



ภาคผนวก

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

Copyright© by Chiang Mai University

All rights reserved

สัญญาปลุกมันฝรั่งระหว่างบริษัทผู้ดำเนินการกับกลุ่มเกษตรกร

ทำที่.....

วันที่.....

ระหว่างบริษัท เอ็น. เอส. ฟาร์ม จำกัด โดย.....ผู้
 อำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ สำนักงานเลขที่ 99 หมู่ที่ 11 อำเภอเมือง จังหวัดลำพูน ซึ่งต่อ
 ไปในสัญญานี้จะเรียกว่า "เจ้าของ" ฝ่ายหนึ่ง กับ.....อายุ.....ปี
 (ซึ่งเป็นเกษตรกร) ถือบัตรประจำตัวประชาชนเลขที่.....ออกให้
 ณ อำเภอ.....จังหวัด.....เมื่อวันที่.....
 อยู่บ้านเลขที่.....หมู่.....ตำบล.....อำเภอ.....
 จังหวัด.....ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

ทั้งสองฝ่ายตกลงทำสัญญากัน โดยมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ 1. "เจ้าของ" เป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์มันฝรั่งหัวพันธุ์.....
 ซึ่งต่อไปจะเรียกว่า "หัวพันธุ์" ตกลงจ้างผู้รับจ้างให้เป็นผู้เพาะปลูก "หัวพันธุ์" (หัวพันธุ์ใน
 ประเทศ) ชื่อพันธุ์.....จำนวนน้ำหนัก.....คิดเป็นเงิน.....บาท
 (.....) และ/หรือ (หัวพันธุ์ต่างประเทศ) ชื่อพันธุ์.....
 จำนวนน้ำหนัก.....คิดเป็นเงิน.....บาท
 (.....) ในแปลงที่ดินของ "ผู้รับจ้าง" หรือในแปลงที่ดินอื่นซึ่ง
 "เจ้าของ" ได้จัดหาให้โดยที่ดินดังกล่าวตั้งอยู่ที่.....
 โฉนดเลขที่.....จำนวนเนื้อที่.....ไร่.....งาน.....วา
 และ "ผู้รับจ้าง" ตกลงรับจ้างเพาะปลูก "หัวพันธุ์" ดังกล่าว

ข้อ 2. เมื่อ "ผู้รับจ้าง" ได้รับหัวพันธุ์ไปแล้ว ต้องจัดการปลูกในพื้นที่ดังกล่าวในข้อ 1.
 ภายใน.....วัน และเมื่อถึงคราวเก็บเกี่ยวมันฝรั่ง ซึ่งเป็นผลผลิตอันเกิดจาก "หัวพันธุ์"
 ของเจ้าของซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า "มันฝรั่ง" (ตามพันธุ์ที่ระบุในข้อ 1) นั้น ผู้รับจ้างจะต้อง
 แจ้งให้เจ้าของทราบถึงกำหนดวันที่จะทำการเก็บเกี่ยวจะต้องรวบรวมเพื่อส่งมอบให้เจ้าของ
 ภายในกำหนดระยะเวลา.....วัน นับแต่วันเก็บเกี่ยว

ข้อ 3. ในระหว่างการเพาะปลูกตามข้อ 2. ผู้รับจ้างจะต้องดูแลรักษา "หัวพันธุ์"
 และมันฝรั่งให้อยู่ในสภาพที่ดีที่สุดและมีผลผลิตที่มีคุณภาพตามคำแนะนำของพนักงานฝ่ายส่งเสริม
 การเกษตรของเจ้าของอย่างเคร่งครัด และจะต้องฉีดยาป้องกันกำจัดศัตรูพืชเพื่อให้ได้ผลผลิตที่
 ดีมีคุณภาพตามที่เจ้าของต้องการ

เงื่อนไขและข้อตกลงอื่น ๆ ให้เป็นไปตามระเบียบการปลูกและการรับซื้อต่อท้ายตาม
 สัญญานี้ทุกประการ

ข้อ 4. ค่าว่าจ้างที่เจ้าของให้แก่ผู้รับจ้าง ตามสัญญานี้ให้คำนวณตามผลงาน โดย
 คำนวณจากผลผลิตที่ได้ในอัตรา กิโลกรัมละ.....บาท (.....)

ข้อ 5. ห้ามมิให้ผู้รับจ้างนำทรัพย์สินไปเป็นของตนเอง หรือนำไปให้ผู้อื่นไม่ว่ากรณีใด หรือนำไปให้ผู้อื่นรับจ้างช่วงไม่ได้ และมันฝรั่งซึ่งเป็นผลผลิตอันเกิดจากทรัพย์สินของเจ้าของนั้น ผู้รับจ้างจะนำไปขายให้แก่ผู้อื่นไม่ได้ ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะเป็นความผิดตามกฎหมายทั้งใน ทางแพ่งและอาญา

ข้อ 6. ถ้าหากทรัพย์สินที่ผู้รับจ้างนำไปเพื่อปลูกตามข้อ 1 เกิดความเสียหายขึ้นหรือ มันฝรั่งที่เก็บเกี่ยวแล้ว เกิดความเสียหายเพราะสิ่งมอมขี้ หรือเหตุอื่นใดอันเกิดจากความ บกพร่องหรือเพราะความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องชดใช้ ค่าทรัพย์สินและค่า เสียหายอื่น ๆ เป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....)

ข้อ 7. เมื่อ "เจ้าของ" ได้รับมันฝรั่งตามที่กล่าวมาในข้อ 2 แล้วต้องทำบันทึกถึง จำนวนผลผลิตที่จ้างได้ตามข้อ 4 และต้องจ่ายเงินค่าสินจ้างให้ผู้รับจ้าง ตามสถานที่กำหนด ทั้ง นี้ผู้รับจ้างตกลงให้ "เจ้าของ" หักค่าใช้จ่ายในการจัดการเรื่องนี้ตามจำนวนที่เจ้าของ ได้จัด การให้แก่ผู้รับจ้างในการจัดการเรื่องนี้

ข้อ 8. ในการเก็บเกี่ยวผลผลิตเจ้าของยินยอมให้ผู้รับจ้างยืมใช้ตะกร้า ขนาด กว้าง.....ยาว.....สูง.....จำนวน.....ใบ หรือภาชนะอื่น ๆ (ระบุ.....) เพื่อใช้บรรจุมันฝรั่งของเจ้าของ โดยผู้รับจ้าง จะมารับตะกร้าไปในวันที่มาแจ้งถึงกำหนดวันที่ทำการเก็บเกี่ยวตามข้อ 2

ผู้รับจ้างพึงใช้ประโยชน์จากตะกร้าหรือภาชนะอื่น ๆ ที่ยืมนี้เฉพาะการบรรจุมันฝรั่งส่ง ให้แก่เจ้าของเท่านั้นและต้องส่งวนรักษาตะกร้าหรือภาชนะอื่น ๆ เสมือนวิญญูชนจะพึงใช้และ ส่งวนรักษาทรัพย์สินของตนเองให้อยู่ในสภาพที่ดีไม่ชำรุดเสียหายบุบสลายหรือสูญหายไป โดยพร้อม ที่จะส่งมอบคืนให้แก่เจ้าของได้ทุกเมื่อ

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบหากปรากฏตะกร้าหรือภาชนะอื่น ๆ ที่ยืมชำรุดเสียหายบุบ สลายหรือสูญหาย แม้เกิดจากการใช้โดยปกติหรือนำไปใช้ในการอย่างอื่น หรือนำไปให้บุคคลอื่น ใช้สอย ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบใช้ค่าเสียหายค่าซ่อมแซมหรือค่าทดแทนเต็มจำนวนให้แก่เจ้าของ จนครบถ้วนตามราคาในท้องตลาดในขณะนั้น

กรณีที่ผู้รับจ้างผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใด ให้ดำเนินคดี ณ ศาลแพ่งหรือศาลอื่นใดที่มีเขต อำนาจในกรุงเทพมหานคร

ทั้งสองฝ่ายอ่านและเข้าใจในข้อความดังกล่าวข้างต้นแล้วจึงได้ลงลายมือชื่อไว้ต่อหน้า พยานเป็นสำคัญ

ลงชื่อ.....เจ้าของ ลงชื่อ.....ผู้รับจ้าง
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

สัญญาปลุกฝังแร่ระหว่างกลุ่มเกษตรกรกับสมาชิก

ที่ทำการกลุ่มเกษตรกร.....
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ระหว่างกลุ่มเกษตรกร..... โดย.....ประธานกรรมการ
การผู้มีอำนาจกระทำการแทนกลุ่มเกษตรกร สำนักงานเลขที่..... หมู่ที่..... ตำบล.....
อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่ ซึ่งต่อไปในสัญญาจะเรียกว่า "เจ้าของ" ฝ่ายหนึ่งกับ
.....อายุ.....ปี (ซึ่งเป็นเกษตรกร) ถิ่นบัตรประจำตัวประชาชน
เลขที่..... ออกให้ ณ อำเภอ..... จังหวัด.....
เมื่อวันที่..... อยู่บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ตำบล.....
อำเภอ..... จังหวัด..... ซึ่งต่อไปในสัญญาจะเรียกว่า "ผู้รับจ้าง"
อีกฝ่ายหนึ่ง

ทั้งสองฝ่ายตกลงทำสัญญากันโดยมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ 1. "เจ้าของ" เป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินไร่..... ไร่..... ซึ่งต่อไป
นี้จะเรียกว่า "หัวพันธุ์" ตกลงจ้างผู้รับจ้างให้เป็นผู้เพาะปลูก "หัวพันธุ์" ชื่อพันธุ์.....
จำนวนน้ำหนักรวม..... กิโลกรัม คิดเป็นเงิน..... บาท (.....)
ในแปลงที่ดินของ "ผู้รับจ้าง" หรือในแปลงที่ดินอื่นซึ่ง "เจ้าของ" ได้จัดหาให้โดยที่ดินดังกล่าว
ตั้งอยู่ที่..... จำนวนเนื้อที่..... ไร่..... งาน..... วา และ
"ผู้รับจ้าง" ตกลงรับจ้างเพาะปลูก "หัวพันธุ์" ดังกล่าว

ข้อ 2. เมื่อ "ผู้รับจ้าง" ได้รับหัวพันธุ์ไปแล้ว ต้องจัดการปลูกในพื้นที่ดังกล่าวในข้อ
1. ภายใน..... วัน และเมื่อถึงคราวเก็บเกี่ยวมันฝรั่ง ซึ่งเป็นผลผลิตอันเกิดจาก "หัวพันธุ์"
ของเจ้าของ ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า "มันฝรั่ง" (ตามพันธุ์ที่ระบุในข้อ 1) นั้น (ผู้รับจ้างจะต้อง
แจ้งให้เจ้าของทราบถึงกำหนด วันที่จะทำการเก็บเกี่ยวจะต้องรวบรวมเพื่อส่งมอบให้เจ้าของ
ภายในกำหนดระยะเวลา..... วัน นับตั้งแต่วันที่เกี่ยว

ข้อ 3. ในระหว่างการเพาะปลูกตามข้อ 2 ผู้รับจ้างจะต้องดูแลรักษา "หัวพันธุ์"
และมันฝรั่ง ให้อยู่ในสภาพที่ดีที่สุดและมีผลผลิตที่มีคุณภาพตามคำแนะนำของพนักงานส่งเสริมการ
เกษตรของเจ้าของอย่างเคร่งครัด และต้องจัดหาป้องกันกำจัดศัตรูพืช ให้ได้ผลผลิตที่มีคุณภาพ
ตามที่เจ้าของต้องการ

เงื่อนไขและข้อตกลงอื่น ๆ ให้เป็นไปตามระเบียบการปลูกและการรับซื้อต่อท้ายตาม
สัญญานทุกประการ

ข้อ 4. ค่าจ้างที่เจ้าของให้แก่ผู้รับจ้าง ตามสัญญาให้คำนวณตามผลงาน โดย
คำนวณจากผลผลิตที่ได้ในอัตรา กิโลกรัมละ..... บาท (.....)
.....

ข้อ 5. ห้ามมิให้ผู้รับจ้างนำทรัพย์สินไปเก็บเป็นของตนเอง หรือนำไปให้ผู้อื่นไม่ว่ากรณีใด หรือนำไปให้ผู้อื่นรับจ้างต่อช่วงไม่ได้ และมันฝรั่งที่เป็นผลผลิตอันเกิดจากทรัพย์สินของเจ้าของนั้น ผู้รับจ้างจะนำไปขายให้ผู้อื่นไม่ได้ ซึ่งการกระทำดังกล่าว จะเป็นความผิดตามกฎหมายทั้งในทางแพ่งและอาญา

ข้อ 6. ถ้าหากทรัพย์สินที่ผู้รับจ้างนำไปปลูกเพื่อตาม 1 เกิดความเสียหายขึ้นหรือมันฝรั่งที่เก็บเกี่ยวเกิดความเสียหายเพราะส่งมอบล่าช้า หรือเหตุอื่นใดอันเกิดจากความบกพร่องหรือความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างต้องชดเชย ค่าทรัพย์สินและค่าเสียหายอื่น ๆ เป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....)

ข้อ 7. เมื่อ "เจ้าของ" ได้รับมันฝรั่งตามที่กล่าวมาแล้วในข้อ 2 แล้วต้องทำบันทึกถึงจำนวนผลผลิตที่จ้างได้ตามข้อ 4. และต้องจ่ายในการจัดการเรื่องนี้ตามจำนวนที่เจ้าของได้จัดการให้แก่ผู้รับจ้างในการจัดการเรื่องนี้

ข้อ 8. ในการเก็บเกี่ยวผลผลิตเจ้าของยินยอมให้ผู้รับจ้างยืมตระกร้า ขนาดกว้าง.....ยาว.....สูง.....จำนวน.....ใบ หรือภาชนะอื่น ๆ (ระบุ.....) เพื่อใช้บรรจุมันฝรั่งของเจ้าของ โดยผู้รับจ้างจะมารับตระกร้าไปในวันที่มาแจ้งถึงกำหนดวันที่ทำการเก็บเกี่ยวตามข้อ 2.

ผู้รับจ้างพึงใช้ประโยชน์จากตระกร้าหรือภาชนะอื่น ๆ ที่ยืมนี้เฉพาะการบรรจุมันฝรั่งส่งให้แก่เจ้าของเท่านั้นและต้องส่งวนรักษาตระกร้าหรือภาชนะอื่น ๆ เสมือนปัญญาชนจะพึงใช้และส่งวนรักษาทรัพย์สินของตนให้อยู่ในสภาพที่ดีไม่ชำรุดเสียหายบุบสลายหรือสูญหาย โดยพร้อมที่จะส่งคืนให้แก่เจ้าของได้ทุกเมื่อ

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบหากปรากฏว่าตระกร้าหรือภาชนะอื่น ๆ ที่ชำรุดเสียหายบุบสลายหรือสูญหาย แม้เกิดจากการใช้โดยปกติหรือนำไปใช้ในการอย่างอื่น หรือนำไปให้บุคคลอื่นใช้สอย ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหายค่าซ่อมแซมหรือค่าทดแทนเต็มจำนวนให้แก่เจ้าของจนครบถ้วนตามราคาในท้องตลาดขณะนั้น

กรณีผู้รับจ้างผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใด ให้ดำเนินคดี ณ ศาลแพ่งหรือศาลอื่นใดที่มีเขตอำนาจในจังหวัดเชียงใหม่

ทั้งสองฝ่ายอ่านและเข้าใจในข้อความดังกล่าวข้างต้นแล้ว จึงได้ลงลายมือไว้ต่อหน้าพยานเป็นสำคัญ

ลงชื่อ.....เจ้าของ ลงชื่อ.....ผู้รับจ้าง
(.....) (.....)

ลงชื่อ.....พยาน ลงชื่อ.....พยาน
(.....) (.....)

ระเบียบการปลูกและการรับซื้อมันฝรั่งของบริษัท เอ็น.เอส. ฟาร์ม จำกัด

1. หัวพันธุ์

- ต้องเป็นหัวพันธุ์ของบริษัท เอ็น.เอส. ฟาร์ม จำกัด เท่านั้น
- บริษัทฯ จะจ่ายหัวพันธุ์ให้เกษตรกร โดยเกษตรกรจะต้องมารับหัวพันธุ์เอง ที่บริษัท เอ็น. เอส. ฟาร์ม จำกัด จังหวัดลำพูน โดยจะถือนำหนักหัวพันธุ์ที่บริษัทเป็นเกณฑ์
- ความเสียหายที่เกิดขึ้นจากหัวพันธุ์ ที่เกษตรกรรับไปแล้ว บริษัทฯ จะไม่รับผิดชอบ
- ค่าขนส่งหัวพันธุ์มันฝรั่ง เป็นความรับผิดชอบของเกษตรกรผู้ปลูก

2. การปลูก

- จะต้องมีการปลูกและการดูแลรักษาที่ถูกต้อง เพื่อให้ได้ผลผลิตที่มีคุณภาพ
- บริษัทฯ อาจส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปตรวจพื้นที่ปลูก และให้คำแนะนำแก่เกษตรกรในบางครั้ง
- ความเสียหายในระหว่างการปลูกมันฝรั่ง เป็นความรับผิดชอบของเกษตรกรผู้ปลูกมันฝรั่ง

3. การเก็บเกี่ยว

- จะต้องเก็บเกี่ยวเฉพาะมันฝรั่งที่มีอายุความครบตามระยะเวลาการปลูกของแต่ละพันธุ์
- จะต้องขุดและคัดเกรดมันฝรั่งตามที่บริษัทฯ กำหนด โดยเคร่งครัด และนำส่งบริษัทฯ หลังจากการขุดแล้วประมาณ 3 วัน
- เกษตรกรควรมีโรงเรือนสำหรับเก็บมันฝรั่งที่แข็งแรง สามารถกันแดดและฝนได้ มีการถ่ายเทอากาศที่ดี และกว้างขวางพอจะรับบรรจุมันฝรั่งที่เก็บเกี่ยวได้

4. การคัดเกรด

- เกรด 1 น้ำหนักตั้งแต่ 250 กรัม ขึ้นไปหรือมีความยาว 4 นิ้วขึ้นไป
- เกรด 2 น้ำหนักตั้งแต่ 200-250 กรัมขึ้นไป หรือมีความยาว 3-4 นิ้วขึ้นไป
- เกรด 3 น้ำหนักตั้งแต่ 50-200 กรัม หรือมีความยาว 2.50-3 นิ้วขึ้นไป
- หัวมันฝรั่งที่มีขนาดเล็กกว่า 50 กรัม บริษัทฯ จะรับซื้อในอีกราคาหนึ่ง

5. ภาชนะบรรจุ และการขนส่ง

- จะต้องบรรจุมันฝรั่งลงในภาชนะที่บริษัทกำหนดให้เท่านั้น
- น้ำหนักมันฝรั่งที่จะบรรจุลงในภาชนะ บริษัทฯจะเป็นผู้กำหนดให้
- ความเสียหายที่เกิดกับภาวะ เช่น สุกหาย ช้ำรูด เกษตรกรจะต้องรับผิดชอบ
- การขนส่งจะขนส่งในปริมาณที่รถบรรทุกแต่ละคันจะบรรทุกได้ไม่เกิน 6 คัน

6. การรับซื้อ

- บริษัทฯจะรับซื้อเฉพาะมันฝรั่งที่บริษัทส่งหัวพันธุ์ไปให้เกษตรกรเท่านั้น
- บริษัทฯจะรับซื้อมันฝรั่งที่คัดเกรดและบรรจุมาในภาชนะที่บริษัทจัดเตรียมให้เรียบร้อยแล้ว

- สถานที่รับซื้อมันฝรั่ง คือที่บริษัท เอ็น. เอส. ฟาร์ม ลำพูน
 - บริษัทจะเริ่มเปิดรับซื้อและซังมันฝรั่ง ตั้งแต่เวลา 8.00 น. ถึง เวลา 22.00 น. ของทุกวัน เว้นวันหยุดนักขัตฤกษ์ และวันอาทิตย์
 - นำหน้กมันฝรั่งให้ถือที่บริษัท เอ็น. เอส. ฟาร์ม เป็นเกณฑ์
 - มันฝรั่งที่เน่าเสียจะต้องไม่เกิน 0.5% ต่อตัน ถ้ามากกว่า นั้นบริษัทจะหักนำหน้กมันฝรั่งเท่ากับมันฝรั่งที่เน่าเสียนั้น
 - ปริมาณที่จะส่งมันฝรั่งเข้ามาบริษัท แต่ละกลุ่มจะต้องไม่เกิน 10 ตัน ต่อวันต่อกลุ่ม
7. ลักษณะของหัวมันฝรั่งที่บริษัทไม่รับซื้อมีดังนี้
- มันฝรั่งที่มีสีเขียว (สามารถมองเห็นได้ว่าเป็นสีเขียว)
 - มันฝรั่งที่มีลักษณะเป็นปุ่มปม หรือหัวมีรอยแตก
 - มันฝรั่งที่มีอายุไม่ครบกำหนด (อ่อน)
 - มันฝรั่งที่เป็นโรค, เน่าเสีย
 - มันฝรั่งที่ถูกแมลงศัตรูทำลาย, มีรอยเจาะหรือกันเป็นแผล
 - มันฝรั่งที่เสียหายจากการซูด
 - มันฝรั่งที่ไม่ได้มาจากหัวพันธุ์ที่บริษัทส่งให้

ประวัติผู้เขียน

ชื่อ นายชาติ เกตุแก้ว
 วัน เดือน ปี เกิด 8 มีนาคม 2511
 ประวัติการศึกษา สำเร็จการศึกษาประกาศนียบัตรวิชาชีพชั้นสูง (ปวส.)
 จากวิทยาลัยเกษตรกรรมเพชรบุรี จังหวัดเพชรบุรี
 เมื่อปีการศึกษา 2529
 สำเร็จการศึกษาปริญญาตรี สาขาเศรษฐศาสตร์และสหกรณ์การเกษตร
 คณะธุรกิจการเกษตร สถาบันเทคโนโลยีการเกษตรแม่โจ้
 จังหวัดเชียงใหม่ เมื่อปีการศึกษา 2531

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
 Copyright© by Chiang Mai University
 All rights reserved