารางที่ 19
ภาษีเงินได้ อัตราร้อยละ 10 - 20		79,490.00	83,464.50	87,637.73	92,019.61	96,620.59	101,451.62	106,524.20	111,850.41	117,442.93	123,315.08	
รวมกระแสเงินสดจ่าย	1,700,000.00	879,490.00	923,464.50	969,637.73	1,018,119.61	1,069,025.59	1,122,476.87	1,178,600.71	1,237,530.75	1,299,407.29	1,364,377.65	
กระแสเงินสดรับสุทธิ	(1,700,000.00)	440,510.00	462,535.50	485,662.28	509,945.39	535,442.66	562,214.79	590,325.53	619,841.81	650,833.90	683,375.59	
กระแสเงินสดสะสม	(1,700,000.00)	(1,259,490.00)	(796,954.50)	(311,292.23)	198,653.16	734,095.82	1,296,310.61	1,886,636.14	2,506,477.95	3,157,311.85	3,840,687.44	

ที่มา : การคำนวณค่าใช้จ่ายในการลงทุนเฉลี่ย จากตารางที่ 15 ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานเฉลี่ย จากตารางที่ 19 และรายได้เฉลี่ยจากตารางที่ 32

ภาษีเงินได้คิดอัตราภาษีบุคคลธรรมดา ปี พ.ศ.2551

จากตารางที่ 34 แสดงรายละเอียดกระแสเงินสดรับ และกระแสเงินสดจ่าย พบว่า ในกลุ่มธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ประเภทซื้อ - ขายชื่ออาคาร กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท จำนวน 2 ราย กิจการมีกระแสเงินสดรับสุทธิเฉลี่ย ปีที่ 1 จำนวน 440,510 บาท ปีที่ 2 จำนวน 462,535.50 บาท ปีที่ 3 จำนวน 485,662.28 บาท ปีที่ 4 จำนวน 509,945.39 บาท ปีที่ 5 จำนวน 535,442.66 บาท ปีที่ 6 จำนวน 562,214.79 บาท ปีที่ 7 จำนวน 590,325.53 บาท ปีที่ 8 จำนวน 619,841.81 บาท ปีที่ 9 จำนวน 650,833.90 บาท ปีที่ 10 จำนวน 683,375.59 บาท

กิจการมีกระแสเงินสดจ่ายเฉลี่ย ปีที่ 1 จำนวน 879,490 บาท ปีที่ 2 จำนวน 923,464.50 บาท ปีที่ 3 จำนวน 969,637.73 บาท ปีที่ 4 จำนวน 1,018,119.61 บาท ปีที่ 5 จำนวน 1,069,025.59 บาท ปีที่ 6 จำนวน 1,122,476.87 บาท ปีที่ 7 จำนวน 1,178,600.71 บาท ปีที่ 8 จำนวน 1,237,530.75 บาท ปีที่ 9 จำนวน 1,299,407.29 บาท ปีที่ 10 จำนวน 1,364,377.65 บาท

ตารางที่ 35 แสดงกระแสเงินสดรับและจ่ายของธุรกิจร้านขายยา

ภายใต้โครงการ กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุน ไม่เกิน 1 ล้านบาท

รายการ	ปีที่ลงทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	ปีที่ 6	ปีที่ 7	ปีที่ 8	ปีที่ 9	ปีที่ 10	หมายเหตุ
1. กระแสเงินสดรับ												
รายได้ (จากตารางที่ 32)		1,176,000.00	1,234,800.00	1,296,540.00	1,361,367.00	1,429,435.35	1,500,907.12	1,575,952.47	1,654,750.10	1,737,487.60	1,824,361.98	ตารางที่ 32
2. กระแสเงินสดจ่าย												
ค่าใช้จ่ายในการลงทุน (จากตารางที่ 15)	440,000.00											ตารางที่ 15
ค่าใช้จ่ายในการ ดำเนินงาน (จากตารางที่ 20)		830,060.00	871,563.00	915,141.15	960,898.21	1,008,943.12	1,059,390.27	1,112,359.79	1,167,977.78	1,226,376.67	1,287,695.50	ตารางที่ 20
ภาษีเงินได้ อัตราร้อยละ 10		34,594.00	36,323.70	38,139.89	40,046.88	42,049.22	44,151.68	46,359.27	48,677.23	51,111.09	53,666.65	
รวมกระแสเงินสดจ่าย	440,000.00	864,654.00	907,886.70	953,281.04	1,000,945.09	1,050,992.34	1,103,541.96	1,158,719.06	1,216,655.01	1,277,487.76	1,341,362.15	
กระแสเงินสดรับสุทธิ	(440,000.00)	311,346.00	326,913.30	343,258.97	360,421.91	378,443.01	397,365.16	417,233.42	438,095.09	459,999.84	482,999.83	
กระแสเงินสดสะสม	(440,000.00)	(128,654.00)	198,259.30	525,172.60	868,431.57	1,228,853.48	1,607,296.49	2,004,661.65	2,421,895.06	2,859,990.15	3,319,989.99	

ที่มา : การคำนวณค่าใช้จ่ายในการลงทุนเฉลี่ย จากตารางที่ 15 ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานเฉลี่ย จากตารางที่ 20 และรายได้เฉลี่ยจากตารางที่ 32

ภาษีเงินได้คิดอัตรากำหนดปี พ.ศ.2551

จากตารางที่ 35 แสดงรายละเอียดกระแสเงินสดรับ และกระแสเงินสดจ่าย พบว่า ในกลุ่มธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ประเภทซื้อ - เข้าซื้ออาคาร กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย กิจการมีกระแสเงินสดรับสุทธิเฉลี่ย ปีที่ 1 จำนวน 311,346 บาท ปีที่ 2 จำนวน 326,913.30 บาท ปีที่ 3 จำนวน 343,258.97 บาท ปีที่ 4 จำนวน 360,421.91 บาท ปีที่ 5 จำนวน 378,443.01 บาท ปีที่ 6 จำนวน 397,365.16 บาท ปีที่ 7 จำนวน 417,233.42 บาท ปีที่ 8 จำนวน 438,095.09 บาท ปีที่ 9 จำนวน 459,999.84 บาท ปีที่ 10 จำนวน 482,999.83 บาท

กิจการมีกระแสเงินสดจ่ายเฉลี่ย ปีที่ 1 จำนวน 864,654 บาท ปีที่ 2 จำนวน 907,886.70 บาท ปีที่ 3 จำนวน 953,281.04 บาท ปีที่ 4 จำนวน 1,000,945.09 บาท ปีที่ 5 จำนวน 1,050,992.34 บาท ปีที่ 6 จำนวน 1,103,541.96 บาท ปีที่ 7 จำนวน 1,158,719.06 บาท ปีที่ 8 จำนวน 1,216,655.01 บาท ปีที่ 9 จำนวน 1,277,487.76 บาท ปีที่ 10 จำนวน 1,341,362.15 บาท

ตารางที่ 36 แสดงกระแสเงินสดรับและจ่ายของธุรกิจร้านขายยา

สาขาอาคาร กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนเกิน

1 ล้านบาท

รายการ	ปีที่ลงทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	ปีที่ 6	ปีที่ 7	ปีที่ 8	ปีที่ 9	ปีที่ 10	หมายเหตุ
1. กระแสเงินสดรับ												
รายได้ (จากตารางที่ 32)		840,500.00	882,525.00	926,651.25	972,983.81	1,021,633.00	1,072,714.65	1,126,350.39	1,182,667.91	1,241,801.30	1,303,891.37	ตารางที่ 32
2. กระแสเงินสดจ่าย												
ค่าใช้จ่ายในการลงทุน (จากตารางที่ 15)	1,341,000.00											ตารางที่ 15
ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน (จากตารางที่ 21)		583,100.00	612,255.00	642,867.75	675,011.14	708,761.69	744,199.78	781,409.77	820,480.26	861,504.27	904,579.48	ตารางที่ 21
ภาษีเงินได้ อัตราร้อยละ 10		25,740.00	27,027.00	28,378.35	29,797.27	31,287.13	32,851.49	34,494.06	36,218.76	38,029.70	39,931.19	
รวมกระแสเงินสดจ่าย	1,341,000.00	608,840.00	639,282.00	671,246.10	704,808.41	740,048.83	777,051.27	815,903.83	856,699.02	899,533.97	944,510.67	
กระแสเงินสดรับสุทธิ	(1,341,000.00)	231,660.00	243,243.00	255,405.15	268,175.41	281,584.18	295,663.39	310,446.56	325,968.88	342,267.33	359,380.69	
กระแสเงินสดสะสม	(1,341,000.00)	(1,109,340.00)	(866,097.00)	(610,691.85)	(342,516.44)	(60,932.26)	234,731.12	545,177.68	871,146.56	1,213,413.89	1,572,794.58	

ที่มา : การคำนวณค่าใช้จ่ายในการลงทุนเฉลี่ย จากตารางที่ 15 ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานเฉลี่ย จากตารางที่ 21 และรายได้เฉลี่ยจากตารางที่ 32

ภาษีเงินได้คิดอัตราภาษีบุคคลธรรมดา ปี พ.ศ.2551

จากตารางที่ 36 แสดงรายละเอียดกระแสเงินสดรับ และกระแสเงินสดจ่าย พบว่า ในกลุ่มธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ประเภทซื้อ - เข้าซื้ออาคาร กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท จำนวน 2 ราย กิจการมีกระแสเงินสดรับสุทธิเฉลี่ยปีที่ 1 จำนวน 231,660 บาท ปีที่ 2 จำนวน 243,243 บาท ปีที่ 3 จำนวน 255,405.15 บาท ปีที่ 4 จำนวน 268,175.41 บาท ปีที่ 5 จำนวน 281,584.18 บาท ปีที่ 6 จำนวน 295,663.39 บาท ปีที่ 7 จำนวน 310,446.56 บาท ปีที่ 8 จำนวน 325,968.88 บาท ปีที่ 9 จำนวน 342,267.33 บาท ปีที่ 10 จำนวน 359,380.69 บาท

กิจการมีกระแสเงินสดจ่ายเฉลี่ยปีที่ 1 จำนวน 608,840 บาท ปีที่ 2 จำนวน 639,282 บาท ปีที่ 3 จำนวน 671,246.10 บาท ปีที่ 4 จำนวน 704,808.41 บาท ปีที่ 5 จำนวน 740,048.83 บาท ปีที่ 6 จำนวน 777,051.27 บาท ปีที่ 7 จำนวน 815,903.83 บาท ปีที่ 8 จำนวน 856,699.02 บาท ปีที่ 9 จำนวน 899,533.97 บาท ปีที่ 10 จำนวน 944,510.67 บาท

ตารางที่ 37 แสดงกระแสเงินสดรับและจ่ายของธุรกิจร้านขายยา
ไม่เกิน 1 ล้านบาท

ชาวอาคาร กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุน

รายการ	ปีที่ลงทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	ปีที่ 6	ปีที่ 7	ปีที่ 8	ปีที่ 9	ปีที่ 10	หมายเหตุ
1. กระแสเงินสดรับ												
รายได้ (จากตารางที่ 32)		760,000.00	798,000.00	837,900.00	879,795.00	923,784.75	969,973.99	1,018,472.69	1,069,396.32	1,122,866.14	1,179,009.44	ตารางที่ 32
2. กระแสเงินสดจ่าย												
ค่าใช้จ่ายในการลงทุน (จากตารางที่ 15)	550,000.00											ตารางที่ 15
ค่าใช้จ่ายในการ ดำเนินงาน (จากตารางที่ 22)		486,804.00	511,144.20	536,701.41	563,536.48	591,713.30	621,298.97	652,363.92	684,982.11	719,231.22	755,192.78	ตารางที่ 22
ภาษีเงินได้ อัตราร้อยละ 10		27,319.60	28,685.58	30,119.86	31,625.85	33,207.14	34,867.50	36,610.88	38,441.42	40,363.49	42,381.67	
รวมกระแสเงินสดจ่าย	550,000.00	514,123.60	539,829.78	566,821.27	595,162.33	624,920.45	656,166.47	688,974.80	723,423.53	759,594.71	797,574.45	
กระแสเงินสดรับสุทธิ	(550,000.00)	245,876.40	258,170.22	271,078.73	284,632.67	298,864.30	313,807.52	329,497.89	345,972.79	363,271.43	381,435.00	
กระแสเงินสดสะสม	(550,000.00)	(304,123.60)	(45,953.38)	225,125.35	509,758.02	808,622.32	1,122,429.84	1,451,927.73	1,797,900.51	2,161,171.94	2,542,606.94	

ที่มา : การคำนวณค่าใช้จ่ายในการลงทุนเฉลี่ย จากตารางที่ 15 ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานเฉลี่ย จากตารางที่ 22 และรายได้เฉลี่ยจากตารางที่ 32

ภาษีเงินได้คิดอัตราภาษีบุคคลธรรมดา ปี พ.ศ.2551

จากตารางที่ 37 แสดงรายละเอียดกระแสเงินสดรับ และกระแสเงินสดจ่าย พบว่า ในกลุ่มธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ประเภทซื้อ - เข้าซื้ออาคาร กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย กิจการมีกระแสเงินสดรับสุทธิเฉลี่ย ปีที่ 1 จำนวน 245,876.40 บาท ปีที่ 2 จำนวน 258,170.22 บาท ปีที่ 3 จำนวน 271,078.73 บาท ปีที่ 4 จำนวน 284,632.67 บาท ปีที่ 5 จำนวน 298,864.30 บาท ปีที่ 6 จำนวน 313,807.52 บาท ปีที่ 7 จำนวน 329,497.89 บาท ปีที่ 8 จำนวน 345,972.79 บาท ปีที่ 9 จำนวน 363,271.43 บาท ปีที่ 10 จำนวน 381,435 บาท

กิจการมีกระแสเงินสดจ่ายเฉลี่ย ปีที่ 1 จำนวน 541,123.60 บาท ปีที่ 2 จำนวน 539,829.78 บาท ปีที่ 3 จำนวน 566,821.27 บาท ปีที่ 4 จำนวน 595,162.33 บาท ปีที่ 5 จำนวน 624,920.45 บาท ปีที่ 6 จำนวน 656,166.47 บาท ปีที่ 7 จำนวน 688,974.80 บาท ปีที่ 8 จำนวน 723,423.53 บาท ปีที่ 9 จำนวน 759,594.71 บาท ปีที่ 10 จำนวน 797,574.45 บาท

ตารางที่ 38 แสดงกระแสเงินสดรับและจ่ายของรัฐกิจร้านขายยา

ภายใต้อาคาร กิจกรรมที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท

รายการ	ปีลงทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	ปีที่ 6	ปีที่ 7	ปีที่ 8	ปีที่ 9	ปีที่ 10	หมายเหตุ
1. กระแสเงินสดรับ												
รายได้ (จากตารางที่ 32)		450,000.00	472,500.00	496,125.00	520,931.25	546,977.81	574,326.70	603,043.04	633,195.19	664,854.95	698,097.70	ตารางที่ 32
2. กระแสเงินสดจ่าย												
ค่าใช้จ่ายในการลงทุน (จากตารางที่ 15)	535,000.00											ตารางที่ 15
ค่าใช้จ่ายในการ ดำเนินงาน (จากตารางที่ 23)		299,084.00	314,038.20	329,740.11	346,227.12	363,538.47	381,715.39	400,801.16	420,841.22	441,883.28	463,977.45	ตารางที่ 23
ภาษีเงินได้ อัตราร้อยละ 10		15,091.60	15,846.18	16,638.49	17,470.41	18,343.93	19,261.13	20,224.19	21,235.40	22,297.17	23,412.02	
รวมกระแสเงินสดจ่าย	535,000.00	314,175.60	329,884.38	346,378.60	363,697.53	381,882.41	400,976.53	421,025.35	442,076.62	464,180.45	487,389.47	
กระแสเงินสดรับสุทธิ	(535,000.00)	135,824.40	142,615.62	149,746.40	157,233.72	165,095.41	173,350.18	182,017.69	191,118.57	200,674.50	210,708.22	
กระแสเงินสดสะสม	(535,000.00)	(399,175.60)	(256,559.98)	(106,813.58)	50,420.14	215,515.55	388,865.73	570,883.41	762,001.98	962,676.48	1,173,384.71	

ที่มา : การคำนวณค่าใช้จ่ายในการลงทุนเฉลี่ย จากตารางที่ 15 ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานเฉลี่ย จากตารางที่ 23 และรายได้เฉลี่ยจากตารางที่ 32

ภาษีเงินได้คิดอัตรากำหนดปี พ.ศ.2551

จากตารางที่ 38 แสดงรายละเอียดกระแสเงินสดรับ และกระแสเงินสดจ่าย พบว่า ในกลุ่มธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ประเภทซื้อ - ขายอาหาร กิจการที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย กิจการมีกระแสเงินสดรับสุทธิเฉลี่ย ปีที่ 1 จำนวน 135,824.40 บาท ปีที่ 2 จำนวน 142,615.62 บาท ปีที่ 3 จำนวน 149,746.40 บาท ปีที่ 4 จำนวน 157,233.72 บาท ปีที่ 5 จำนวน 165,095.41 บาท ปีที่ 6 จำนวน 173,350.18 บาท ปีที่ 7 จำนวน 182,017.69 บาท ปีที่ 8 จำนวน 191,118.57 บาท ปีที่ 9 จำนวน 200,674.50 บาท ปีที่ 10 จำนวน 210,708.22 บาท

กิจการมีกระแสเงินสดจ่ายเฉลี่ย ปีที่ 1 จำนวน 314,175.60 บาท ปีที่ 2 จำนวน 329,884.38 บาท ปีที่ 3 จำนวน 346,378.60 บาท ปีที่ 4 จำนวน 363,697.53 บาท ปีที่ 5 จำนวน 381,882.41 บาท ปีที่ 6 จำนวน 400,976.53 บาท ปีที่ 7 จำนวน 421,025.35 บาท ปีที่ 8 จำนวน 442,076.62 บาท ปีที่ 9 จำนวน 464,180.45 บาท ปีที่ 10 จำนวน 487,389.47 บาท

ตารางที่ 39 แสดงกระแสเงินสดรับและจ่ายของธุรกิจร้านขายยาแผนกชุมชน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๑-๒๕๕๒ กิจกรรมที่มีรายได้ตั้งแต่ 2 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท

รายการ	ปีที่ลงทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	ปีที่ 6	ปีที่ 7	ปีที่ 8	ปีที่ 9	ปีที่ 10	หมายเหตุ
1. กระแสเงินสดรับ												
รายได้ (จากตารางที่ 33)		2,160,000.00	2,268,000.00	2,381,400.00	2,500,470.00	2,625,493.50	2,756,768.18	2,894,606.58	3,039,336.91	3,191,303.76	3,350,868.95	ตารางที่ 33
2. กระแสเงินสดจ่าย												
ค่าใช้จ่ายในการลงทุน (จากตารางที่ 16)	80,000.00											ตารางที่ 16
ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน (จากตารางที่ 24)		1,555,440.00	1,633,212.00	1,714,872.60	1,800,616.23	1,890,647.04	1,985,179.39	2,084,438.36	2,188,660.28	2,298,093.30	2,412,997.96	ตารางที่ 24
ภาษีเงินได้อัตราร้อยละ 20		120,912.00	126,957.60	133,305.48	139,970.75	146,969.29	154,317.76	162,033.64	170,135.33	178,642.09	187,574.20	
รวมกระแสเงินสดจ่าย	(80,000.00)	1,676,352.00	1,760,169.60	1,848,178.08	1,940,586.98	2,037,616.33	2,139,497.15	2,246,472.01	2,358,795.61	2,476,735.39	2,600,572.16	
กระแสเงินสดรับสุทธิ	(80,000.00)	483,648.00	507,830.40	533,221.92	559,883.02	587,877.17	617,271.03	648,134.58	680,541.31	714,568.37	750,296.79	
กระแสเงินสดสะสม	(80,000.00)	403,648.00	887,296.00	1,395,126.40	1,928,348.32	2,488,231.34	3,076,108.50	3,693,379.53	4,341,514.10	5,022,055.41	5,736,623.78	

ที่มา : การคำนวณค่าใช้จ่ายในการลงทุนเฉลี่ย จากตารางที่ 16 ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานเฉลี่ย จากตารางที่ 24 และรายได้เฉลี่ยจากตารางที่ 33

ค่าใช้จ่ายในการลงทุน - ค่าประกันสัญญากรณีเช่าอาคาร (195,000 - 115,000)

ภาษีเงินได้คิดอัตราภาษีบุคคลธรรมดา ปี พ.ศ.2551

จากตารางที่ 39 แสดงรายละเอียดกระแสเงินสดรับ และกระแสเงินสดจ่าย พบว่า ในกลุ่มธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ประเภทเช่าอาคาร กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 2 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย กิจการมีกระแสเงินสดรับสุทธิเฉลี่ย ปีที่ 1 จำนวน 483,648 บาท ปีที่ 2 จำนวน 507,830.40 บาท ปีที่ 3 จำนวน 533,211.92 บาท ปีที่ 4 จำนวน 559,883.02 บาท ปีที่ 5 จำนวน 587,877.17 บาท ปีที่ 6 จำนวน 617,271.03 บาท ปีที่ 7 จำนวน 648,134.58 บาท ปีที่ 8 จำนวน 680,541.31 บาท ปีที่ 9 จำนวน 714,568.37 บาท ปีที่ 10 จำนวน 750,296.79 บาท

กิจการมีกระแสเงินสดจ่ายเฉลี่ย ปีที่ 1 จำนวน 1,676,352 บาท ปีที่ 2 จำนวน 1,760,169.60 บาท ปีที่ 3 จำนวน 1,848,178.08 บาท ปีที่ 4 จำนวน 1,940,586.98 บาท ปีที่ 5 จำนวน 2,037,616.33 บาท ปีที่ 6 จำนวน 2,139,497.15 บาท ปีที่ 7 จำนวน 2,246,472.01 บาท ปีที่ 8 จำนวน 2,358,795.61 บาท ปีที่ 9 จำนวน 2,476,735.39 บาท ปีที่ 10 จำนวน 2,600,572.16 บาท

ตารางที่ 40 แสดงกระแสเงินสดรับและจ่ายของธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ประเภทเช่าอาคาร กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทแต่ไม่เกิน 2 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท

รายการ	ปีที่ลงทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	ปีที่ 6	ปีที่ 7	ปีที่ 8	ปีที่ 9	ปีที่ 10	หมายเหตุ
1. กระแสเงินสดรับ												
รายได้ (จากตารางที่ 33)		1,153,000.00	1,210,650.00	1,271,182.50	1,334,741.63	1,401,478.71	1,471,552.64	1,545,130.27	1,622,386.79	1,703,506.13	1,788,681.43	ตารางที่ 33
2. กระแสเงินสดจ่าย												
ค่าใช้จ่ายในการลงทุน (จากตารางที่ 16)	85,000											ตารางที่ 16
ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน (จากตารางที่ 25)		858,340.00	901,257.00	946,319.85	993,635.84	1,043,317.63	1,095,483.52	1,150,257.69	1,207,770.58	1,268,159.11	1,331,567.06	ตารางที่ 25
ภาษีเงินได้อัตราร้อยละ 10		29,466.00	30,939.30	32,486.27	34,110.58	35,816.11	37,606.91	39,487.26	41,461.62	43,534.70	45,711.44	
รวมกระแสเงินสดจ่าย	(85,000)	887,806.00	932,196.30	978,806.12	1,027,746.42	1,079,133.74	1,133,090.43	1,189,744.95	1,249,232.20	1,311,693.81	1,377,278.50	
กระแสเงินสดรับสุทธิ	(85,000)	265,194.00	278,453.70	292,376.39	306,995.20	322,344.96	338,462.21	355,385.32	373,154.59	391,812.32	411,402.93	
กระแสเงินสดสะสม	(85,000)	180,194.00	445,388.00	723,841.70	1,016,218.09	1,323,213.29	1,645,558.25	1,984,020.47	2,339,405.79	2,712,560.38	3,104,372.70	

ที่มา : การคำนวณค่าใช้จ่ายในการลงทุนเฉลี่ย จากตารางที่ 16 ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานเฉลี่ย จากตารางที่ 25 และรายได้เฉลี่ยจากตารางที่ 33

หมายเหตุ ค่าใช้จ่ายในการลงทุน - ค่าประกันสัญญากรณีเช่าอาคาร (100,000 - 15,000)

ภาษีเงินได้คิดอัตราภาษีบุคคลธรรมดา ปี พ.ศ.2551

จากตารางที่ 40 แสดงรายละเอียดกระแสเงินสดรับ และกระแสเงินสดจ่าย พบว่า ในกลุ่มธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ประเภทเช่าอาคาร กิจกรรมที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทแต่ไม่เกิน 2 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 2 ราย กิจกรรมมีกระแสเงินสดรับสุทธิเฉลี่ย ปีที่ 1 จำนวน 265,194 บาท ปีที่ 2 จำนวน 278,453.70 บาท ปีที่ 3 จำนวน 292,376.39 บาท ปีที่ 4 จำนวน 306,995.20 บาท ปีที่ 5 จำนวน 322,344.96 บาท ปีที่ 6 จำนวน 338,462.21 บาท ปีที่ 7 จำนวน 355,385.32 บาท ปีที่ 8 จำนวน 373,154.59 บาท ปีที่ 9 จำนวน 391,812.32 บาท ปีที่ 10 จำนวน 411,402.93 บาท

กิจกรรมมีกระแสเงินสดจ่ายเฉลี่ย ปีที่ 1 จำนวน 887,806 บาท ปีที่ 2 จำนวน 932,196.30 บาท ปีที่ 3 จำนวน 978,806.12 บาท ปีที่ 4 จำนวน 1,027,746.42 บาท ปีที่ 5 จำนวน 1,079,133.74 บาท ปีที่ 6 จำนวน 1,133,090.43 บาท ปีที่ 7 จำนวน 1,189,744.95 บาท ปีที่ 8 จำนวน 1,249,232.20 บาท ปีที่ 9 จำนวน 1,311,693.81 บาท ปีที่ 10 จำนวน 1,377,278.50 บาท

ตารางที่ 41 แสดงกระแสเงินสดรับและจ่ายของรัฐกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ประเภทเข้าอาคาร กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท

รายการ	ปีที่ลงทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	ปีที่ 6	ปีที่ 7	ปีที่ 8	ปีที่ 9	ปีที่ 10	หมายเหตุ
1. กระแสเงินสดรับ												
รายได้ (จากตารางที่ 33)		827,000.00	868,350.00	911,767.50	957,355.88	1,005,223.67	1,055,484.85	1,108,259.09	1,163,672.05	1,221,855.65	1,282,948.43	ตารางที่ 33
2. กระแสเงินสดจ่าย												
ค่าใช้จ่ายในการลงทุน (จากตารางที่ 16)	(84,500.00)											ตารางที่ 16
ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน (จากตารางที่ 26)		646,260.00	678,573.00	712,501.65	748,126.73	785,533.07	824,809.72	866,050.21	909,352.72	954,820.36	1,002,561.37	ตารางที่ 26
ภาษีเงินได้อัตราร้อยละ 10		18,074.00	18,977.70	19,926.59	20,922.91	21,969.06	23,067.51	24,220.89	25,431.93	26,703.53	28,038.71	
รวมกระแสเงินสดจ่าย	(84,500.00)	664,334.00	697,550.70	732,428.24	769,049.65	807,502.13	847,877.24	890,271.10	934,784.65	981,523.88	1,030,600.08	
กระแสเงินสดรับสุทธิ	(84,500.00)	162,666.00	170,799.30	179,339.27	188,306.23	197,721.54	207,607.62	217,988.00	228,887.40	240,331.77	252,348.36	
กระแสเงินสดสะสม	(84,500.00)	77,666.00	248,465.30	427,804.57	616,110.79	813,832.33	1,021,439.95	1,239,427.95	1,468,315.34	1,708,647.11	1,960,995.47	

ที่มา : การคำนวณค่าใช้จ่ายในการลงทุนเฉลี่ย จากตารางที่ 16 ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานเฉลี่ย จากตารางที่ 26 และรายได้เฉลี่ยจากตารางที่ 33

หมายเหตุ ค่าใช้จ่ายในการลงทุน - ค่าประกันสัญญากรณีเช่าอาคาร (157,500 - 72,500)

ภาษีเงินได้คิดอัตราภาษีบุคคลธรรมดา ปี พ.ศ.2551

จากตารางที่ 41 แสดงรายละเอียดกระแสเงินสดรับ และกระแสเงินสดจ่าย พบว่า ในกลุ่มธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ประเภทเช่าอาคาร กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 2 ราย กิจการมีกระแสเงินสดรับสุทธิเฉลี่ย ปีที่ 1 จำนวน 162,666 บาท ปีที่ 2 จำนวน 170,799.30 บาท ปีที่ 3 จำนวน 179,339.27 บาท ปีที่ 4 จำนวน 188,306.23 บาท ปีที่ 5 จำนวน 197,721.54 บาท ปีที่ 6 จำนวน 207,607.62 บาท ปีที่ 7 จำนวน 217,988 บาท ปีที่ 8 จำนวน 228,887.40 บาท ปีที่ 9 จำนวน 240,331.77 บาท ปีที่ 10 จำนวน 252,348.36 บาท

กิจการมีกระแสเงินสดจ่ายเฉลี่ย ปีที่ 1 จำนวน 664,334 บาท ปีที่ 2 จำนวน 697,550.70 บาท ปีที่ 3 จำนวน 732,428.24 บาท ปีที่ 4 จำนวน 769,049.65 บาท ปีที่ 5 จำนวน 807,502.13 บาท ปีที่ 6 จำนวน 847,877.24 บาท ปีที่ 7 จำนวน 890,271.10 บาท ปีที่ 8 จำนวน 934,784.65 บาท ปีที่ 9 จำนวน 981,523.88 บาท ปีที่ 10 จำนวน 1,030,600.08 บาท

ตารางที่ 42 แสดงกระแสเงินสดรับและจ่ายของธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ประเภทเช่าอาคาร กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน

1 ล้านบาท

รายการ	ปีที่ลงทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	ปีที่ 6	ปีที่ 7	ปีที่ 8	ปีที่ 9	ปีที่ 10	หมายเหตุ
1. กระแสเงินสดรับ												
รายได้ (จากตารางที่ 33)		720,000.00	756,000.00	793,800.00	833,490.00	875,164.50	918,922.73	964,868.86	1,013,112.30	1,063,767.92	1,116,956.32	ตารางที่ 33
2. กระแสเงินสดจ่าย												
ค่าใช้จ่ายในการลงทุน (จากตารางที่ 16)	45,000											ตารางที่ 16
ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน (จากตารางที่ 27)		514,240.00	539,952.00	566,949.60	595,297.08	625,061.93	656,315.03	689,130.78	723,587.32	759,766.69	797,755.02	ตารางที่ 27
ภาษีเงินได้อัตราร้อยละ 10		20,576.00	21,604.80	22,685.04	23,819.29	25,010.26	26,260.77	27,573.81	28,952.50	30,400.12	31,920.13	
รวมกระแสเงินสดจ่าย	(45,000)	534,816.00	561,556.80	589,634.64	619,116.37	650,072.19	682,575.80	716,704.59	752,539.82	790,166.81	829,675.15	
กระแสเงินสดรับสุทธิ	(45,000)	185,184.00	194,443.20	204,165.36	214,373.63	225,092.31	236,346.92	248,164.27	260,572.48	273,601.11	287,281.16	
กระแสเงินสดสะสม	(45,000)	140,184.00	334,627.20	538,792.56	753,166.19	978,258.50	1,214,605.42	1,462,769.69	1,723,342.18	1,996,943.29	2,284,224.45	

ที่มา : การคำนวณค่าใช้จ่ายในการลงทุนเฉลี่ย จากตารางที่ 16 ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานเฉลี่ย จากตารางที่ 27 และรายได้เฉลี่ยจากตารางที่ 33

หมายเหตุ ค่าใช้จ่ายในการลงทุน - ค่าประกันสัญญากรณีเช่าอาคาร (60,000 - 15,000)

ภาษีเงินได้คืออัตราภาษีบุคคลธรรมดาปี พ.ศ.2551

จากตารางที่ 42 แสดงรายละเอียดกระแสเงินสดรับ และกระแสเงินสดจ่าย พบว่า ใน กลุ่มธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ประเภทเช่าอาคาร กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 แสนบาท จำนวน 2 ราย กิจการมีกระแสเงินสดรับสุทธิเฉลี่ย ปีที่ 1 จำนวน 185,184 บาท ปีที่ 2 จำนวน 194,443.20 บาท ปีที่ 3 จำนวน 204,165.36 บาท ปีที่ 4 จำนวน 214,373.63 บาท ปีที่ 5 จำนวน 225,092.31 บาท ปีที่ 6 จำนวน 236,346.92 บาท ปีที่ 7 จำนวน 248,164.27 บาท ปีที่ 8 จำนวน 260,572.48 บาท ปีที่ 9 จำนวน 273,601.11 บาท ปีที่ 10 จำนวน 287,281.16 บาท

กิจการมีกระแสเงินสดจ่ายเฉลี่ย ปีที่ 1 จำนวน 534,816 บาท ปีที่ 2 จำนวน 561,556.80 บาท ปีที่ 3 จำนวน 589,634.64 บาท ปีที่ 4 จำนวน 619,116.37 บาท ปีที่ 5 จำนวน 650,072.19 บาท ปีที่ 6 จำนวน 682,575.80 บาท ปีที่ 7 จำนวน 716,704.59 บาท ปีที่ 8 จำนวน 752,539.82 บาท ปีที่ 9 จำนวน 790,166.81 บาท ปีที่ 10 จำนวน 829,675.15 บาท

ตารางที่ 43 แสดงกระแสเงินสดรับและจ่ายของธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ประเภทเช่าอาคาร กิจการที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท

รายการ	ปีที่ลงทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	ปีที่ 6	ปีที่ 7	ปีที่ 8	ปีที่ 9	ปีที่ 10	หมายเหตุ
1. กระแสเงินสดรับ												
รายได้ (จากตารางที่ 33)		410,000.00	430,500.00	452,025.00	474,626.25	498,357.56	523,275.44	549,439.21	576,911.17	605,756.73	636,044.57	ตารางที่ 33
2. กระแสเงินสดจ่าย												
ค่าใช้จ่ายในการลงทุน (จากตารางที่ 34)	120,000											ตารางที่ 16
ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน (จากตารางที่ 28)		345,120.00	362,376.00	380,494.80	399,519.54	419,495.52	440,470.29	462,493.81	485,618.50	509,899.42	535,394.39	ตารางที่ 28
ภาษีเงินได้อัตราร้อยละ 0		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ยกเว้นภาษี
รวมกระแสเงินสดจ่าย	(120,000)	345,120.00	362,376.00	380,494.80	399,519.54	419,495.52	440,470.29	462,493.81	485,618.50	509,899.42	535,394.39	
กระแสเงินสดรับสุทธิ	(120,000)	64,880.00	68,124.00	71,530.20	75,106.71	78,862.05	82,805.15	86,945.41	91,292.68	95,857.31	100,650.17	
กระแสเงินสดสะสม	(120,000)	(55,120.00)	13,004.00	84,534.20	159,640.91	238,502.96	321,308.10	408,253.51	499,546.18	595,403.49	696,053.67	

ที่มา : การคำนวณค่าใช้จ่ายในการลงทุนเฉลี่ย จากตารางที่ 16 ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานเฉลี่ย จากตารางที่ 28 และรายได้เฉลี่ยจากตารางที่ 33

หมายเหตุ ค่าใช้จ่ายในการลงทุน - ค่าประกันสัญญากรณีเช่าอาคาร (135,000 - 15,000)

ภาษีเงินได้คิดอัตราภาษีบุคคลธรรมดา ปี พ.ศ.2551

จากตารางที่ 43 แสดงรายละเอียดกระแสเงินสดรับ และกระแสเงินสดจ่าย พบว่า ในกลุ่มธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ประเภทเช่าอาคาร กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 แสนบาท จำนวน 1 ราย กิจการได้รับการยกเว้นภาษี เนื่องจากเงินได้สุทธิไม่เกิน 150,000 บาท กิจการมีกระแสเงินสดรับสุทธิเฉลี่ย ปีที่ 1 จำนวน 64,880 บาท ปีที่ 2 จำนวน 68,124 บาท ปีที่ 3 จำนวน 71,530.20 บาท ปีที่ 4 จำนวน 75,106.71 บาท ปีที่ 5 จำนวน 78,862.05 บาท ปีที่ 6 จำนวน 82,805.15 บาท ปีที่ 7 จำนวน 86,945.41 บาท ปีที่ 8 จำนวน 91,292.68 บาท ปีที่ 9 จำนวน 95,587.31 บาท ปีที่ 10 จำนวน 100,650.17 บาท

กิจการมีกระแสเงินสดจ่ายเฉลี่ย ปีที่ 1 จำนวน 345,120 บาท ปีที่ 2 จำนวน 362,376 บาท ปีที่ 3 จำนวน 380,494.80 บาท ปีที่ 4 จำนวน 399,519.54 บาท ปีที่ 5 จำนวน 419,495.52 บาท ปีที่ 6 จำนวน 440,470.29 บาท ปีที่ 7 จำนวน 462,493.81 บาท ปีที่ 8 จำนวน 485,618.50 บาท ปีที่ 9 จำนวน 509,899.42 บาท ปีที่ 10 จำนวน 535,394.39 บาท

ตารางที่ 44 แสดงกระแสเงินสดรับและจ่ายของธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ประเภทเช่าอาคาร กิจการที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุน ไม่เกิน 1 ล้านบาท

รายการ	ปีที่ลงทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	ปีที่ 6	ปีที่ 7	ปีที่ 8	ปีที่ 9	ปีที่ 10	หมายเหตุ
1. กระแสเงินสดรับ												
รายได้ (จากตารางที่ 33)		330,000.00	346,500.00	363,825.00	382,016.25	401,117.06	421,172.92	442,231.56	464,343.14	487,560.30	511,938.31	ตารางที่ 33
2. กระแสเงินสดจ่าย												
ค่าใช้จ่ายในการลงทุน (จากตารางที่ 16)	35,000											ตารางที่ 16
ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน (จากตารางที่ 29)		297,984.00	312,883.20	328,527.36	344,953.73	362,201.41	380,311.49	399,327.06	419,293.41	440,258.08	462,270.99	ตารางที่ 29
ภาษีเงินได้อัตราร้อยละ 0		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
รวมกระแสเงินสดจ่าย	(35,000)	297,984.00	312,883.20	328,527.36	344,953.73	362,201.41	380,311.49	399,327.06	419,293.41	440,258.08	462,270.99	
กระแสเงินสดรับสุทธิ	(35,000)	32,016.00	33,616.80	35,297.64	37,062.52	38,915.65	40,861.43	42,904.50	45,049.73	47,302.21	49,667.32	
กระแสเงินสดสะสม	(35,000)	(2,984.00)	30,632.80	65,930.44	102,992.96	141,908.61	182,770.04	225,674.54	270,724.27	318,026.48	367,693.81	

ที่มา : การคำนวณค่าใช้จ่ายในการลงทุนเฉลี่ย จากตารางที่ 16 ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานเฉลี่ย จากตารางที่ 29 และรายได้เฉลี่ยจากตารางที่ 33

หมายเหตุ ค่าใช้จ่ายในการลงทุน - ค่าประกันสัญญากรณีเช่าอาคาร (50,000 - 15,000)

ภาษีเงินได้คิดอัตราภาษีบุคคลธรรมดา ปี พ.ศ.2551

จากตารางที่ 44 แสดงรายละเอียดกระแสเงินสดรับ และกระแสเงินสดจ่าย พบว่า ในกลุ่มธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ประเภทเช่าอาคาร กิจการที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 แสนบาท จำนวน 2 ราย กิจการได้รับการยกเว้นภาษีเนื่องจากเงินได้สุทธิไม่เกิน 150,000 บาท กิจการมีกระแสเงินสดรับสุทธิเฉลี่ย ปีที่ 1 จำนวน 32,016 บาท ปีที่ 2 จำนวน 33,616.80 บาท ปีที่ 3 จำนวน 35,297.64 บาท ปีที่ 4 จำนวน 37,062.52 บาท ปีที่ 5 จำนวน 38,915.65 บาท ปีที่ 6 จำนวน 40,861.43 บาท ปีที่ 7 จำนวน 42,904.50 บาท ปีที่ 8 จำนวน 45,049.73 บาท ปีที่ 9 จำนวน 47,302.21 บาท ปีที่ 10 จำนวน 49,667.32 บาท

กิจการมีกระแสเงินสดจ่ายเฉลี่ย ปีที่ 1 จำนวน 297,984 บาท ปีที่ 2 จำนวน 312,883.20 บาท ปีที่ 3 จำนวน 328,527.36 บาท ปีที่ 4 จำนวน 344,953.73 บาท ปีที่ 5 จำนวน 362,201.41 บาท ปีที่ 6 จำนวน 380,311.49 บาท ปีที่ 7 จำนวน 399,327.06 บาท ปีที่ 8 จำนวน 419,293.41 บาท ปีที่ 9 จำนวน 440,258.08 บาท ปีที่ 10 จำนวน 462,270.99 บาท

ส่วนที่ 4 วิเคราะห์เกี่ยวกับผลตอบแทน

ในการวิเคราะห์ทฤษฎีผลตอบแทนจากการลงทุน เพื่อประกอบการตัดสินใจในการลงทุนในธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ผู้ศึกษาได้ใช้การวิเคราะห์ผลตอบแทน 3 วิธี คือ

1. การคำนวณหาระยะเวลาการคืนทุน (Payback Period Method)

ระยะเวลาการคืนทุน คือ ระยะเวลาที่กิจการจะได้รับเงินลงทุนเริ่มแรกของโครงการกลับคืนมา ในกรณีที่กระแสเงินสดแต่ละปีไม่เท่ากัน การคำนวณหาระยะเวลาการคืนทุน โดยนำกระแสเงินสดสะสมไปเรื่อย ๆ จนกว่ากระแสเงินสดสะสมเท่ากับเงินลงทุนเริ่มแรกของโครงการ ซึ่งจะแสดงระยะเวลาการคืนทุนของธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน โดยมีรายละเอียดตามตารางที่ 45 - 46

ตารางที่ 45 แสดงระยะเวลาการคืนทุนของรัฐกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ประเภ

1. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท		2. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท		3. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท		4. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท		5. กิจการที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท		
ปีที่	กระแสเงินสด รับสุทธิ (จากตารางที่ 34)	กระแสเงินสด รับสะสม	กระแสเงินสด รับสุทธิ (จากตารางที่ 35)	กระแสเงินสด รับสะสม	กระแสเงินสด รับสุทธิ (จากตารางที่ 36)	กระแสเงินสด รับสะสม	กระแสเงินสด รับสุทธิ (จากตารางที่ 37)	กระแสเงินสด รับสะสม	กระแสเงินสด รับสุทธิ (จากตารางที่ 38)	กระแสเงินสด รับสะสม
0	(1,700,000.00)	(1,700,000.00)	(440,000.00)	(440,000.00)	(1,341,000.00)	(1,341,000.00)	(550,000.00)	(550,000.00)	(535,000.00)	(535,000.00)
1	440,510.00	(1,259,490.00)	311,346.00	(128,654.00)	231,660.00	(1,109,340.00)	245,876.40	(304,123.60)	135,824.40	(399,175.60)
2	462,535.50	(796,954.50)	326,913.30	198,259.30	243,243.00	(866,097.00)	258,170.22	(45,953.38)	142,615.62	(256,559.98)
3	485,662.28	(311,292.23)	343,258.97	541,518.27	255,405.15	(610,691.85)	271,078.73	225,125.35	149,746.40	(106,813.58)
4	509,945.39	198,653.16	360,421.91	901,940.18	268,175.41	(342,516.44)	284,632.67	509,758.02	157,233.72	50,420.14
5	535,442.66	734,095.82	378,443.01	1,280,383.19	281,584.18	(60,932.26)	298,864.30	808,622.32	165,095.41	215,515.55
6	562,214.79	1,296,310.61	397,365.16	1,677,748.35	207,607.62	146,675.35	236,346.92	1,044,969.24	173,350.18	388,865.73
7	590,325.53	1,886,636.14	417,233.42	2,094,981.76	310,446.56	457,121.91	329,497.89	1,374,467.14	182,017.69	570,883.41
8	619,841.81	2,506,477.95	438,095.09	2,533,076.85	325,968.88	783,090.79	345,972.79	1,720,439.92	191,118.57	762,001.98
9	650,833.90	3,157,311.85	459,999.84	2,993,076.69	342,267.33	1,125,358.12	363,271.43	2,083,711.35	200,674.50	962,676.48
10	683,375.59	3,840,687.44	482,999.83	3,476,076.53	359,380.69	1,484,738.81	381,435.00	2,465,146.35	210,708.22	1,173,384.71
ระยะเวลาการคืนทุน 3 ปี 7 เดือน 5 วัน		ระยะเวลาการคืนทุน 1 ปี 4 เดือน 8 วัน		ระยะเวลาการคืนทุน 5 ปี 2 เดือน 6 วัน		ระยะเวลาการคืนทุน 2 ปี 2 เดือน 1 วัน		ระยะเวลาการคืนทุน 3 ปี 8 เดือน 3 วัน		

ที่มา : จากการคำนวณใช้ข้อมูลจากตารางที่ 34 - 38

จากตารางที่ 45 แสดงระยะเวลาการคืนทุนของธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบันขายยาแผนปัจจุบัน จำนวน 7 ราย กิจกรรมประเภท ซื่อ - เซ้าซื่ออาคาร จำนวน 5 กลุ่ม โดยประกอบด้วย

1. กิจกรรมที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท จำนวน 2 ราย เงินลงทุนในโครงการเริ่มแรกจำนวน 1,700,000 บาท ดังนั้นระยะเวลาการคืนทุนจะอยู่ระหว่างปีที่ 3 และปีที่ 4 ซึ่งคำนวณได้ดังนี้

เงินลงทุน	1,700,000.00	บาท
หักปีที่ 1- 3	1,388,770.78	บาท
คงเหลือ	311,292.23	บาท
ปีที่ 4	กระแสเงินสดรับ 509,945.39	= 365 วัน
	กระแสเงินสดรับ 311,292.23	= 311,292.23 x 365
		<hr/>
		509,945.39
		= 222.77 วัน

ดังนั้น ระยะเวลาการคืนทุน เท่ากับ 3 ปี 7 เดือน 5 วัน

2. กิจกรรมที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาทจำนวน 1 ราย เงินลงทุนในโครงการเริ่มแรกจำนวน 440,000 บาท ดังนั้นระยะเวลาการคืนทุนจะอยู่ระหว่างปีที่ 1 และปีที่ 2 ซึ่งคำนวณได้ดังนี้

เงินลงทุน	440,000.00	บาท
หักปีที่ 1	311,346.00	บาท
คงเหลือ	128,654.00	บาท
ปีที่ 2	กระแสเงินสดรับ 326,913.00	= 365 วัน
	กระแสเงินสดรับ 128,654.00	= 128,654 x 365
		<hr/>
		326,913
		= 143.25 วัน

ดังนั้น ระยะเวลาการคืนทุน เท่ากับ 1 ปี 4 เดือน 8 วัน

3. กิจกรรมที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท จำนวน 2 ราย เงินลงทุนในโครงการเริ่มแรกจำนวน 1,341,000 บาท ดังนั้นระยะเวลาการคืนทุนจะอยู่ระหว่างปีที่ 5 และปีที่ 6 ซึ่งคำนวณได้ดังนี้

เงินลงทุน	1,341,000.00	บาท
หักปีที่ 1 - 5	1,280,067.74	บาท
คงเหลือ	60,932.26	บาท
ปีที่ 6	กระแสเงินสดรับ 295,663.39	= 365 วัน

$$\begin{aligned} \text{กระแสเงินสดรับ} & 60,932.26 = \frac{60,932.26 \times 365}{295,663.39} \\ & = 75.22 \text{ วัน} \end{aligned}$$

ดังนั้น ระยะเวลาการคืนทุน เท่ากับ 5 ปี 2 เดือน 6 วัน

4. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย เงินลงทุนในโครงการเริ่มแรกจำนวน 550,000 บาท ดังนั้นระยะเวลาการคืนทุนจะอยู่ระหว่างปีที่ 2 และปีที่ 3 ซึ่งคำนวณได้ดังนี้

เงินลงทุน	550,000.00	บาท
หักปีที่ 1 - 2	504,046.62	บาท
คงเหลือ	45,953.38	บาท
ปีที่ 3	กระแสเงินสดรับ 271,087.73	= 365 วัน
	กระแสเงินสดรับ 45,953.38	= $\frac{45,953.38 \times 365}{271,087.73}$
		= 61.87 วัน

ดังนั้น ระยะเวลาการคืนทุน เท่ากับ 2 ปี 2 เดือน 1 วัน

5. กิจการที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย เงินลงทุนในโครงการเริ่มแรกจำนวน 535,000 บาท ดังนั้นระยะเวลาการคืนทุนจะอยู่ระหว่างปีที่ 3 และปีที่ 4 ซึ่งคำนวณได้ดังนี้

เงินลงทุน	535,000.00	บาท
หักปีที่ 1 - 3	428,168.42	บาท
คงเหลือ	106,813.58	บาท
ปีที่ 4	กระแสเงินสดรับ 157,233.72	= 365 วัน
	กระแสเงินสดรับ 106,813.58	= $\frac{106,813.58 \times 365}{157,233.72}$
		= 247.96 วัน

ดังนั้น ระยะเวลาการคืนทุน เท่ากับ 3 ปี 8 เดือน 3 วัน

ตารางที่ 46 แสดงระยะเวลาการคืนทุนของรัฐกิจร้านขายยาแผนปฎิ

ปีที่	1. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 2 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท		2. กิจการที่มีรายได้น้อยกว่า 2 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท		3. กิจการที่มีรายได้น้อยกว่า 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท	
	กระแสเงินสด รับสุทธิ (จากตารางที่ 39)	กระแสเงินสด รับสะสม	กระแสเงินสด รับสุทธิ (จากตารางที่ 40)	กระแสเงินสด รับสะสม	กระแสเงินสด รับสุทธิ (จากตารางที่ 41)	กระแสเงินสด รับสะสม
0	(80,000.00)	(80,000.00)	(85,000.00)	(85,000.00)	(85,000.00)	(85,000.00)
1	483,648.00	403,648.00	265,194.00	180,194.00	162,666.00	77,666.00
2	507,830.40	911,478.40	278,453.70	458,647.70	170,799.30	257,005.27
3	533,221.92	1,444,700.32	292,376.39	751,024.09	179,339.27	445,311.49
4	559,883.02	2,004,583.34	306,995.20	1,058,019.29	188,306.23	643,033.03
5	587,877.17	2,592,460.51	322,344.96	1,380,364.25	197,721.54	850,640.65
6	617,271.03	3,209,731.53	338,462.21	1,718,826.47	207,607.62	1,068,628.65
7	648,134.58	3,857,866.10	355,385.32	2,074,211.79	217,988.00	1,297,516.04
8	680,541.31	4,538,407.41	373,154.59	2,447,366.38	228,887.40	1,537,847.81
9	714,568.37	5,252,975.78	391,812.32	2,839,178.70	240,331.77	1,790,196.17
10	750,296.79	6,003,272.57	411,402.93	3,250,581.63	252,348.36	3,751,191.63
ระยะเวลาการคืนทุน 2 เดือน 1 วัน			ระยะเวลาการคืนทุน 3 เดือน 9 วัน		ระยะเวลาการคืนทุน 6 เดือน 4 วัน	

ที่มา : จากการคำนวณใช้ข้อมูลจากตารางที่ 39 - 44

ตารางที่ 46 แสดงระยะเวลาการคืนทุนของรัฐกิจร้านขายยาแผนป้อ

ปีที่	4. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 แสนบาท		5. กิจการที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท		6. กิจการที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 แสนบาท	
	กระแสเงินสด รับสุทธิ (จากตารางที่ 42)	กระแสเงินสด รับสะสม	กระแสเงินสด รับสุทธิ (จากตารางที่ 43)	กระแสเงินสด รับสะสม	กระแสเงินสด รับสุทธิ (จากตารางที่ 44)	กระแสเงินสด รับสะสม
0	(45,000.00)	(45,000.00)	(120,000.00)	(120,000.00)	(35,000.00)	(35,000.00)
1	185,184.00	140,184.00	64,880.00	(55,120.00)	32,016.00	(2,984.00)
2	194,443.20	334,627.20	68,124.00	13,004.00	33,616.80	30,632.80
3	204,165.36	538,792.56	71,530.20	84,534.20	35,297.64	65,930.44
4	214,373.63	753,166.19	75,106.71	159,640.91	37,062.52	102,992.96
5	225,092.31	978,258.50	78,862.05	238,502.96	38,915.65	141,908.61
6	236,346.92	1,214,605.42	82,805.15	321,308.10	40,861.43	182,770.04
7	248,164.27	1,462,769.69	86,945.41	408,253.51	42,904.50	225,674.54
8	260,572.48	1,723,342.18	91,292.68	499,546.18	45,049.73	270,724.27
9	273,601.11	1,996,943.29	95,857.31	595,403.49	47,302.21	318,026.48
10	287,281.16	2,284,224.45	100,650.17	696,053.67	49,667.32	367,693.81
ระยะเวลาการคืนทุน 2 เดือน 10 วัน			ระยะเวลาการคืนทุน 1 ปี 9 เดือน 9 วัน		ระยะเวลาการคืนทุน 1 ปี 1 เดือน 1 วัน	

ที่มา : จากการคำนวณใช้ข้อมูลจากตารางที่ 39 - 44

จากตารางที่ 46 แสดงระยะเวลาการคืนทุนของธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน
ขายยาแผนปัจจุบัน จำนวน 9 ราย กิจกรรมประเภท เชาอคาร จำนวน 6 กลุ่ม โดยประกอบด้วย

1. กิจกรรมที่มีรายได้ตั้งแต่ 2 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย
เงินลงทุนในโครงการเริ่มแรกจำนวน 80,000 บาท ดังนั้นระยะเวลาการคืนทุนจะอยู่ระหว่างปีที่
1 ซึ่งคำนวณได้ดังนี้

เงินลงทุน	80,000.00	บาท
หักปีที่ 1	483,648.00	บาท
คงเหลือ	80,000.00	บาท
ปีที่ 1	กระแสเงินสดรับ	483,648.00 = 365 วัน
	กระแสเงินสดรับ	80,000.00 = 80,000x 365
		<hr/>
		483,648
		= 60.37 วัน

ดังนั้น ระยะเวลาการคืนทุน เท่ากับ 2 เดือน 1 วัน

2. กิจกรรมที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทแต่ไม่เกิน 2 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้าน
บาท จำนวน 2 ราย เงินลงทุนในโครงการเริ่มแรกจำนวน 85,000 บาท ดังนั้นระยะเวลาการ
คืนทุนจะอยู่ระหว่างปีที่ 1 ซึ่งคำนวณได้ดังนี้

เงินลงทุน	85,000.00	บาท
หักปีที่ 1	265,194.00	บาท
คงเหลือ	85,000.00	บาท
ปีที่ 1	กระแสเงินสดรับ	265,194.00 = 365 วัน
	กระแสเงินสดรับ	85,000.00 = 85,000 x 365
		<hr/>
		265,194
		= 116.99 วัน

ดังนั้น ระยะเวลาการคืนทุน เท่ากับ 3 เดือน 9 วัน

3. กิจกรรมที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1
ล้านบาท จำนวน 2 ราย เงินลงทุนในโครงการเริ่มแรกจำนวน 85,000 บาท ดังนั้นระยะเวลาการ
คืนทุนจะอยู่ระหว่างปีที่ 1 ซึ่งคำนวณได้ดังนี้

เงินลงทุน	85,000.00	บาท
หักปีที่ 1	162,662.00	บาท
คงเหลือ	85,000.00	บาท
ปีที่ 1	กระแสเงินสดรับ	162,662.00 = 365 วัน

$$\begin{aligned} \text{กระแสเงินสดรับ} \quad 85,000.00 &= 85,000 \times 365 \\ &= \frac{162,662}{162,662} \\ &= 190.73 \text{ วัน} \end{aligned}$$

ดังนั้น ระยะเวลาการคืนทุน เท่ากับ 6 เดือน 4 วัน

4. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 แสนบาท จำนวน 1 ราย เงินลงทุนในโครงการเริ่มแรกจำนวน 45,000 บาท ดังนั้นระยะเวลาการคืนทุนจะอยู่ระหว่างปีที่ 1 ซึ่งคำนวณได้ดังนี้

เงินลงทุน	45,000.00	บาท
หักปีที่ 1	185,184.00	บาท
คงเหลือ	215,608.00	บาท
ปีที่ 1	กระแสเงินสดรับ 185,184.00	= 365 วัน
	กระแสเงินสดรับ 45,000.00	= $45,000 \times 365$
		<hr/>
		185,184
		= 88.70 วัน

ดังนั้น ระยะเวลาการคืนทุน เท่ากับ 2 เดือน 10 วัน

5. กิจการที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย เงินลงทุนในโครงการเริ่มแรกจำนวน 120,000 บาท ดังนั้นระยะเวลาการคืนทุนจะอยู่ระหว่างปีที่ 1 ซึ่งคำนวณได้ดังนี้

เงินลงทุน	120,000.00	บาท
หักปีที่ 1	64,880.00	บาท
คงเหลือ	55,120.00	บาท
ปีที่ 2	กระแสเงินสดรับ 68,124.00	= 365 วัน
	กระแสเงินสดรับ 55,120.00	= $55,120 \times 365$
		<hr/>
		68,124
		= 295.33 วัน

ดังนั้น ระยะเวลาการคืนทุน เท่ากับ 1 ปี 9 เดือน 9 วัน

6. กิจการที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 แสนบาท จำนวน 2 ราย เงินลงทุนในโครงการเริ่มแรกจำนวน 35,000 บาท ดังนั้นระยะเวลาการคืนทุนจะอยู่ระหว่างปีที่ 1 ซึ่งคำนวณได้ดังนี้

เงินลงทุน	35,000.00	บาท
หักปีที่ 1	32,016.00	บาท

คงเหลือ		2,984.00	บาท
ปีที่ 2	กระแสเงินสดรับ	33,616.80	= 365 วัน
	กระแสเงินสดรับ	2,984.00	= 2,984 x 365
			<hr/>
			33,616.80
			= 32.40 วัน

ดังนั้น ระยะเวลาการคืนทุน เท่ากับ 1 ปี 1 เดือน 1 วัน

2. วิธีมูลค่าปัจจุบันสุทธิ (Net Present Value Method)

มูลค่าปัจจุบันสุทธิเป็นวิธีหนึ่งในการที่ใช้ในการประเมินโครงการของธุรกิจที่จะลงทุนเป็นการเปรียบเทียบมูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสดเข้ากับกระแสเงินสดออกของธุรกิจนั้น ๆ โดยคิดอัตราส่วนลดตามอัตราผลตอบแทนที่กิจการต้องการหรือตามอัตราค่าของทุน (Cost of Capital) ที่ประมาณไว้กับเงินที่จ่ายลงทุนครั้งแรก การประเมินตามวิธีมูลค่าปัจจุบันสุทธิจะพิจารณาลงทุนหากมูลค่าปัจจุบันสุทธิของธุรกิจนั้นมีค่าเป็นบวกหรือมากกว่าศูนย์ เพราะแสดงว่าธุรกิจดังกล่าวเป็นธุรกิจที่ได้รับผลตอบแทนที่สูงกว่าอัตราผลตอบแทนที่ธุรกิจต้องการ และจะไม่พิจารณาลงทุนหากมูลค่าปัจจุบันสุทธิมีค่าเป็นลบ หรือน้อยกว่าศูนย์ เพราะแสดงว่าธุรกิจดังกล่าวให้ผลตอบแทนที่ต่ำกว่าอัตราผลตอบแทนที่ธุรกิจนั้นต้องการ การคำนวณหามูลค่าปัจจุบันสุทธิ ทางโครงการได้กำหนดอัตราคิดลด (Discount Rate) เท่ากับร้อยละ 8 ซึ่งเท่ากับอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ยืม อัตราร้อยละ 8 ของธนาคาร (MRR) กรุงเทพฯ จำกัด (มหาชน) และธนาคารกรุงเทพจำกัด (มหาชน) ที่ประกาศ ณ 9 กันยายน 2554 เนื่องจากเป็นช่วงภาวะเศรษฐกิจมีความผันผวนและเวลาที่ดอกเบี้ยมีแนวโน้มไม่คงที่ โดยมีรายละเอียดตามตารางที่ 47 - 48

ตารางที่ 47 แสดงมูลค่าปัจจุบันสุทธิของธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน

1. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท				2. กิจการ.....ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุน ไม่เกิน 1 ล้านบาท								
ปีที่	กระแสเงินสด รับสุทธิ (1) (จากตารางที่ 34)	มูลค่าปัจจุบันของ เงิน 1 บาทอัตรา ดอกเบี้ยร้อยละ 8 (2)	มูลค่าปัจจุบัน กระแสเงินสดรับ สุทธิ (3)=(1)x(2)	ปีที่	กระแสเงินสด รับสุทธิ (1) (จากตารางที่ 35)	มูลค่าปัจจุบันของ เงิน 1 บาทอัตรา ดอกเบี้ยร้อยละ 8 (2)	มูลค่าปัจจุบัน กระแสเงินสด รับสุทธิ (3)=(1)x(2)	ปีที่	กระแสเงินสด รับสุทธิ (1) (จากตารางที่ 36)	มูลค่าปัจจุบันของ เงิน 1 บาทอัตรา ดอกเบี้ยร้อยละ 8 (2)	มูลค่าปัจจุบัน กระแสเงินสด รับสุทธิ (3)=(1)x(2)	
0	(1,700,000.00)	1.00	(1,700,000.00)	0	(440,000.00)	1.00	(440,000.00)	0	(1,341,000.00)	1.00	(1,341,000.00)	
1	440,510.00	0.926	407,912.26	1	311,346.00	0.926	288,306.40	1	231,660.00	0.926	214,517.16	
2	462,535.50	0.857	396,392.92	2	326,913.30	0.857	280,164.70	2	243,243.00	0.857	208,459.25	
3	485,662.28	0.794	385,615.85	3	343,258.97	0.794	272,547.62	3	255,405.15	0.794	202,791.69	
4	509,945.39	0.735	374,809.86	4	360,421.91	0.735	264,910.11	4	268,175.41	0.735	197,108.92	
5	535,442.66	0.681	364,636.45	5	378,443.01	0.681	257,719.69	5	281,584.18	0.681	191,758.83	
6	562,214.79	0.630	354,195.32	6	397,365.16	0.630	250,340.05	6	207,607.62	0.630	130,792.80	
7	590,325.53	0.584	344,750.11	7	417,233.42	0.584	243,664.32	7	310,446.56	0.584	181,300.79	
8	619,841.81	0.540	334,714.58	8	438,095.09	0.540	236,571.35	8	325,968.88	0.540	176,023.20	
9	650,833.90	0.500	325,416.95	9	459,999.84	0.500	229,999.92	9	342,267.33	0.500	171,133.66	
10	683,375.59	0.463	316,402.90	10	482,999.83	0.463	223,628.92	10	359,380.69	0.463	166,393.26	
รวมมูลค่าปัจจุบันเงินสดรับสุทธิ			1,904,847.19					ปัจจุบันเงินสดรับสุทธิ				499,279.56

ที่มา : จากการคำนวณ จากตารางที่ 34 - 38 คูณมูลค่าปัจจุบันของเงิน 1 บาทในอัตรา

ตารางที่ 47 แสดงมูลค่าปัจจุบันสุทธิของธุรกิจร้าน

4. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท				5. กิจการที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท			
ปีที่	กระแสเงินสด รับสุทธิ (1) (จากตารางที่ 37)	มูลค่าปัจจุบันของเงิน 1 บาทอัตราดอกเบี้ย ร้อยละ 8 (2)	มูลค่าปัจจุบัน กระแสเงินสดรับสุทธิ (3)=(1)x(2)	ปีที่	กระแสเงินสด รับสุทธิ (1) (จากตารางที่ 38)	มูลค่าปัจจุบันของเงิน 1 บาทอัตราดอกเบี้ย ร้อยละ 8 (2)	มูลค่าปัจจุบัน กระแสเงินสดรับสุทธิ (3)=(1)x(2)
0	(550,000.00)	1.00	(550,000.00)	0	(535,000.00)	1.00	(535,000.00)
1	245,876.40	0.926	227,681.55	1	135,824.40	0.926	125,773.39
2	258,170.22	0.857	221,251.88	2	142,615.62	0.857	122,221.59
3	271,078.73	0.794	215,236.51	3	149,746.40	0.794	118,898.64
4	284,632.67	0.735	209,205.01	4	157,233.72	0.735	115,566.78
5	298,864.30	0.681	203,526.59	5	165,095.41	0.681	112,429.97
6	236,346.92	0.630	148,898.56	6	173,350.18	0.630	109,210.61
7	329,497.89	0.584	192,426.77	7	182,017.69	0.584	106,298.33
8	345,972.79	0.540	186,825.30	8	191,118.57	0.540	103,204.03
9	363,271.43	0.500	181,635.71	9	200,674.50	0.500	100,337.25
10	381,435.00	0.463	176,604.40	10	210,708.22	0.463	97,557.91
รวมมูลค่าปัจจุบันเงินสดรับสุทธิ			1,413,292.29	รวมมูลค่าปัจจุบันเงินสดรับสุทธิ			576,498.51

ที่มา : จากการคำนวณ จากตารางที่ 34 - 38 คูณมูลค่าปัจจุบันของเงิน 1 บาทในอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 8

จากตารางที่ 47 แสดงมูลค่าปัจจุบันสุทธิ (NPV) ของร้านขายยาแผนปัจจุบัน จำนวน 7 ราย กิจการประเภทซื้อ/เช่าซื้ออาคาร จำนวน 5 กลุ่ม โดยประกอบด้วย

1. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท จำนวน 2 ราย ซึ่งคำนวณได้ดังนี้

$$\begin{aligned}\text{มูลค่าปัจจุบันสุทธิ} &= \text{มูลค่าปัจจุบันของเงินสดรับสุทธิ} - \text{เงินลงทุนสุทธิ} \\ &= 3,604,847.19 - 1,700,000.00\end{aligned}$$

$$\text{มูลค่าปัจจุบันสุทธิ} = 1,904,847.19$$

มูลค่าปัจจุบันสุทธิ (NPV) เมื่อสิ้นสุดโครงการมีค่าเท่ากับ 1,904,847.19 บาท ซึ่งมีค่าเป็นบวก แสดงว่า อัตราผลตอบแทนจากการลงทุนสูงกว่าอัตราผลตอบแทนที่ต้องการ ดังนั้น จึงเป็นโครงการที่เหมาะสมต่อการลงทุน

2. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุน ไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย ซึ่งคำนวณได้ดังนี้

$$\begin{aligned}\text{มูลค่าปัจจุบันสุทธิ} &= \text{มูลค่าปัจจุบันของเงินสดรับสุทธิ} - \text{เงินลงทุนสุทธิ} \\ &= 2,547,853.07 - 440,000.00\end{aligned}$$

$$\text{มูลค่าปัจจุบันสุทธิ} = 2,107,853.07$$

มูลค่าปัจจุบันสุทธิ (NPV) เมื่อสิ้นสุดโครงการมีค่าเท่ากับ 2,107,853.07 บาท ซึ่งมีค่าเป็นบวก แสดงว่า อัตราผลตอบแทนจากการลงทุนสูงกว่าอัตราผลตอบแทนที่ต้องการ ดังนั้น จึงเป็นโครงการที่เหมาะสมต่อการลงทุน

3. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท จำนวน 2 ราย ซึ่งคำนวณได้ดังนี้

$$\begin{aligned}\text{มูลค่าปัจจุบันสุทธิ} &= \text{มูลค่าปัจจุบันของเงินสดรับสุทธิ} - \text{เงินลงทุนสุทธิ} \\ &= 1,840,279.56 - 1,341,000.00\end{aligned}$$

$$\text{มูลค่าปัจจุบันสุทธิ} = 499,279.56$$

มูลค่าปัจจุบันสุทธิ (NPV) เมื่อสิ้นสุดโครงการมีค่าเท่ากับ 499,279.56 บาท ซึ่งมีค่าเป็นบวก แสดงว่า อัตราผลตอบแทนจากการลงทุนสูงกว่าอัตราผลตอบแทนที่ต้องการ ดังนั้น จึงเป็นโครงการที่เหมาะสมต่อการลงทุน

4. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย ซึ่งคำนวณได้ดังนี้

$$\begin{aligned}\text{มูลค่าปัจจุบันสุทธิ} &= \text{มูลค่าปัจจุบันของเงินสดรับสุทธิ} - \text{เงินลงทุนสุทธิ} \\ &= 1,963,292.29 - 550,000.00\end{aligned}$$

$$\text{มูลค่าปัจจุบันสุทธิ} = 1,413,292.29$$

มูลค่าปัจจุบันสุทธิ (NPV) เมื่อสิ้นสุดโครงการมีค่าเท่ากับ 1,413,292.29 บาท ซึ่งมีค่าเป็นบวก แสดงว่า อัตราผลตอบแทนจากการลงทุนสูงกว่าอัตราผลตอบแทนที่ต้องการ ดังนั้นจึงเป็นโครงการที่เหมาะสมต่อการลงทุน

5. กิจการที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย ซึ่งคำนวณได้ดังนี้

$$\begin{aligned}\text{มูลค่าปัจจุบันสุทธิ} &= \text{มูลค่าปัจจุบันของเงินสดรับสุทธิ} - \text{เงินลงทุนสุทธิ} \\ &= 1,111,498.51 - 535,000.00\end{aligned}$$

$$\text{มูลค่าปัจจุบันสุทธิ} = 576,498.51$$

มูลค่าปัจจุบันสุทธิ (NPV) เมื่อสิ้นสุดโครงการมีค่าเท่ากับ 576,498.51 บาท ซึ่งมีค่าเป็นบวก แสดงว่า อัตราผลตอบแทนจากการลงทุนสูงกว่าอัตราผลตอบแทนที่ต้องการ ดังนั้นจึงเป็นโครงการที่เหมาะสมต่อการลงทุน

ตารางที่ 48 แสดงมูลค่าปัจจุบันสุทธิของธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๓

1. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 2 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท				2. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทแต่ไม่เกิน 2 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท				3. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้าน บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท			
ปีที่	กระแสเงินสด รับสุทธิ (1) (จากตารางที่ 39)	มูลค่าปัจจุบัน ของเงิน 1 บาท อัตราดอกเบี้ย ร้อยละ 8 (2)	มูลค่าปัจจุบัน กระแสเงินสด รับสุทธิ (3) = (1)X(2)	ปีที่	กระแสเงินสด รับสุทธิ (1) (จากตารางที่ 40)	มูลค่าปัจจุบัน ของเงิน 1 บาท อัตราดอกเบี้ย ร้อยละ 8	มูลค่าปัจจุบัน กระแสเงินสด รับสุทธิ (3) = (1)X(2)	ปีที่	กระแสเงินสด รับสุทธิ (1) (จากตารางที่ 41)	มูลค่าปัจจุบัน ของเงิน 1 บาท อัตราดอกเบี้ย ร้อยละ 8 (2)	มูลค่าปัจจุบัน กระแสเงินสด รับสุทธิ (3) = (1)X(2)
0	(80,000.00)	1.00	(80,000.00)	0	(85,000.00)	1.00	(85,000.00)	0	(85,000.00)	1.00	(85,000.00)
1	483,648.00	0.926	447,858.05	1	265,194.00	0.926	245,569.64	1	162,666.00	0.926	150,628.72
2	507,830.40	0.857	435,210.65	2	278,453.70	0.857	238,634.82	2	170,799.30	0.857	146,375.00
3	533,221.92	0.794	423,378.20	3	292,376.39	0.794	232,146.85	3	179,339.27	0.794	142,395.38
4	559,883.02	0.735	411,514.02	4	306,995.20	0.735	225,641.48	4	188,306.23	0.735	138,405.08
5	587,877.17	0.681	400,344.35	5	322,344.96	0.681	219,516.92	5	197,721.54	0.681	134,648.37
6	617,271.03	0.630	388,880.75	6	338,462.21	0.630	213,231.19	6	207,607.62	0.630	130,792.80
7	648,134.58	0.584	378,510.59	7	355,385.32	0.584	207,545.03	7	217,988.00	0.584	127,304.99
8	680,541.31	0.540	367,492.30	8	373,154.59	0.540	201,503.48	8	228,887.40	0.540	123,599.19
9	714,568.37	0.500	357,284.19	9	391,812.32	0.500	195,906.16	9	240,331.77	0.500	120,165.88
10	750,296.79	0.463	347,387.41	10	411,402.93	0.463	190,479.56	10	252,348.36	0.463	116,837.29
รวมมูลค่าปัจจุบันเงินสดรับสุทธิ			3,877,860.51	รวมมูลค่าปัจจุบันเงินสดรับสุทธิ			2,085,175.13	รวมมูลค่าปัจจุบันเงินสดรับสุทธิ			1,246,152.69

ที่มา : จากการคำนวณ จากตารางที่ 39 - 44 คูณมูลค่าปัจจุบันของเงิน 1 บาทในอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 8

ตารางที่ 48 แสดงมูลค่าปัจจุบันสุทธิของธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน ประเภทเช่าอาคาร (ต่อ)

4. กิจกรรมที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 แสนบาท				5. กิจกรรมที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท				6. กิจกรรมที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 แสนบาท			
ปีที่	กระแสเงินสด รับสุทธิ (จากตารางที่ 42)	มูลค่าปัจจุบัน ของเงิน 1 บาท อัตราดอกเบี้ย ร้อยละ 8	มูลค่าปัจจุบัน กระแสเงินสด รับสุทธิ	ปีที่	กระแสเงินสด รับสุทธิ (จากตารางที่ 43)	มูลค่าปัจจุบัน ของเงิน 1 บาท อัตราดอกเบี้ย ร้อยละ 8	มูลค่าปัจจุบัน กระแสเงินสด รับสุทธิ	ปีที่	กระแสเงินสด รับสุทธิ (จากตารางที่ 44)	มูลค่าปัจจุบัน ของเงิน 1 บาท อัตราดอกเบี้ย ร้อยละ 8	มูลค่าปัจจุบัน กระแสเงินสด รับสุทธิ
0	(45,000.00)	1.00	(45,000.00)	0	(120,000.00)	1.00	(120,000.00)	0	(35,000.00)	1.00	(35,000.00)
1	185,184.00	0.926	171,480.38	1	145,152.00	0.926	134,410.75	1	32,016.00	0.926	29,646.82
2	194,443.20	0.857	166,637.82	2	152,409.60	0.857	130,615.03	2	33,616.80	0.857	28,809.60
3	204,165.36	0.794	162,107.30	3	160,030.08	0.794	127,063.88	3	35,297.64	0.794	28,026.33
4	214,373.63	0.735	157,564.62	4	168,031.58	0.735	123,503.21	4	37,062.52	0.735	27,240.95
5	225,092.31	0.681	153,287.86	5	176,433.16	0.681	120,150.98	5	38,915.65	0.681	26,501.56
6	236,346.92	0.630	148,898.56	6	185,254.82	0.630	116,710.54	6	40,861.43	0.630	25,742.70
7	248,164.27	0.584	144,927.93	7	194,517.56	0.584	113,598.26	7	42,904.50	0.584	25,056.23
8	260,572.48	0.540	140,709.14	8	204,243.44	0.540	110,291.46	8	45,049.73	0.540	24,326.85
9	273,601.11	0.500	136,800.55	9	214,455.61	0.500	107,227.81	9	47,302.21	0.500	23,651.11
10	287,281.16	0.463	133,011.18	10	225,178.39	0.463	104,257.60	10	49,667.32	0.463	22,995.97
รวมมูลค่าปัจจุบันเงินสดรับสุทธิ			1,470,425.35	รวมมูลค่าปัจจุบันเงินสดรับสุทธิ			410,935.70	รวมมูลค่าปัจจุบันเงินสดรับสุทธิ			226,998.11

ที่มา : จากการคำนวณ จากตารางที่ 39 - 44 คูณมูลค่าปัจจุบันของเงิน 1 บาทในอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 8

จากตารางที่ 48 แสดงมูลค่าปัจจุบันสุทธิ (NPV) ของร้านขายยาแผนปัจจุบัน จำนวน 9 ราย กิจกรรมประเภทเช่าอาคาร จำนวน 6 กลุ่ม โดยประกอบด้วย

1. กิจกรรมที่มีรายได้ตั้งแต่ 2 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย ซึ่งคำนวณได้ดังนี้

$$\begin{aligned}\text{มูลค่าปัจจุบันสุทธิ} &= \text{มูลค่าปัจจุบันของเงินสหรับสุทธิ- เงินลงทุนสุทธิ} \\ &= 3,957,860.51 - 80,000.00\end{aligned}$$

$$\text{มูลค่าปัจจุบันสุทธิ} = \mathbf{3,877,860.51}$$

มูลค่าปัจจุบันสุทธิ (NPV) เมื่อสิ้นสุดโครงการมีค่าเท่ากับ 3,877,860.51 บาท ซึ่งมีค่าเป็นบวก แสดงว่า อัตราผลตอบแทนจากการลงทุนสูงกว่าอัตราผลตอบแทนที่ต้องการ ดังนั้นจึงเป็นโครงการที่เหมาะสมต่อการลงทุน

2. กิจกรรมที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทแต่ไม่เกิน 2 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 2 ราย ซึ่งคำนวณได้ดังนี้

$$\begin{aligned}\text{มูลค่าปัจจุบันสุทธิ} &= \text{มูลค่าปัจจุบันของเงินสหรับสุทธิ- เงินลงทุนสุทธิ} \\ &= 2,170,175.13 - 85,000.00\end{aligned}$$

$$\text{มูลค่าปัจจุบันสุทธิ} = \mathbf{2,085,175.13}$$

มูลค่าปัจจุบันสุทธิ (NPV) เมื่อสิ้นสุดโครงการมีค่าเท่ากับ 2,085,175.13 บาท ซึ่งมีค่าเป็นบวก แสดงว่า อัตราผลตอบแทนจากการลงทุนสูงกว่าอัตราผลตอบแทนที่ต้องการ ดังนั้นจึงเป็นโครงการที่เหมาะสมต่อการลงทุน

3. กิจกรรมที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 2 ราย ซึ่งคำนวณได้ดังนี้

$$\begin{aligned}\text{มูลค่าปัจจุบันสุทธิ} &= \text{มูลค่าปัจจุบันของเงินสหรับสุทธิ- เงินลงทุนสุทธิ} \\ &= 1,331,152.69 - 85,000.00\end{aligned}$$

$$\text{มูลค่าปัจจุบันสุทธิ} = \mathbf{1,246,152.69}$$

มูลค่าปัจจุบันสุทธิ (NPV) เมื่อสิ้นสุดโครงการมีค่าเท่ากับ 1,246,152.69 บาท ซึ่งมีค่าเป็นบวก แสดงว่า อัตราผลตอบแทนจากการลงทุนสูงกว่าอัตราผลตอบแทนที่ต้องการ ดังนั้นจึงเป็นโครงการที่เหมาะสมต่อการลงทุน

4. กิจกรรมที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาทจำนวน 1 ราย ซึ่งคำนวณได้ดังนี้

$$\begin{aligned}\text{มูลค่าปัจจุบันสุทธิ} &= \text{มูลค่าปัจจุบันของเงินสหรับสุทธิ- เงินลงทุนสุทธิ} \\ &= 1,515,425.35 - 45,000.00\end{aligned}$$

$$\text{มูลค่าปัจจุบันสุทธิ} = \mathbf{1,470,425.35}$$

มูลค่าปัจจุบันสุทธิ (NPV) เมื่อสิ้นสุดโครงการมีค่าเท่ากับ 1,470,425.35 บาท ซึ่งมีค่าเป็นบวก แสดงว่า อัตราผลตอบแทนจากการลงทุนสูงกว่าอัตราผลตอบแทนที่ต้องการ ดังนั้นจึงเป็นโครงการที่เหมาะสมต่อการลงทุน

5. กิจกรรมที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย ซึ่งคำนวณได้ดังนี้

$$\begin{aligned}\text{มูลค่าปัจจุบันสุทธิ} &= \text{มูลค่าปัจจุบันของเงินสหรับสุทธิ} - \text{เงินลงทุนสุทธิ} \\ &= 530,935.70 - 120,000.00\end{aligned}$$

$$\text{มูลค่าปัจจุบันสุทธิ} = 410,935.70$$

มูลค่าปัจจุบันสุทธิ (NPV) เมื่อสิ้นสุดโครงการมีค่าเท่ากับ 410,935.70 บาท ซึ่งมีค่าเป็นบวก แสดงว่า อัตราผลตอบแทนจากการลงทุนสูงกว่าอัตราผลตอบแทนที่ต้องการ ดังนั้นจึงเป็นโครงการที่เหมาะสมต่อการลงทุน

6. กิจกรรมที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุน ไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 2 ราย ซึ่งคำนวณได้ดังนี้

$$\begin{aligned}\text{มูลค่าปัจจุบันสุทธิ} &= \text{มูลค่าปัจจุบันของเงินสหรับสุทธิ} - \text{เงินลงทุนสุทธิ} \\ &= 261,998.11 - 35,000.00\end{aligned}$$

$$\text{มูลค่าปัจจุบันสุทธิ} = 226,998.11$$

มูลค่าปัจจุบันสุทธิ (NPV) เมื่อสิ้นสุดโครงการมีค่าเท่ากับ 226,998.11 บาท ซึ่งมีค่าเป็นบวก แสดงว่า อัตราผลตอบแทนจากการลงทุนสูงกว่าอัตราผลตอบแทนที่ต้องการ ดังนั้นจึงเป็นโครงการที่เหมาะสมต่อการลงทุน

3. วิธีอัตราผลตอบแทนที่แท้จริง (Internal Rate of Return Method)

อัตราผลตอบแทนที่แท้จริง คือ อัตราผลตอบแทนที่ได้รับจากการลงทุนในโครงการนั้น ๆ อัตราผลตอบแทนที่ได้นี้จะเป็นอัตราที่ทำให้มูลค่าปัจจุบันของผลตอบแทนที่คาดว่าจะได้รับเท่ากับเงินลงทุนครั้งแรก ซึ่งการคำนวณหาอัตราผลตอบแทนที่แท้จริงของธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน มีรายละเอียดตามอัตราผลตอบแทน โดยมีรายละเอียดตามตารางที่ 49 -

ตารางที่ 49 แสดงการคำนวณอัตราผลตอบแทนที่แท้จริงของธุรกิจ

1. กิจกรรมที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท						2. กิจกรรมที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุน ไม่เกิน 1 ล้านบาท					
ระยะเวลา	กระแสเงินสดสุทธิ (1)	อัตราลดที่ร้อยละ 24 (2)	NPV (3)=(1)x(2)	อัตราลดที่ร้อยละ 28 (4)	NPV (5)=(1)x(4)	ระยะเวลา	กระแสเงินสดสุทธิ (1)	อัตราลดที่ร้อยละ 70 (2)	NPV (3)=(1)x(2)	อัตราลดที่ร้อยละ 80 (4)	NPV (5)=(1)x(4)
ปีที่ลงทุน	(1,700,000.00)	1.000	(1,700,000.00)	1.000	(1,700,000.00)	ปีที่ลงทุน	(440,000.00)	1.000	(440,000.00)	1.000	(440,000.00)
1	440,510.00	0.806	355,051.06	0.781	344,038.31	1	311,346.00	0.588	183,071.45	0.556	173,108.38
2	462,353.50	0.65	300,529.78	0.61	282,035.64	2	326,913.30	0.346	113,112.00	0.039	12,749.62
3	485,662.28	0.524	254,487.03	0.477	231,660.91	3	343,258.97	0.204	70,024.83	0.171	58,697.28
4	509,945.39	0.423	215,706.90	0.373	190,209.63	4	360,421.91	0.120	43,250.63	0.095	34,240.08
5	535,442.66	0.341	182,585.95	0.291	155,813.81	5	378,443.01	0.070	26,491.01	0.053	20,057.48
6	562,214.79	0.275	154,609.07	0.227	127,622.76	6	397,365.16	0.041	16,291.97	0.029	11,523.59
7	590,325.53	0.222	131,052.27	0.178	105,077.94	7	417,233.42	0.024	10,013.60	0.016	6,675.73
8	619,841.81	0.179	110,951.68	0.139	86,158.01	8	438,095.09	0.014	6,133.33	0.009	3,942.86
9	650,833.90	0.144	93,720.08	0.108	70,290.06	9	459,999.84	0.008	3,680.00	0.005	2,300.00
10	683,375.59	0.116	79,271.57	0.085	58,086.93	10	482,999.83	0.005	2,415.00	0.003	1,449.00
รวม			177,965.39		- 49,006.00	รวม			34,483.82		- 115,255.98
อัตราผลตอบแทนที่แท้จริง(IRR)เท่ากับร้อยละ 27.14						อัตราผลตอบแทนที่แท้จริง(IRR)เท่ากับร้อยละ 72.30					

หมายเหตุ อัตราคิดลดได้จากการคำนวณมูลค่าปัจจุบันสุทธิเท่ากับเงินทุนครั้งแรก

ตารางที่ 49 แสดงการคำนวณอัตราผลตอบแทนที่แท้จริงของธุรกิจการเกษตรของเกษตรกรรายย่อย (กบ)

3. กิจกรรมที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท						4. กิจกรรมที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท					
ระยะเวลา	กระแสเงินสดสุทธิ (1)	อัตราลดที่ร้อยละ 14 (2)	NPV (3)=(1)x(2)	อัตราลดที่ร้อยละ 15 (4)	NPV (5)=(1)x(4)	ระยะเวลา	กระแสเงินสดสุทธิ (1)	อัตราลดที่ร้อยละ 40 (2)	NPV (3)=(1)x(2)	อัตราลดที่ร้อยละ 50 (4)	NPV (5)=(1)x(4)
ปีที่ลงทุน	(1,341,000.00)	1.000	(1,341,000.00)	1.000	(1,341,000.00)	ปีที่ลงทุน	(550,000.00)	1.000	(550,000.00)	1.000	(550,000.00)
1	231,660.00	0.877	203,165.82	0.87	201,544.20	1	245,876.40	0.714	175,555.75	0.667	163,999.56
2	243,243.00	0.765	186,080.90	0.756	183,891.71	2	258,170.22	0.510	131,666.81	0.444	114,627.58
3	255,405.15	0.675	172,398.48	0.658	168,056.59	3	271,078.73	0.364	98,672.66	0.296	80,239.30
4	268,175.41	0.592	158,759.84	0.572	153,396.33	4	284,632.67	0.260	74,004.49	0.198	56,357.27
5	281,584.18	0.519	146,142.19	0.0497	13,994.73	5	298,864.30	0.186	55,588.76	0.132	39,450.09
6	295,663.39	0.456	134,822.51	0.432	127,726.58	6	313,807.52	0.133	41,736.40	0.088	27,615.06
7	310,446.56	0.400	124,178.62	0.376	116,727.91	7	329,497.89	0.095	31,302.30	0.059	19,440.38
8	325,968.88	0.351	114,415.08	0.327	106,591.82	8	345,972.79	0.068	23,526.15	0.039	13,492.94
9	342,267.33	0.308	105,418.34	0.284	97,203.92	9	363,271.43	0.048	17,437.03	0.026	9,445.06
10	359,380.69	0.270	97,032.79	0.247	88,767.03	10	381,435.00	0.035	13,350.23	0.017	6,484.40
รวม			101,414.55		- 83,099.17	รวม			112,840.58		- 18,848.37
อัตราผลตอบแทนที่แท้จริง(IRR)เท่ากับร้อยละ 14.55						อัตราผลตอบแทนที่แท้จริง(IRR)เท่ากับร้อยละ 48.57					

หมายเหตุ อัตราคิดลดได้จากการคำนวณมูลค่าปัจจุบันสุทธิเท่ากับเงินทุนครั้งแรก

ตารางที่ 49 แสดงการคํ

ประเภทซื้อ - เข้าซื้ออาคาร (ต่อ)

5. กิจการที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท					
ระยะเวลา	กระแส เงินสดสุทธิ (1)	อัตราลดที่ร้อยละ 24 (2)	NPV (3)=(1)x(2)	อัตราลดที่ร้อยละ 28 (4)	NPV (5)=(1)x(4)
ปีที่ลงทุน	(535,000.00)	1.000	(535,000.00)	1.000	(535,000.00)
1	135,824.40	0.806	109,474.47	0.781	106,078.86
2	142,615.62	0.605	86,282.45	0.610	86,995.53
3	149,746.40	0.524	78,467.11	0.477	71,429.03
4	157,233.72	0.423	66,509.86	0.373	58,648.18
5	165,095.41	0.341	56,297.53	0.291	48,042.76
6	173,350.18	0.275	47,671.30	0.227	39,350.49
7	182,017.69	0.222	40,407.93	0.178	32,399.15
8	191,118.57	0.179	34,210.22	0.139	26,565.48
9	200,674.50	0.144	28,897.13	0.108	21,672.85
10	210,708.22	0.116	24,442.15	0.085	17,910.20
รวม			37,660.16		- 25,907.48
อัตราผลตอบแทนที่แท้จริง(IRR)เท่ากับร้อยละ 26.36					

หมายเหตุ อัตราคิดลดได้จากการคำนวณมูลค่าปัจจุบันสุทธิเท่ากับเงินทุนครั้งแรก

จากตารางที่ 49 แสดงการคำนวณอัตราผลตอบแทนที่แท้จริง (IRR) ของร้านขายยาแผนปัจจุบัน จำนวน 7 ราย กิจกรรมประเภทซื้อ - เช่าซื้ออาคาร จำนวน 5 กลุ่ม โดยประกอบด้วย

1. กิจกรรมที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท จำนวน 2 ราย แสดงการคำนวณกระแสเงินสดรับสุทธิในแต่ละปีมาคำนวณหามูลค่าในปัจจุบันโดยใช้อัตราการคิดลดร้อยละ 24 มูลค่าปัจจุบันเท่ากับ 177,965.39 บาท และอัตราคิดลดร้อยละ 28 มูลค่าปัจจุบันเท่ากับ - 49,006 บาท แล้วจึงนำมาคำนวณ โดยใช้วิธีลองผิดลองถูก (Trial and Error) ดังนี้

คำนวณโดยใช้อัตราคิดลดร้อยละ 24 มีมูลค่าปัจจุบันสุทธิ 177,965.39 บาท

คำนวณโดยใช้อัตราคิดลดร้อยละ 28 มีมูลค่าปัจจุบันสุทธิ - 49,000.00 บาท

ผลต่างอัตราคิดลดร้อยละ (28 - 24) = 4

ผลต่างมูลค่าปัจจุบันสุทธิ 117,965.39 - (-49,000.00) = 226,971.39 บาท

ทำการเทียบปัญญัตติไตรยางค์

ผลต่างมูลค่าปัจจุบันของอัตราคิดลดร้อยละ 28 - 24 = 226,971.39 ผลต่างอัตราคิดลดร้อยละ 4

ผลต่างระหว่างเงินลงทุนกับมูลค่าปัจจุบันคิดลด = 177,965.39 บาท

= $\frac{177,965.39 \times 4}{226,971.39}$

226,971.39

= 3.14

คิดจากมูลค่าปัจจุบันที่ร้อยละ 24 ดังนั้น 24 + 3.14 = 27.14

ดังนั้น อัตราผลตอบแทนที่แท้จริงของโครงการเท่ากับร้อยละ 27.14 ซึ่งสูงกว่าผลตอบแทนที่ต้องการ คือร้อยละ 8 จึงยอมรับโครงการนั้น

2. กิจกรรมที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย แสดงการคำนวณกระแสเงินสดรับสุทธิในแต่ละปีมาคำนวณหามูลค่าในปัจจุบันโดยใช้อัตราการคิดลดร้อยละ 70 มูลค่าปัจจุบันเท่ากับ 34,483.82 บาท และอัตราคิดลดร้อยละ 80 มูลค่าปัจจุบันเท่ากับ - 115,225.98 บาท แล้วจึงนำมาคำนวณ โดยใช้วิธีลองผิดลองถูก (Trial and Error) ดังนี้

คำนวณโดยใช้อัตราคิดลดร้อยละ 70 มีมูลค่าปัจจุบันสุทธิ 34,483.82 บาท

คำนวณโดยใช้อัตราคิดลดร้อยละ 80 มีมูลค่าปัจจุบันสุทธิ - 115,255.98 บาท

ผลต่างอัตราคิดลดร้อยละ (80 - 70) = 10

ผลต่างมูลค่าปัจจุบันสุทธิ 34,483.82 - (-115,255.98) = 149,739.80 บาท

ทำการเทียบปัญญัตติไตรยางค์

ผลต่างมูลค่าปัจจุบันของอัตราคิดลดร้อยละ 80 - 70 = 149,739.80 ผลต่างอัตราคิดลดร้อยละ 10

ผลต่างระหว่างเงินลงทุนกับมูลค่าปัจจุบันสุทธิคิดลด = 34,483.82 บาท

$$= 34,483.82 \times 10$$

$$\underline{149,739.80}$$

$$= 2.30$$

คิดจากมูลค่าปัจจุบันที่ร้อยละ 70 ดังนั้น $70 + 2.30 = 72.30$

ดังนั้น อัตราผลตอบแทนที่แท้จริงของโครงการเท่ากับร้อยละ 72.30 ซึ่งสูงกว่าผลตอบแทนที่ต้องการ คือร้อยละ 8 จึงยอมรับโครงการนั้น

3. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท จำนวน 2 ราย แสดงการคำนวณกระแสเงินสดรับสุทธิในแต่ละปีมาคำนวณหามูลค่าในปัจจุบันโดยใช้อัตราคิดลดร้อยละ 14 มูลค่าปัจจุบันเท่ากับ 101,414.55 บาท และอัตราคิดลดร้อยละ 15 มูลค่าปัจจุบันเท่ากับ - 83,099.17 บาท แล้วจึงนำมาคำนวณ โดยใช้วิธีลองผิดลองถูก (Trial and Error) ดังนี้

คำนวณโดยใช้อัตราคิดลดร้อยละ 14 มีมูลค่าปัจจุบันสุทธิ 101,414.55 บาท

คำนวณโดยใช้อัตราคิดลดร้อยละ 15 มีมูลค่าปัจจุบันสุทธิ - 83,099.17 บาท

ผลต่างอัตราคิดลดร้อยละ (50 - 40) = 10

ผลต่างมูลค่าปัจจุบันสุทธิ $101,414.55 - (- 83,099.17) = 184,513.72$ บาท

ทำการเทียบปัญญัตติไตรยางค์

ผลต่างมูลค่าปัจจุบันของอัตราคิดลดร้อยละ 15 - 14 = 184,513.72 ผลต่างอัตราคิดลดร้อยละ 1

ผลต่างระหว่างเงินลงทุนกับมูลค่าปัจจุบันคิดลด = 101,414.55 บาท

$$= 101,414.55 \times 1$$

$$\underline{184,513.72}$$

$$= 0.55$$

คิดจากมูลค่าปัจจุบันที่ร้อยละ 14 ดังนั้น $14 + 0.55 = 14.55$

ดังนั้น อัตราผลตอบแทนที่แท้จริงของโครงการเท่ากับร้อยละ 14.55 ซึ่งสูงกว่าผลตอบแทนที่ต้องการ คือร้อยละ 8 จึงยอมรับโครงการนั้น

4. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย แสดงการคำนวณกระแสเงินสดรับสุทธิในแต่ละปีมาคำนวณหามูลค่าในปัจจุบันโดยใช้อัตราคิดลดร้อยละ 40 มูลค่าปัจจุบันเท่ากับ 112,840.58 บาท และอัตราคิดลดร้อยละ 50 มูลค่าปัจจุบันเท่ากับ - 18,848.37 บาท แล้วจึงนำมาคำนวณ โดยใช้วิธีลองผิดลองถูก (Trial and Error) ดังนี้

คำนวณโดยใช้อัตราคิดลดร้อยละ 40 มีมูลค่าปัจจุบันสุทธิ 112,840.58 บาท

คำนวณโดยใช้อัตราคิดลดร้อยละ 50 มีมูลค่าปัจจุบันสุทธิ	-18,848.37	บาท
ผลต่างอัตราคิดลดร้อยละ (50 - 40)	= 10	
ผลต่างมูลค่าปัจจุบันสุทธิ 112,840.58 - (-18,848.37)	= 113,688.95	บาท
ทำการเทียบปัญญัตติไตรยางค์		
ผลต่างมูลค่าปัจจุบันของอัตราคิดลดร้อยละ 50 - 40 = 113,688.95 ผลต่างอัตราคิดลดร้อยละ 10		
ผลต่างระหว่างเงินลงทุนกับมูลค่าปัจจุบันคิดลด	= 112,840.58	บาท
	= 112,840.58 x 10	
	<hr/>	
	113,688.95	
	= 8.57	
คิดจากมูลค่าปัจจุบันที่ร้อยละ 40 ดังนั้น 40 + 8.57	= 48.57	

ดังนั้น อัตราผลตอบแทนที่แท้จริงของโครงการเท่ากับร้อยละ 48.57 ซึ่งสูงกว่าผลตอบแทนที่ต้องการ คือร้อยละ 8 จึงยอมรับโครงการนั้น

5. กิจการที่มีรายได้นี้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย แสดงการคำนวณกระแสเงินสดรับสุทธิในแต่ละปีมาคำนวณหามูลค่าในปัจจุบันโดยใช้อัตราการคิดลดร้อยละ 24 มูลค่าปัจจุบันเท่ากับ 37,660.16 บาท และอัตราคิดลดร้อยละ 28 มูลค่าปัจจุบันเท่ากับ - 25,907.48 บาท แล้วจึงนำมาคำนวณ โดยใช้วิธีลองผิดลองถูก (Trial and Error) ดังนี้

คำนวณโดยใช้อัตราคิดลดร้อยละ 24 มีมูลค่าปัจจุบันสุทธิ	37,660.16	บาท
คำนวณโดยใช้อัตราคิดลดร้อยละ 28 มีมูลค่าปัจจุบันสุทธิ	- 25,907.48	บาท
ผลต่างอัตราคิดลดร้อยละ (28 - 24)	= 4	
ผลต่างมูลค่าปัจจุบันสุทธิ 37,660.16 - (-25,907.48)	= 63,567.64	บาท

ทำการเทียบปัญญัตติไตรยางค์

ผลต่างมูลค่าปัจจุบันของอัตราคิดลดร้อยละ 28 - 24 = 63,567.64 ผลต่างอัตราคิดลดร้อยละ 4

ผลต่างระหว่างเงินลงทุนกับมูลค่าปัจจุบันคิดลด

$$= 37,660.16 \text{ บาท}$$

$$= \frac{37,660.16 \times 10}{63,567.64}$$

$$= 2.37$$

คิดจากมูลค่าปัจจุบันที่ร้อยละ 24 ดังนั้น 24 + 9.81 = 26.37

ดังนั้น อัตราผลตอบแทนที่แท้จริงของโครงการเท่ากับร้อยละ 26.37 ซึ่งสูงกว่าผลตอบแทนที่ต้องการ คือร้อยละ 8 จึงยอมรับโครงการนั้น

ตารางที่ 50 แสดงการคำนวณอัตราผลตอบแทนที่แท้จริงของธุรกิจ

1. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 2 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท						2. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทแต่ไม่เกิน 2 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท					
ระยะเวลา	กระแสเงินสดสุทธิ (1)	อัตราลดที่ร้อยละ 60 (2)	NPV (3)=(1)x(2)	อัตราลดที่ร้อยละ 70 (4)	NPV (5)=(1)x(4)	ระยะเวลา	กระแสเงินสดสุทธิ (1)	อัตราลดที่ร้อยละ 300 (2)	NPV (3)=(1)x(2)	อัตราลดที่ร้อยละ 356 (4)	NPV (5)=(1)x(4)
ปีที่ลงทุน	(80,000.00)	1.00	(80,000.00)	1.00	(80,000.00)	ปีที่ลงทุน	(85,000.00)	1.00	(85,000.00)	1.00	(85,000.00)
1	483,648.00	0.625	302,280.00	0.588	284,385.02	1	265,194.00	0.2500	66,298.50	0.2193	58,157.04
2	507,830.40	0.391	198,561.69	0.346	175,709.32	2	278,453.70	0.0625	17,403.36	0.0481	13,393.62
3	533,221.92	0.244	130,106.15	0.204	108,777.27	3	292,376.39	0.0156	4,561.07	0.0105	3,069.95
4	559,883.02	0.153	85,662.10	0.120	67,185.96	4	306,995.20	0.0039	1,197.28	0.0023	706.09
5	587,877.17	0.095	55,848.33	0.070	41,151.40	5	322,344.96	0.001	322.34	0.0005	161.17
6	617,271.03	0.060	37,036.26	0.041	25,308.11	6	338,462.21	0.0002	67.69	0.0001	33.85
7	648,134.58	0.037	23,980.98	0.024	15,555.23	7	355,385.30	0.0001	35.54	0.0000	0.00
8	680,541.31	0.023	15,652.45	0.014	9,527.58	8	373,154.59	0.0000	0.00	0.0000	0.00
9	714,568.37	0.015	10,718.53	0.008	5,716.55	9	391,812.32	0.0000	0.00	0.0000	0.00
10	750,296.79	0.009	6,752.67	0.005	3,751.48	10	411,402.93	0.0000	0.00	0.0000	0.00
รวม			66,599.16		- 62,932.07	รวม			4,885.79		- 9,478.27
อัตราผลตอบแทนที่แท้จริง(IRR)เท่ากับร้อยละ 65.14						อัตราผลตอบแทนที่แท้จริง(IRR)เท่ากับร้อยละ 319.05					

หมายเหตุ อัตราคิดลดได้จากการคำนวณมูลค่าปัจจุบันสุทธิเท่ากับเงินทุนครั้งแรก

ตารางที่ 50 แสดงการคำนวณอัตราผลตอบแทนที่แท้จริงของ

3. โครงการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท						4. โครงการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท					
ระยะเวลา	กระแส เงินสดสุทธิ (1)	อัตราลดที่ ร้อยละ 126 (2)	NPV (3)=(1)x(2)	อัตราลดที่ ร้อยละ 300 (4)	NPV (5)=(1)x(4)	ระยะเวลา	กระแส เงินสดสุทธิ (1)	อัตราลดที่ ร้อยละ 385 (2)	NPV (3)=(1)x(2)	อัตราลดที่ ร้อยละ 439 (4)	NPV (5)=(1)x(4)
ปีที่ ลงทุน	(85,000.00)	1.00	(85,000.00)	1.00	(85,000.00)	ปีที่ ลงทุน	(45,000.00)	1.00	(45,000.00)	1.00	(45,000.00)
1	162,666.00	0.4425	71,979.71	0.2500	40,666.50	1	185,184.00	0.2062	38,184.94	0.1855	34,351.63
2	170,799.30	0.1958	33,442.50	0.0625	10,674.96	2	194,443.20	0.0425	8,263.84	0.0344	6,688.85
3	179,339.27	0.0866	15,530.78	0.0156	2,797.69	3	204,165.36	0.0088	1,796.66	0.0064	1,306.66
4	188,306.23	0.0383	7,212.13	0.0039	734.39	4	214,373.63	0.0018	385.87	0.0012	257.25
5	197,721.54	0.0170	3,361.27	0.0010	197.72	5	225,092.31	0.0000	0.00	0.0002	45.02
6	207,607.62	0.0075	1,557.06	0.0002	41.52	6	236,346.90	0.0000	0.00	0.0000	0.00
7	217,988.00	0.0033	719.36	0.0001	21.80	7	248,164.27	0.0000	0.00	0.0000	0.00
8	228,887.40	0.0015	343.33	0.0000	0.00	8	260,572.48	0.0000	0.00	0.0000	0.00
9	240,331.77	0.0007	168.23	0.0000	0.00	9	273,601.11	0.0000	0.00	0.0000	0.00
10	252,348.36	0.0003	75.70	0.0000	0.00	10	287,281.16	0.0000	0.00	0.0000	0.00
รวม			49,390.07		- 29,865.41	รวม			3,631.30		- 2,350.60
อัตราผลตอบแทนที่แท้จริง(IRR)เท่ากับร้อยละ 234.43						อัตราผลตอบแทนที่แท้จริง(IRR)เท่ากับร้อยละ 417.78					

หมายเหตุ อัตราคิดลดได้จากการคำนวณมูลค่าปัจจุบันสุทธิเท่ากับเงินทุนครั้งแรก

ตารางที่ 50 แสดงการคำนวณอัตราผลตอบแทนที่แท้จริงของธุรกิจ

5. กิจการที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท						6. กิจการที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 แสนบาท					
ระยะเวลา	กระแสเงินสดสุทธิ (1)	อัตราลดที่ร้อยละ 50 (2)	NPV (3)=(1)x(2)	อัตราลดที่ร้อยละ 60 (4)	NPV (5)=(1)x(4)	ระยะเวลา	กระแสเงินสดสุทธิ (1)	อัตราลดที่ร้อยละ 96 (2)	NPV (3)=(1)x(2)	อัตราลดที่ร้อยละ 125 (3)	NPV (5)=(1)x(4)
ปีที่ลงทุน	(120,000.00)	1.00	(120,000.00)	1.00	(120,000.00)	ปีที่ลงทุน	(35,000.00)	1.00	(35,000.00)	1.00	(35,000.00)
1	64,880.00	0.667	43,274.96	0.625	40,550.00	1	32,016.00	0.512	16,392.19	0.444	14,215.10
2	68,124.00	0.444	30,247.06	0.391	26,636.48	2	33,616.80	0.2603	8,750.45	0.1975	6,639.32
3	71,530.20	0.296	21,172.94	0.244	17,453.37	3	35,297.64	0.1328	4,687.53	0.0878	3,099.13
4	75,106.71	0.198	14,871.13	0.153	11,491.33	4	37,062.52	0.0678	2,512.84	0.039	1,445.44
5	78,862.05	0.132	10,409.79	0.095	7,491.89	5	38,915.65	0.035	1,346.48	0.0173	673.24
6	82,805.15	0.088	7,286.85	0.060	4,968.31	6	40,861.43	0.0176	719.16	0.0077	314.63
7	86,945.41	0.059	5,129.78	0.037	3,216.98	7	42,904.50	0.009	386.14	0.0034	145.88
8	91,292.68	0.039	3,560.41	0.023	2,099.73	8	45,049.73	0.0046	207.23	0.0015	67.57
9	95,857.31	0.026	2,492.29	0.015	1,437.86	9	47,302.21	0.0023	108.80	0.0007	33.11
10	100,650.17	0.017	1,711.05	0.009	905.85	10	49,667.32	0.0012	59.60	0.0003	14.90
รวม			20,156.26		- 3,748.19	รวม			170.42		- 8,351.67
อัตราผลตอบแทนที่แท้จริง(IRR)เท่ากับร้อยละ 58.43						อัตราผลตอบแทนที่แท้จริง(IRR)เท่ากับร้อยละ 96.58					

หมายเหตุ อัตราคิดลดได้จากการคำนวณมูลค่าปัจจุบันสุทธิเท่ากับเงินทุนครั้งแรก

จากตารางที่ 50 แสดงการคำนวณอัตราผลตอบแทนที่แท้จริง (IRR) ของร้านขายยาแผนปัจจุบัน จำนวน 9 ราย กิจกรรมประเภทซื้อ/เช่าซื้ออาคาร จำนวน 6 กลุ่ม โดยประกอบด้วย

1. กิจกรรมที่มีรายได้ตั้งแต่ 2 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท จำนวน 2 ราย แสดงการคำนวณกระแสเงินสดรับสุทธิในแต่ละปีมาคำนวณหามูลค่าในปัจจุบันโดยใช้อัตราการคิดลดร้อยละ 60 มูลค่าปัจจุบันเท่ากับ 66,599.16 บาท และอัตราคิดลดร้อยละ 70 มูลค่าปัจจุบันเท่ากับ - 62,932.07 บาท แล้วจึงนำมาคำนวณ โดยใช้วิธีลองผิดลองถูก (Trial and Error) ดังนี้

คำนวณโดยใช้อัตราคิดลดร้อยละ 60 มีมูลค่าปัจจุบันสุทธิ 66,599.16 บาท

คำนวณโดยใช้อัตราคิดลดร้อยละ 70 มีมูลค่าปัจจุบันสุทธิ - 62,932.07 บาท

ผลต่างอัตราคิดลดร้อยละ (70 - 60) = 10

ผลต่างมูลค่าปัจจุบันสุทธิ 66,599.16 - (62,932.07) = 129,531.23 บาท

ทำการเทียบปัญญัตติไตรยางค์

ผลต่างมูลค่าปัจจุบันของอัตราคิดลดร้อยละ 70 - 60 = 129,531.23 ผลต่างอัตราคิดลดร้อยละ 10

ผลต่างระหว่างเงินลงทุนกับมูลค่าปัจจุบันคิดลด = 66,599.16 บาท

= $\frac{66,599.16 \times 10}{129,531.23}$

129,531.23

= 5.14

คิดจากมูลค่าปัจจุบันที่ร้อยละ 60 ดังนั้น 60 + 5.14 = 65.14

ดังนั้น อัตราผลตอบแทนที่แท้จริงของโครงการเท่ากับร้อยละ 65.14 ซึ่งสูงกว่าผลตอบแทนที่ต้องการ คือร้อยละ 8 จึงยอมรับโครงการนั้น

2. กิจกรรมที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทแต่ไม่เกิน 2 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 2 ราย แสดงการคำนวณกระแสเงินสดรับสุทธิในแต่ละปีมาคำนวณหามูลค่าในปัจจุบันโดยใช้อัตราการคิดลดร้อยละ 300 มูลค่าปัจจุบันเท่ากับ 4,885.79 บาท และอัตราคิดลดร้อยละ 356 มูลค่าปัจจุบันเท่ากับ - 9,478.27 บาท แล้วจึงนำมาคำนวณ โดยใช้วิธีลองผิดลองถูก (Trial and Error) ดังนี้

คำนวณโดยใช้อัตราคิดลดร้อยละ 356 มีมูลค่าปัจจุบันสุทธิ 4,885.79 บาท

คำนวณโดยใช้อัตราคิดลดร้อยละ 300 มีมูลค่าปัจจุบันสุทธิ - 9,478.27 บาท

ผลต่างอัตราคิดลดร้อยละ (356 - 300) = 56

ผลต่างมูลค่าปัจจุบันสุทธิ 4,885.79 - (-9,478.27) = 14,346.06 บาท

ทำการเทียบปัญญัตติไตรยางค์

ผลต่างมูลค่าปัจจุบันของอัตราคิดลดร้อยละ 356 - 300 = 14,346.06 ผลต่างอัตราคิดลดร้อยละ

56

$$\begin{aligned} \text{ผลต่างระหว่างเงินลงทุนกับมูลค่าปัจจุบันคิดลด} &= 4,885.79 \quad \text{บาท} \\ &= \frac{4,885.79 \times 56}{14,346.06} \\ &= 19.05 \end{aligned}$$

คิดจากมูลค่าปัจจุบันที่ร้อยละ 300 ดังนั้น $300 + 19.05 = 319.05$

ดังนั้น อัตราผลตอบแทนที่แท้จริงของโครงการเท่ากับร้อยละ 319.05 ซึ่งสูงกว่าผลตอบแทนที่ต้องการ คือร้อยละ 8 จึงยอมรับโครงการนั้น

3. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 2 ราย แสดงการคำนวณกระแสเงินสดรับสุทธิในแต่ละปีมาคำนวณหามูลค่าในปัจจุบันโดยใช้อัตราการคิดลดร้อยละ 126 มูลค่าปัจจุบันเท่ากับ 49,390.07 บาท และอัตราคิดลดร้อยละ 300 มูลค่าปัจจุบันเท่ากับ -29,865.41 บาท แล้วจึงนำมาคำนวณ โดยใช้วิธีทดลองผิดลองถูก (Trial and Error) ดังนี้

$$\begin{aligned} \text{คำนวณโดยใช้อัตราคิดลดร้อยละ 126 มีมูลค่าปัจจุบันสุทธิ} &= 49,390.07 \quad \text{บาท} \\ \text{คำนวณโดยใช้อัตราคิดลดร้อยละ 300 มีมูลค่าปัจจุบันสุทธิ} &= -29,865.41 \quad \text{บาท} \\ \text{ผลต่างอัตราคิดลดร้อยละ (300 - 126)} &= 174 \\ \text{ผลต่างมูลค่าปัจจุบันสุทธิ } 49,390.07 - (-29,865.41) &= 79,255.48 \quad \text{บาท} \end{aligned}$$

ทำการเทียบปัญญัตติไตรยางค์

ผลต่างมูลค่าปัจจุบันของอัตราคิดลดร้อยละ 300 - 126 = 79,255.48 ผลต่างอัตราคิดลดร้อยละ

174

$$\begin{aligned} \text{ผลต่างระหว่างเงินลงทุนกับมูลค่าปัจจุบันคิดลด} &= 49,390.07 \quad \text{บาท} \\ &= \frac{49,390.07 \times 1}{79,255.48} \\ &= 108.43 \end{aligned}$$

คิดจากมูลค่าปัจจุบันที่ร้อยละ 126 ดังนั้น $126 + 108.43 = 234.43$

ดังนั้น อัตราผลตอบแทนที่แท้จริงของโครงการเท่ากับร้อยละ 234.43 ซึ่งสูงกว่าผลตอบแทนที่ต้องการ คือร้อยละ 8 จึงยอมรับโครงการนั้น

4. กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาทจำนวน 1 ราย แสดงการคำนวณกระแสเงินสดรับสุทธิในแต่ละปีมาคำนวณหามูลค่าในปัจจุบันโดยใช้อัตราการคิดลดร้อยละ 385 มูลค่าปัจจุบันเท่ากับ 3,631.30 บาท และอัตราคิด

ลดร้อยละ 439 มูลค่าปัจจุบันเท่ากับ -2,350.60 บาท แล้วจึงนำมาคำนวณ โดยใช้วิธีลองผิดลองถูก (Trial and Error) ดังนี้

จำนวน โดยใช้อัตราคิดลดร้อยละ 385 มีมูลค่าปัจจุบันสุทธิ 3,631.30 บาท

จำนวน โดยใช้อัตราคิดลดร้อยละ 439 มีมูลค่าปัจจุบันสุทธิ -2,350.60 บาท

ผลต่างอัตราคิดลดร้อยละ (439 - 385) = 54

ผลต่างมูลค่าปัจจุบันสุทธิ 3,631.30 - (-2,350.60) = 5,981.90 บาท

ทำการเทียบปัญญัตติไตรยางค์

ผลต่างมูลค่าปัจจุบันของอัตราคิดลดร้อยละ 439 - 385 = 5,981.90 ผลต่างอัตราคิดลดร้อยละ 54

ผลต่างระหว่างเงินลงทุนกับมูลค่าปัจจุบันคิดลด = 3,631.30 บาท

= 3,631.30 x 54

5,981.90

= 32.78

คิดจากมูลค่าปัจจุบันที่ร้อยละ 385 ดังนั้น 385 + 32.78 = 417.78

ดังนั้น อัตราผลตอบแทนที่แท้จริงของโครงการเท่ากับร้อยละ 417.78 ซึ่งสูงกว่า

ผลตอบแทนที่ต้องการ คือร้อยละ 8 จึงยอมรับโครงการนั้น

5. กิจการที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย แสดงการคำนวณกระแสเงินสดรับสุทธิในแต่ละปีมาคำนวณหามูลค่าในปัจจุบัน โดยใช้วิธีการคิดลดร้อยละ 50 มูลค่าปัจจุบันเท่ากับ 20,156.26 บาท และอัตราคิดลดร้อยละ 60 มูลค่าปัจจุบันเท่ากับ -3,748.19 บาท แล้วจึงนำมาคำนวณ โดยใช้วิธีลองผิดลองถูก (Trial and Error) ดังนี้

จำนวน โดยใช้อัตราคิดลดร้อยละ 50 มีมูลค่าปัจจุบันสุทธิ 20,156.26 บาท

จำนวน โดยใช้อัตราคิดลดร้อยละ 60 มีมูลค่าปัจจุบันสุทธิ -3,748.19 บาท

ผลต่างอัตราคิดลดร้อยละ (60 - 50) = 10

ผลต่างมูลค่าปัจจุบันสุทธิ 20,156.26 - (-3,748.19) = 23,904.46 บาท

ทำการเทียบปัญญัตติไตรยางค์

ผลต่างมูลค่าปัจจุบันของอัตราคิดลดร้อยละ 60 - 50 = 23,904.46 ผลต่างอัตราคิดลดร้อยละ 10

ผลต่างระหว่างเงินลงทุนกับมูลค่าปัจจุบันคิดลด = 20,156.26 บาท

= 20,156.26 x 10

23,904.46

= 8.43

คิดจากมูลค่าปัจจุบันที่ร้อยละ 50 ดังนั้น 50 + 8.43 = 58.43

ดังนั้น อัตราผลตอบแทนที่แท้จริงของโครงการเท่ากับร้อยละ 58.43 ซึ่งสูงกว่าผลตอบแทนที่ต้องการ คือร้อยละ 8 จึงยอมรับโครงการนั้น

6. กิจการที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 2 ราย แสดงการคำนวณกระแสเงินสดรับสุทธิในแต่ละปีมาคำนวณหามูลค่าในปัจจุบันโดยใช้อัตราการคิดลดร้อยละ 96 มูลค่าปัจจุบันเท่ากับ 170.42 บาท และอัตราคิดลดร้อยละ 125 มูลค่าปัจจุบันเท่ากับ -8,351.67 บาท แล้วจึงนำมาคำนวณ โดยใช้วิธีลองผิดลองถูก (Trial and Error) ดังนี้

คำนวณโดยใช้อัตราคิดลดร้อยละ 96 มีมูลค่าปัจจุบันสุทธิ 170.42 บาท

คำนวณโดยใช้อัตราคิดลดร้อยละ 125 มีมูลค่าปัจจุบันสุทธิ -8,351.67 บาท

ผลต่างอัตราคิดลดร้อยละ (125 - 96) = 29

ผลต่างมูลค่าปัจจุบันสุทธิ 170.42 - (-8,351.67) = 8,522.09 บาท

ทำการเทียบปัญญัตติไตรยางค์

ผลต่างมูลค่าปัจจุบันของอัตราคิดลดร้อยละ 125 - 96 = 8,522.09 ผลต่างอัตราคิดลดร้อยละ 29

ผลต่างระหว่างเงินลงทุนกับมูลค่าปัจจุบันคิดลด = 170.42 บาท

= 170.42 x 29

8,522.09

= 0.58

คิดจากมูลค่าปัจจุบันที่ร้อยละ 96 ดังนั้น 96 + 0.58 = 96.58

ดังนั้น อัตราผลตอบแทนที่แท้จริงของโครงการเท่ากับร้อยละ 96.58 ซึ่งสูงกว่าผลตอบแทนที่ต้องการ คือร้อยละ 8 จึงยอมรับโครงการนั้น

ตารางที่ 51 สรุปผลการศึกษารูถักิจรำนขายยาแผนปัจจุบัน

ที่	รายละเอียดโครงการ	ระยะเวลาคืนทุน	NPV	IRR	การลงทุน
ประเภทซื้อ - เข้าซื้ออาคาร					
1	กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท จำนวน 2 ราย	3 ปี 7 เดือน 5 วัน	1,904,847.19	27.14	เหมาะสม
2	กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย	1 ปี 4 เดือน 8 วัน	2,107,853.07	72.30	เหมาะสม
3	กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท จำนวน 2 ราย	5 ปี 2 เดือน 6 วัน	499,279.56	14.55	เหมาะสม
4	กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย	2 ปี 2 เดือน 1 วัน	1,413,292.29	48.57	เหมาะสม
5	กิจการที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย	3 ปี 8 เดือน 3 วัน	576,498.51	26.36	เหมาะสม

ตารางที่ 51 สรุปผลการศึกษารูถกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน (ต่อ)

ที่	รายละเอียดโครงการ	ระยะเวลาคืนทุน	NPV	IRR	การลงทุน
ประเภท เจ้าของอาคาร					
1	กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 2 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย	2 เดือน 1 วัน	3,877,860.51	65.14	เหมาะสม
2	กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทแต่ไม่เกิน 2 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 2 ราย	3 เดือน 9 วัน	2,805,175.13	319.05	เหมาะสม
3	กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 2 ราย	6 เดือน 4 วัน	1,246,152.69	234.43	เหมาะสม
4	กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาทจำนวน 1 ราย	2 เดือน 10 วัน	1,470,425.35	417.78	เหมาะสม
5	กิจการที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย	1 ปี 9 เดือน 9 วัน	410,935.70	58.43	เหมาะสม
6	กิจการที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุน ไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 2 ราย	1 ปี 1 เดือน 1 วัน	226,998.11	96.58	เหมาะสม

จากตารางที่ 51 ผลการศึกษาธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน โดยใช้รายได้ เงินลงทุน และประเภทซื้อ - เช่าซื้ออาคารในการแบ่งขนาดธุรกิจ จำนวน 16 ราย โดยนำข้อมูลทางด้านการเงินทั้งหมดมาทำการวิเคราะห์ ระยะเวลาการคืนทุน (Payback Period หรือ PV) วิธีมูลค่าปัจจุบันสุทธิ (Net Present Value หรือ NPV) และวิธีอัตราผลตอบแทนที่แท้จริง (Internal Rate of Return หรือ IRR) แบ่งเป็น 11 กลุ่ม ดังนี้

1. ธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบันประเภท ซื้อ - เช่าซื้ออาคาร จำนวน 7 ราย แบ่ง 5 กลุ่ม ประกอบด้วย

1.1 กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท จำนวน 2 ราย ระยะเวลาคืนทุนเท่ากับ 3 ปี 7 เดือน 5 วัน มูลค่าปัจจุบันสุทธิที่อัตราคิดลดหรืออัตราผลตอบแทนที่ต้องการคือ ร้อยละ 8 เท่ากับ 1,904,847.19 ซึ่งมีค่าเป็นบวกและอัตราผลตอบแทนที่แท้จริง มีค่าเท่ากับร้อยละ 27.14 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับอัตราผลตอบแทนที่ต้องการ อัตราผลตอบแทนที่แท้จริงมีค่ามากกว่า จึงเป็น โครงการที่มีความเหมาะสมต่อการลงทุน

1.2 กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย ระยะเวลาคืนทุนเท่ากับ 1 ปี 4 เดือน 8 วัน มูลค่าปัจจุบันสุทธิที่อัตราคิดลดหรืออัตราผลตอบแทนที่ต้องการคือ ร้อยละ 8 เท่ากับ 2,107,853.07 ซึ่งมีค่าเป็นบวก และอัตราผลตอบแทนที่แท้จริง มีค่าเท่ากับร้อยละ 72.30 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับอัตราผลตอบแทนที่ต้องการ อัตราผลตอบแทนที่แท้จริงมีค่ามากกว่า จึงเป็น โครงการที่มีความเหมาะสมต่อการลงทุน

1.3 กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท จำนวน 2 ราย ระยะเวลาคืนทุนเท่ากับ 5 ปี 2 เดือน 6 วัน มูลค่าปัจจุบันสุทธิที่อัตราคิดลดหรืออัตราผลตอบแทนที่ต้องการคือ ร้อยละ 8 เท่ากับ 449,279.56 ซึ่งมีค่าเป็นบวก และอัตราผลตอบแทนที่แท้จริง มีค่าเท่ากับร้อยละ 14.55 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับอัตราผลตอบแทนที่ต้องการ อัตราผลตอบแทนที่แท้จริงมีค่ามากกว่า จึงเป็น โครงการที่มีความเหมาะสมต่อการลงทุน

1.4 กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย ระยะเวลาคืนทุนเท่ากับ 2 ปี 2 เดือน 1 วัน มูลค่าปัจจุบันสุทธิที่อัตราคิดลดหรืออัตราผลตอบแทนที่ต้องการคือ ร้อยละ 8 เท่ากับ 1,413,292.29 ซึ่งมีค่าเป็นบวก และอัตราผลตอบแทนที่แท้จริง มีค่าเท่ากับร้อยละ 48.57 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับอัตราผลตอบแทนที่ต้องการ อัตราผลตอบแทนที่แท้จริงมีค่ามากกว่า จึงเป็น โครงการที่มีความเหมาะสมต่อการลงทุน

1.5 กิจการที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย ระยะเวลาคืนทุนเท่ากับ 3 ปี 8 เดือน 3 วัน มูลค่าปัจจุบันสุทธิที่อัตราคิดลดหรืออัตราผล

ตอบแทนที่ต้องการคือ ร้อยละ 8 เท่ากับ 576,498.51 ซึ่งมีค่าเป็นบวก และอัตราผลตอบแทนที่แท้จริง มีค่าเท่ากับร้อยละ 26.36 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับอัตราผลตอบแทนที่ต้องการ อัตราผลตอบแทนที่แท้จริงมีค่ามากกว่า จึงเป็นโครงการที่มีความเหมาะสมต่อการลงทุน

2. ธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบันประเภท เช้าอาคาร จำนวน 9 ราย แบ่ง 6 กลุ่ม ประกอบด้วย

2.1 กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 2 ล้านบาทขึ้นไป เงินลงทุนเกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย ระยะเวลาคืนทุนเท่ากับ 2 เดือน 1 วัน มูลค่าปัจจุบันสุทธิที่อัตราคิดลดหรืออัตราผลตอบแทนที่ต้องการคือ ร้อยละ 8 เท่ากับ 3,877,860.51 ซึ่งมีค่าเป็นบวก และอัตราผลตอบแทนที่แท้จริง มีค่าเท่ากับร้อยละ 65.14 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับอัตราผลตอบแทนที่ต้องการ อัตราผลตอบแทนที่แท้จริงมีค่ามากกว่า จึงเป็นโครงการที่มีความเหมาะสมต่อการลงทุน

2.2 กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 1 ล้านบาทแต่ไม่เกิน 2 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 2 ราย ระยะเวลาคืนทุนเท่ากับ 3 เดือน 9 วัน มูลค่าปัจจุบันสุทธิที่อัตราคิดลดหรืออัตราผลตอบแทนที่ต้องการคือ ร้อยละ 8 เท่ากับ 2,085,157.13 ซึ่งมีค่าเป็นบวก และอัตราผลตอบแทนที่แท้จริง มีค่าเท่ากับร้อยละ 319.05 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับอัตราผลตอบแทนที่ต้องการ อัตราผลตอบแทนที่แท้จริงมีค่ามากกว่า จึงเป็นโครงการที่มีความเหมาะสมต่อการลงทุน

2.3 กิจการที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 2 ราย ระยะเวลาคืนทุนเท่ากับ 6 เดือน 4 วัน มูลค่าปัจจุบันสุทธิที่อัตราคิดลดหรืออัตราผลตอบแทนที่ต้องการคือ ร้อยละ 8 เท่ากับ 1,246,152.69 ซึ่งมีค่าเป็นบวก และอัตราผลตอบแทนที่แท้จริง มีค่าเท่ากับร้อยละ 234.43 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับอัตราผลตอบแทนที่ต้องการ อัตราผลตอบแทนที่แท้จริงมีค่ามากกว่า จึงเป็นโครงการที่มีความเหมาะสมต่อการลงทุน

2.4 ที่มีรายได้ตั้งแต่ 500,000 บาทแต่ไม่เกิน 1 ล้านบาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย ระยะเวลาคืนทุนเท่ากับ 2 เดือน 10 วัน มูลค่าปัจจุบันสุทธิที่อัตราคิดลดหรืออัตราผลตอบแทนที่ต้องการคือ ร้อยละ 8 เท่ากับ 1,470,425.35 ซึ่งมีค่าเป็นบวก และอัตราผลตอบแทนที่แท้จริง มีค่าเท่ากับร้อยละ 417.78 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับอัตราผลตอบแทนที่ต้องการ อัตราผลตอบแทนที่แท้จริงมีค่ามากกว่า จึงเป็นโครงการที่มีความเหมาะสมต่อการลงทุน

2.5 กิจการที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุนไม่เกิน 1 ล้านบาท จำนวน 1 ราย ระยะเวลาคืนทุนเท่ากับ 1 ปี 9 เดือน 9 วัน มูลค่าปัจจุบันสุทธิที่อัตราคิดลดหรืออัตราผลตอบแทนที่ต้องการ คือ ร้อยละ 8 เท่ากับ 410,935.70 ซึ่งมีค่าเป็นบวก และอัตราผลตอบแทนที่แท้จริง มีค่าเท่ากับร้อยละ 58.43 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับอัตราผลตอบแทนที่ต้องการ อัตราผลตอบแทนที่แท้จริงมีค่ามากกว่า จึงเป็นโครงการที่มีความเหมาะสมต่อการลงทุน

2.6 กิจการที่มีรายได้ไม่เกิน 500,000 บาท เงินลงทุน ไม่เกิน 1 แสนบาท จำนวน 2 ราย ระยะเวลาคืนทุนเท่ากับ 1 ปี 1 เดือน 1 วัน มูลค่าปัจจุบันสุทธิที่อัตราคิดลดหรืออัตราผลตอบแทนที่ต้องการคือ ร้อยละ 8 เท่ากับ 226,998.11 ซึ่งมีค่าเป็นบวก และอัตราผลตอบแทนที่แท้จริง มีค่าเท่ากับร้อยละ 96.58 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับอัตราผลตอบแทนที่ต้องการ อัตราผลตอบแทนที่แท้จริงมีค่ามากกว่า จึงเป็น โครงการที่มีความเหมาะสมต่อการลงทุน

ส่วนที่ 5 การวิเคราะห์ปัจจัยที่มีผลต่อธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน

ผู้ศึกษาได้นำข้อมูลจากการตอบแบบสอบถามและการสัมภาษณ์ของผู้ประกอบการร้านขายยาแผนปัจจุบันจำนวน 16 ราย ในการวิเคราะห์ระดับความคิดเห็นเกี่ยวกับปัจจัยที่มีผลต่อธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน โดยใช้สถิติการคำนวณหาค่าเฉลี่ย (\bar{X}) และค่าเบี่ยงเบนมาตรฐาน (SD) ในการวิเคราะห์ข้อมูล โดยแบ่งช่วงคะแนนที่เป็นมาตราส่วนประมาณค่าคำถามช่วง 1 ถึง 5 ดังนี้

คะแนน	ระดับ
5	มากที่สุด
4	มาก
3	ปานกลาง
2	น้อย
1	น้อยที่สุด

โดยใช้เกณฑ์ในการแปลผล ดังนี้

คะแนนเฉลี่ย	4.50 – 5.00	แสดงว่าปัจจัยมีผลต่อธุรกิจ	มากที่สุด
	3.50 – 4.49	แสดงว่าปัจจัยมีผลต่อธุรกิจ	มาก
	2.50 – 3.49	แสดงว่าปัจจัยมีผลต่อธุรกิจ	ปานกลาง
	1.50 – 2.49	แสดงว่าปัจจัยมีผลต่อธุรกิจ	น้อย
	1.00 – 1.49	แสดงว่าปัจจัยมีผลต่อธุรกิจ	น้อยที่สุด

การคำนวณค่าเฉลี่ย (Mean) คำนวณได้จากการนำคะแนนทุกค่ามารวมกันแล้วหารด้วยจำนวนข้อมูล ดังนี้

$$\bar{X} = \frac{\sum X}{N}$$

เมื่อ \bar{X} คือค่าเฉลี่ยของกลุ่มตัวอย่าง

$$\sum fx$$

คือผลรวมของคะแนนทั้งหมด

$$N$$

คือจำนวนข้อมูลทั้งหมดของกลุ่มตัวอย่าง

ค่าเฉลี่ย (Mean) คำนวณได้ดังนี้

ค่าคะแนน	จุดกึ่งกลาง (x)	ความถี่ (f)	ค่าผลรวม fx
5	5	8	40
4	4	4	16
3	3	4	12
2	2	0	0
1	1	0	0
		N = 16	$\sum fx = 68$

$$\bar{X} = \frac{68}{16} = 4.25$$

ส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐานข้อมูลที่ได้จากการแจกแจงความถี่ เป็นรากที่สองของค่าเฉลี่ยกำลังสองของความแตกต่างของข้อมูลแต่ละตัวกับตัวกลางเลขคณิตของข้อมูลชุดนั้น บางครั้งใช้สัญลักษณ์แทนด้วย S คำนวณดังนี้

$$SD = S = \sqrt{\frac{\sum_{i=1}^N (X_i - \bar{X})^2}{N}}$$

- เมื่อ
- S คือค่าเบี่ยงเบนมาตรฐานของกลุ่มตัวอย่าง
 - X คือค่าของข้อมูลแต่ละตัวหรือจุดกึ่งกลางชั้นแต่ละตัว
 - \bar{X} คือค่าเฉลี่ยของกลุ่มตัวอย่าง
 - N คือจำนวนข้อมูลทั้งหมดของกลุ่มตัวอย่าง

ส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐาน(Standard Deviation; SD) คำนวณดังนี้

$$SD = \sqrt{\frac{300}{16} - (18.0265)^2} = 0.829$$

ค่าเฉลี่ย (Mean) และส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐาน การคำนวณ โดยวิธีเดียวกัน รายละเอียดปรากฏในตารางที่ 52 – 53

ตารางที่ 52 ข้อมูลความคิดเห็นเกี่ยวกับปัจจัยที่มีผลต่อธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบันในอำเภอเมืองตาก

ปัจจัย	ระดับความคิดเห็น					ค่าเฉลี่ย	ส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐาน	ระดับความคิดเห็น
	มากที่สุด 5	มาก 4	ปานกลาง 3	น้อย 2	น้อยที่สุด 1			
1. ราคาขาย ค่าความถี่(f)	8	4	4	0	0	4.25	0.829	มาก
ร้อยละ	50.00	25.00	25.00	0.00	0.00			
2. คุณภาพของยา หรือผลิตภัณฑ์	8	2	6	0	0	4.13	0.925	มาก
ร้อยละ	50.00	12.50	37.50	0.00	0.00			
3. ความหลากหลายของยาหรือผลิตภัณฑ์ ค่าความถี่(f)	3	7	6	0	0	3.81	0.726	มาก
ร้อยละ	18.75	43.75	37.50	0.00	0.00			
4. ท่าเลที่ตั้ง ค่าความถี่(f)	6	5	5	0	0	4.06	0.827	มาก
ร้อยละ	37.50	31.25	31.25	0.00	0.00			
5. การตกแต่งสถานที่/ ความสะอาด ค่าความถี่(f)	5	5	6	0	0	3.94	0.827	มาก
ร้อยละ	31.25	31.25	37.50	0.00	0.00			
6. การโฆษณา ค่าความถี่(f)	2	4	8	2	0	3.38	0.857	ปานกลาง
ร้อยละ	12.50	25.00	50.00	12.50	0.00			
7. การมีเภสัชกรประจำร้านขายยา ค่าความถี่(f)	4	10	2	0	0	4.50	0.707	มากที่สุด
ร้อยละ	25.00	62.50	12.50	0.00	0.00			
8. การได้รับรองมาตรฐานร้านขายยา ค่าความถี่(f)	4	9	2	1	0	4.00	0.791	มาก
ร้อยละ	25.00	56.25	12.50	6.25	0.00			
9. การมีใบอนุญาตประกอบการร้านขายยา ค่าความถี่(f)	8	7	1	0	0	4.44	0.609	มาก
ร้อยละ	50.00	43.75	6.25	0.00	0.00			
10. การมีบริการอื่น ๆ ค่าความถี่(f)	0	8	8	0	0	3.50	0.500	มาก
ร้อยละ	0.00	50.00	50.00	0.00	0.00			
11. การส่งเสริมการตลาด ค่าความถี่(f)	3	4	7	2	0	3.50	0.935	มาก
ร้อยละ	18.75	25.00	43.75	12.50	0.00			

ที่มา : จากการสัมภาษณ์และการคำนวณ

ตารางที่ 52 ข้อมูลความคิดเห็นเกี่ยวกับปัจจัยที่มีผลต่อธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบันในอำเภอเมืองตาก (ต่อ)

ปัจจัย	ระดับความคิดเห็น					ค่าเฉลี่ย	ส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐาน	ระดับความคิดเห็น
	มากที่สุด 5	มาก 4	ปานกลาง 3	น้อย 2	น้อยที่สุด 1			
ร้อยละ	18.75	25.00	43.75	12.50	0.00			
12. สภากรรมการแข่งขันของธุรกิจ ค่าความถี่(f)	5	7	4	0	0	4.06	0.747	มาก
ร้อยละ	31.25	43.75	25.00	0.00	0.00			
13. การสนับสนุนของรัฐบาล ค่าความถี่(f)	2	3	7	3	1	3.13	1.053	ปานกลาง
ร้อยละ	12.50	18.75	43.75	18.75	6.25			
รวมเฉลี่ย	4	6	5	1	0	3.87		

ที่มา : จากการสัมภาษณ์และการคำนวณ

จากตารางที่ 52 แสดงรายละเอียดค่าเฉลี่ย และค่าเบี่ยงเบนมาตรฐานการวิเคราะห์ปัจจัยที่มีผลต่อธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบันในอำเภอเมืองตาก จากการศึกษาพบว่า ค่าเฉลี่ย และส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐานจากความคิดเห็นของผู้ประกอบการร้านขายยาแผนปัจจุบัน จำนวน 16 ราย ปัจจัยด้านราคา ค่าเฉลี่ย 4.25 ส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐาน 0.829 ด้านคุณภาพของยาและผลิตภัณฑ์ ค่าเฉลี่ย 4.13 ส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐาน 0.925 ด้านความหลากหลายของยาหรือผลิตภัณฑ์ ค่าเฉลี่ย 3.81 ส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐาน 0.726 ด้านทำเลที่ตั้ง ค่าเฉลี่ย 4.06 ส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐาน 0.827 ด้านการตกแต่งสถานที่/ความสะอาด ค่าเฉลี่ย 3.94 ส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐาน 0.827 ด้านการโฆษณา ค่าเฉลี่ย 3.38 ส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐาน 0.857 ด้านมีเภสัชกรประจำร้านขายยาแผนปัจจุบัน ค่าเฉลี่ย 4.13 ส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐาน 0.707 ด้านการได้รับรองมาตรฐานร้านขายยา ค่าเฉลี่ย 4.00 ส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐาน 0.791 ด้านการมีใบอนุญาตประกอบการร้านขายยาแผนปัจจุบัน ค่าเฉลี่ย 4.44 ส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐาน 0.609 ด้านการบริการอื่น ๆ เช่น เครื่องช่างน้ำหนัก วัดความดันโลหิต ค่าเฉลี่ย 3.50 ส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐาน 0.500 ด้านส่งเสริมการตลาด อาทิเช่น การลดราคา การแลกเปลี่ยนค้า การแจกของแถม ค่าเฉลี่ย 3.50 ส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐาน 0.935 ด้านสภากรรมการแข่งขันธุรกิจ ค่าเฉลี่ย 4.06 ส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐาน 0.747 ด้านการสนับสนุนของรัฐบาล ค่าเฉลี่ย 3.13 ส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐาน 1.053 และเมื่อพิจารณาโดยรวมระดับความคิดเห็นของปัจจัยที่มีผลต่อธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบันตามปัจจัย อยู่ในระดับมาก ค่าเฉลี่ย 3.87 ปัจจัยที่มีผลต่อธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน

จากข้อคำถามที่ (1) – (12) ไม่มีความแตกต่างกัน ส่วนปัจจัยในด้านการสนับสนุนของรัฐบาลมีความแตกต่างกันมาก เท่ากับ 1.053 จากระดับความเชื่อมั่นร้อยละ 95

เมื่อพิจารณารายข้อคำถามเกี่ยวกับปัจจัยที่มีผลต่อธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบันของผู้ประกอบการร้านขายยาแผนปัจจุบัน พบว่า ข้อคำถามที่ผู้ประกอบการร้านขายยาแผนปัจจุบันเห็นด้วยมากที่สุด คือ (9) การมีใบอนุญาตประกอบการร้านขายยาแผนปัจจุบัน (1) ราคายา (2) คุณภาพของยาหรือผลิตภัณฑ์ (7) การมีเภสัชกรประจำร้านขายยาร้านขายยาแผนปัจจุบัน (4) ท่าเลที่ตั้ง และ (12) สภาพการณ์แข่งขันของธุรกิจ (ค่าเฉลี่ย 4.44 4.25 4.13 4.13 4.06 และ 4.06 ตามลำดับ)

ตารางที่ 53 ระดับความคิดเห็นเกี่ยวกับปัจจัยที่มีผลต่อธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบันในอำเภอเมืองตาก

ระดับความคิดเห็น	จำนวนเฉลี่ย (ราย) จากตารางที่ 52	ร้อยละ
มากที่สุด	4	25.00
มาก	6	37.50
ปานกลาง	5	31.25
น้อย	1	6.25
น้อยที่สุด	0	0.00
รวม	16	100.00

ที่มา : จากการตารางที่ 52 จากระดับความคิดเห็นจำนวน 13 ปัจจัย จำนวน 16 ราย

จากตารางที่ 53 ผลการศึกษาเกี่ยวกับระดับความคิดเห็นที่มีต่อธุรกิจร้านขายยาแผนปัจจุบัน จำนวน 16 ราย คำถาม จำนวน 13 ข้อ พบว่า ผู้ประกอบการฯ มีระดับความคิดเห็นมากที่สุด จำนวน 4 ราย คิดเป็นร้อยละ 25 มีระดับความคิดเห็นมาก จำนวน 6 ราย คิดเป็นร้อยละ 37.50 มีระดับความคิดเห็นปานกลาง จำนวน 5 ราย คิดเป็นร้อยละ 31.25 มีระดับความคิดเห็นน้อย จำนวน 1 ราย คิดเป็นร้อยละ 6.25

ส่วนที่ 6 ปัญหา และข้อเสนอแนะ

1. ปัญหาการตัดราคาขายของผู้ประกอบการแต่ละร้าน เพื่อดึงดูดลูกค้า ทำให้ผลกำไรลดลง โดยไม่ได้สนใจที่คุณภาพยา คำนะนำการใช้ยา และผลข้างเคียงของยา
2. ร้านขายยาบางร้านภายในจังหวัดไม่มีเภสัชกรประจำตลอดเวลาเปิดทำการ
3. การแข่งขันมีสูง ร้านขายยามีจำนวนมากซึ่งอาจทำให้บางร้านต้องปิดตัวลง