

สารบัญ

	หน้า
กิตติกรรมประกาศ	ค
บทคัดย่อภาษาไทย	ง
บทคัดย่อภาษาอังกฤษ	ฉ
สารบัญ	ช
สารบัญตาราง	ญ
บทที่ 1 บทนำ	1
หลักการและเหตุผล	1
วัตถุประสงค์	3
ขอบเขตและวิธีการศึกษา	3
นิยามศัพท์	3
ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ	4
บทที่ 2 แนวคิดและเทคนิคในการวิเคราะห์คุณภาพกำไร	5
คุณภาพกำไรในมุมมองของตลาดทุน	5
นิยามของคุณภาพกำไร	6
คุณลักษณะของกำไรที่มีคุณภาพ	10
เทคนิคในการวิเคราะห์คุณภาพกำไร	12
การวิเคราะห์คุณภาพกำไร โดยใช้เทคนิคอื่นๆ	20
บทที่ 3 ข้อสังเกตของการวิเคราะห์คุณภาพกำไรของธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	36
กิจการตัวอย่างที่มีขนาดเล็ก บริษัท จุลภาค จำกัด (มหาชน)	37
กิจการตัวอย่างที่มีขนาดใหญ่ บริษัท มหภาค จำกัด (มหาชน)	51
บทที่ 4 สรุปและข้อเสนอแนะการวิเคราะห์คุณภาพกำไรของธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	66
กิจการตัวอย่างที่มีขนาดเล็ก บริษัท จุลภาค จำกัด (มหาชน)	67
กิจการตัวอย่างที่มีขนาดใหญ่ บริษัท มหภาค จำกัด (มหาชน)	71
สาเหตุที่ทำให้คุณภาพของกำไรของธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์มีการเปลี่ยนแปลง	77

สารบัญ (ต่อ)

	หน้า
ข้อเสนอแนะ	77
บรรณานุกรม	80
ภาคผนวก	
ก. บริษัท จุลภาค จำกัด (มหาชน)	81
ข. บริษัท มหภาค จำกัด (มหาชน)	176
ประวัติผู้เขียน	252

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
 Copyright© by Chiang Mai University
 All rights reserved

สารบัญตาราง

ตาราง	หน้า
2.1 ผลกระทบของนโยบายการบัญชีที่มีต่อคุณภาพกำไร	22
2.2 รายการตรวจสอบคุณภาพกำไร	24
3.1 ผลกระทบของนโยบายการบัญชีที่มีต่อคุณภาพกำไร ของบริษัท จุลภาค จำกัด (มหาชน)	40
3.2 รายการตรวจสอบคุณภาพกำไรของบริษัท จุลภาค จำกัด (มหาชน)	43
3.3 ผลกระทบของนโยบายการบัญชีที่มีต่อคุณภาพกำไร ของบริษัท มหภาค จำกัด (มหาชน)	56
3.4 รายการตรวจสอบคุณภาพกำไรของบริษัท มหภาค จำกัด (มหาชน)	58