



ภาคผนวก

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

Copyright© by Chiang Mai University
All rights reserved



ภาคผนวก ก

แบบฟอร์มจดทะเบียนต่างๆ
ของธุรกิจให้เช่าอสังหาริมทรัพย์

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่


Copyright© by Chiang Mai University

All rights reserved

ภาพที่ ก-1 แสดงคำขอจดทะเบียนจัดตั้งห้างหุ้นส่วน (หล.1)

แบบ หล. 1

คำขอที่..... สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท
 รับวันที่.....


คำขอจดทะเบียนห้างหุ้นส่วน

ห้างหุ้นส่วน.....
 ทะเบียนเลขที่.....

ข้าพเจ้าขอจดทะเบียนห้างหุ้นส่วน สามัญนิติบุคคล / จำกัด ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ ดังต่อไปนี้

จัดตั้งห้างหุ้นส่วนสามัญนิติบุคคล / จำกัด

ทวบกห้างหุ้นส่วน (ห้างหุ้นส่วน..... ทะเบียนเลขที่.....
 ได้ทวบกเข้ากันกับ ห้างหุ้นส่วน..... ทะเบียนเลขที่.....)

แก้ไขเพิ่มเติมชื่อห้างหุ้นส่วน

แก้ไขเพิ่มเติมวัตถุประสงค์ของห้างหุ้นส่วน

แก้ไขเพิ่มเติมที่ตั้งสำนักงานใหญ่ และ / หรือ สำนักงานสาขา

แก้ไขเพิ่มเติมผู้เป็นหุ้นส่วน (หุ้นส่วนเข้า.....คน) (หุ้นส่วนออก.....คน) (เพิ่มทุนอีก.....บาท)
 (ลดทุน.....คน) (เปลี่ยนสิ่งทีนำมาลงทุน.....คน) (เปลี่ยนจำนวนหุ้นส่วน.....คน)

แก้ไขเพิ่มเติมหุ้นส่วนผู้จัดการ

แก้ไขเพิ่มเติมชื่อจำกัดอำนาจหุ้นส่วนผู้จัดการ

แก้ไขเพิ่มเติมตราของห้างหุ้นส่วน

รายการอื่น ๆ ที่เห็นสมควรจะให้ประชาชนทราบ

ได้แนบรายการจดทะเบียน และเอกสารประกอบคำขอครบถ้วนตามที่ระเบียบสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง ฯ กำหนดแล้ว รวม.....แผ่น

ข้าพเจ้าหุ้นส่วนผู้จัดการผู้จดทะเบียน ขอรับรองว่า การขอจดทะเบียนครั้งนี้ ได้ดำเนินการถูกต้องครบถ้วนตามกฎหมาย โดยเป็นไปตาม

สัญญาของผู้เป็นหุ้นส่วนทุกคน เมื่อวันที่..... มีผลใช้บังคับวันที่.....

คำสั่ง / คำพิพากษาของศาล..... ตามคดี..... หมายเลข.....
 เมื่อวันที่.....

และรายการที่ระบุในคำขอจดทะเบียนและเอกสารประกอบถูกต้องตรงความเป็นจริงทุกประการ

ลงลายมือชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ

(ประทับตราของห้างหุ้นส่วน).....
 (.....)
 (.....)

ขอรับรองว่าผู้จดทะเบียนได้ลงลายมือชื่อต่อหน้าเจ้าพนักงานรับจดทะเบียน ณ วันที่.....
 (.....)
 (.....)

รับจดทะเบียน ณ วันที่.....
 (ลงลายมือชื่อ)..... นายทะเบียน

นายทะเบียน /..... ประทับตราตำแหน่ง

ประทับตราตำแหน่ง

คำเตือน ผู้ใดแจ้งข้อความอันเป็นเท็จแก่เจ้าพนักงานมีความผิดตามประมวลกฎหมายอาญา มาตรา 137, 267 และ 268

ภาพที่ ก-2 แสดงรายการจดทะเบียน (ทศ.2)

แบบ ทศ.2

รายการจดทะเบียน

ห้างหุ้นส่วน.....

ทะเบียนเลขที่.....

ข้อ 1. ชื่อห้างหุ้นส่วน "ห้างหุ้นส่วน".....

เขียนเป็นอักษรโรมัน ดังนี้.....

ข้อ 2. ห้างนี้เป็นห้างหุ้นส่วน สามัญนิติบุคคล/จำกัด วัตถุประสงค์ของห้างหุ้นส่วนมี..... ข้อ

ตั้งปรากฏใน แบบทศ. ที่แนบ

ข้อ 3. สำนักงานของห้างหุ้นส่วน มี..... แห่ง คือ

สำนักงานแห่งใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่..... หมู่ที่..... ถนน.....

ตำบล..... อำเภอ..... จังหวัด.....

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (1) เลขที่..... หมู่ที่..... ถนน.....

ตำบล..... อำเภอ..... จังหวัด.....

ข้อ 4. หุ้นส่วนของห้างหุ้นส่วนมี จำนวน..... คน ดังนี้

(ก) ชื่อ ยี่ห้อ สำนัก อาชีพ และสิ่งที่นำมาลงหุ้นของหุ้นส่วนจำนวนไม่จำกัดความรับผิด จำนวน..... คน

มีดังนี้

(1)

ถือบัตรประจำตัวประชาชนเลขที่

ถือบัตรอื่น ๆ (ระบุ)..... เลขที่.....

สัญชาติ..... อายุ..... ปี อยู่บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ถนน.....

ตำบล..... อำเภอ..... จังหวัด.....

อาชีพ..... ยี่ห้อ..... ลงหุ้นด้วย..... จำนวน..... บาท

(ลงลายมือชื่อ).....

(2)

ถือบัตรประจำตัวประชาชนเลขที่

ถือบัตรอื่น ๆ (ระบุ)..... เลขที่.....

สัญชาติ..... อายุ..... ปี อยู่บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ถนน.....

ตำบล..... อำเภอ..... จังหวัด.....

อาชีพ..... ยี่ห้อ..... ลงหุ้นด้วย..... จำนวน..... บาท

(ลงลายมือชื่อ).....

(ลงลายมือชื่อ)..... หุ้นส่วนผู้จัดการ

(.....)

หน้า..... ของจำนวน..... หน้า (ลงลายมือชื่อ)..... นายทะเบียน

เอกสารประกอบคำขอที่/..... (.....)

ภาพที่ ก-2 (ต่อ) แสดงรายการจดทะเบียน (ทส.2)

แบบ ทส.2

ข้อ 5. หุ้นส่วนผู้จัดการของห้างหุ้นส่วน มีคน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้

(1) (2)

(3) (4)

(5) (6)

ข้อ 6. ข้อจำกัดอำนาจหุ้นส่วนผู้จัดการ มีดังนี้

ข้อ 7. ทราของห้างหุ้นส่วน มีดังที่ประทับไว้นี้

ข้อ 8. รายการอื่น ๆ ที่เห็นสมควรจะให้ประชาชนทราบ มีดังนี้

รายการจดทะเบียนนี้ทำขึ้น โดยความตกลงของผู้เป็นหุ้นส่วนทุกคน เมื่อวันที่

(ลงลายมือชื่อ).....หุ้นส่วนผู้จัดการ

(.....)

หน้า.....ของจำนวน.....หน้า ห้างหุ้นส่วน.....

เอกสารประกอบคำขอที่/.....(ลงลายมือชื่อ).....นายทะเบียน


(.....)

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
Copyright © by Chiang Mai University
All rights reserved

ภาพที่ ก-3 แสดงแบบคำขอจดทะเบียนบริษัท (บอจ.1)

แบบ บอจ. 1

คำขอที่..... สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท
 รับวันที่.....


คำขอจดทะเบียนบริษัทจำกัด

บริษัท..... จำกัด
 ทะเบียนเลขที่.....

ข้าพเจ้าขอจดทะเบียนบริษัทจำกัด ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ ดังต่อไปนี้

<input type="checkbox"/> หนังสือบริคณห์สนธิ	<input type="checkbox"/> แก้ไขเพิ่มเติมหนังสือบริคณห์สนธิก่อนการจัดตั้งบริษัท ข้อ.....
<input type="checkbox"/> จัดตั้งบริษัทจำกัด	<input type="checkbox"/> ความบริพัตร (บริพัตร).....
<input type="checkbox"/> มติพิเศษใด (เพิ่มทุน / ลดทุน / ความบริพัตร)	จำกัด ทะเบียนเลขที่.....
<input type="checkbox"/> เพิ่มทุน / ลดทุน	ได้ครบเข้ากันกับบริษัท.....
<input type="checkbox"/> แก้ไขเพิ่มเติมหนังสือบริคณห์สนธิ ข้อ 1. (ชื่อบริษัท)	จำกัด ทะเบียนเลขที่.....
<input type="checkbox"/> แก้ไขเพิ่มเติมหนังสือบริคณห์สนธิ ข้อ 2. (สำนักงานของบริษัท)	<input type="checkbox"/> แก้ไขเพิ่มเติมหนังสือบริคณห์สนธิ ข้อ 3. (วัตถุประสงค์ของบริษัท)
<input type="checkbox"/> แก้ไขเพิ่มเติมหนังสือบริคณห์สนธิ ข้อ 5. (ทุน / หุ้น / มูลค่าหุ้น)	<input type="checkbox"/> แก้ไขเพิ่มเติมข้อบังคับ ข้อ.....
<input type="checkbox"/> กรรมการ (เจ้า..... คน) (ออก..... คน)	<input type="checkbox"/> แก้ไขเพิ่มเติมจำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัท
<input type="checkbox"/> แก้ไขเพิ่มเติมที่ตั้งสำนักงานแห่งใหญ่ และ/หรือ สำนักงานสาขา	<input type="checkbox"/> แก้ไขเพิ่มเติมตราของบริษัท
<input type="checkbox"/> รายการอย่างอื่นซึ่งเห็นสมควรจะให้ประชาชนทราบ	

ได้แนบบรรณการจดทะเบียน และเอกสารประกอบคำขอมาครบถ้วนตามที่ระบียบสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลางฯ กำหนดแล้ว รวม.....แผ่น

ข้าพเจ้ากรรมการผู้จดทะเบียนขอรับรองว่า การขอจดทะเบียนครั้งนี้ได้ดำเนินการถูกต้องครบถ้วนตามกฎหมายและข้อบังคับของบริษัท โดยเป็นไปตาม

ได้มีหนังสือบอกกล่าวนัดประชุมผู้ถือหุ้นสามัญ/วิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่..... เมื่อวันที่..... และ

ครั้งที่..... เมื่อวันที่..... และ/หรือ ได้รับประกาศโฆษณาตามนัดประชุมสามัญ/วิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่.....

ลงนามหนังสือพิมพ์..... ฉบับลงวันที่..... และครั้งที่.....

ลงในหนังสือพิมพ์..... ฉบับลงวันที่.....

มีมติที่ประชุม..... ครั้งที่..... เมื่อวันที่..... เวลา..... น.

ณ บ้านเลขที่.....

มีกรรมการผู้ถือหุ้นเข้าประชุมจำนวน..... คน นับจำนวนหุ้นได้..... หุ้น โดย..... เป็นประธาน

ที่ประชุม ตามวาระการประชุมที่..... และมีมติที่ประชุมสามัญ/วิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่..... เมื่อวันที่.....

เวลา..... น. ณ บ้านเลขที่.....

มีผู้ถือหุ้นเข้าประชุมจำนวน..... คน นับจำนวนหุ้นได้..... หุ้น โดย..... เป็นประธานที่ประชุม

ตามวาระการประชุมที่.....

หนังสือลาออกจากตำแหน่งกรรมการของ.....

ลงวันที่..... โดยให้ถือในวันที่.....

อื่น ๆ.....

และรายการที่ระบุในคำขอจดทะเบียนและเอกสารประกอบถูกต้องครบถ้วนเป็นจริงทุกประการ

ลงลายมือชื่อผู้เริ่มก่อการผู้จดทะเบียน / กรรมการผู้ถือหุ้นผูกพันบริษัท

(ประทับตราบริษัท) (.....)

.....

.....

ขอรับรองว่าผู้จดทะเบียนได้ลงลายมือชื่อหน้าข้าพเจ้าจริง

เมื่อวันที่.....

บันทึกนายทะเบียน

รับจดทะเบียน ณ วันที่.....

(ลงลายมือชื่อ)..... นายทะเบียน

(.....)

(.....)

นายทะเบียน /.....

ประทับตราตำแหน่ง

สำเนา 1 ผู้ใดแจ้งข้อความอันเป็นเท็จแก่เจ้าพนักงานมีความผิดตามประมวลกฎหมายอาญา มาตรา 137, 267 และ 268

ภาพที่ ก-4 แสดงหนังสือบริคณห์สนธิ (บอจ.2)

แบบ บอจ. 2 หนังสือบริคณห์สนธิ

บริษัท.....จำกัด

ทะเบียนเลขที่ บค.....

หนังสือบริคณห์สนธิของบริษัท มีรายการดังต่อไปนี้

ข้อ 1 ชื่อบริษัท "บริษัท.....จำกัด"

เขียนเป็นอักษรโรมัน ดังนี้.....

ข้อ 2 สำนักงานของบริษัทจะตั้งอยู่ ณ จังหวัด.....

ข้อ 3 วัตถุประสงค์ทั้งหลายของบริษัท มี..... ข้อ ดังปรากฏใน แบบ ว.ที่แนบ

ข้อ 4 ผู้ถือหุ้นของบริษัทนี้ต่างรับผิดชอบจำกัดเพียง ไม่เกินจำนวนเงินที่ตนยัง ใช้ไม่ครบมูลค่าหุ้นที่ตนถือ

(ถ้าจะให้กรรมการรับผิดชอบโดยไม่จำกัดก็ได้ โดยให้คณะกรรมการรับผิดชอบนั้นไว้ด้วย ถ้าไม่มีให้.....)

ข้อ 5 ทุนของบริษัท กำหนดไว้เป็นจำนวน.....บาท (.....)

แบ่งออกเป็น.....หุ้น (.....) มูลค่าหุ้นละ.....บาท (.....)

ข้อ 6 ชื่อ สำนัก อาชิวะ ลายมือชื่อ และ จำนวนหุ้นที่แต่ละคนได้เข้าซื้อชื่อไว้ของผู้เริ่มก่อการ รวม.....คน

มีดังนี้

(1)..... อาชิวะ.....อายุ.....ปี

อยู่บ้านเลขที่..... หมู่ที่.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....ได้เข้าชื่อซื้อหุ้นไว้แล้ว.....หุ้น (ลงลายมือชื่อ).....

(2)..... อาชิวะ.....อายุ.....ปี

อยู่บ้านเลขที่..... หมู่ที่.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....ได้เข้าชื่อซื้อหุ้นไว้แล้ว.....หุ้น (ลงลายมือชื่อ).....

(3)..... อาชิวะ.....อายุ.....ปี

อยู่บ้านเลขที่..... หมู่ที่.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....ได้เข้าชื่อซื้อหุ้นไว้แล้ว.....หุ้น (ลงลายมือชื่อ).....

(4)..... อาชิวะ.....อายุ.....ปี

อยู่บ้านเลขที่..... หมู่ที่.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....ได้เข้าชื่อซื้อหุ้นไว้แล้ว.....หุ้น (ลงลายมือชื่อ).....

(5)..... อาชิวะ.....อายุ.....ปี

อยู่บ้านเลขที่..... หมู่ที่.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....ได้เข้าชื่อซื้อหุ้นไว้แล้ว.....หุ้น (ลงลายมือชื่อ).....

(6)..... อาชิวะ.....อายุ.....ปี

อยู่บ้านเลขที่..... หมู่ที่.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....ได้เข้าชื่อซื้อหุ้นไว้แล้ว.....หุ้น (ลงลายมือชื่อ).....

(7)..... อาชิวะ.....อายุ.....ปี

อยู่บ้านเลขที่..... หมู่ที่.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....ได้เข้าชื่อซื้อหุ้นไว้แล้ว.....หุ้น (ลงลายมือชื่อ).....

(ลงลายมือชื่อ).....ผู้เริ่มก่อการผู้จดทะเบียน

(.....)

หน้า.....ของจำนวน.....หน้า (ลงลายมือชื่อ).....นายทะเบียน

เอกสารประกอบคำขอที่...../..... (.....)

ภาพที่ ก-5 แสดงคำรับรองลายมือชื่อของพยาน (บอจ.2)

แบบ บอจ.2

คำรับรองลายมือชื่อของพยาน

ข้าพเจ้า อายุ ปี

ถือบัตรประจำตัวประชาชนเลขที่

ถือบัตรอื่นๆ (ระบุ) เลขที่

อยู่บ้านเลขที่ หมู่ที่ ถนน ตำบล/แขวง

อำเภอ/เขต จังหวัด

ข้าพเจ้า อายุ ปี

ถือบัตรประจำตัวประชาชนเลขที่

ถือบัตรอื่นๆ (ระบุ) เลขที่

อยู่บ้านเลขที่ หมู่ที่ ถนน ตำบล/แขวง

อำเภอ/เขต จังหวัด

ขอรับรองว่าผู้เริ่มก่อการตั้งบริษัทนี้ทุกคน ได้ลงลายมือชื่อต่อหน้าข้าพเจ้า

(ลงลายมือชื่อ) พยาน
(.....)

(ลงลายมือชื่อ) พยาน
(.....)

หนังสือบริคณห์สนธิฉบับนี้ ทำขึ้นเมื่อวันที่
และผู้เริ่มก่อการทุกคนตกลงให้หนังสือบริคณห์สนธิฉบับนี้สิ้นสุดไป หากไม่ได้จดทะเบียนจัดตั้งบริษัทภายใน 10 ปี นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนหนังสือบริคณห์สนธิ

คดีจากแบบฉบับ
ค้นฉบับ 200 บาท
ผู้ค้น 5 บาท

(ลงลายมือชื่อ) ผู้เริ่มก่อการ/ผู้จดทะเบียน
(.....)

หน้า ของจำนวน หน้า บริษัท จำกัด
เอกสารประกอบคำขอที่ (ลงลายมือชื่อ) นายทะเบียน
(.....)

ภาพที่ ก-6 แสดงรายการจดทะเบียนจัดตั้ง (บอจ.3)

แบบ บอจ.3

รายการจดทะเบียนจัดตั้ง

บริษัทจำกัด

ทะเบียนเลขที่

(ทุนบาท แบ่งออกเป็นหุ้น มูลค่าหุ้นละบาท)

1. จำนวนหุ้นทั้งสิ้น ซึ่งได้มีผู้ชำระชื่อหรือได้จัดออกให้แล้วหุ้น (.....)

เป็น หุ้นสามัญหุ้น (.....) ชนิดเดียวและ หุ้นบุริมสิทธิหุ้น (.....)

2. จำนวนหุ้นสามัญและหุ้นบุริมสิทธิ คือ

ก. หุ้นสามัญ ซึ่งต้องให้ใช้เงินจนเต็มค่า (ลงเงินเต็มมูลค่า)หุ้น (.....)

และ ซึ่งออกให้เหมือนหนึ่งว่า ได้ใช้เต็มค่าแล้ว (ไม่ต้องลงเงินเลย)หุ้น (.....)

ได้ใช้แต่บางส่วนแล้ว หุ้นละบาท (ลงเงินเพียงหุ้นละบาท)หุ้น (.....)

ข. หุ้นบุริมสิทธิ ซึ่งต้องให้ใช้เงินจนเต็มค่า (ลงเงินเต็มมูลค่า)หุ้น (.....)

และ ซึ่งออกให้เหมือนหนึ่งว่า ได้ใช้เต็มค่าแล้ว (ไม่ต้องลงเงินเลย)หุ้น (.....)

ได้ใช้แต่บางส่วนแล้ว หุ้นละบาท (ลงเงินเพียงหุ้นละบาท)หุ้น (.....)

3. จำนวนเงินที่ได้ใช้แล้วแต่ละหุ้น (เฉพาะหุ้นที่ลงเงิน) คือ

ก. หุ้นสามัญ ซึ่งต้องลงเงินเต็มมูลค่า ได้ใช้เงินค่าหุ้นแล้ว หุ้นละบาท (.....)

และ ซึ่งต้องลงเงินเพียงหุ้นละบาท ได้ใช้เงินค่าหุ้นแล้ว หุ้นละบาท (.....)

ข. หุ้นบุริมสิทธิ ซึ่งต้องลงเงินเต็มมูลค่า ได้ใช้เงินค่าหุ้นแล้ว หุ้นละบาท (.....)

และ ซึ่งต้องลงเงินเพียงหุ้นละบาท ได้ใช้เงินค่าหุ้นแล้ว หุ้นละบาท (.....)

4. จำนวนเงินที่ได้รับไว้เป็นค่าหุ้นรวมทั้งสิ้น คือ

ก. หุ้นสามัญ ซึ่งต้องลงเงินหุ้นละบาท ได้รับเงินค่าหุ้นไว้แล้วบาท

และ ซึ่งต้องลงเงิน (บางส่วน) เพียงหุ้นละบาท ได้รับเงินค่าหุ้นไว้แล้วบาท

ข. หุ้นบุริมสิทธิ ซึ่งต้องลงเงินหุ้นละบาท ได้รับเงินค่าหุ้นไว้แล้วบาท

และ ซึ่งต้องลงเงิน (บางส่วน) เพียงหุ้นละบาท ได้รับเงินค่าหุ้นไว้แล้วบาท

จำนวนเงินค่าหุ้นที่ได้รับไว้แล้วรวมทั้งสิ้นบาท (.....)

5. ชื่อ อาชิวะและที่สำนัก ของกรรมการทุกคนของบริษัท มีคน ดังปรากฏในแบบ ก. ที่แนบ

6. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งจะลงชื่อเป็น คำคัญผูกพันบริษัท คือ

.....

.....

.....

(ลงลายมือชื่อ)..... กรรมการผู้จดทะเบียน

.....

หน้าของจำนวนหน้า (ลงลายมือชื่อ).....นายทะเบียน

เอกสารประกอบคำขอที่/..... (.....)

ภาพที่ ก-6 (ต่อ) แสดงรายการจดทะเบียนจัดตั้ง (บอจ.3)

แบบ บอจ.3

ข้อ 7. บริษัทนี้ตั้งขึ้นโดย มี/ไม่มี กำหนดอายุ.....

ข้อ 8. สำนักงานของบริษัท มี แห่ง คือ

สำนักงานแห่งใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่..... หมู่ที่..... ถนน.....

ตำบล..... อำเภอ..... จังหวัด.....

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (1) เลขที่..... หมู่ที่..... ถนน.....

ตำบล..... อำเภอ..... จังหวัด.....

ข้อ 9. รายการอย่างอื่นซึ่งเห็นสมควรจะให้ทราบแก่ประชาชน มีดังนี้ คือ

.....

.....

.....

ข้อ 10. ตราของบริษัท มีดังที่ประทับไว้ที่



ข้อ 11. บริษัทนี้ตั้งขึ้นโดย มี/ไม่มี ข้อบังคับ

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
Copyright © by Chiang Mai University
All rights reserved

(ลงลายมือชื่อ).....กรรมการผู้จดทะเบียน

(.....)

หน้า ของจำนวน หน้า

บริษัท จำกัด

เอกสารประกอบคำขอที่

(ลงลายมือชื่อ).....นายทะเบียน

ภาพที่ ก-7 แสดงคำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร (ข.1)

แบบ ข.1

คำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร
ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่รับ
วันที่
ลงชื่อ	ผู้รับคำขอ

เขียนที่

วันที่

เดือน

พ.ศ.

ข้าพเจ้า..... เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร
เป็นบุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย..... หมู่ที่.....
ถนน..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ.....
จังหวัด

เป็นนิติบุคคลประเภท จดทะเบียนเมื่อ

เลขทะเบียน มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่..... ตรอก/ซอย

ถนน..... หมู่ที่..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ.....
จังหวัด

โดย ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต
อยู่บ้านเลขที่..... ตรอก/ซอย ถนน..... หมู่ที่.....
ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด.....

ยื่นคำขอรับใบอนุญาต..... ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ดังต่อไปนี้

ข้อ 1 ท้าการก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลง/รื้อถอนอาคาร ที่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย.....
ถนน..... หมู่ที่..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต.....
จังหวัด

โดย

เป็นเจ้าของอาคารในที่ดิน โฉนดเลขที่ เลขที่น.ส.3 เลขที่/ส.ก.1 เลขที่

เป็นที่ดินของ

ข้อ 2 เป็นอาคาร

(1) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

โดยมีที่จอดรถ ที่กั้นบริเวณ และทางเข้าออกของรถ จำนวน

(2) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

โดยมีที่จอดรถ ที่กั้นบริเวณ และทางเข้าออกของรถ จำนวน

(3) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

โดยมีที่จอดรถ ที่กั้นบริเวณ และทางเข้าออกของรถ จำนวน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ 3 มี เป็นผู้ควบคุม
..... เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ 4 กำหนดแล้วเสร็จใน วัน นับตั้งแต่ได้รับอนุญาต

ข้อ 5 พร้อมคำขอนี้ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ มาด้วยแล้ว คือ

ภาพที่ ก-7 (ต่อ) แสดงคำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร (ข.1)

(1) แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน จำนวน ชุด ชุดละ.....แผ่น

(2) รายการคำนวณหนึ่งชุด จำนวน แผ่น (กรณีที่เป็นอาคารสาธารณะ อาคารพิเศษ หรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรและวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(3) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของเจ้าของอาคาร(กรณีที่ดินแทนเจ้าของอาคารเป็นผู้ขออนุญาต)

(4) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้ที่มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคล ผู้ขออนุญาตที่ออกให้ไม่เกินหกเดือน (กรณีที่ดินบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(5) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินงานของนิติบุคคล (กรณีที่ดินบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(6) หนังสือแสดงความยินยอมและรับรองของผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร จำนวน.....ฉบับพร้อมทั้งสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม จำนวน.....ฉบับ (กรณีที่เป็นอาคารมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี)

(7) สำเนาภาพถ่ายโฉนดที่ดิน เลขที่น.ส. 3 เลขที่/ส.ค. 1 เลขที่จำนวน.....ฉบับ หรือหนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน จำนวน ฉบับ

(8) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามข้อ 3 จำนวนฉบับ

(9) สำเนาหรือภาพถ่ายใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมของผู้ควบคุมงาน จำนวน ฉบับ (เฉพาะกรณีที่เป็นอาคารที่มีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี)

(10) เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี)

(ลายมือชื่อ).....

(.....)

ผู้ขออนุญาต

ภาพที่ ก-8 แสดงหนังสือยินยอมให้ทำการก่อสร้างอาคารในที่ดิน

(เปิดอากรแสตมป์ 10 บาท)

หนังสือยินยอมให้ทำการก่อสร้างอาคารในที่ดิน

.....เขียนที่.....
 วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....เจ้าของที่ดิน ตั้งบ้านเรือน
 อยู่ที่.....ถนน.....ตำบล.....เมือง.....จังหวัด.....
 ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินโฉนดที่.....ซึ่งตั้งอยู่ ณ ถนน.....ตำบล.....
 อำเภอ.....จังหวัด.....ยินยอมให้.....

ผู้ขออนุญาตเข้าทำการก่อสร้างอาคารในที่ดินโฉนดดังกล่าว ได้ในเนื้อที่.....ตร.ม.
 กว้าง.....เมตร จด.....
 กว้าง.....เมตร จด.....
 กว้าง.....เมตร จด.....
 กว้าง.....เมตร จด.....

ข้าพเจ้ายินยอมให้.....ผู้ขออนุญาตก่อสร้างอาคารในที่ดิน
 ดังกล่าวนี้เพราะเป็น.....และได้แบบ.....มาด้วยแล้ว
 พร้อมนี้ข้าพเจ้าได้แสดงแผนผัง โฉนดที่ดินและเขตที่ดิน (มาตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 / 1000)
 ยินยอมให้.....ผู้ขออนุญาตก่อสร้างอาคารได้
 (ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
 (.....)
 (ลงชื่อ).....พยาน
 (.....)
 (ลงชื่อ).....พยาน
 (.....)

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าลายมือชื่อหรือลายพิมพ์นิ้วมือ เป็นของผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินในโฉนดดังกล่าวครบถ้วนจริง
 และหากมีข้อพิพาทคาดไม้ออกสารข้างต้นไม่ว่ากรณีใดๆ ข้าพเจ้าขอรับผิดชอบเองทั้งหมด

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาต
 (.....)
 (ลงชื่อ).....พยาน
 (.....)
 (ลงชื่อ).....พยาน
 (.....)

ลิขสิทธิ์ในภาพนี้สงวนลิขสิทธิ์โดยเชียงใหม่
 Copyright © by Chiang Mai University
 All rights reserved

ภาพที่ ก-9 แสดงหนังสือยินยอมให้ทำการก่อสร้างอาคารชิดที่ดิน

(เปิดอาคารแนบปี 10 บาท)

หนังสือยินยอมให้ทำการก่อสร้างอาคารชิดที่ดิน

เขียนที่.....

วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

ข้าพเจ้า..... เจ้าของที่ดิน ตั้งบ้านเรือน
 อยู่ที่..... ถนน..... ตำบล..... เมือง..... จังหวัด.....
 ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน โฉนดที่..... ซึ่งตั้งอยู่ ณ ถนน..... ตำบล.....
 อำเภอ..... จังหวัด..... ยินยอมให้.....

ผู้ขออนุญาตเข้าทำการก่อสร้างอาคารชิดที่ดิน โฉนดดังกล่าว ได้ในเนื้อที่..... ตร.ม.
 ทิศเหนือยาว..... เมตร จด.....
 ทิศใต้ยาว..... เมตร จด.....
 ทิศตะวันออกยาว..... เมตร จด.....
 ทิศตะวันตกยาว..... เมตร จด.....

ข้าพเจ้ายินยอมให้..... ผู้ขออนุญาตก่อสร้างอาคารในที่ดิน
 ดังกล่าวนี้เพราะเป็น..... และได้แนบ..... มาด้วยแล้ว
 พร้อมนี้ข้าพเจ้าได้แสดงแผนผัง โฉนดที่ดินและเขตที่ดิน (มาตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 / 1000)
 ยินยอมให้..... ผู้ขออนุญาตก่อสร้างอาคารได้

(ลงชื่อ)..... ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
 (.....)

(ลงชื่อ)..... พยาน
 (.....)

(ลงชื่อ)..... พยาน
 (.....)

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าลายมือชื่อหรือลายพิมพ์นิ้วมือ เป็นของผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินในโฉนดดังกล่าวครบถ้วนจริง
 และหากมีข้อผิดพลาดในเอกสารข้างต้นไม่ว่ากรณีใด ๆ ข้าพเจ้าขอรับผิดชอบเองทั้งหมด

(ลงชื่อ)..... ผู้ขออนุญาต
 (.....)

(ลงชื่อ)..... พยาน
 (.....)

(ลงชื่อ)..... พยาน
 (.....)

ภาพที่ ก-10 แสดงหนังสือรับรองของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมและสถาปัตยกรรมควบคุม

หนังสือรับรอง

ของ

ผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมและสถาปัตยกรรมควบคุม

ที่

วันที่

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี

ชื่อชาติ..... สัญชาติ..... อยู่บ้านเลขที่..... หมู่ที่.....

ถนน..... ตำบล..... อำเภอ.....

จังหวัด..... ที่ทำงาน..... โทร.....

ที่บ้าน โทร.....

ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม, สถาปัตยกรรมควบคุม ประเภท.....

สาขา..... ประเภท..... คำนวณใบอนุญาตเลขทะเบียน.....

และ ขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพ

ขอรับรองว่าข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบตามพระราชบัญญัติวิชาชีพ วิศวกรรม 2505
สถาปัตยกรรม 2508

โดยข้าพเจ้าเป็นผู้ควบคุมการก่อสร้าง, คำนวณโครงสร้าง, วางผัง, ออกแบบ, ใ้วางอาคารก่อสร้าง

เป็นสิ่งปลูกสร้างชนิด..... จำนวน..... เพื่อใช้.....

เป็นสิ่งปลูกสร้างชนิด..... จำนวน..... เพื่อใช้.....

เป็นสิ่งปลูกสร้างชนิด..... จำนวน..... เพื่อใช้.....

ของ.....

ปลูกสร้างใน โฉมที่..... หมู่ที่..... ถนน.....

ตำบล..... อำเภอ..... จังหวัด.....

ตามแผนผังบริเวณก่อสร้าง, รายการคำนวณ, รายการก่อสร้าง, ที่ข้าพเจ้าได้ลงนามรับรองไว้แล้วจึงแนบมา

พร้อมเรื่องราวขออนุญาต ปลูกสร้างอาคาร

เพื่อเป็นหลักฐานข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลงชื่อ)..... วิศวกร, สถาปนิก

(ลงชื่อ)..... ผู้ขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร

(ลงชื่อ)..... พยาน

(ลงชื่อ)..... พยาน

ภาพที่ ก-11 แสดงหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ตามมาตรา 29 (น.4)

หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ตามมาตรา 29
(แบบคำขอรับใบอนุญาตก่อสร้างตัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคาร)

เขียนที่
วันที่ เดือน พ.ศ.

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า ซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบ
ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพวิศวกรรม / ให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพ
สถาปัตยกรรมประเภท สาขา แผนก
ตามใบอนุญาตเลขที่ และขณะนี้มิได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพดังกล่าวอายุ ปี
สัญชาติ อยู่บ้านเลขที่ ซอย ถนน
หมู่ที่ ตำบล อำเภอ จังหวัด โทรศัพท์
ที่ทำงาน โทรศัพท์
ยินยอมเป็นผู้ควบคุมงานตามคำขอรับใบอนุญาตของ เพื่อทำการ
ที่บ้านเลขที่ ซอย ถนน หมู่ที่
ตำบล อำเภอ จังหวัด เป็นอาคาร
(1) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น
โดยมีพื้นที่ ความยาว มีที่จอดรถ ที่กั้นรั้ว และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน
(1) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น
โดยมีพื้นที่ ความยาว มีที่จอดรถ ที่กั้นรั้ว และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน
(1) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น
โดยมีพื้นที่ ความยาว มีที่จอดรถ ที่กั้นรั้ว และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน
ตามแผนผังบริเวณแบบแปลนรายการประกอบแบบแปลนและรายการคำนวณที่อื่นขอใบอนุญาตไว้ ตามแบบ ข.1/ข.2
ลงวันที่ เดือน พ.ศ. จนกว่าจะทำการ แล้วเสร็จ
เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลายมือชื่อ) ผู้ควบคุมงาน
(.....)
(ลายมือชื่อ) ผู้ยื่นคำขอใบอนุญาต
(.....)
(ลายมือชื่อ) พยาน
(.....)
(ลายมือชื่อ) (ลายมือชื่อ) พยาน
(.....)

ภาพที่ ก-12 แสดงแบบแสดงรายการต่างๆ ที่ใช้ในการคำนวณออกแบบโครงสร้างอาคาร

แบบแสดงรายการต่างๆ ที่ใช้ในการคำนวณออกแบบโครงสร้างอาคาร		สำหรับ
ชื่อเจ้าของอาคาร.....		เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจ
สถานที่ก่อสร้าง ที่บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน.....		
ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....		
สำหรับผู้คำนวณ	หมายเหตุ	สำหรับ
รายการ		เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจ
1. ระบบโครงสร้าง (ให้ทำเครื่องหมาย / ในช่อง <input type="checkbox"/> ที่ต้องการ)		
(1) คอนกรีตเสริมเหล็ก..... <input type="checkbox"/>		
(2) คอนกรีตอัดแรง..... <input type="checkbox"/>		
(3) เหล็กโครงสร้างรูปพรรณ..... <input type="checkbox"/>		
(4) อื่นๆ ที่พึงระบุ..... <input type="checkbox"/>		
2. ทฤษฎีการคำนวณ โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก (ให้ทำเครื่องหมาย / ในช่อง <input type="checkbox"/> ที่ต้องการ)		
(1) ทฤษฎีอิลาสติกหรือหน่วยแรงปลอดภัย..... <input type="checkbox"/>		
(2) ทฤษฎีกำลังประลัยอื่นๆ ที่พึงระบุ..... <input type="checkbox"/>		
3. กำลังคอนกรีต		
(1) คอนกรีตเสริมเหล็ก (กฎกระทรวงฉบับที่ 6 พ.ศ.2527 ข้อ 5 และ ข้อ 8)		
ก. หน่วยอัดแรงอัดประลัย.....เมกะปาสกาล(กิโลกรัมแรง / ตร.ซม.)		
ข. หน่วยแรงอัดปลอดภัย.....เมกะปาสกาล(กิโลกรัมแรง / ตร.ซม.)		
(2) คอนกรีตอัดแรง (กฎกระทรวงฉบับที่ 6 พ.ศ.2527 ข้อ 11)		
ก. หน่วยอัดแรงอัดประลัย.....เมกะปาสกาล(กิโลกรัมแรง / ตร.ซม.)		
ข. หน่วยแรงอัดชั่วคราวทันทีที่ถ่ายแรงก่อนการเสถียรของกำลังแรง.....		
.....เมกะปาสกาล(กิโลกรัมแรง / ตร.ซม.)		
ค. หน่วยแรงอัดหลังการเสถียรของกำลังอัดแรง.....		
.....เมกะปาสกาล(กิโลกรัมแรง / ตร.ซม.)		
4. ตัวตั้งของเหล็กเสริมใช้กับคอนกรีตเสริมเหล็ก (กฎกระทรวงฉบับที่ 6 พ.ศ.2527 ข้อ 6 และ ข้อ 9)		
(1) กำลังครากของเหล็กเส้นกลมผิวเรียบ.....เมกะปาสกาล(กิโลกรัมแรง / ตร.ซม.)		
(2) กำลังครากของเหล็กเส้นข้ออ้อย.....เมกะปาสกาล(กิโลกรัมแรง / ตร.ซม.)		
(3) หน่วยแรงดึงสูงสุดของเหล็กขี้ผึ้ง.....เมกะปาสกาล(กิโลกรัมแรง / ตร.ซม.)		
(4) หน่วยแรงดึงของเหล็กเส้นกลมผิวเรียบ.....เมกะปาสกาล(กิโลกรัมแรง / ตร.ซม.)		
(5) หน่วยแรงดึงของเหล็กข้ออ้อย.....เมกะปาสกาล(กิโลกรัมแรง / ตร.ซม.)		
(6) หน่วยแรงดึงของเหล็กขี้ผึ้ง.....เมกะปาสกาล(กิโลกรัมแรง / ตร.ซม.)		
(7) หน่วยแรงอัดของเหล็กเส้นกลมผิวเรียบ.....เมกะปาสกาล(กิโลกรัมแรง / ตร.ซม.)		
(8) หน่วยแรงอัดของเหล็กข้ออ้อย.....เมกะปาสกาล(กิโลกรัมแรง / ตร.ซม.)		

ภาพที่ ก-12 (ต่อ) แสดงแบบแสดงรายการต่างๆ ที่ใช้ในการคำนวณออกแบบโครงสร้างอาคาร

2		สำหรับ
รายการ	หมายเหตุ	เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจ
สำหรับผู้คำนวณ		
(9) หน่วยแรงอัดของเหล็กขั้ว.....เมกาปาสกาล(กิโกรัมแรง / ตร.ซม.)		
(10) หน่วยแรงอัดของเหล็กโครงสร้างรูปพรรณ.....เมกาปาสกาล(กิโกรัมแรง / ตร.ซม.)		
(11) หน่วยแรงอัดของเหล็กหล่อ.....เมกาปาสกาล(กิโกรัมแรง / ตร.ซม.)		
5. กำลังของเหล็กโครงสร้างรูปพรรณ (กฎกระทรวง ฉบับที่ 6 พ.ศ.2527 ข้อ 13)		
(1) กำลังครากสำหรับเหล็กหนาไม่เกิน 40 มม.....เมกาปาสกาล(กิโกรัมแรง / ตร.ซม.)		
(2) กำลังครากสำหรับเหล็กหนาเกินกว่า 40 มม.....เมกาปาสกาล(กิโกรัมแรง / ตร.ซม.)		
(3) หน่วยแรงดึง.....เมกาปาสกาล(กิโกรัมแรง / ตร.ซม.)		
(4) หน่วยแรงอัด.....เมกาปาสกาล(กิโกรัมแรง / ตร.ซม.)		
(5) หน่วยแรงดัด.....เมกาปาสกาล(กิโกรัมแรง / ตร.ซม.)		
(6) หน่วยแรงเฉือน.....เมกาปาสกาล(กิโกรัมแรง / ตร.ซม.)		
6. กำลังของไม้ (กฎกระทรวง ฉบับที่ 6 พ.ศ.2527 ข้อ 14)		
(1) หน่วยแรงดัดและแรงดึง ไม้เนื้ออ่อน.....เมกาปาสกาล(กิโกรัมแรง / ตร.ซม.)		
(2) หน่วยแรงดัดและแรงดึง ไม้เนื้อปานกลาง.....เมกาปาสกาล(กิโกรัมแรง / ตร.ซม.)		
(3) หน่วยแรงดัดและแรงดึง ไม้เนื้อแข็ง.....เมกาปาสกาล(กิโกรัมแรง / ตร.ซม.)		
7. หน่วยน้ำหนัก		
(1) อาคารประเภท.....		
หน่วยน้ำหนักบรรทุกสำหรับส่วนของอาคาร		
ก.กิโกรัม / ตารางเมตร		
ข.กิโกรัม / ตารางเมตร		
ค.กิโกรัม / ตารางเมตร		
(2) อาคารประเภท.....		
หน่วยน้ำหนักบรรทุกสำหรับส่วนของอาคาร		
ก.กิโกรัม / ตารางเมตร		
ข.กิโกรัม / ตารางเมตร		
ค.กิโกรัม / ตารางเมตร		
(3) อาคารประเภท.....		
หน่วยน้ำหนักบรรทุกสำหรับส่วนของอาคาร		
ก.กิโกรัม / ตารางเมตร		
ข.กิโกรัม / ตารางเมตร		
ค.กิโกรัม / ตารางเมตร		

ภาพที่ ก-12 (ต่อ) แสดงแบบแสดงรายการต่างๆ ที่ใช้ในการคำนวณออกแบบโครงสร้างอาคาร

สำหรับผู้คำนวณ		สำหรับ
รายการ	หมายเหตุ	เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจ
3		
(4) อาคารประเภท..... หน่วยน้ำหนักบรรทุกสำหรับส่วนของอาคาร ก.กิโลกรัม / ตารางเมตร ข.กิโลกรัม / ตารางเมตร ค.กิโลกรัม / ตารางเมตร		
8. หน่วยแรงลม(ถ้ามีการคำนวณ) (กฎกระทรวง ฉบับที่ 6 พ.ศ.2527 ข้อ 17)		
(1) ส่วนของอาคารที่สูงไม่เกิน 10 ม.กิโลปาสกาล(กิโลกรัมแรง / ตารางเมตร)		
(2) ส่วนของอาคารที่สูงเกินกว่า 10 ม. แต่ไม่เกิน 20 ม.กิโลปาสกาล(กิโลกรัมแรง / ตารางเมตร)		
(3) ส่วนของอาคารที่สูงเกินกว่า 20 ม. แต่ไม่เกิน 40 ม.กิโลปาสกาล(กิโลกรัมแรง / ตารางเมตร)		
(4) ส่วนของอาคารที่สูงเกินกว่า 40 ม.กิโลปาสกาล(กิโลกรัมแรง / ตารางเมตร)		
9. กำลังแบกทแยงของคานรากฐาน.....เมตรกตัน / ตารางเมตร (กฎกระทรวง ฉบับที่ 6 พ.ศ.2527 ข้อ 18)		
10. หน่วยแรงค้ำของดินที่ใช้ออกแบบ เสา เข็ม ซึ่งฝังอยู่ในชั้นดินอ่อนทั้งหมด..... (กฎกระทรวง ฉบับที่ 6 พ.ศ.2527 ข้อ 20(1)).....กิโลกรัมแรง / ตารางเมตร		

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าได้ใช้รายการข้างต้นในการคำนวณ และออกแบบโครงสร้างอาคารที่ขออนุญาตนี้ทุกประการ

ลงชื่อ.....ผู้คำนวณออกแบบโครงสร้าง
(.....)

เลขทะเบียน ก.ว.

วันที่.....เดือน..... พ.ศ.....

ภาพที่ ก-13 แสดงคำขอใบอนุญาตให้ตั้งหอพัก (พ.1-1)

แบบ พ. ๑-๑

คำขอรับใบอนุญาตให้ตั้งหอพัก

เขียนที่

วันที่ เดือน พ.ศ.

๑. ข้าพเจ้า

๑.๑ เป็นบุคคลธรรมดา เกิดวันที่ พ.ศ.

อายุ ปี สัญชาติ ศาสนา อาชีพ

เลขที่บัตรประจำตัวประชาชน อยู่ที่บ้านเลขที่

ตรอก/ซอย ถนน แขวง/ตำบล

เขต/อำเภอ จังหวัด

๑.๒ เป็นผู้แทนนิติบุคคลประเภท

ตามกฎหมายของประเทศ จัดทะเบียนเมื่อ

เลขทะเบียน มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่

ตรอก/ซอย ถนน แขวง/ตำบล

เขต/อำเภอ จังหวัด โดยมี

เป็นผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคล

ข้าพเจ้าเกิดวันที่ พ.ศ. อายุ ปี

สัญชาติ ศาสนา อาชีพ

เลขที่บัตรประจำตัวประชาชน อยู่ที่บ้านเลขที่

ตรอก/ซอย ถนน แขวง/ตำบล

เขต/อำเภอ จังหวัด ได้รับแต่งตั้งโดยผู้มีอำนาจ

ลงนามผูกพันนิติบุคคลให้เป็นผู้แทนในการปฏิบัติตามพระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ๒๕๐๗

๒. ข้าพเจ้าขออนุญาตตั้งหอพักประเภท รับผู้พักไม่เกิน คน

ใช้ชื่อว่า ตั้งอยู่ที่บ้านเลขที่

ตรอก/ซอย ถนน แขวง/ตำบล

เขต/อำเภอ จังหวัด

จังหวัด

ภาพที่ ก-13 (ต่อ) แสดงคำขอใบอนุญาตให้ตั้งหอพัก (พ.1-1)

๒

๓. พร้อมคำขอนี้ ข้าพเจ้าได้แนบหลักฐานและเอกสารต่าง ๆ มาด้วย คือ

๓.๑ ในกรณีผู้ขอรับใบอนุญาตให้ตั้งหอพักเป็นบุคคลธรรมดา

(๑) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน

(๒) สำเนาทะเบียนบ้าน

(๓) หลักฐานแสดงความเป็นเจ้าของหอพักหรือเอกสารแสดงว่าผู้ขอรับใบอนุญาตมีสิทธิใช้อาคารตั้งหอพัก

(๔) คำรับรองของผู้ขอรับใบอนุญาตแสดงว่ามีคุณสมบัติตามมาตรา ๘

(๕) รูปถ่ายครึ่งตัว หน้าตรง ไม่สวมหมวก ขนาด ๕ x ๖ เซนติเมตร ซึ่งถ่ายมาแล้วไม่เกินหกเดือน จำนวน ๒ รูป

(๖) ระเบียบประจำหอพัก

(๗) แผนผังบริเวณและแบบแปลนอาคาร

๓.๒ ในกรณีผู้ขอรับใบอนุญาตให้ตั้งหอพักเป็นนิติบุคคล

(๑) สำเนาหนังสือรับรองหรือหลักฐานการเป็นนิติบุคคล ซึ่งแสดงรายการเกี่ยวกับชื่อ วัตถุประสงค์ ที่ตั้งสำนักงาน และผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคล

(๒) หนังสือแต่งตั้งผู้แทนนิติบุคคล

(๓) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้แทนนิติบุคคล

(๔) สำเนาทะเบียนบ้านของผู้แทนนิติบุคคล

(๕) หลักฐานแสดงความเป็นเจ้าของหอพักหรือเอกสารแสดงว่าผู้ขอรับใบอนุญาตมีสิทธิใช้อาคารตั้งหอพัก

(๖) คำรับรองของผู้ขอรับใบอนุญาตแสดงว่ามีคุณสมบัติตามมาตรา ๘

(๗) รูปถ่ายครึ่งตัว หน้าตรง ไม่สวมหมวก ขนาด ๕ x ๖ เซนติเมตร ซึ่งถ่ายมาแล้วไม่เกินหกเดือน จำนวน ๒ รูป

(๘) ระเบียบประจำหอพัก

(๙) แผนผังบริเวณและแบบแปลนอาคาร

ลายมือชื่อ ผู้ยื่นคำขอ

ภาพที่ ก-14 แสดงคำขอรับใบอนุญาตเป็นผู้จัดการหอพัก (พ.1-3)

แบบ พ. ๑-๓

คำขอรับใบอนุญาตเป็นผู้จัดการหอพัก

เขียนที่

วันที่ เดือน พ.ศ.

ข้าพเจ้า

เกิดวันที่ พ.ศ. อายุ ปี

สัญชาติ ศาสนา อาชีพ

เลขที่บัตรประจำตัวประชาชน

อยู่ที่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน

แขวง/ตำบล เขต/อำเภอ จังหวัด

ยื่นคำขอต่อนายทะเบียน ดังต่อไปนี้

ข้าพเจ้าขออนุญาตเป็นผู้จัดการหอพักประเภท

ใช้ชื่อว่า ตั้งอยู่ที่บ้านเลขที่

ตรอก/ซอย ถนน

แขวง/ตำบล เขต/อำเภอ จังหวัด

พร้อมคำขอนี้ ข้าพเจ้าได้แนบหลักฐานและเอกสารต่าง ๆ มาด้วย คือ

- (๑) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน
- (๒) สำเนาทะเบียนบ้าน
- (๓) หนังสือแต่งตั้งเป็นผู้จัดการหอพัก
- (๔) คำรับรองของผู้ขอรับใบอนุญาตแสดงว่ามีคุณสมบัติตาม

มาตรา ๒๐

(๕) รูปถ่ายครึ่งตัว หน้าตรง ไม่สวมหมวก ขนาด ๕ x ๖ เซนติเมตร
ซึ่งถ่ายมาแล้วไม่เกินหกเดือน จำนวน ๒ รูป

ลายมือชื่อ ผู้ยื่นคำขอ

ภาพที่ ก-15 แสดงใบอนุญาตให้ตั้งหอพัก (พ.1-2)

แบบ พ. ๑-๒

(ครุฑ)

ใบอนุญาตให้ตั้งหอพัก

ที่

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๗ แห่งพระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ๒๕๐๗
นายทะเบียน อนุญาตให้

.....
อยู่ที่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน
แขวง/ตำบล เขต/อำเภอ จังหวัด

ตั้งหอพักประเภท ใช้ชื่อว่า
ตั้งอยู่ที่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน
แขวง/ตำบล เขต/อำเภอ จังหวัด

ตามแบบรายละเอียดประกอบใบอนุญาตตั้งแนบ จำนวน แผ่น

ปิดรูปถ่ายขนาด
๕ X ๖ ซม.
(เฉพาะบุคคลธรรมดา)

ออกให้ ณ วันที่ พ.ศ.

ลายมือชื่อ
นายทะเบียน

ภาพที่ ก-16 แสดงใบอนุญาตให้เป็นผู้จัดการหอพัก (พ. 1-4)

แบบ พ. ๑-๔

(ครุฑ)

ใบอนุญาตให้เป็นผู้จัดการหอพัก

ที่

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๙ แห่งพระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ๒๕๐๗

นายทะเบียนอนุญาตให้

เกิดวันที่ พ.ศ. อายุ ปี สัญชาติ

ศาสนา อาชีพ

เลขที่บัตรประจำตัวประชาชน

อยู่ที่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน

แขวง/ตำบล เขต/อำเภอ จังหวัด

เป็นผู้จัดการหอพักประเภท

ใช้ชื่อว่า ตั้งอยู่ที่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย

ถนน แขวง/ตำบล เขต/อำเภอ จังหวัด

ปิดรูปถ่ายขนาด
๕ X ๖ ซม.

ออกให้ ณ วันที่ พ.ศ.

ลายมือชื่อ

นายทะเบียน

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
Copyright © by Chiang Mai University
All rights reserved



ภาคผนวก ข

แบบฟอร์มเอกสาร สมุดรายวัน

สมุดบัญชีแยกประเภท

รายงานทางการเงิน

ของธุรกิจให้เช่าอสังหาริมทรัพย์

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

Copyright© by Chiang Mai University

All rights reserved

ภาพที่ ข-1 สัญญาเช่าห้องพัก

1	
สัญญาเช่าห้องพัก	
บริษัท ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ จำกัด	
ทำที่ _____	
วันที่ _____	
<p>สัญญาฉบับนี้ทำขึ้นระหว่าง บริษัท ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ จำกัด โดยนายให้เช่า ผู้จัดการ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า “ผู้ให้เช่า” ฝ่ายหนึ่งกับ</p> <p>นาย/นาง/นางสาว _____ อายุ _____ ปี อยู่บ้านเลขที่ _____ หมู่ที่ _____ ถนน _____ ตำบล _____ อำเภอ _____ จังหวัด _____ ถิ่นต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า “ผู้เช่า”</p> <p>ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงเช่าทำสัญญาเช่า มีข้อความดังต่อไปนี้</p>	
<p>ข้อ 1. ผู้ให้เช่าตกลงให้เช่า และผู้เช่าตกลงเช่า ห้องพักในหอพัก ห้องเลขที่ _____ ตั้งแต่ วันที่ _____ เป็นต้นไป โดยผู้เช่าตกลงชำระค่าเช่าในอัตราเดือนละ _____ บาท (_____) ค่าเช่าเดือนแรกชำระในวันทำสัญญาฉบับนี้ และในเดือนต่อไป ไปชำระระหว่างวันที่ 25 - 5 ของเดือน หากชำระเกินกำหนดผู้เช่ายินยอมให้ผู้เช่าคิดเบี้ยปรับตามที่ผู้ให้เช่ากำหนด</p>	
<p>ข้อ 2. ในวันทำสัญญานี้ ผู้เช่าตกลงวางเงินประกันการเช่า และประกันความเสียหายไว้ต่อผู้ให้เช่าเป็นจำนวนเงิน _____ บาท (_____) เมื่อผู้เช่าประสงค์จะเลิกสัญญาเช่า จะต้องแจ้งล่วงหน้าให้ผู้ให้เช่าทราบไม่น้อยกว่า 45 วัน และผู้เช่าจะต้องคืนกุญแจห้องพักให้กับผู้ให้เช่าในวันที่ออกจากห้องพัก เมื่อผู้ให้เช่าได้ตรวจดูทรัพย์สิน หนี้สินค้างชำระของผู้เช่าแล้ว หากผู้เช่าไม่ค้างชำระหนี้สินจำนวนใดๆ กับผู้ให้เช่า ผู้ให้เช่าจะคืนเงินประกันการเช่าให้กับผู้เช่าภายใน 30 วันนับแต่วันที่ผู้เช่าออกจากห้องพัก</p>	
<p>ข้อ 3. ผู้เช่าตกลงชำระค่าน้ำประปา และค่าไฟฟ้าให้กับผู้ให้เช่าตามจำนวนที่ใช้ไปคือ</p> <p style="padding-left: 40px;">น้ำประปา เดือนละ _____ บาท</p> <p style="padding-left: 40px;">ไฟฟ้า ยูนิิตละ _____ บาท</p>	
<p>ข้อ 4. ผู้เช่าได้ตรวจดูทรัพย์สินที่เช่าแล้ว อยู่ในสภาพสมบูรณ์ และจะดูแลทรัพย์สินที่เช่าเช่นวิญญูชนจะพึงกระทำ และบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากมีความชำรุดบกพร่องจะแจ้งให้ผู้ให้เช่าทราบทันที และยินยอมให้ผู้ให้เช่าหรือตัวแทนเข้าตรวจตราได้ตลอดเวลา</p>	

ภาพที่ ข-1 (ต่อ) สัญญาเช่าห้องพัก

2

ข้อ 5. ผู้เช่าจะต้องไม่ใช่ห้องพักเพื่อวัตถุประสงค์ที่ผิดกฎหมาย หรือมีสิ่งของสกปรก กลิ่นเหม็น หรือใช้เสียงดัง ก่อความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้เช่ารายอื่น

ข้อ 6. ผู้เช่าไม่มีสิทธินำบุคคลอื่นมาพักอาศัยอยู่ด้วย หรือนำออกให้เช่าช่วง และจะไม่ดัดแปลง ต่อเติมผนังห้องพัก

ข้อ 7. ห้ามผู้เช่าปฏิบัติดังต่อไปนี้ คือ ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาเลี้ยง / นำแก๊สหุงต้มเข้ามาในห้องพัก / ดื่มสุรา หรือของมึนเมา หรือยาเสพติดทุกชนิด / ห้ามเล่นการพนัน / วางสิ่งของใดๆ นอกห้องพัก

ข้อ 8. กรณีที่ผู้เช่าลืมนำกุญแจสายยูหน้าห้องพัก จะต้องมอบกุญแจให้ผู้ให้เช่าเก็บไว้ 1 ดอก

ข้อ 9. ผู้เช่าจะต้องปฏิบัติตามระเบียบ ข้อบังคับของหอพักซึ่งแนบท้ายสัญญาเช่านี้โดยเคร่งครัด และให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาเช่า

ข้อ 10. ผู้เช่าตกลงว่า หากผู้เช่าผิดสัญญาเช่าเฟอร์นิเจอร์ ซึ่งผู้เช่าได้ทำไว้กับผู้ให้เช่าต่างหากจากสัญญานี้ ให้ถือเป็นการผิดสัญญาฉบับนี้ด้วย และโดยนัยเดียวกันหากผิดสัญญาฉบับนี้ย่อมถือเป็นการผิดสัญญาเช่าเฟอร์นิเจอร์ด้วย และหากสัญญาเช่าเฟอร์นิเจอร์สิ้นสุดลงให้สัญญาเช่าฉบับนี้สิ้นสุดลงด้วย

ข้อ 11. หากผู้เช่าปฏิบัติผิดสัญญานี้ไม่ว่าข้อใดข้อหนึ่ง ผู้ให้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาเช่าได้ทันที และผู้เช่าจะต้องขนย้ายทรัพย์สินของผู้เช่าออกจากห้องพักทันที และยินยอมชำระค่าเสียหาย ค่าเสียหายให้กับผู้ให้เช่าทั้งสิ้น หากผู้เช่าไม่ขนย้ายทรัพย์สินออกจากห้องพัก ยินยอมให้ผู้ให้เช่าไขกุญแจและนำทรัพย์สินของผู้เช่าออกไปเก็บไว้ ณ สถานที่ที่อื่นได้

ทั้งสองฝ่ายได้อ่านข้อความโดยตลอดแล้ว ถูกต้องตรงตามเจตนาทุกประการ จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน

ลงชื่อ _____ ผู้เช่า

(_____)

ลงชื่อ _____ ผู้ให้เช่า

(_____)

ลงชื่อ _____ พยาน

(_____)

ลงชื่อ _____ พยาน

(_____)

ภาพที่ ข-2 สัญญาเช่าเฟอร์นิเจอร์

1	
สัญญาเช่าเฟอร์นิเจอร์	
บริษัท ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ จำกัด	
ทำที่ _____	

วันที่ _____	
<p>สัญญาฉบับนี้ทำขึ้นระหว่าง บริษัท ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ จำกัด โดยนายให้เช่า ผู้จัดการ ซึ่งต่อไปในสัญญาจะเรียกว่า “ผู้ให้เช่า” ฝ่ายหนึ่งกับ</p> <p>นาย/นาง/นางสาว _____ อายุ _____ ปี อยู่บ้านเลขที่ _____</p> <p>หมู่ที่ _____ ถนน _____ ตำบล _____ อำเภอ _____</p> <p>จังหวัด _____ ถิ่นบัตรประชาชนเลขที่ _____ ออกให้ ณ อำเภอ _____</p> <p>_____ ซึ่งต่อไปในสัญญาจะเรียกว่า “ผู้เช่า”</p> <p>ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงเช่าทำสัญญาเช่า มีข้อความดังต่อไปนี้</p>	
<p>ข้อ 1. ผู้ให้เช่าตกลงให้เช่า และผู้เช่าตกลงเช่า เฟอร์นิเจอร์ เครื่องใช้ประเภทต่างๆ คือ เตียงพร้อมอุปกรณ์, เครื่องนอน, ชุดโต๊ะหนังสือ, ตู้เสื้อผ้า, _____ ซึ่งต่อไปจะเรียกว่า “ทรัพย์สินที่เช่า” เพื่อใช้ประโยชน์ประจำห้องพักในห้องพัก ห้องเลขที่ _____ เริ่มตั้งแต่วันที่ _____ เป็นต้นไป โดยผู้เช่าตกลงชำระค่าเช่าในอัตราเดือนละ _____ บาท (_____) ค่าเช่าเดือนแรกและในเดือนต่อมา ไปจะชำระเมื่อมีการเรียกเก็บตามใบแจ้งหนี้ของกิจการ พร้อมกับค่าบริการอื่นๆ โดยต้องชำระภายในวันที่ 5 ของเดือนถัดจากเดือนที่มีการเช่า โดยชำระพร้อมกับค่าเช่าห้องพัก หากชำระเกินกำหนดผู้เช่ายินยอมให้ผู้เช่าคิดเบี้ยปรับตามที่ผู้ให้เช่ากำหนด</p>	
<p>ข้อ 2. ผู้เช่าได้ตรวจดูทรัพย์สินที่เช่าแล้ว อยู่ในสภาพสมบูรณ์ และจะดูแลทรัพย์สินที่เช่าเช่นวิญญูชนจะพึงกระทำ และบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากมีความชำรุดบกพร่องจะแจ้งให้ผู้ให้เช่าทราบทันที และยินยอมให้ผู้ให้เช่าหรือตัวแทนเข้าตรวจตราได้ตลอดเวลา และหากทรัพย์สินที่เช่าเสียหาย สูญหายไปด้วยประการใดๆ ผู้เช่าจะต้องจัดหาทรัพย์สินประเภท ชนิด และขนาดเดียวกันมาทดแทนจนครบ หรือชดเชยราคาที่แท้จริง โดยยินยอมให้ผู้ให้เช่าเป็นผู้ประเมินราคาเพื่อให้ผู้เช่าชดเชย</p>	
<p>ข้อ 3. ผู้เช่าจะต้องไม่เคลื่อนย้าย ขนย้าย ทรัพย์สินที่เช่าออกไปจากห้องพักโดยเด็ดขาด และไม่ให้นำบุคคลอื่นครอบครองหรือใช้ทรัพย์สินที่เช่า</p>	
<p>ข้อ 4. ผู้เช่าจะไม่ดัดแปลง ต่อเติม ทรัพย์สินที่เช่า</p>	

ภาพที่ ข-2 (ต่อ) สัญญาเช่าเฟอร์นิเจอร์

2

ข้อ 5. ผู้เช่าตกลงว่า หากผู้เช่าผิดสัญญาเช่าห้องพัก ซึ่งผู้เช่าได้ทำไว้กับผู้ให้เช่าต่างหากจากสัญญานี้ ให้ถือเป็นการผิดสัญญาฉบับนี้ด้วย และโดยนัยเดียวกันหากผิดสัญญาฉบับนี้ย่อมถือเป็นการผิดสัญญาเช่าห้องพักด้วย และหากสัญญาเช่าห้องพักสิ้นสุดลงให้สัญญาเช่าฉบับนี้สิ้นสุดลงด้วย

ข้อ 6. หากผู้เช่าปฏิบัติผิดสัญญานี้ไม่ว่าข้อใดข้อหนึ่ง ผู้ให้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาเช่าได้ทันที และผู้เช่าจะต้องส่งมอบทรัพย์สินที่เช่าในสภาพสมบูรณ์คืนให้กับผู้ให้เช่าทันที หากผู้เช่าไม่ปฏิบัติตามจะต้องยินยอมให้ผู้ให้เช่าเข้าครอบครองทรัพย์สินที่เช่ารวมทั้งขนย้ายทรัพย์สินของผู้เช่าออกจากห้องพักได้ทันที และยินยอมชำระค่าใช้จ่าย ค่าเสียหายให้กับผู้ให้เช่าทั้งสิ้น

ข้อ 7. ในวันทำสัญญาฉบับนี้ ผู้เช่าได้ตรวจดูทรัพย์สินที่เช่าแล้วอยู่ในสภาพปกติสามารถใช้งานได้ และได้รับมอบจากผู้ให้เช่าแล้ว

ทั้งสองฝ่ายได้อ่านข้อความโดยตลอดแล้ว ถูกต้องตรงตามเจตนาทุกประการ จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน

ลงชื่อ _____ ผู้เช่า
(_____)

ลงชื่อ _____ ผู้ให้เช่า
(_____)

ลงชื่อ _____ พยาน
(_____)

ลงชื่อ _____ พยาน
(_____)

ภาพที่ ข-3 ใบแจ้งหนี้

บริษัท ให้เช่าสังหาริมทรัพย์ จำกัด			
222 ถ.พระปกเกล้า อ.เมือง จ.เชียงใหม่ 50200			
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี xxxxxxxxx		ใบแจ้งหนี้	เลขที่..... วันที่.....
เรียน.....			
ห้องพักเลขที่/อาคาร.....			
รายการ	จำนวนเงิน	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	จำนวนเงินรวม
ค่าเช่าห้อง เดือน..... ปี.....			
ค่าเช่าเฟอร์นิเจอร์ เดือน..... ปี.....			
ค่าไฟฟ้า เดือน..... ปี.....			
ค่าเคเบิลทีวี เดือน..... ปี.....			
ค่าโทรศัพท์ เดือน..... ปี.....			
รวม			
จำนวนเงินรวมทั้งสิ้น (ตัวอักษร)			
โปรดติดต่อชำระเงินภายในวันที่.....			
		 (ผู้จัดการ)

ภาพที่ ข-4 ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี

บริษัท ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ จำกัด		ใบเสร็จรับเงิน/ ใบกำกับภาษี	เลขที่.....
222 ถ.พระปกเกล้า อ.เมือง จ.เชียงใหม่ 50200			วันที่.....
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี xxxxxxxxxx			
ได้รับเงินจาก.....			
ห้องพักเลขที่/อาคาร.....			
รายการ	จำนวนเงิน	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	จำนวนเงินรวม
ค่าเช่าห้อง เดือน..... ปี.....			
ค่าเช่าเฟอร์นิเจอร์ เดือน..... ปี.....			
ค่าไฟฟ้า เดือน..... ปี.....			
ค่าเคเบิลทีวี เดือน..... ปี.....			
ค่าโทรศัพท์ เดือน..... ปี.....			
รวม			
หัก ภาษีถูกหัก ณ ที่จ่าย			
จำนวนเงินที่ได้รับทั้งสิ้น			
จำนวนเงินรวมทั้งสิ้น (ตัวอักษร)			
ชำระโดย <input type="checkbox"/> เงินสด		ผู้มีอำนาจลงนาม	
<input type="checkbox"/> เช็คธนาคาร..... สาขา.....			
เช็คเลขที่..... ลงวันที่.....			
ผู้รับเงิน..... วันที่.....			
หมายเหตุ 1. ใบเสร็จรับเงินที่ถูกต้องจะต้องมีลายเซ็นของผู้รับเงิน และผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัทฯ			
2. หากชำระโดยเช็ค ใบเสร็จจะสมบูรณ์ต่อเมื่อเรียกเก็บเงินได้แล้ว			

ภาพที่ ข-5 ใบรับเงิน

บริษัท ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ จำกัด		เลขที่.....
222 ถ.พระปกเกล้า อ.เมือง จ.เชียงใหม่ 50200		วันที่.....
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี xxxxxxxxxx		
ใบรับเงิน		
ได้รับเงินจาก.....		
ห้องพักเลขที่/อาคาร.....		
รายการ	จำนวนเงิน	
เงินประกันค่าห้องพัก		
เงินค่าเช่าล่วงหน้า เดือน		
รวมเป็นจำนวนเงิน		
จำนวนเงินรวมทั้งสิ้น (ตัวอักษร)		
ชำระโดย <input type="checkbox"/> เงินสด	การแจ้งออก 1. ให้ยื่นใบรับเงินฉบับนี้ที่สำนักงาน 2. แจ้งออกล่วงหน้าอย่างน้อย 45 วัน 3. หากใบรับเงินหายจะไม่ได้รับคืนเงิน 4. จะต้องอยู่ครบ 6 เดือนเป็นอย่างน้อย	
<input type="checkbox"/> เช็คธนาคาร..... สาขา.....		
เช็คเลขที่..... ลงวันที่.....		
ผู้รับเงิน..... วันที่.....		

ภาพที่ ข-6 ใบจ่ายเงินประกัน

บริษัท ให้เช่าสังหาริมทรัพย์ จำกัด		เลขที่.....
222 ถ.พระปกเกล้า อ.เมือง จ.เชียงใหม่ 50200		วันที่.....
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี xxxxxxxxxx		
ใบจ่ายเงินประกัน		
ได้จ่ายเงินให้กับ.....		
ห้องพักเลขที่/อาคาร.....		
รายการ	จำนวนเงิน	
เงินประกันค่าห้องพัก (ตามใบรับเงิน เลขที่.....)		
หัก ค่าความเสียหาย		
ค่าใช้จ่ายค้างชำระ		
อื่นๆ		
	จำนวนเงินที่ต้องจ่ายคืนทั้งสิ้น	
จำนวนเงินรวมทั้งสิ้น (ตัวอักษร)		
ชำระโดย <input type="checkbox"/> เงินสด	ผู้รับเงิน..... (.....) วันที่.....	
<input type="checkbox"/> เช็คธนาคาร..... สาขา..... เช็คเลขที่..... ลงวันที่.....		
ผู้จ่ายเงิน..... วันที่.....		

ลิขสิทธิ์ในภาพนี้สงวนไว้โดยมหาวิทยาลัยเชียงใหม่
Copyright © by Chiang Mai University
All rights reserved

ภาพที่ ข-11 ใบสำคัญรับ

บริษัท ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ จำกัด
ใบสำคัญรับ
RECEIPT VOUCHER

No. _____

FROM : _____ DATE : _____

CASH CHEQUE BANK : _____ CHEQUE NO : _____

AMOUNT : _____ DATED : _____

Prepared By :	Checked By :	Approved By :	Posted By :
---------------	--------------	---------------	-------------

ACCOUNT NAME	CODE	AMOUNT
TOTAL		

ภาพที่ ข-14 ใบสำคัญจ่ายเงินสดย่อย

บริษัท ให้เช่าสังหาริมทรัพย์ จำกัด
ใบสำคัญจ่ายเงินสดย่อย
PETTY CASH VOUCHER

No. _____

TO : _____ DATE : _____

FROM DIVISION : _____ DIVISION CODE : _____

PLEASE PAY CASH IN THE SUM OF BAHT : _____ (_____)

BEING COST OF : _____

Prepared By :	Checked By :	Approved By :	Received By :
---------------	--------------	---------------	---------------

ACCOUNT NAME	CODE	AMOUNT
TOTAL		

ภาพที่ ข-15 สมุดรายวันรับเงิน

บริษัท ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ จำกัด

สมุดรายวันรับเงิน

สำหรับเดือนสิ้นสุดวันที่.....

วันที่	เลขที่ใบสำคัญ	รายการ	เดบิต				เครดิต						
			เงินสด	เช็ครับล่วงหน้า	ภาษีขายรอดตัดบัญชี	ภาษีถูกหัก ณ ที่จ่าย	รายได้ค่าเช่าห้องพัก	ลูกหนี้การค้า	ภาษีขาย	บัญชีอื่น			
										ชื่อบัญชี	เลขที่บัญชี	จำนวนเงิน	
		รวม											

ภาพที่ ข-16 สมุดรายวันจ่ายเงิน

บริษัท ให้เช่าสังหาริมทรัพย์ จำกัด

สมุดรายวันจ่ายเงิน

สำหรับเดือนสิ้นสุดวันที่.....

วันที่	เลขที่ ใบสำคัญ	รายการ	เครดิต			เดบิต						
			เงินสด	เช็ครับ ล่วงหน้า	ภาษีหัก ณ ที่จ่าย	เจ้าหนี้ การค้า	ค่าใช้จ่าย ค้างจ่าย	ภาษีซื้อ	บัญชีอื่น			
									ชื่อบัญชี	เลขที่บัญชี	จำนวนเงิน	
		รวม										

ภาพที่ ข-17 สมุดรายวันทั่วไป

บริษัท ให้เช่าสังหาริมทรัพย์ จำกัด

สมุดรายวันทั่วไป

สำหรับเดือนสิ้นสุดวันที่.....

วัน เดือน ปี	รายการ	เลขที่ บัญชี	เดบิต	เครดิต

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
Copyright © by Chiang Mai University
All rights reserved

ภาพที่ ข-18 สมุดเงินสดย่อย

บริษัท ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ จำกัด

สมุดเงินสดย่อย

สำหรับเดือนสิ้นสุดวันที่.....

วันที่	ใบสำคัญ เลขที่	รายการ	เครดิต เงินสดย่อย	เดบิต					บัญชีอื่น			
				ค่า.....	ค่า.....	ค่า.....	ค่า.....	ค่า.....	ชื่อบัญชี	เลขที่บัญชี	จำนวนเงิน	
		รวม										

ภาพที่ ข-19 สมุดบัญชีแยกประเภท

บริษัท ให้เช่าสังหาริมทรัพย์ จำกัด

สมุดบัญชีแยกประเภท

ชื่อบัญชี.....

เลขที่บัญชี.....

วันที่	รายการ	หน้า บัญชี	จำนวนเงิน	วันที่	รายการ	หน้า บัญชี	จำนวนเงิน

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
Copyright © by Chiang Mai University
All rights reserved

ภาพที่ ข-20 ทะเบียนผู้เช่า

บริษัท ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ จำกัด ทะเบียนผู้เช่า รายละเอียดเกี่ยวกับการเช่า	วันที่	รายการ	เลขที่ใบแจ้งหนี้/ ใบเสร็จรับเงิน	เดบิต	เครดิต	คงเหลือ
ชื่อผู้เช่า.....						
ห้องเลขที่.....						
โทรศัพท์.....						
สัญญาเช่ามีอายุตั้งแต่วันที่.....						
วันสิ้นสุดสัญญาเช่า.....						
อัตราค่าเช่าห้อง.....บาท/เดือน						
อัตราค่าเช่าเฟอร์นิเจอร์.....บาท/เดือน						
ค่าเช่าจ่ายล่วงหน้า.....เดือน						
ค่าเช่าล่วงหน้าเป็นค่าเช่าของเดือน.....						
และเดือนสุดท้ายของการเช่า เดือน.....						
เงินประกันความเสียหาย.....บาท						
ค่าความเสียหายที่เกิดกับห้องพัก.....บาท						
ได้ชำระค่าเสียหายเรียบร้อยแล้ว						
ผู้รับเงิน.....						
วันที่.....						

ภาพที่ ข-27 รายงานการรับเงินประจำวัน

บริษัท ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ จำกัด				
รายงานการรับเงินประจำวัน				
ประจำวันที่.....				
ลำดับ	เลขที่ใบสำคัญรับ	รายการ	จำนวนเงิน	ยอดรวมจำนวนเงิน
		รับชำระหนี้จากค่าเช่าห้อง		
		ห้องหมายเลขที่ #		
		ห้องหมายเลขที่ #		
		ห้องหมายเลขที่ #		
		ห้องหมายเลขที่ #		
		ห้องหมายเลขที่ #		
		ห้องหมายเลขที่ #		
		ห้องหมายเลขที่ #		
		รับเงินค่าเช่าล่วงหน้า		
		ห้องหมายเลขที่ #		
		ห้องหมายเลขที่ #		
		ห้องหมายเลขที่ #		
		รับเงินประกันความเสียหาย		
		ห้องหมายเลขที่ #		
		ห้องหมายเลขที่ #		
		ห้องหมายเลขที่ #		
		รวมรายรับทั้งสิ้น		
		สรุป		
		เงินสด		
		เช็คล่วงหน้า		
		รวมเงินทั้งสิ้น		

ภาพที่ ข-30 รายงานภาษีขาย

<p>รายงานภาษีขาย</p> <p>เดือนภาษี..... ปี.....</p>				
<p>ชื่อผู้ประกอบการ.....</p>		<p>เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร</p> <p>□□□□□□□□</p>		
<p>ชื่อสถานประกอบการ.....</p>		<p>สำนักงานใหญ่ <input type="checkbox"/> สาขาที่ <input type="checkbox"/></p> <p>□□□□</p>		
ใบกำกับภาษี		ชื่อผู้ซื้อสินค้า/ผู้รับบริการ	มูลค่าสินค้าหรือบริการ	จำนวนเงินภาษีมูลค่าเพิ่ม
วัน เดือน ปี	เล่มที่/เลขที่			
รวม				

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
 Copyright © by Chiang Mai University
 All rights reserved




ภาคผนวก ค

แบบแสดงรายการภาษีที่เกี่ยวข้องกับ
ธุรกิจให้เช่าอสังหาริมทรัพย์

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

Copyright© by Chiang Mai University
All rights reserved

ภาพที่ ค-1 แบบแสดงรายการภาษีเงินได้บุคคลธรรมดาครึ่งปี (ภ.ง.ด.94)



แบบแสดงรายการภาษีเงินได้
บุคคลธรรมดาครึ่งปี ภาษี 2550

สำหรับผู้มีเงินได้ตามมาตรา 40 (5) (6) (7) (8) แห่งประมวลรัษฎากร

Clear data

ภ.ง.ด.94

ผู้มีเงินได้

เลขประจำตัวประชาชน 3-5099-22042-52-5

วันเดือนปีเกิด / /

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี

ชื่อ นามประภังค์ ชื่อสกุล

ที่อยู่ อาศัย ห้องเลขที่ ชั้นที่ หมู่บ้าน

เลขที่ หมู่ที่ ต.รอกก/ซอย

ถนน พระปกเกล้า ตำบล/แขวง

อำเภอ/เขต เมือง จังหวัด เชียงใหม่

รหัสไปรษณีย์ 50200 โทรศัพท์ที่บ้าน 053-225362 ที่ทำงาน

เลขประจำตัวประชาชน

วันเดือนปีเกิด / /

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี

คู่สมรส (1) ไม่มีเงินได้ (2) มีเงินได้

ชื่อ ชื่อสกุล

สถานภาพของผู้มีเงินได้

(1) บุคคลธรรมดา (3) กองมรดกที่ยังมิได้แบ่ง

(2) ผู้ถึงแก่ความตาย (4) ท่างหุ้นส่วนสามัญ

ระหว่างปีภาษี (5) คณะบุคคลที่มีชื่อนิติบุคคล

ก) รายการเงินได้พึงประเมิน

1. เงินได้ (รายได้) ... ค่าเช่าบ้าน	120000-00
หักค่าใช้จ่าย <input checked="" type="checkbox"/> ร้อยละ 30 <input type="checkbox"/> จริง	36000-00
คงเหลือ 1	84000-00
2. เงินได้ (รายได้) ...	
หักค่าใช้จ่าย <input type="checkbox"/> ร้อยละ <input type="checkbox"/> จริง	
คงเหลือ 2	
3. เงินได้ (รายได้) ...	
หักค่าใช้จ่าย <input type="checkbox"/> ร้อยละ <input type="checkbox"/> จริง	
คงเหลือ 3	
4. เงินได้ (รายได้) ...	
หักค่าใช้จ่าย <input type="checkbox"/> ร้อยละ <input type="checkbox"/> จริง	
คงเหลือ 4	
5. เงินค่าขายหน่วยลงทุนในให้กองทุนรวมเพื่อการเลี้ยงชีพ	
หัก ราคาทุน	
เงินส่วนต่างกำไรราคาขายมากกว่าราคาทุน <input type="checkbox"/> ยกเว้น <input type="checkbox"/> ไม่ยกเว้น 5	
6. เงินค่าขายหน่วยลงทุนในให้กองทุนรวมหุ้นระยะยาว	
หัก ราคาทุน	
เงินส่วนต่างกำไรราคาขายมากกว่าราคาทุน <input type="checkbox"/> ยกเว้น <input type="checkbox"/> ไม่ยกเว้น 6	
รวม 1 ถึง 6 ยกไปกรอกในรายการ ก 1.	84000-00

ข) รายการลดหย่อนและยกเว้นหลังหักค่าใช้จ่าย

1. ผู้มีเงินได้ (15,000 บาท หรือ 80,000 บาทแล้วแต่กรณี)	15000-00
2. คู่สมรส (15,000 บาท กรณี ไม่มีเงินได้)	
3. บุตร คนละ 7,500 บาท <input type="text"/> คน	
บุตร คนละ 8,500 บาท <input type="text"/> คน	
4. <input type="checkbox"/> บิดา <input type="checkbox"/> มารดา (ให้กรอกเลขประจำตัวประชาชน)	
บิดาของผู้มีเงินได้ <input type="text"/>	
มารดาของผู้มีเงินได้ <input type="text"/>	
<input type="checkbox"/> บิดา <input type="checkbox"/> มารดา (ให้กรอกเลขประจำตัวประชาชน)	
บิดาของคู่สมรสที่ไม่มีเงินได้ <input type="text"/>	
มารดาของคู่สมรสที่ไม่มีเงินได้ <input type="text"/>	
5. เมื่อประกันสุขภาพบิดามารดาของผู้มีเงินได้และคู่สมรส	
บิดาของผู้มีเงินได้ (ให้กรอกเลขประจำตัวประชาชน)	
มารดาของผู้มีเงินได้ <input type="text"/>	
บิดาของคู่สมรส <input type="text"/>	
มารดาของคู่สมรส <input type="text"/>	
6. เมื่อประกันชีวิต	
7. ค่าซื้อหน่วยลงทุนในกองทุนรวมเพื่อการเลี้ยงชีพ	
8. ค่าซื้อหน่วยลงทุนในกองทุนรวมหุ้นระยะยาว	
9. ดอกเบี้ยเงินกู้ยืมเพื่อซื้อ เช่าซื้อ หรือสร้างอาคารอยู่อาศัย	
10. รวม (ข. ถึง ค.) ยกไปกรอกในรายการ ก 2.	15000-00

ค) การคำนวณภาษี

1. เงินได้หลังหักค่าใช้จ่าย	84000-00
2. หักค่าลดหย่อนฯ (ยกมาจาก ข) 10.1	15000-00
3. คงเหลือ (1. - 2.)	69000-00
4. หัก เงินบริจาคสนับสนุนการศึกษา	
๕ เท่าของจำนวนที่ได้จ่ายไปจริง	
แต่ไม่เกินร้อยละ 10 ของ รง.	
5. หัก เงินสนับสนุนการศึกษา (๕ เท่าของจำนวนที่ได้จ่ายไป)	
แต่ไม่เกินร้อยละ 20 ของ รง.	
6. คงเหลือ (๓. - 4. - ๕.)	69000-00
7. หักเงินบริจาค (ไม่เกินร้อยละ 10 ของ รง.)	
8. เงินได้สุทธิ (๖. - 7.)	69000-00
9. ภาษีที่คำนวณจากเงินได้สุทธิตาม 8.	0-00
10. ภาษีที่คำนวณจากเงินได้พึงประเมิน (กรณีเป็นผู้มีเงินได้	
ตั้งแต่ 80,000 บาท ขึ้นไป ให้นำยอดรวมเงินได้สุทธิประเภท	
ตาม ก 1. ถึง ก ๘. คูณด้วย 0.00๗	600-00
11. ภาษีที่ต้องชำระ	
จำนวนที่มากกว่าระหว่าง ๘. กับ 10.1	600-00
12. ภาษีที่ต้องชำระจากกรณีอื่น	
13. รวมภาษีที่ต้องชำระ	600-00
14. หักภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	2400-00
15. คงเหลือภาษีที่ต้องชำระ (๑๓. - 14.)	0-00
กรณี <input type="checkbox"/> ยื่นแบบฯ เติมคืน <input type="checkbox"/> ยื่นแบบฯ เก็บกักหนควา	
16. หักภาษีที่ชำระไว้ตามแบบ ภ.ง.ด.94 (กรณียื่นเพิ่มเติม)	
17. ภาษีที่ต้องชำระเพิ่มเติม (๑๕. - 1๖.)	
18. เงินเพิ่ม (ถ้ามี)	
19. รวมภาษีที่ต้องชำระเพิ่มเติม (๑๗. + 18.)	

คำรับรอง

ข้าพเจ้าขอรับรองว่ารายการที่แสดงไว้เป็นความจริงทุกประการ

ลงชื่อ.....ผู้มีเงินได้

ลงชื่อ.....ผู้แทน

(.....)

ในฐานะเป็น.....


ที่อยู่ของผู้แทน.....

วันที่.....

ภาพที่ ค-2 แบบแสดงรายการภาษีเงินได้บุคคลธรรมดาประจำปี (ภ.ง.ด.90)

สำหรับเบรคค

Clear Input



ปีภาษี 2549

แบบแสดงรายการภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา
สำหรับผู้มีเงินได้กรณีทั่วไป

ภ.ง.ด.90

ผู้มีเงินได้

เลขประจำตัวประชาชน 3-5099-22042-52-5

วันเดือนปีเกิด / /

ชื่อ นางสาวมะณี ประเคน

ชื่อสกุล

ที่อยู่: อาคาร ห้องเลขที่ ชั้นที่ หมู่บ้าน

เลขที่ 22/13 หมู่ที่ ครอก/ซอย

ถนน พระปกเกล้า ตำบลแขวง

อำเภอ/เขต เมือง จังหวัด เชียงใหม่

รหัสไปรษณีย์ 5 0 2 0 0 โทรศัพท์ : ที่บ้าน 053-225362 ที่ทำงาน

คู่สมรส

เลขประจำตัวประชาชน

วันเดือนปีเกิด / /

ชื่อ

ชื่อสกุล

(1) มีเงินได้ แต่ (2) มีเงินได้รวมคำนวณภาษี

สมรสระหว่างปีภาษี (3) มีเงินได้แยกคำนวณภาษี

หย่าระหว่างปีภาษี (4) มีเงินได้แยกยื่นแบบฯ

คายระหว่างปีภาษี (5) ไม่มีเงินได้

สถานภาพของผู้มีเงินได้

(1) บุคคลธรรมดา (4) ว่างหุ้นส่วนสามัญ

โสด สมรส หย่า (5) คณะบุคคลที่ไม่ใช่นิติบุคคล

(2) ผู้ถึงแก่ความตายระหว่างปีภาษี

(3) กองมรดกที่ยังมิได้แบ่ง

ภาษีที่ชำระเพิ่มเติม

ผู้มีเงินได้ บาท

คู่สมรส บาท

รวม บาท

ภาษีที่ชำระไว้เกิน

ผู้มีเงินได้ บาท

คู่สมรส บาท

คำรับรอง

ข้าพเจ้าขอรับรองว่ารายการที่แสดงไว้เป็นความจริงทุกประการ พร้อมนี้ได้แนบหลักฐานใบแสดงสิทธิฯ และใบแนบ *ถ้ามี* รวม ฉบับ

ลงชื่อ _____ ผู้มีเงินได้

ลงชื่อ _____ คู่สมรส

ลงชื่อ _____ ผู้แทน

ในฐานะเป็น _____ ของผู้มีเงินได้

ที่อยู่ _____

วันที่ _____

คำร้องขอคืนเงินภาษี

ข้าพเจ้ามีความประสงค์จะขอคืนเงินภาษีที่ชำระไว้เกินดังนี้ :

ผู้มีเงินได้: บาท

คู่สมรส : บาท

ลงชื่อ _____ ผู้มีเงินได้

ลงชื่อ _____ คู่สมรส

โปรดทราบ

กรมสรรพากรให้บริการอิเล็กทรอนิกส์แบบ ภ.ง.ด. 90 ทางเว็บไซต์ของกรมสรรพากรที่ www.rd.go.th ได้แก่

- บริการยื่นแบบ ภ.ง.ด.90 และชำระภาษี หรือรอคืนภาษีผ่านระบบเครือข่ายอินเทอร์เน็ต
- บริการพิมพ์แบบ ภ.ง.ด.90 จากระบบเครือข่ายอินเทอร์เน็ต
- บริการโปรแกรมคำนวณภาษีตามแบบ ภ.ง.ด.90 ผ่านระบบเครือข่ายอินเทอร์เน็ต

** สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ศูนย์บริการข้อมูลสรรพากร RD Call Center โทร. 0-2272-8000

ภาพที่ ก-2 (ต่อ) แบบแสดงรายการภาษีเงินได้บุคคลธรรมดาประจำปี (ภ.ง.ด.90)

หน้า 2

ข้อ 1 รายการเงินได้ที่พึงประเมินตามมาตรา 40 (1) (2)

	ผู้มีเงินได้	คู่สมรส
1. มาตรา 40 (1) 1) เงินเดือนค่าจ้างบำนาญ ฯลฯ รวมเงินที่ได้รับยกเว้น (2) (4)		
2. ทัก (1) เงินสะสมกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ (ส่วนที่เกิน 10,000 บาท) (2) เงินสะสม กบข. (3) เงินสะสมกองทุนสงเคราะห์ครูโรงเรียนเอกชน (4) เงินค่าชดเชยที่รับตามกฎหมายแรงงาน (กรณีนำมารวมคำนวณภาษี) รวม (1) ถึง (4) ยกเว้นตาม (2) ถึง (4) รวม ฉบับที่		
3. มาตรา 40 (2) 1) 2) 3) 4) 5) 6) 7) 8) 9) 10) 11) 12) 13) 14) 15) 16) 17) 18) 19) 20) 21) 22) 23) 24) 25) 26) 27) 28) 29) 30) 31) 32) 33) 34) 35) 36) 37) 38) 39) 40) 41) 42) 43) 44) 45) 46) 47) 48) 49) 50) 51) 52) 53) 54) 55) 56) 57) 58) 59) 60) 61) 62) 63) 64) 65) 66) 67) 68) 69) 70) 71) 72) 73) 74) 75) 76) 77) 78) 79) 80) 81) 82) 83) 84) 85) 86) 87) 88) 89) 90) 91) 92) 93) 94) 95) 96) 97) 98) 99) 100)		
4. กงเหลือ ผู้มีเงินได้ (1. - 2. + 3.) คู่สมรส (1. - 2.)		
5. ทักค่าใช้จ่าย <input type="checkbox"/> ผู้มีเงินได้ ร้อยละ 40 ของ 4. แต่ไม่เกิน 80,000 บาท <input type="checkbox"/> คู่สมรส *		
6. กงเหลือ (4. - 5.) ยกไปรวมใน ข้อ 10 1. ▶		

* ในกรณีที่คู่สมรสมีเงินได้ทั้งตามมาตรา 40 (1) และ 40 (2) ให้เฉลี่ยค่าใช้จ่ายของเงินได้ตามมาตรา 40 (1) แล้วนำมารวมในช่อง "คู่สมรส" ในรายการ คู่สมรส และให้เฉลี่ยค่าใช้จ่ายของเงินได้ตามมาตรา 40 (2) แล้วนำมารวมในช่อง "ผู้มีเงินได้" ในรายการ คู่สมรส

กรณีผู้มีเงินได้ และคู่สมรสต่างฝ่ายต่างมีเงินได้ และอยู่ร่วมกันตลอดปีภาษี หากรวมคำนวณภาษี ให้นำจำนวนเงินคงเหลือตาม 6. ของคู่สมรสไปรวมกับ ข้อ 10 1. ของผู้มีเงินได้

ข้อ 2 รายการเงินได้ที่พึงประเมินตามมาตรา 40 (3)

1. ค่าแห่งกิตติคุณ ค่าสิทธิอย่างอื่น เงินได้มีลักษณะเป็นเงินรายปีอื่นใดมาจากพินัยกรรม นิติกรรมอย่างอื่น หรือคำพิพากษาของศาล ฯลฯ (1) (ระบุ) ① ▶	
(2) (ระบุ) ② ▶	
(3) (ระบุ) ③ ▶	
2. ค่าแห่งลิขสิทธิ์ ของผู้มีเงินได้ หักค่าใช้จ่าย ร้อยละ 40 แต่ไม่เกิน 80,000 บาท กงเหลือ ④ ▶	
3. ค่าแห่งลิขสิทธิ์ ของคู่สมรส หักค่าใช้จ่าย ร้อยละ 40 แต่ไม่เกิน 80,000 บาท กงเหลือ ⑤ ▶	
รวม ① ถึง ⑤ ยกไปรวมใน ข้อ 10 1. ▶	

ข้อ 4 รายการเงินได้ที่พึงประเมินตามมาตรา 40 (5)

เงินหรือประโยชน์อย่างอื่นที่ได้เนื่องจาก

1. การให้สหทรัพย์สิน	
(1) บ้าน โรงเรือน สิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น หรือแพ หักค่าใช้จ่าย <input checked="" type="checkbox"/> ร้อยละ 80 <input type="checkbox"/> จ้าง กงเหลือ ① ▶	2 4 0 0 0 0 - 0 0
(2) อื่น ๆ (ระบุ) หักค่าใช้จ่าย <input type="checkbox"/> ร้อยละ <input type="checkbox"/> จ้าง กงเหลือ ② ▶	7 2 0 0 0 0 - 0 0
(3) อื่น ๆ (ระบุ) หักค่าใช้จ่าย <input type="checkbox"/> ร้อยละ <input type="checkbox"/> จ้าง กงเหลือ ③ ▶	1 6 8 0 0 0 - 0 0
2. การมีสัญญาเช่าซื้อทรัพย์สินซื้อขายเงินผ่อนฯ หักค่าใช้จ่าย ร้อยละ 20 กงเหลือ ④ ▶	
รวม ① ถึง ④ ยกไปรวมใน ข้อ 10 1. ▶	1 6 8 0 0 0 - 0 0

ข้อ 3 รายการเงินได้ที่พึงประเมินตามมาตรา 40 (4)

1. ดอกเบี้ย ผลต่างระหว่างราคาได้อ่อนกับราคาซื้อตัวเงินหรือตราสารแสดงสิทธิในหนี้ ซึ่งผู้รับเป็นผู้ทรงคนแรก (เฉพาะที่ไม่เลือกเสียภาษีในอัตรา ร้อยละ 15)	
2. เงินปันผลฯ จากกองทุนรวม ฯลฯ (เฉพาะที่ไม่เลือกเสียภาษีในอัตรา ร้อยละ 10)	
3. เงินปันผลฯ จากบริษัทต่างประเทศ	
4. เงินปันผลฯ จากบริษัทหรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลที่ตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย (เฉพาะที่ไม่เลือกเสียภาษีในอัตรา ร้อยละ 10)	
5. เสร็จติดภาษีเงินปันผลตาม 4.**	
6. อื่น ๆ (ระบุ)	
รวม (1. ถึง 6.) ยกไปรวมใน ข้อ 10 1. ▶	

ข้อ 5 รายการเงินได้ที่พึงประเมินตามมาตรา 40 (6)

เงินได้จากวิชาชีพอิสระ คือ วิชากฎหมาย การประกอบโรคศิลป์ วิศวกรรม สถาปัตยกรรม การบัญชี ประณีตศิลปกรรม

1. การประกอบโรคศิลป์ หักค่าใช้จ่าย <input type="checkbox"/> ร้อยละ 60 <input type="checkbox"/> จ้าง กงเหลือ ① ▶	
2. อื่น ๆ (ระบุ) หักค่าใช้จ่าย <input type="checkbox"/> ร้อยละ 30 <input type="checkbox"/> จ้าง กงเหลือ ② ▶	
3. อื่น ๆ (ระบุ) หักค่าใช้จ่าย <input type="checkbox"/> ร้อยละ 30 <input type="checkbox"/> จ้าง กงเหลือ ③ ▶	
รวม ① ถึง ③ ยกไปรวมใน ข้อ 10 1. ▶	

** ให้ดูรายละเอียด ในคำแนะนำหน้า 2

ภาพที่ ค-2 (ต่อ) แบบแสดงรายการภาษีเงินได้บุคคลธรรมดาประจำปี (ภ.ง.ด.90)

หน้า 4

ข้อ 9 รายการลดหย่อนและยกเว้นหลังจากหักค่าใช้จ่าย

	ผู้มีเงินได้	คู่สมรส
1. ผู้มีเงินได้ (50,000 บาท หรือ 50,000 บาท แล้วแต่กรณี) คู่สมรส (50,000 บาท กรณีแยกคำนวณภาษี)	3 0 0 0 0 - 0 0	
2. คู่สมรส (50,000 บาท กรณีมีเงินได้รวมคำนวณภาษีหรือไม่มีเงินได้)		
3. บุตร คนละ 15,000 บาท (.....) คน (ในศึกษาหรือศึกษาต่างประเทศ หากแยกคำนวณใช้หักคนละ 7,500 บาท) บุตร คนละ 17,000 บาท (.....) คน (ศึกษาในประเทศ หากแยกคำนวณใช้หักคนละ 8,500 บาท)		
4. <input type="checkbox"/> บิดา <input type="checkbox"/> มารดา (ใช้ยกลดหย่อนจำนวนของ.....) <input type="checkbox"/> บิดา <input type="checkbox"/> มารดา (ใช้ยกลดหย่อนจำนวนของ.....) บิดาของผู้มีเงินได้..... มารดาของผู้มีเงินได้..... บิดาของคู่สมรส..... มารดาของคู่สมรส..... <input type="checkbox"/> บิดา <input type="checkbox"/> มารดา (ใช้ยกลดหย่อนจำนวนของ.....) <input type="checkbox"/> บิดา <input type="checkbox"/> มารดา (ใช้ยกลดหย่อนจำนวนของ.....) บิดาของคู่สมรส..... มารดาของคู่สมรส..... บิดาของผู้มีเงินได้..... มารดาของผู้มีเงินได้..... บิดาของคู่สมรส..... มารดาของคู่สมรส.....		
5. เบี้ยประกันสุขภาพบิดามารดาของผู้มีเงินได้และคู่สมรส (ใช้ยกลดหย่อนจำนวนของ.....) <input type="checkbox"/> บิดา..... <input type="checkbox"/> มารดา..... บิดาของคู่สมรส..... มารดาของคู่สมรส.....		
6. เบี้ยประกันชีวิต		
7. เงินสะสมกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ (ส่วนที่มีเกิน 10,000 บาท)		
8. ค่าซื้อหน่วยลงทุนในกองทุนรวมเพื่อการเลี้ยงชีพ		
9. ค่าซื้อหน่วยลงทุนในกองทุนรวมหุ้นระยะยาว		
10. ดอกเบี้ยเงินกู้ยืมเพื่อซื้อ เช่าซื้อ หรือสร้างอาคารอยู่อาศัย		
11. เงินสมทบกองทุนประกันสังคม		
12. รวม (1. ถึง 11.) นำไปกรอกใน..... 2. (หลักฐานแบบ 4. ถึง 11. รวม.....ฉบับ)	3 0 0 0 0 - 0 0	

ข้อ 10 การคำนวณภาษี

	ผู้มีเงินได้	คู่สมรส
1. เงินให้หลังหักค่าใช้จ่าย (รวมยอดมาจากรายการสุดท้ายของ ข้อ 1 ถึง ข้อ 7)	1 6 8 0 0 0 - 0 0	
2. หัก ค่าลดหย่อนฯ (ยกมาจาก ข้อ 9 12.)	3 0 0 0 0 - 0 0	
3. คงเหลือ (1. - 2.)	1 3 8 0 0 0 - 0 0	
4. หัก เงินบริจาคสนับสนุนการศึกษา (2 เท่าของจำนวนที่ได้จ่ายไปจริง แต่ไม่เกินร้อยละ 10 ของ 3.)		
5. หัก เงินสนับสนุนการศึกษา (1.5 เท่าของจำนวนที่จ่ายไป แต่ไม่เกินร้อยละ 20 ของ 3.)		
6. คงเหลือ (3. - 4. - 5.)	1 3 8 0 0 0 - 0 0	
7. หัก เงินบริจาค (ไม่เกินร้อยละ 10 ของ 6.)		
8. เงินได้สุทธิ (6. - 7.)	1 3 8 0 0 0 - 0 0	
9. ภาษีคำนวณจากเงินได้สุทธิ ตาม 8.	3 8 0 0 - 0 0	
10. ภาษีคำนวณจากเงินให้ประกัน ตั้งแต่วันที่ 50,000 บาทขึ้นไป คือร้อยละ 0.5 ของรวมยอดเงินได้ ก่อนหักค่าใช้จ่ายตาม ข้อ 1 ถึง ข้อ 7 (ไม่รวมเงินได้ตามมาตรา 40 (II) = x 0.005 =	1 2 0 0 - 0 0	
11. ภาษีเงินได้ที่ต้องชำระ (จำนวนที่มากกว่าระหว่าง 9. กับ 10.)	3 8 0 0 - 0 0	
12. หัก ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่ายและเครดิตภาษี ภาษีเงินได้ที่ชำระไว้ตามแบบ ภ.ง.ด.93 และ ภ.ง.ด.94.	4 8 0 0 - 0 0	
13. ภาษีที่ <input type="checkbox"/> ชำระเพิ่มเติม <input checked="" type="checkbox"/> ชำระไว้เกิน	1 0 0 0 - 0 0	
14. ภาษีที่ <input type="checkbox"/> ชำระเพิ่มเติม <input type="checkbox"/> ชำระไว้เกิน (ยกมาจาก ข้อ 8 (ถ้ามี))		
15. รวม ภาษีที่ผู้มีเงินได้ <input type="checkbox"/> ชำระเพิ่มเติม <input checked="" type="checkbox"/> ชำระไว้เกิน คู่สมรส <input type="checkbox"/> ชำระเพิ่มเติม <input type="checkbox"/> ชำระไว้เกิน	1 0 0 0 - 0 0	
16. นำภาษีส่วนที่เกินของอีกฝ่ายหนึ่งมาหักลบออกกัน		
17. คงเหลือ ภาษีที่ <input type="checkbox"/> ชำระเพิ่มเติม <input checked="" type="checkbox"/> ชำระไว้เกิน (หลักฐานแบบ 4., 5., 7. และ 12. รวม.....ฉบับ)	1 0 0 0 - 0 0	
กรณี <input type="checkbox"/> มีใบสมทบ <input type="checkbox"/> อื่นแบบฯ เพิ่มคืน <input type="checkbox"/> อื่นแบบฯ เงินค่าทดแทนเวลา		
18. บวก ภาษีที่ชำระเพิ่มเติม (ยกมาจาก ข้อ 8. ของใบสมทบ (ถ้ามี))		
19. หัก ภาษีที่ชำระไว้เกิน (ยกมาจาก ข้อ 7. ของใบสมทบ (ถ้ามี))		
20. หัก ภาษีชำระไว้ตามแบบ <input type="checkbox"/> ภ.ง.ด.90 <input type="checkbox"/> ภ.ง.ด.91 (กรณียื่นเพิ่มเติม)		
21. ภาษีที่ผู้มีเงินได้ <input type="checkbox"/> ชำระเพิ่มเติม <input type="checkbox"/> ชำระไว้เกิน คู่สมรส <input type="checkbox"/> ชำระเพิ่มเติม <input type="checkbox"/> ชำระไว้เกิน		
22. นำภาษีส่วนที่เกินของอีกฝ่ายหนึ่งมาหักลบออกกัน		
23. คงเหลือ ภาษีที่ <input type="checkbox"/> ชำระเพิ่มเติม <input type="checkbox"/> ชำระไว้เกิน		
24. บวก เงินเพิ่ม (ถ้ามี)		
25. รวม ภาษีที่ <input type="checkbox"/> ชำระเพิ่มเติม <input type="checkbox"/> ชำระไว้เกิน		

ภาพที่ ค-3 แบบแสดงรายการภาษีเงินได้นิติบุคคลครึ่งปี (ภ.ง.ด.51)

Clear Data

แบบแสดงรายการภาษีเงินได้บริษัทหรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคล

พ.ร.บ. ๒๕๖ (ฉบับที่ ๒๖) พ.ศ. ๒๕๖๓

ภ.ง.ด.51

บริษัทหรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคล

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 3 0 4 0 6 2 5 2 5 0

ชื่อ บริษัท โห้เซ่งหลี จำกัด

ที่ตั้งสำนักงาน : อาคาร..... ห้องเลขที่..... ชั้นที่.....

11-14 หน่วยงาน เลขที่ 24 หมู่ที่.....

15-16 ถนน..... ตำบล/แขวง.....

17 อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....

18-19 รหัสไปรษณีย์ 5 0 2 0 0 โทรศัพท์.....

รอบระยะเวลาบัญชี

ตั้งแต่วันที่ 0 1 เดือน 0 1 พ.ศ. 2 5 X 1

ถึงวันที่ 3 1 เดือน 1 2 พ.ศ. 2 5 X 1

(1) ยื่นปกติ (2) ยื่นเพิ่มเติมครั้งที่.....

ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่

X X X X X X X X X X X X X X X X

การคำนวณภาษี

(ดูคำอธิบายการคำนวณภาษีด้านหลัง)

1. กรณีทั่วไป

2. กรณีลดหย่อนภาษี (2.0) (2.1) (2.2) (2.3) (2.4) (2.5) (2.6) (2.7)

3. กรณียกเว้นภาษี (1) ทั้งหมด (2) บางส่วน

ใบเสร็จรับเงิน..... เลขที่.....

จำนวนเงิน..... บาท

ลงชื่อ..... ผู้รับเงิน

วันที่.....

วิธีการคำนวณและชำระภาษี

1. กึ่งหนึ่งของประมาณการกำไรสุทธิ 2. กำไรสุทธิจริงของรอบระยะเวลาบัญชีหกเดือนแรก

รายการที่ 1 เงินให้กู้ยืมต้องเสียภาษี และการคำนวณภาษี

จำนวนเงิน

1.	กึ่งหนึ่งของประมาณการ <input checked="" type="checkbox"/> (1) กำไรสุทธิที่ต้องเสียภาษี <input type="checkbox"/> (2) ขาดทุนสุทธิ (จากรอบแรกที่ 2 1. (7))	5 0 0 0 0 - 0 0
2.	<input type="checkbox"/> (1) กำไรสุทธิจริงที่ต้องเสียภาษี <input type="checkbox"/> (2) ขาดทุนสุทธิ (จากรอบแรกที่ 2 2. (4))	-
3.	ภาษีที่คำนวณได้	1 5 0 0 0 - 0 0
4.	หัก (1) ภาษีเงินได้ภักดิ์ ที่จ่าย และภาษีที่บุคคลอื่นเสียแทน	9 0 0 0 - 0 0
	(2) ภาษีในส่วนที่ได้รับการลดหย่อนอัตราให้ร้อยละ 50 ของอัตราปกติ	-
	(3) ภาษีที่ชำระแล้วตามแบบ ภ.ง.ด.51 (กรณียื่นเพิ่มเติม)	9 0 0 0 - 0 0
5.	คงเหลือภาษีที่ <input checked="" type="checkbox"/> ชำระเพิ่มเติม <input type="checkbox"/> ชำระไว้คืน	6 0 0 0 - 0 0
6.	บวกเงินเพิ่ม (ถ้ามี)	-
7.	รวมภาษีที่ <input checked="" type="checkbox"/> ชำระเพิ่มเติม <input type="checkbox"/> ชำระไว้คืน	6 0 0 0 - 0 0

กรณีเป็นบริษัทหรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่อธิบดีกรมสรรพากรกำหนด ซึ่งเสียภาษีจากกำไรสุทธิจริง ให้นำแบบแสดงยอดของทางการเงิน (ซึ่งผู้ตรวจสอบและรับรองบัญชีที่อธิบดีกรมสรรพากรให้ความเห็นชอบได้สอบถามและรับรองแล้วสำหรับ 6 เดือนแรกของรอบระยะเวลาบัญชี) และหนังสือรับรองของผู้ตรวจสอบและรับรองบัญชี จำนวน.....ฉบับ มาด้วยแล้ว

คำรับรองของกรรมการ หรือผู้เป็นหุ้นส่วน หรือผู้จัดการ

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบรายการในแบบ ภ.ง.ด.51 นี้แล้ว ขอรับรองว่าเป็นรายการที่ถูกต้อง สมบูรณ์ และเป็นความจริงทุกประการ และกรณีที่จะต้องเสียเงินเพิ่มตามมาตรา 67 ของประมวลรัษฎากร ข้าพเจ้าขอคืนเงินเพิ่มด้วย

ลงชื่อ..... ตำแหน่ง.....

ลงชื่อ..... ตำแหน่ง.....

ยื่นวันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

เลขประจำตัวประชาชน (ของผู้ตรวจสอบและรับรองบัญชี)

วันที่ในรายงานของผู้ตรวจสอบและรับรองบัญชี วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

เลขประจำตัวประชาชน (ของผู้ทำบัญชี)

ชื่อผู้ทำบัญชี

รหัสอาชีพ

ทะเบียนเลขที่

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร (ของสำนักงานบัญชี)

คำเตือน ให้แสดงรายการในแบบภ. ตามความเป็นจริงและครบถ้วน หากแจ้งข้อความเท็จเพื่อหลีกเลี่ยงการเสียภาษีอากรมีความผิดและต้องรับโทษตามประมวลรัษฎากร

ภาพที่ ค-3 (ต่อ) แบบแสดงรายการภาษีเงินได้นิติบุคคลครึ่งปี (ภ.ง.ด.51)

รายการที่ 2 การคำนวณฐานภาษี

จำนวนเงิน

1. กรณีเสียภาษีจากกึ่งหนึ่งของประมาณการกำไรสุทธิ ตามมาตรา 67 ทวิ (1) แห่งประมวลรัษฎากร

(1) ประมาณการยอดขายรับหรือยอดขายก่อนหักรายจ่ายใด ๆ ของรอบระยะเวลาบัญชีปัจจุบัน 18 000 000 - 00 51

(2) หัก ประมาณการรายจ่ายของรอบระยะเวลาบัญชีปัจจุบัน 17 000 000 - 00 52

(3) คงเหลือ ประมาณการ กำไรสุทธิ ขาดทุนสุทธิ 10 000 000 - 00 53-54

(4) หัก ขาดทุนสุทธิยกมาไม่เกิน 5 ปี ก่อนรอบระยะเวลาบัญชีปัจจุบัน 55

(5) หัก ประมาณการกำไรสุทธิที่ได้รับการยกเว้นตาม พ.ร.บ.ส่งเสริมการลงทุน 56

(6) ประมาณการ กำไรสุทธิที่ต้องคำนวณภาษี ขาดทุนสุทธิ 10 000 000 - 00 57-58

(7) กึ่งหนึ่งของประมาณการ กำไรสุทธิที่ต้องเสียภาษี ขาดทุนสุทธิ 50 000 - 00 59-60

2. กรณีเสียภาษีจากกำไรสุทธิจริงของรอบระยะเวลาบัญชีหกเดือนแรก ตามมาตรา 67 ทวิ (2) แห่งประมวลรัษฎากร

(1) กำไรสุทธิ ขาดทุนสุทธิ ของรอบระยะเวลาบัญชีหกเดือนแรก 61-62

(2) หัก ขาดทุนสุทธิยกมาไม่เกิน 5 ปี ก่อนรอบระยะเวลาบัญชีปัจจุบัน 63

(3) หัก กำไรสุทธิที่ได้รับการยกเว้นตาม พ.ร.บ.ส่งเสริมการลงทุน 64

(4) กำไรสุทธิจริงที่ต้องเสียภาษี ขาดทุนสุทธิ 65-66

ผู้มีหน้าที่ยื่นแบบ ภ.ง.ด.51 และชำระภาษี

กำหนดเวลา สถานที่ยื่นแบบ และชำระภาษี

ผู้มีหน้าที่ยื่นแบบ ภ.ง.ด.51 คือบริษัทหรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลที่มีหน้าที่ยื่นเสียภาษีเงินได้นิติบุคคลจากการคำนวณกำไรสุทธิ ได้แก่

- บริษัทจำกัด บริษัทมหาชนจำกัด ห้างหุ้นส่วนจำกัด หรือห้างหุ้นส่วนสามัญนิติบุคคลที่ตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย
- บริษัทหรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคล ที่ตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ และประกอบกิจการในประเทศไทย
- บริษัทหรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคล ที่ตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ มีตัวแทนซึ่งเป็นลูกจ้าง หรือผู้ทำการแทนหรือผู้ทำการติดต่อในการประกอบกิจการในประเทศไทย ซึ่งเป็นเหตุให้ได้รับเงินได้หรือผลกำไรในประเทศไทย ให้ตัวแทนดังกล่าวมีหน้าที่ยื่นแบบแสดงรายการและชำระภาษี
- กิจการซึ่งดำเนินการเป็นทางการศึกษาหรือหากำไรโดยรัฐบาลต่างประเทศ องค์การของรัฐบาลต่างประเทศ หรือนิติบุคคลอื่นที่ตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศ
- กิจการร่วมค้า

ให้ยื่นแบบ ภ.ง.ด.51 พร้อมกับชำระภาษี (ถ้ามี) ภายใน 2 เดือนนับแต่วันสุดท้ายของรอบระยะเวลา 6 เดือนนับแต่วันแรกของรอบระยะเวลาบัญชีต่อเจ้าพนักงาน ณ สถานที่ดังต่อไปนี้

- สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขา (สำนักงานสรรพากรเขต/อำเภอเดิม) ในท้องที่ที่สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่
- ธนาคารพาณิชย์ไทย ดังนี้
 - ในกรุงเทพมหานคร ให้ยื่น ณ ธนาคารพาณิชย์ไทย หรือสาขาที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร
 - ในจังหวัดอื่น ให้ยื่น ณ สำนักงานสาขาทุกสาขาของธนาคารพาณิชย์ไทยที่ตั้งอยู่ในจังหวัดนั้น ๆ โดยผู้เสียภาษีจะต้องยื่นแบบฯ และชำระภาษีที่ธนาคารในอำเภอหรือกิ่งอำเภอท้องที่ผู้เสียภาษีมียกสำนักงานใหญ่ตั้งอยู่

การชำระภาษีที่ธนาคารจะต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ดังนี้

- ใช้แบบ ภ.ง.ด.51 ที่พิมพ์ชื่อและที่อยู่ที่กรมสรรพากรจัดทำขึ้น และจัดส่งให้
- มีเงินภาษีที่จะต้องชำระพร้อมกับการยื่นแบบฯ และต้องเป็นการชำระภาษีทั้งจำนวนที่จะต้องชำระ

ลำดับที่	คำอธิบายการใช้ัตรภาษีในการคำนวณภาษี	กำไรสุทธิ	อัตราภาษีร้อยละ
(1)	กรณีทั่วไป	ทั้งจำนวน	30
(2)	กรณีลดหย่อน		
	(2.1) บริษัทที่นำเงินฝากหรือเงินฝากประจำมาลดหย่อนภาษีตาม พ.ร.บ.ลดหย่อนภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา	ทั้งจำนวน	25
	(2.2) บริษัทที่นำเงินฝากหรือเงินฝากประจำมาลดหย่อนภาษีตาม พ.ร.บ.ลดหย่อนภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา	ทั้งจำนวน	20
	(2.3) บริษัทหรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลที่มีทุนที่ชำระแล้วในวันสุดท้ายของรอบระยะเวลาบัญชีไม่เกิน 5 ล้านบาท สำหรับกำไรสุทธิที่เกิดขึ้นในรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2547 เป็นต้นไป	0 - 1,000,000 บาท	15
		1,000,001 - 3,000,000 บาท	25
		3,000,001 บาท ขึ้นไป	30
	(2.4) ธนาคารเฉพาะกำไรสุทธิส่วนที่ได้จากการประกอบกิจการวิเทศธนกิจ	ทั้งจำนวน	10
	(2.5) กิจการสำนักงานปฏิบัติการภูมิภาค	ทั้งจำนวน	10
	(2.6) กิจการนำส่งของที่ได้รับอนุญาตจากกระทรวงพลังงานให้ค้าน้ำมันเชื้อเพลิง	ทั้งจำนวน	10
	(2.7) กรณีอื่น ๆ		
(3)	กรณีได้รับอนุมัติจากกรมสรรพากรให้เสียภาษีจากยอดขายรับ ให้เสียภาษีร้อยละ 5 ของยอดขายรับ		

หมายเหตุ กรณีตาม (2.1) และ (2.2) ต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขแห่งพระราชบัญญัติฯ (ฉบับที่ 387) ด้วย

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ศูนย์บริการข้อมูลสรรพากร **RD Call Center** โทร. 0 - 2272 - 8000

สงวนลิขสิทธิ์ © 2558

ภาพที่ ก-4 (ต่อ) แบบแสดงรายการภาษีเงินได้นิติบุคคลประจำปี (ภ.ง.ด.50)

หน้า 2

ให้กรอกรายการที่ปรากฏตามแบบ ภ.ง.ด.50 นี้ทุกรายการ ห้ามแก้ไขหรือเพิ่มเติมรายการขึ้นใหม่

รายการที่ 1 สิทธิประโยชน์ที่ได้รับจากการส่งเสริมการลงทุน (กรณีมีบัตรส่งเสริมฯ มากกว่า 1 ฉบับ ให้เพิ่มรายละเอียด)

1. ตามบัตรส่งเสริมการลงทุนเลขที่ _____ ลงวันที่ _____ เดือน _____ พ.ศ. _____ 42-43

2. กิจกรรมที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุน (ระบุ) _____ จำนวนตัวหลักที่ _____ หรือ ISIC _____ 44

ได้รับการลดหย่อนหรือได้รับยกเว้นภาษีเงินได้	เวลา (ปี)	ตั้งแต่วันที่ _____ เดือน _____ ปี _____	ถึงวันที่ _____ เดือน _____ ปี _____
<input type="checkbox"/> (1) ได้รับการลดหย่อนอัตราภาษีเงินได้ให้ร้อยละ 50 ของอัตราปกติ			
<input type="checkbox"/> (2) ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้ทั้งหมด			
<input type="checkbox"/> (3) ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้บางส่วน			
<input type="checkbox"/> (4) อื่น ๆ (ระบุ) _____			

กรณีมีบริษัทฯ ประกอบกิจการอื่นที่ไม่ได้รับการส่งเสริมการลงทุนด้วย (ระบุ) _____

รายการที่ 2 เงินได้ที่ต้องเสียภาษี และการคำนวณภาษี

1. (1) กำไรสุทธิที่ต้องเสียภาษี (2) ขาดทุนสุทธิ (จากรายการที่ 8 22.) จำนวนเงิน _____ 44-49

(3) รายรับก่อนหักภาษีจ่าย (กรณีเสียภาษีจากอัตรารายรับ)

2. การคำนวณภาษี (ดูคำอธิบายการใช้อัตราภาษีในการคำนวณภาษีด้านล่าง)

(1) กรณีทั่วไป (2) กรณีลดอัตราภาษี

(3) กรณีได้รับอนุมัติจากกรมสรรพากรให้เสียภาษีจากอัตรารายรับภาษีที่คำนวณได้

3. ทศ (1) ภาษีเงินได้ที่ได้รับยกเว้นตาม พระราชบัญญัติฯ (ฉบับที่ 18)			
(2) ภาษีเงินได้ที่ได้รับยกเว้นตาม พระราชบัญญัติฯ (ฉบับที่ 300)			
(3) ภาษีเงินได้ที่หัก ณ ที่จ่าย และภาษีที่บุคคลอื่นเสียแทน	13,500	-	
(4) ภาษีที่ชำระแล้วตามแบบ ภ.ง.ด.51	6,000	-	
(5) ภาษีในส่วนที่ได้รับการลดหย่อนอัตราให้ร้อยละ 50 ของอัตราปกติ			
(6) ภาษีที่ชำระแล้วตามแบบ ภ.ง.ด.50 (กรณีมีบัตรส่งเสริมฯ)			
	รวม		19,500 -

4. คงเหลือภาษีที่ ชำระเพิ่มเติม ชำระไว้เกิน จำนวนเงิน _____ 50-59

5. บวกรวมเพิ่ม (ถ้ามี) _____ _____ 60

6. รวมภาษีที่ ชำระเพิ่มเติม ชำระไว้เกิน จำนวนเงิน _____ 61-62

ลำดับที่	คำอธิบายการใช้อัตราภาษีในการคำนวณภาษี	ขั้นค่าโรสุทธิ	อัตราภาษีร้อยละ
(1)	กรณีทั่วไป	ทั้งจำนวน	30
(2)	กรณีลดอัตรา		
(2.1)	บริษัทที่มีหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ฯ ก่อนวันที่ 6 กันยายน 2544 (ให้คำนวณเป็นเวลา 5 รอบระยะเวลาบัญชีต่อเนื่องกันนับแต่รอบระยะเวลาบัญชีแรกที่เริ่มใหม่หรือหลังวันที่ 6 กันยายน 2544)	0 - 300,000,000 บาท	25
		300,000,001 บาท ขึ้นไป	30
(2.2)	บริษัทที่นำหลักทรัพย์มาจดทะเบียนกับตลาดหลักทรัพย์ฯ ตั้งแต่วันที่ 6 กันยายน 2544	ทั้งจำนวน	25
(2.3)	บริษัทที่นำหลักทรัพย์มาจดทะเบียนกับตลาดหลักทรัพย์ฯ ตามชื่อบังคับตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ว่าด้วยการนำหลักทรัพย์มาจดทะเบียนใน "ตลาดหลักทรัพย์ใหม่" ตั้งแต่วันที่ 6 กันยายน 2544	ทั้งจำนวน	20
	(กรณีตาม (2.2) และ (2.3) ให้คำนวณเป็นเวลา 5 รอบระยะเวลาบัญชีต่อเนื่องกันนับแต่รอบระยะเวลาบัญชีแรกที่เริ่มใหม่หรือตั้งแต่วันที่บริษัทนำหลักทรัพย์มาจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ฯ ตั้งแต่วันที่ 6 กันยายน 2544 และจะต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขแห่งพระราชบัญญัติฯ (ฉบับที่ 387) ด้วย)		
(2.4)	บริษัทหรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลที่มีทุนที่ชำระแล้วในวันสุดท้ายของรอบระยะเวลาบัญชีไม่เกิน 5 ล้านบาท สำหรับกำไรสุทธิที่เกิดขึ้นในรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มใหม่หรือตั้งวันที่ 1 มกราคม 2547 เป็นต้นไป	0 - 1,000,000 บาท	15
		1,000,001 - 3,000,000 บาท	25
		3,000,001 บาท ขึ้นไป	30
(2.5)	ธนาคารเฉพาะกิจของรัฐที่ส่วนที่ได้จากการประกอบกิจการวิเทศธนกิจ	ทั้งจำนวน	10
(2.6)	กิจการสำนักงานปฏิบัติการภูมิภาค	ทั้งจำนวน	10
(2.7)	กิจการนำเข้าสู่ช่องทางที่ได้รับอนุญาตจากกระทรวงพลังงานให้ดำเนินงานเชื้อเพลิง	ทั้งจำนวน	10
(3)	กรณีได้รับอนุมัติจากกรมสรรพากรให้เสียภาษีจากอัตรารายรับ ให้เสียภาษีร้อยละ 5 ของอัตรารายรับ		

ภาพที่ ก-4 (ต่อ) แบบแสดงรายการภาษีเงินได้นิติบุคคลประจำปี (ภ.ง.ด.50)

หน้า 3

● กรณีเป็นบริษัท ที่ได้รับกระแสเงินอุดหนุน ได้รับภาษีเงินได้ หรือบริษัท ที่ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้จากพระราชกฤษฎีกาฯ ให้กรอกภายในช่อง ① และ ③
 ● กรณีทั่วไป หรือกรณีเป็นบริษัท ที่ได้รับกระแสเงินอุดหนุน ให้กรอกตลอดรายการเงินได้ ให้กรอกภายในช่อง ② ช่องเดียว
 ● กรณีเป็นบริษัท ที่ประกอบทั้งกิจการที่ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้และกิจการที่ต้องเสียภาษีเงินได้ ให้กรอกภายในช่อง ① ② และ ③

รายการที่ 3 รายได้ รายจ่าย และกำไรหรือขาดทุนสุทธิ	① กิจการที่ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้	② กิจการที่ต้องเสียภาษีเงินได้	③ รวม	
1. รายได้โดยคงจากผลการประกอบกิจการ			1,999,000	- 63
2. หัก ต้นทุนขายหรือรายจ่ายเพื่อคำนวณกำไรขั้นต้น (จากรายการที่ 4 9.)			508,010	- 64
3. <input type="checkbox"/> กำไรขั้นต้น <input type="checkbox"/> ขาดทุนขั้นต้น			1,490,990	- 65-66
4. รายได้อื่น (จากรายการที่ 6 7.)			100,200	- 67
5. รวม (3. + 4.) อัตรากำไรขั้นต้น (4. - 3.)			1,591,190	- 68
6. หัก รายจ่ายอื่น (จากรายการที่ 7 8.)			63,651	01 69
7. รวม (5. - 6.) อัตรากำไรขั้นต้น (5. + 6.)			1,527,538	99 70
8. หัก รายจ่ายในการขายและบริหาร (จากรายการที่ 8 25.)			1,441,115	61 71
9. <input type="checkbox"/> กำไรสุทธิ <input type="checkbox"/> ขาดทุนสุทธิ ความนับถือกำไรขาดทุน			86,423	38 72
10. บวก รายได้ที่ให้ถือเป็นรายได้ตามประมวลรัษฎากร				73
11. บวก รายจ่ายที่ไม่ได้ถือเป็นรายจ่ายตามประมวลรัษฎากร (จากรายการที่ 9 7.)				74
12. รวม (9. + 10. + 11.) อัตรากำไร (9. - 10. - 11.)			86,423	38 75
13. หัก รายได้ที่ได้รับการยกเว้นภาษีเงินได้หรือรายจ่ายที่มีสิทธิ หักได้เต็มขั้น (จากรายการที่ 10 6.)				76
14. รวม (12. - 13.) อัตรากำไร (12. + 13.)			86,423	38 77
15. หัก ขาดทุนสุทธิที่มีสิทธินำมาหักตามกฎหมาย (จากรายการที่ 11.)				78
16. รวม (14. - 15.) อัตรากำไร (14. + 15.)			86,423	38 79
17. บวก รายจ่ายเพื่อสนับสนุนการศึกษา รายจ่ายเพื่อสนับสนุนด้านการศึกษาวิจัยและนิเทศการ ส่วนที่เกินร้อยละ 10 ของกำไรสุทธิ				80.1
18. บวก รายจ่ายเพื่อสนับสนุนการกีฬาตามโครงการ ส่วนที่เกินร้อยละ 20 ของกำไรสุทธิ				80.2
19. บวก รายจ่ายเพื่อการกุศลสาธารณะ ส่วนที่เกินร้อยละ 2 ของกำไรสุทธิ				81
20. บวก รายจ่ายเพื่อการศึกษาระดับปริญญาตรี ส่วนที่เกินร้อยละ 2 ของกำไรสุทธิ				82
21. รวม (86. + 17. + 18. + 19. + 20.) อัตรากำไร (16. - 17. - 18. - 19. - 20.)			86,423	38 83
22. <input type="checkbox"/> กำไรสุทธิที่ต้องเสียภาษี <input type="checkbox"/> ขาดทุนสุทธิ			86,423	38 84

รายการที่ 4 ต้นทุนขายหรือรายจ่ายเพื่อคำนวณกำไรขั้นต้น	① กิจการที่ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้	② กิจการที่ต้องเสียภาษีเงินได้	③ รวม	
1. สินค้าคงเหลือ ณ วันเริ่มรอบระยะเวลาบัญชี				85
2. ซื้อสินค้า				86
3. ต้นทุนผลิต (จากรายการที่ 6 17.)				87
4. ค่าแห่งวัตถุดิบ ค่าแห่งลิขสิทธิ์ หรือสิทธิอย่างอื่น				88
5. ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ในการซื้อสินค้า			508,010	- 89
6. รวม 3. ถึง 5.			508,010	- 90
7. รวม (1. + 2. + 6.)			508,010	- 91
8. หัก สินค้าคงเหลือ ณ วันสุดท้ายของรอบระยะเวลาบัญชี				92
9. ต้นทุนขายหรือรายจ่ายเพื่อคำนวณกำไรขั้นต้น (7. - 8.)			508,010	- 93

ภาพที่ ก-4 (ต่อ) แบบแสดงรายการภาษีเงินได้นิติบุคคลประจำปี (ภ.ง.ด.50)

หน้า 4

รายการที่ 5	หักทุนผลิต	1	2	3	
		กิจการที่ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้	กิจการที่ต้องเสียภาษีเงินได้	รวม	
1.	หักวัตถุดิบ และวัสดุคงเหลือ ณ วันเริ่มรอบระยะเวลาบัญชี				86
2.	ซื้อวัตถุดิบ และวัสดุ				87
3.	ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ในการซื้อวัตถุดิบ และวัสดุ				88
4.	รวม 1. ถึง 3.				
5.	หัก วัตถุดิบ และวัสดุคงเหลือ ณ วันสุดท้ายของรอบระยะเวลาบัญชี				89
6.	ต้นทุนวัตถุดิบ และวัสดุที่ใช้ไป (4. - 5.)				90
7.	งานระหว่างทำ หรือสินค้าระหว่างผลิตคงเหลือ ณ วันเริ่มรอบระยะเวลาบัญชี				91
8.	เงินเดือน และค่าจ้างแรงงาน				92
9.	ค่าเช่าภูควิลด์ ค่าเช่าลิขสิทธิ์ หรือสิทธิอย่างอื่น				93
10.	ค่าเชื้อเพลิงหรือพลังงาน				94
11.	ค่าภาชนะบรรจุ ค่าหีบห่อ				95
12.	ค่าสึกหรอและค่าเสื่อมราคา				96
13.	ค่าใช้จ่ายในการผลิตอื่น ๆ				97
14.	รวม 8. ถึง 13.				
15.	รวม (6. + 7. + 14.)				
16.	หัก งานระหว่างทำหรือสินค้าระหว่างผลิตคงเหลือ ณ วันสุดท้ายของรอบระยะเวลาบัญชี				98
17.	ต้นทุนผลิต (15. - 16.)				99
รายการที่ 6	รายได้อื่น	1	2	3	
		กิจการที่ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้	กิจการที่ต้องเสียภาษีเงินได้	รวม	
1.	กำไรจากการจำหน่ายทรัพย์สิน				100
2.	กำไรจากอสังหาริมทรัพย์				101
3.	ดอกเบี้ยรับ			4,600	- 102
4.	เงินปันผลหรือส่วนแบ่งกำไร				103
5.	เงินบริจาคภาษีอากร				104
6.	รายได้อื่นที่นอกเหนือจาก 1. ถึง 5.			95,600	- 105
7.	รวม 1. ถึง 6.			100,200	-
รายการที่ 7	รายจ่ายอื่น	1	2	3	
		กิจการที่ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้	กิจการที่ต้องเสียภาษีเงินได้	รวม	
1.	ขาดทุนจากการจำหน่ายทรัพย์สิน				106
2.	ขาดทุนจากอสังหาริมทรัพย์				107
3.	ดอกเบี้ยจ่าย			63,651	01 108
4.	รายจ่ายอื่นที่นอกเหนือจาก 1. ถึง 3.				109
5.	รวม 1. ถึง 4.			63,651	01

ภาพที่ ก-4 (ต่อ) แบบแสดงรายการภาษีเงินได้นิติบุคคลประจำปี (ภ.ง.ด.50)

หน้า 5

รายการที่ 8	รายการที่ 1	รายการที่ 2	รายการที่ 3	
รายจ่ายในการขายและบริหาร	กิจการที่ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้	กิจการที่ต้องยกภาษีเงินได้	รวม	
1. รายจ่ายเกี่ยวกับพนักงาน			214,533	- 110
2. ค่าตอบแทนกรรมการ				111
3. ค่าไฟฟ้า ค่าประปา ค่าโทรศัพท์				112
4. ค่าพาหนะ รายจ่ายในการเดินทาง ค่าที่พัก			13,495	- 113
5. ค่าระวาง ค่าขนส่ง				114
6. ค่าเช่า			30,000	- 115
7. ค่าซ่อมแซม			87,797	71 116
8. ค่ารับรอง				117
9. ค่าขนานาน ค่าโฆษณา ค่าส่งเสริมการขาย			67,497	91 118
10. ค่าภาษีธุรกิจเฉพาะ ควบคุมรายได้ส่วนท้องถิ่น				119
11. ค่าภาษีอากรอื่น ๆ			104,390	- 120
12. ค่าเบี้ยจ่าย				121
13. ค่าทำบัญชี				121.1
14. ค่าสอบบัญชี			15,000	- 122
15. รายจ่ายเพื่อสนับสนุนการศึกษา				122.1
16. รายจ่ายเพื่อสนับสนุนค่าการเรียนรู้อะนินทานการ				122.2
17. รายจ่ายเพื่อสนับสนุนการกีฬาตามโครงการ				122.3
18. รายจ่ายเพื่อการกุศลสาธารณะ				123
19. รายจ่ายเพื่อการศึกษาหรือเพื่อการศึกษา				124
20. ค่าธรรมเนียมในการให้คำแนะนำและปรึกษา			52,116	26 125
21. ค่าธรรมเนียมอื่น			25,985	13 126
22. หนี้สูญ				127
23. ค่าสึกหรบและค่าเสื่อมราคาของทรัพย์สิน			565,399	91 128
24. รายจ่ายอื่นที่นอกเหนือจาก 1. ถึง 23.			264,900	69 129
25. รวม 1. ถึง 24.			1,441,115	61
รายการที่ 9	รายการที่ 1	รายการที่ 2	รายการที่ 3	
รายจ่ายที่ไม่มีให้ถือเป็นรายจ่ายตาม	กิจการที่ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้	กิจการที่ต้องยกภาษีเงินได้	รวม	
ประมวลรัษฎากร				
1. ภาษีเงินได้บริษัทหรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคล				130
2. ค่ารับรอง				131
3. หนี้สูญ				132
4. เงินค้างคง				133
5. รายจ่ายตามรายการที่ 8 15. ถึง 17.				133.1
6. รายจ่ายที่ไม่มีให้ถือเป็นรายจ่าย อื่น ๆ				134
7. รวม 1. ถึง 6.				

ภาพที่ ก-4 (ต่อ) แบบแสดงรายการภาษีเงินได้นิติบุคคลประจำปี (ภ.ง.ด.50)

หน้า 6

รายการที่ 10 รายได้ที่รับการยกเว้นภาษีเงินได้ หรือ รายจ่ายที่มีสิทธิหักได้เพิ่มขึ้น

1. รายได้ส่วนที่ได้รับยกเว้นภาษี
2. รายจ่ายที่มีสิทธิหักได้เพิ่มขึ้นจากรายจ่ายที่จ่ายจริง
 - 2.1 รายจ่ายค่าอุปการะเลี้ยงดูที่มีผลต่อการประหยัดพลังงาน
 - 2.2 รายจ่ายเงินเพิ่มค่าครองชีพพิเศษให้แก่ลูกจ้าง
 - 2.3 รายจ่ายในการส่งลูกจ้างเข้ารับการศึกษาระดับมัธยมศึกษา
 - 2.4 รายจ่ายค่าจ้างเพื่อทำกาวิจัยและพัฒนาเทคโนโลยี
 - 2.5 รายจ่ายที่ได้รับสิทธิจากกรมส่งเสริมการเกษตร
 - 2.6 รายจ่ายเพื่อสนับสนุนการศึกษา
 - 2.7 รายจ่ายเพื่อสนับสนุนค่าแถวเวียนรู้และสนับสนุนการ
 - 2.8 รายจ่ายเพื่อสนับสนุนการที่ทำตามโครงการ
 - 2.9 รายจ่ายเพื่อการลงทุนหรือการทำให้ทรัพย์สินเพิ่มขึ้น
 - 2.10 รายจ่ายอื่นที่นอกเหนือจาก 2.1 ถึง 2.9
3. รวม (2.1 ถึง 2.10)
4. รายการปรับอื่น ๆ
5. รวม 1. + 3. + 4.

	1		2		3	
	กิจการที่ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้		กิจการที่ต้องเสียภาษีเงินได้		รวม	
						185
						186
						186.1
						186.2
						186.3
						186.4
						186.5
						186.6
						186.7
						186.8
						187
						188

รายการที่ 11 ขาดทุนสุทธิที่ปรับปรุงตามประมวลรัษฎากรแล้วยกมาไม่เกิน 5 รอบระยะเวลาบัญชีก่อนรอบระยะเวลาบัญชีปัจจุบันหรือ ผลขาดทุนสุทธิก่อนรอบระยะเวลาบัญชีปัจจุบันที่หักได้ตามกฎหมายอื่น

รอบระยะเวลาบัญชี	กิจการที่ได้รับยกเว้นสิทธิประโยชน์		กิจการที่ต้องเสียภาษีเงินได้	
	กำไรสุทธิ	ขาดทุนสุทธิ	กำไรสุทธิ	ขาดทุนสุทธิ
ตั้งแต่	ถึง			
ตั้งแต่	ถึง			
ตั้งแต่	ถึง			
ตั้งแต่	ถึง			
ตั้งแต่	ถึง			
ตั้งแต่	ถึง			
ตั้งแต่	ถึง			
ตั้งแต่	ถึง			
ตั้งแต่	ถึง			
ตั้งแต่	ถึง			
ตั้งแต่	ถึง			
ตั้งแต่	ถึง			
ผลขาดทุนสุทธิที่มีสิทธินำไปหักในรายการที่ 8				

ภาพที่ ก-4 (ต่อ) แบบแสดงรายการภาษีเงินได้นิติบุคคลประจำปี (ภ.ง.ด.50)

หน้า 7

รายการที่ 12 รายละเอียดสินทรัพย์ หนี้สิน และส่วนของผู้ถือหุ้น	จำนวนเงิน		
สินทรัพย์			
1. สินทรัพย์หมุนเวียน			
(1) เงินสดและเงินฝากสถาบันการเงิน	387,130 96		
(2) ลูกหนี้การค้า - สุทธิ	141		
(3) สินค้าคงเหลือ	142		
(4) สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น (แยกจากที่ระบุใน (1) ถึง (3))	36,947 75		
2. สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน			
(1) เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกับกรรมการผู้ถือหุ้นและพนักงาน	144		
(2) ที่ดิน และอาคารซึ่งหักค่าเสื่อมและค่าเสื่อมราคาแล้ว	86,843,836 49		
(3) ทรัพย์สินอื่นซึ่งหักค่าเสื่อมและค่าเสื่อมราคาแล้ว	146		
(4) สิทธิการเช่าและหรือสิทธิการใช้ทรัพย์สิน	147		
(5) สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น (แยกจากที่ระบุใน (1) ถึง (4))	148		
รวมสินทรัพย์	87,267,915 20		
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น			
1. หนี้สินหมุนเวียน			
(1) เงินเบิกเกินบัญชี และเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	149		
(2) เจ้าหนี้การค้า	15,334 50		
(3) เงินกู้ยืม	151		
(4) หนี้สินหมุนเวียนอื่น (แยกจากที่ระบุใน (1) ถึง (3))	37,014,023 56		
2. หนี้สินไม่หมุนเวียน			
(1) เงินกู้ยืมระยะยาว	50,748,158 85		
(2) หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	154		
รวมหนี้สิน	87,777,516 91		
3. ส่วนของผู้ถือหุ้น/ส่วนของผู้เป็นหุ้นส่วน : ทุนจดทะเบียน 30,000,000.00 บาท	155		
(1) ทุนที่ออกและชำระแล้ว	7,500,000 -		
(2) อื่น ๆ	157		
(3) <input type="checkbox"/> กำไรสะสม <input checked="" type="checkbox"/> ขาดทุนสะสม	8,009,601 71		
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น/ส่วนของผู้เป็นหุ้นส่วน	-509,601 71		
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	87,267,915 20		
รายละเอียดเอกสารแนบ ภ.ง.ด. 50			
1. จบคูณ	จำนวน.....ฉบับหรือเล่ม	จำนวน.....แผ่น	162.1
2. บัญชีทำการและบัญชีกำไรขาดทุน	จำนวน.....ฉบับหรือเล่ม	จำนวน.....แผ่น	162.2
3. อื่น ๆ (ระบุ).....	จำนวน.....ฉบับหรือเล่ม	จำนวน.....แผ่น	162.3
.....	จำนวน.....ฉบับหรือเล่ม	จำนวน.....แผ่น	162.4
.....	จำนวน.....ฉบับหรือเล่ม	จำนวน.....แผ่น	162.5

ลิขสิทธิ์ในมหาวิทยาลัยเชียงใหม่
Copyright © by Chiang Mai University
All rights reserved

ภาพที่ ก-4 (ต่อ) แบบแสดงรายการภาษีเงินได้นิติบุคคลประจำปี (ภ.ง.ด.50)

หน้า 8

แบบแจ้งข้อความของกรรมการ หรือผู้เป็นหุ้นส่วน หรือผู้จัดการ

ชื่อ บริษัทหรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคล บริษัท โห้เช่าอสังหาริมทรัพย์ จำกัด
 สำหรับรอบระยะเวลาบัญชี ตั้งแต่วันที่ 1 เดือน มกราคม พ.ศ. 25X1 ถึงวันที่ 31 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 25X1

ข้าพเจ้าขอแจ้งข้อความเกี่ยวกับกิจการของบริษัทหรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคล ตามรายการดังต่อไปนี้

1. กิจการขายสินค้า บริการ หรือทรัพย์สิน ให้กู้ยืมเงิน หรือให้เช่าทรัพย์สิน โดยไม่มีค่าตอบแทนหรือมีแต่ต่ำกว่าราคาตลาด อันถือได้ว่าเป็นสาระสำคัญโดยชัดแจ้ง

มีเพราะ _____ 163

ไม่มี _____
2. กิจการซื้อทรัพย์สิน รวมทั้งขายจ่ายเพื่อซื้อทรัพย์สินดังกล่าว และค่าบริการในราคาที่เกินปกติ อันถือได้ว่าเป็นสาระสำคัญโดยชัดแจ้ง

มีเพราะ _____ 164

ไม่มี _____
3. กิจการตั้งเจ้าหนี้หรือลูกหนี้โดยไม่มีตัวตน หรือมีตัวตน แต่จำนวนเกินความเป็นจริง อันถือได้ว่าเป็นสาระสำคัญโดยชัดแจ้ง

มีเพราะ _____ 165

ไม่มี _____
4. กิจการเกิดผลขาดทุนสุทธิติดต่อกันเกินกว่า 3 รอบระยะเวลาบัญชี แต่มีการขยายกิจการ

มีเพราะ _____ 166

ไม่มี _____
5. การหักภาษี ณ ที่จ่าย และนำส่งภาษี กิจการได้ดำเนินการครบถ้วนแล้วหรือไม่

ได้ดำเนินการครบถ้วนแล้ว _____

ไม่ได้ดำเนินการเพราะ _____ 167

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า ข้อความที่แจ้งข้างต้นถูกต้องและสมบูรณ์ทุกประการ

ลงชื่อ _____ ลงชื่อ _____
 (นางปราณีต ธัญญวิจิตร) (ประธาน
 ตำแหน่ง กรรมการ) (ปฏิบัติ
 ตำแหน่ง _____) (ตัว)

วันที่ _____ เดือน _____ พ.ศ. _____

ส่วนของผู้ตรวจสอบและรับรองบัญชี

ข้าพเจ้าได้ทดสอบรายการตามแบบแจ้งข้อความของกรรมการ หรือผู้เป็นหุ้นส่วน หรือผู้จัดการข้างต้นแล้วมีความเห็นว่า

1. ถูกต้องตามที่ควรและมีความเห็นเพิ่มเติมดังนี้ _____ 168
2. กรณีอื่น ๆ _____ 169

ลงชื่อ _____ ผู้ตรวจสอบและรับรองบัญชี _____ 170
 (_____)
 วันที่ _____ เดือน _____ พ.ศ. _____

คำเตือน

1. ผู้ตรวจสอบและรับรองบัญชี ต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามประกาศอธิบดีกรมสรรพากรเกี่ยวกับการตรวจสอบและรับรองบัญชี เรื่องกำหนดระเบียบเกี่ยวกับการตรวจสอบและรับรองบัญชี ตามมาตรา 3 สัตต แห่งประมวลรัษฎากร หากฝ่าฝืนมีความผิดและต้องรับโทษตามประมวลรัษฎากร
2. ผู้ทำบัญชีต้องจัดทำบัญชีให้ถูกต้องตามพระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ. 2543 หากฝ่าฝืนมีความผิดและต้องรับโทษทั้งทางแพ่งและหรืออาญา ตามพระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ. 2543

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ศูนย์บริการข้อมูลสรรพากร RD Call Center โทร. 0 - 2272 - 8000

จำนวน 2,000,000 ฉบับ ณ.ศ. 2550

ภาพที่ ค-5 แบบแสดงรายการภาษีมูลค่าเพิ่ม (ภ.พ.30)

Clear Data

แบบแสดงรายการภาษีมูลค่าเพิ่ม

ตามประมวลรัษฎากร

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 3 0 4 0 6 2 5 2 5 0 เลขที่

ชื่อผู้ประกอบการ **บริษัท ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ จำกัด**

ชื่อสถานประกอบการ **บริษัท ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ จำกัด**

ที่อยู่ อาคาร ห้องเลขที่ ชั้นที่

หมู่บ้าน เลขที่ หมู่ที่ ต.ระยองจันทบูร

ถนน ตำบล/แขวง **ช้างเคือง**

อำเภอ/เขต **เมือง** จังหวัด **เชียงใหม่**

รหัสไปรษณีย์ 5 0 2 0 0

โทรศัพท์

การยื่นแบบแสดงรายการ กรณีมีสาขา

(1) สำนักงานใหญ่ สาขาอื่นเป็น สถานประกอบการ

ยื่นรวมกันที่ (2) สาขาที่ (3) เป็นสำนักงานใหญ่ (4) เป็นสาขา

ยื่นปกติ ยื่นเพิ่มเติมครั้งที่ ของ ภ.พ.30 ซึ่งยื่นไว้

ภายในกำหนดเวลา เกินกำหนดเวลา

สำหรับเดือนภาษี (ให้เลือกรหัส ว่าเป็น พ้นกำหนด พ.ศ. 25XX1

(1) มกราคม (4) เมษายน (7) กรกฎาคม (10) ตุลาคม

(2) กุมภาพันธ์ (5) พฤษภาคม (8) สิงหาคม (11) พฤศจิกายน

(3) มีนาคม (6) มิถุนายน (9) กันยายน (12) ธันวาคม

การคำนวณภาษี

		บาท	สต.
ภาษีขาย	1. ยอดขายในเดือนนี้ (หรือกรณียื่นพร้อมกัน <input type="checkbox"/> (1.1) ยอดขายแจ้งไว้ขาด <input type="checkbox"/> (1.2) ยอดขายแจ้งไว้เกิน)	57,250.00	1
	2. ลบ ยอดขายที่เสียภาษีในอัตราร้อยละ 0 (ถ้ามี)		2
	3. ลบ ยอดขายที่ได้รับยกเว้น (ถ้ามี)	37,500.00	3
	4. ยอดขายที่ถือเป็นภาษี (1. - 2. - 3.)	19,750.00	4
	5. ภาษีขายเดือนนี้	1,382.50	5
ภาษีซื้อ	6. ยอดซื้อที่มีสิทธิรับภาษีซื้อ (หรือกรณียื่นพร้อมกัน <input type="checkbox"/> (6.1) ยอดซื้อแจ้งไว้ขาด <input type="checkbox"/> (6.2) ยอดซื้อแจ้งไว้เกิน)	13,798.50	6
	7. ภาษีซื้อเดือนนี้ (ตามหลักฐานใบกำกับภาษีของยอดซื้อตาม 6.)	965.90	7
ภาษีมูลค่าเพิ่ม	8. ภาษีที่ต้องชำระเดือนนี้ (ถ้า 5 มากกว่า 7)	416.60	8
	9. ภาษีที่ชำระเกินเดือนนี้ (ถ้า 5 น้อยกว่า 7)		9
	10. ภาษีที่ชำระเกินยกมา	416.60	10
ภาษีสุทธิ	<input checked="" type="checkbox"/> 11. ต้องชำระ (ถ้า 8. มากกว่า 10.)	416.60	11
	<input type="checkbox"/> 12. ชำระเกิน (ถ้า 10. มากกว่า 8.) หรือ (9. รวมกับ 10.)		12

กรณียื่นแบบแสดงรายการและชำระภาษีเกินกำหนดเวลา หรือยื่นเพิ่มเติม

13. เงินเพิ่ม 13

14. เบี้ยปรับ 14

15. รวมภาษี เงินเพิ่ม และเบี้ยปรับที่ต้องชำระ ((11. + 13. + 14.) หรือ (13. + 14. - 12.)) 15

16. รวมภาษีที่ชำระเกิน หลังคำนวณเงินเพิ่มและเบี้ยปรับแล้ว (12. - 13. - 14.) 16

การขอคืนภาษี

ถ้าประสงค์จะขอคืนภาษีที่ชำระเกินตามจำนวนเงินที่ส่งไว้ตาม 12. หรือ 16. เป็นเงินสด หรือให้โอนเข้าธนาคาร โปรดลงชื่อในช่องข้างล่าง แล้วสมัครคืน หากไม่ลงชื่อถือว่าขอคืนภาษีที่ชำระเกินเดือนนี้ไปชำระภาษีมูลค่าเพิ่มในเดือนถัดไป เว้นแต่กรณียื่นเพิ่มเติม หากไม่ลงชื่อจะต้องยื่นขอคืนด้วยแบบ ภ.พ.30 เท่านั้น

เป็นเงินสด ลงชื่อ ผู้ประกอบการ

โอนเข้าธนาคาร (ตามที่ได้อื่นคำขอฯ และได้รับอนุมัติจากสำนักงบประมาณสรรพากรพื้นที่ระยองแล้ว) ลงชื่อ ผู้ประกอบการ

คำรับรอง

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า ข้อความที่แสดงในแบบแสดงรายการนี้ ถูกต้องและเป็นความจริงทุกประการ กรณียื่นแบบแสดงรายการเกินกำหนดเวลาหรือยื่นเพิ่มเติมข้าพเจ้าขอแสดงเจตจำนงด้วย

ลงชื่อ ผู้ประกอบการ

()

ยื่นวันที่

(ลงนาม ตราธนาคารโปรดดูจำนวนหน้าด้วย)

ภาพที่ ค-7 แบบแสดงรายการ (ภ.ร.ด.2)

ภ.ร.ด. 2 ภ.ร.ด. 8 เลขที่.....เล่มที่..... ภ.ร.ด. 12 เลขที่.....เล่มที่.....		เลขรับที่..... เลขประจำแขวงที่..... เลขประจำแขวง พ.ศ. ก่อนที่.....	
แบบแจ้งรายการเพื่อเสียภาษีโรงเรียนและที่ดิน ประจำปี ภาษี พ.ศ.....			
ชื่อผู้ยื่นขอรับประเมิน.....		โรงเรียนหรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ยื่นตั้งอยู่ที่	
สัญชาติ.....	อยู่บ้านเลขที่.....	ถนน ตรอก, ซอย.....	
ถนน.....	ตรอก, ซอย.....	แขวง.....	
ใกล้เคียงกับ.....	ตำบล/แขวง.....	เขต.....	
อำเภอ/เขต.....	จังหวัด.....	จังหวัด.....	
ขอยื่นรายการเพื่อเสียภาษีโรงเรียนและที่ดิน ต่อ กรุงเทพมหานคร ดังมีรายการต่อไปนี้			
จำนวนโรงเรียนหรือสิ่งปลูกสร้างอื่น ๆ ซึ่งได้แจ้ง รายการในบัญชีฉบับนี้	รายการ	หลัง	ห้อง
	ตึก เรือน โรง ตึกแถว โรงเรือนแถว แพร อื่น ๆ		
คำเตือนและคำแนะนำ			
1. ภาษีโรงเรียนและที่ดินนี้เรียกเก็บตามมาตรา 19,20 แห่งพระราชบัญญัติภาษีโรงเรียนและที่ดิน พ.ศ.2475			
2. ผู้ใดไม่ยื่นแบบแจ้งรายการต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ภายในกำหนดเวลาตามประกาศของพนักงานเจ้าหน้าที่ มีความผิดตามมาตรา 46 ต้องระวางโทษปรับไม่เกิน 200 บาท			
3. แสดงรายการหรือให้ถ้อยคำเท็จ หรือนำพยานหลักฐานที่จะมาแสดง หรือโดยอุบายฉ้อโกง หรือโดยวิธีการอย่างหนึ่งอย่างใด เพื่อจะหลีกเลี่ยงการคำนวณค่ารายปี แห่งทรัพย์สิน มีความผิดตามมาตรา 48 ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน 6 เดือน หรือปรับไม่เกิน 500 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ			
4. ถ้าเป็นผู้ทำการแทนผู้อื่นต้องมีใบมอบอำนาจตามกฎหมาย			

ภาพที่ ค-7 (ต่อ) แบบแสดงรายการ (ภ.ร.ค.2)

5. ทรัพย์สินที่ต้องแจ้งรายการในแบบพิมพ์นี้คือ โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น ๆ ทั้งสิ้นที่ให้เช่าที่ทำการค้าขาย ที่ไว้สินค้า ที่ประกอบการอุตสาหกรรม ที่ให้ญาติ พ่อแม่ หรือผู้อื่นอาศัยและที่ใช้กิจการอื่น ๆ ในปีที่เพิ่งล่วงแล้วเว้นแต่หลังใดที่อยู่ในลักษณะยกเว้นตามมาตรา 9 แห่งพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ. 2475 หรือมาตรา 3 แห่งพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดินแก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. 2475
6. โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างที่ต้องแจ้งรายการตั้งอยู่ในท้องที่เขตเทศบาล หรือสุขาภิบาลใด ให้ยื่นแบบแจ้งรายการต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ประจำเทศบาล หรือสุขาภิบาลนั้น ภายในกำหนดประกาศและผู้รับประเมินควนไปยื่นด้วยตนเองเพื่อจะตั้งขึ้นแจ้งเพิ่มเติมตามที่พนักงานเจ้าหน้าที่ต้องการทราบ
7. ช่องอัตราค่าเช่าเดือนละ ให้กรอกจำนวนเงินที่มีสัญญาหรือตกลงเรียกเก็บเป็นค่าเช่าในปีที่เพิ่งล่วงแล้วจากโรงเรือนและสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น ๆ กับที่ดินซึ่งใช้ต่อเนื่องรวมทั้งสวนควน (ไม่รวมเงินค่าอื่น ๆ ที่เรียกเก็บตามคำอธิบายข้อ 11)
8. ค่าของสินค้า ให้กรอกจำนวนเงินซึ่งเป็นค่าของสินค้าทั้งหมดที่เหลือเก็บอยู่ในโรงเรือนที่ท่านทำการค้า หรือไว้สินค้าของท่านเอง
9. ค่าของเครื่องจักรกล โรงเรือนหลังใดได้ติดตั้งสวนควนที่สำคัญ มีลักษณะเป็นเครื่องจักรกลใด เครื่องกระทำหรือเครื่องกำเนิดสินค้าเพื่อใช้ดำเนินการอุตสาหกรรม เช่น โรงเลื่อย โรงสี ฯลฯ ให้กรอกจำนวนเงินคำนวณเป็นค่าของสวนควนนั้น ๆ ไว้
10. การลดหย่อนค่ารายปี โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น ห้าง หรือหลังใด ได้รับการลดหย่อนค่ารายปี ตามมาตรา 11 (ค่ารายปี หมายความว่า จำนวนเงิน ซึ่งทรัพย์สินนั้น ๆ สมควรจะให้เขาได้ในปีหนึ่ง ๆ) เพราะถูกทำลาย รื้อถอน ปลูกสร้างใหม่หรือติดตั้งสวนควน หรือขอลดเงินค่ารายปี เพราะว่าง หรือซ่อมแซมส่วนสำคัญ หรือต้องการขอลดค่ารายปี หรือขอลดเงินค่ารายปี เพราะว่าง หรือซ่อมแซมส่วนสำคัญ หรือต้องการขอลดค่ารายปี หรือค่าภาษี ด้วยเหตุใด ๆ ก็ดี ให้กรอกรายการที่ขอลดในช่องนี้ และต้องส่งหลักฐานประกอบคำร้องมาพร้อมกับบัญชีนี้ ถ้าไม่มีหลักฐานมาให้เพียงพอ พนักงานเจ้าหน้าที่อาจไม่พิจารณาลดให้เลยก็ได้ (เฉพาะโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น ๆ ซึ่งเจ้าของ อยู่เอง หรือให้ผู้แทนอยู่เฝ้ารักษา และซึ่งมิได้ใช้เป็นที่พักสินค้าหรือประกอบการอุตสาหกรรม ได้รับการยกเว้นตามมาตรา 3 แห่งพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดินเพิ่มเติม พ.ศ.2475)
11. รายได้อย่างอื่น ๆ ในปีที่เพิ่งล่วงแล้ว ท่านได้สัญญาหรือตกลงเรียกเก็บเงินอย่างอื่นจากผู้เช่า หรือให้เขาจ่ายให้ผู้อื่นนอกจากค่าเช่าปกติ เช่นเงินกินเปล่า (แป๊ะเจี๊ยะ) ค่าภาษี ค่าประกันไฟ ค่าน้ำประปา ค่าแรงไฟฟ้า ค่าตั้งส้วม ค่าธรรมเนียมในการทำสัญญา ค่าเช่าที่ดิน ค่าเช่าเครื่องเรือน หรือของใช้อื่น ๆ เป็นจำนวนเงินเท่าใด และมีกำหนดต้องเสียอย่างไร ให้กรอกไว้ในช่องรายการเงินอื่นใด ที่เรียกเก็บจากผู้เช่า
12. คำว่า "โรงเรือนและสิ่งปลูกสร้างอื่น ๆ" คือ โรงเรือนและสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น รวมทั้งที่ดินที่ใช้ต่อเนื่องกับโรงเรือนและสิ่งปลูกสร้างนั้น ๆ อันต้องเสียภาษีตามความในภาค 1 แห่งพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ.2475
13. คำว่า "ที่ดินซึ่งใช้ต่อเนื่องกับโรงเรือนและสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น ๆ" หมายความว่าที่ดินซึ่งปลูกสร้างโรงเรือน หรือปลูกสร้างอย่างอื่น ๆ และบริเวณต่อเนื่องกัน (สนาม สระน้ำ ที่ว่าง) ซึ่งปกติใช้ไปด้วยกันกับโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างนั้น ๆ

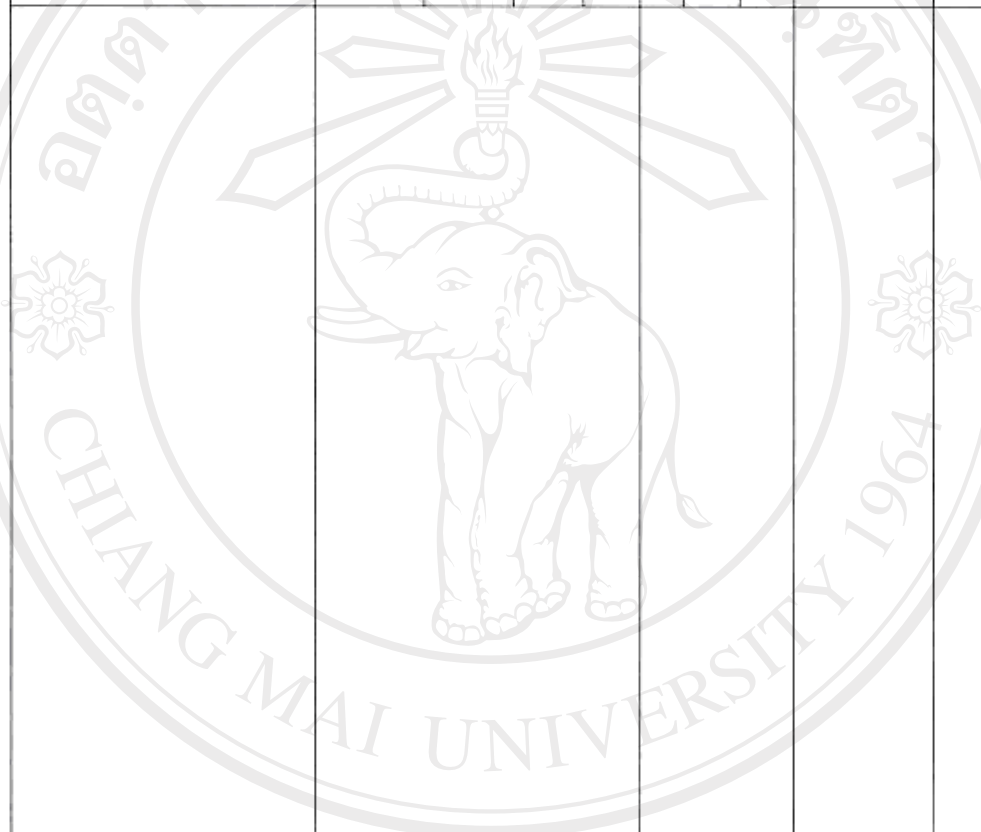
ภาพที่ ค-7 (ต่อ) แบบแสดงรายการ (ภ.ร.ด.2)

เลข ลำดับ ที่	โรงเรียน หรือ สิ่งปลูกสร้าง เลขที่	อยู่ที่ ถนน, ตรอก, ซอย	ปี																
			กรกฎาคม		สิงหาคม		กันยายน		ตุลาคม		พฤศจิกายน		ธันวาคม		รวมทั้งปี				
			บาท	สต.	บาท	สต.	บาท	สต.	บาท	สต.	บาท	สต.	บาท	สต.	บาท	สต.			

ภาพที่ ค-7 (ต่อ) แบบแสดงรายการ (ภ.ร.ด.2)

โรงเรียน			ค่าของสินค้า (ดูคำอธิบาย ข้อ 8)	ค่าของเครื่อง จักรซึ่งใช้ ในการ อุตสาหกรรม	วัน เดือน ปี ที่โรงเรียน สร้างเสร็จ	รายการขอลดค่ารายปีหรือภาษี โรงเรียน				
เป็น ตึก ไม้	ชั้น	ขนาด				เหตุที่ขอลด	ตั้งแต่		ถึง	
		กว้าง เมตร	ยาว เมตร				วัน	เดือน	วัน	เดือน

ภาพที่ ค-7 (ต่อ) แบบแสดงรายการ (ภ.ร.ด.2)

ชื่อและตำบลที่อยู่ของผู้ให้เช่า ช่วง หรือผู้เช่าคนหลังสุด ในปีที่แล้ว	รายการเงินขึ้นไต่ที่เรียกเก็บจากผู้เช่า หรือตกลงให้ผู้เช่าเสียให้ผู้ขึ้นนอก จากค่าเช่า (ดูคำอธิบายข้อ 11)				ที่ดินซึ่งใช้ต่อเนื่องกับโรงเรียนหรือสิ่งปลูก (ดูคำอธิบายข้อ 13)				
	รายการ	ระยะเวลา	บาท	สต.	เนื้อที่ดิน			ชื่อเจ้าของ ที่ดิน	เลข โฉนด
					ไร่	งาน	วา		
									

ข้าพเจ้าขอรับรองว่ารายการที่แจ้งไว้ในแบบนี้ถูกต้องและครบถ้วนตามความเป็นจริงทุกประการ

ลงชื่อ ผู้รับประเมิน

วันที่.....

ภาพที่ ค-7 (ต่อ) แบบแสดงรายการ (ภ.ร.ด.2)

หน้าที่ 3										
ช่องนี้สำหรับเจ้าหน้าที่กรอกเอง										
เลข ที่ดิน	เลข ระหว่าง	ค่าเช่าปีละ		ค่ารายปี ปีก่อน	ขอคืนค่าเช่า ที่ค้างชำระ	ค่ารายปี ปีนี้	ยอดเงิน หักลด	ค่าภาษี	ค่าสังของคณะ เทศมนตรี หรือ กรรมการสภาฯ	ค่าวินิจฉัย ของศาล
		บาท	สต.							
รวมเงิน										

ภาพที่ ค-7 (ต่อ) แบบแสดงรายการ (ภ.ร.ด.2)

บันทึก

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
Copyright © by Chiang Mai University
All rights reserved

ภาพที่ ค-8 (ต่อ) แบบแสดงรายการ (ภ.ร.ด.8)

ใบรับใบแจ้งรายการประเมินภาษีโรงเรือนและที่ดิน

เลขประจำแขวง.....

ข้าพเจ้าผู้มีนามข้างท้ายนี้ ได้รับใบแจ้งรายการประเมินภาษีโรงเรือนของ.....

เขต..... แขวง..... ประจำ พ.ศ.....

เล่มที่..... เลขที่..... เงินภาษี..... บาท ivaแล้ว

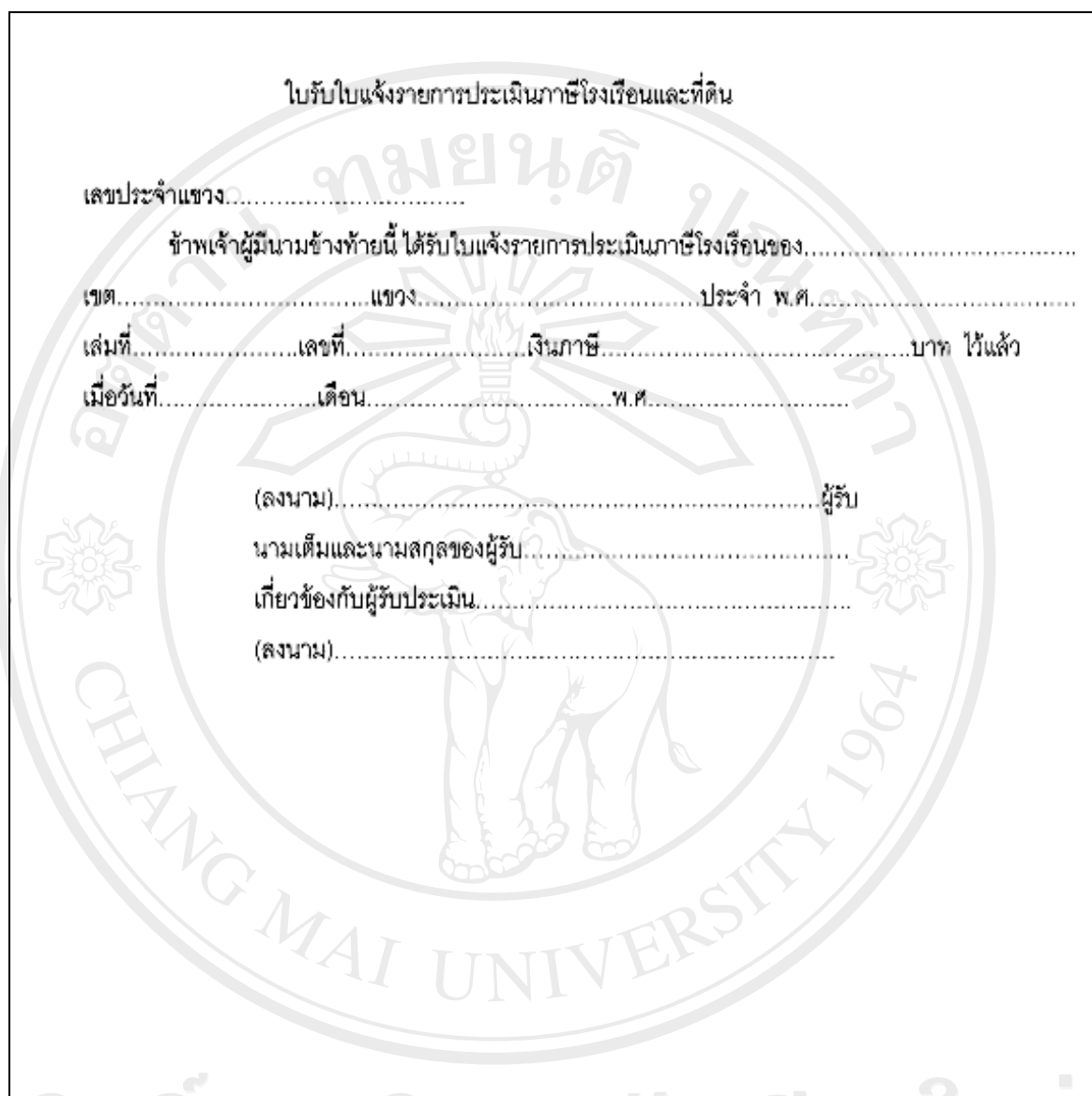
เมื่อวันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

(ลงนาม)..... ผู้รับ

นามเต็มและนามสกุลของผู้รับ.....

เกี่ยวข้องกับผู้รับประเมิน.....

(ลงนาม).....



ประวัติผู้เขียน

ชื่อ	มัลลิกา ตรีประเคน
วัน เดือน ปี	22 เมษายน 2525
ประวัติการศึกษา	สำเร็จการศึกษาชั้นมัธยมศึกษาปีที่ 6 จากโรงเรียนมงฟอร์ตวิทยาลัย จังหวัดเชียงใหม่ ปีการศึกษา 2542 สำเร็จการศึกษาปริญญาตรี (บัญชีบัณฑิต) จากมหาวิทยาลัยพายัพ จังหวัดเชียงใหม่ ปีการศึกษา 2546
ประวัติการทำงาน	พ.ศ. 2547 - 2549 ผู้ช่วยผู้สอบบัญชี ห้างหุ้นส่วนสามัญ ที-ออคิด จังหวัดเชียงใหม่

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
Copyright© by Chiang Mai University
All rights reserved