

## บทที่ 5

### สรุปและข้อเสนอแนะ

#### ข้อสรุปผลการศึกษา

ในการศึกษาการปฏิบัติงานของกิจการลีสซิ่งในเขตอำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ ได้ศึกษาถึงแนวปฏิบัติทางการบัญชี การรับรู้รายได้และภาษีเงินได้ที่เกี่ยวข้องกับกิจการลีสซิ่ง ที่ใช้อยู่ในปัจจุบัน โดยนำมาเปรียบเทียบ กับมาตรฐานการบัญชีของสมาคมนักบัญชีและผู้สอบบัญชีรับอนุญาตแห่งประเทศไทย ฉบับที่ 29 ว่าด้วยเรื่องของการบัญชีสำหรับสัญญาเช่าระยะยาว สามารถสรุปได้ดังนี้

1. การบันทึกบัญชีเป็นไปตามที่มาตรฐานการบัญชีได้กำหนดไว้ นั่นคือบันทึกรับรู้สินทรัพย์ และหนี้สินที่เกิดขึ้นตามรายการนั้น ๆ กล่าวคือ จะทำการรับรู้มัคจำตามสัญญาไว้เป็นหนี้สิน ณ วันที่รับเงินมัคจำหรือในวันที่ทำสัญญา จะบันทึกรับรู้ลูกหนี้ที่เกิดขึ้นตามสัญญา ณ วันที่ทำสัญญา บันทึกรับรู้สินทรัพย์ที่ซื้อมาเพื่อการให้เช่า ณ วันที่ทำสัญญาซึ่งขายสินทรัพย์กับผู้ซักจำนำยหรือผู้ผลิตสินทรัพย์นั้น และบันทึกรับรู้รายได้ดอกเบี้ยที่ยังไม่เกิดขึ้นตั้งไว้ก่อนแล้วจึงค่อย ๆ ทยอยตัดตามอายุสัญญา เช่น

2. เงินมัคจำที่กิจการลีสซิ่งเก็บจากลูกค้าในวันที่ทำสัญญานั้น กิจการจะรับรู้ไว้เป็นหนี้สินเนื่องจากเงินมัคจำนี้จะต้องคืนให้แก่ลูกค้าเมื่อสิ้นสุดตามสัญญา โดยจะโอนไปเป็นส่วนหนึ่งของการรับชำระหนี้ในงวดสุดท้าย จึงถือได้ว่ากิจการไม่สามารถที่จะรับรู้เป็นรายได้ของกิจการทันทีที่ได้รับเงินมัคจำนั้น เพียงแต่กิจการเก็บจากลูกค้าเพื่อเป็นหลักประกันว่าลูกค้าจะต้องชำระหนี้ให้แก่กิจการลีสซิ่งเมื่อถึงกำหนดชำระหนี้ตามสัญญา

3. การคำนวณหาดอกเบี้ยจะทำการคำนวณในลักษณะของสัญญาเช่าการเงินในลักษณะของการให้กู้ยืม คือ จะคิดดอกเบี้ยโดยใช้อัตราคิดลด โดยอาศัยค่าจากตารางมูลค่าปัจจุบันของเงิน 1 บาทที่จะได้รับในแต่ละปี และจะรับรู้เป็นรายได้ดอกเบี้ยของกิจการลีสซิ่ง เมื่อถึงกำหนดชำระหนี้ในแต่ละงวด โดยจะรับรู้ตามเกณฑ์เงินค้าง นั่นคือจะรับรู้เป็นรายได้ทันที โดยไม่สนใจว่ากิจการจะได้รับชำระเงินตามสัญญานั้นเรียบร้อยแล้วหรือไม่

4. ถ้าหากผู้เช่ามีการผิดนัดชำระหนี้ค้างวดตามสัญญา กิจการจะมีการคิดเบี้ยปรับส่วนเพิ่มจากจำนวนเงินที่ค้างชำระนั้นด้วย ซึ่งจะคิดจากจำนวนหนี้ที่ค้างชำระในแต่ละเดือนนั้น โดยจะมีการคำนวณทบทวนไปเรื่อย ๆ นั่นคือ จะคิดเบี้ยปรับสำหรับเงินแต่ละงวดนั้นเพิ่มไปเรื่อย ๆ ได้แก่

ลูกหนี้ที่ค้างชำระ 1 เดือน กิจการจะคิดเบี้ยปรับตามอัตราที่กำหนดไว้จากจำนวนเงินที่ค้างชำระ เป็นระยะเวลา 1 เดือน ถ้าหากลูกหนี้รายใดค้างชำระ 2 เดือน กิจการจะนำจำนวนเงินที่ค้างชำระ จดลงในรายการคิดเบี้ยปรับตามอัตราที่กำหนดไว้ เป็นระยะเวลา 2 เดือน ส่วนจำนวนเงินที่ค้างชำระในเดือนที่ผ่านมา จะทำการคิดเบี้ยปรับเป็นระยะเวลา 1 เดือน อย่างนี้เรื่อยไป

5. กิจการลีสซิ่งทำการจดทะเบียนกิจการในรูปแบบของบริษัทจำกัด ดังนี้จึงถือเป็น บริษัทนิติบุคคลที่มีหน้าที่ต้องเสียภาษีเงินได้นิติบุคคลตามที่กรมสรรพากรได้กำหนดไว้ใน ประมวลรัษฎากร คือ ต้องเสียภาษีร้อยละ 30 จากกำไรสุทธิของกิจการ ซึ่งมีการคำนวณหากำไร สุทธิโดยใช้เกณฑ์เงินค้าง

6. กิจการลีสซิ่งเป็นกิจการที่มีหน้าที่ต้องเสียภาษีมูลค่าเพิ่มตามที่ได้กำหนดไว้ใน ประมวลรัษฎากรอีกด้วย

7. การทำสัญญาในลักษณะที่ใช้อยู่ในปัจจุบันนี้ เมื่อสิ้นสุดสัญญาเช่า ผู้เช่าจะต้องซื้อ สินทรัพย์ไปเป็นของตนเอง เพราะทำสัญญาเช่ากันในลักษณะของสัญญาเช่าซื้อ จึงไม่ต้องคืน สินทรัพย์ไปยังผู้ให้เช่าแต่อย่างใด แต่จะทำการโอนกรรมสิทธิ์กันโดยอัตโนมัติ ณ วันสิ้นสุด ความสัญญา

### ข้อคันபນจากการศึกษา

จากการศึกษาแนวปฏิบัติทางการบัญชี และการรับรู้รายได้ของกิจการลีสซิ่ง ในเขตอำนาจ เมือง จังหวัดเชียงใหม่ มีข้อคันபນดังนี้

1. การทำสัญญาในลักษณะที่ได้จัดทำขึ้นนี้ หากมีการผิดนัดชำระหนี้ กิจการลีสซิ่งไม่ สามารถเข้าไปยึดสินทรัพย์ตามสัญญานี้กลับมาเป็นของบริษัทได้ทันทีเมื่อมีอนันต์สัญญาเช่าซื้อ แต่ต้องทำการฟ้องร้องเรียกค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากผู้เช่าที่ผิดสัญญานั้น ๆ ก่อน โดยผ่านกระบวนการ ยุติธรรม จนกระทั่งสิ้นสุดคดีความ กิจการลีสซิ่งจะเข้าไปยึดสินทรัพย์ตามสัญญาได้มีมีความสั่ง ศาลให้สามารถยึดทรัพย์นั้นได้ จากนั้นกิจการก็จะนำอาทรพย์ที่ยึดคืนมานั้นออกขายโดยการ ประมูลต่อไป หากศาลไม่ได้มีความเห็นชอบนั้นกิจการลีสซิ่งก็ไม่สามารถไปยึดทรัพย์นั้นกลับมา ได้ กิจการก็ต้องรอนกว่าทรัพย์นั้นจะสามารถขายได้ กิจการลีสซิ่งก็จะได้รับเงินคืนมาตามจำนวน เงินที่ผู้เช่านั้นค้างชำระพร้อมดอกเบี้ยและเบี้ยปรับส่วนเพิ่มด้วยแต่อัจฉะได้คืนไม่เต็มจำนวนที่ควร จะได้รับ หากพบว่ามีเจ้าหนี้หลายราย จะต้องทำการแบ่งจำนวนเงินที่ขายทรัพย์ทั้งหมดของลูกหนี้ นั้น ตามสัดส่วนสำหรับหนี้ของเจ้าหนี้แต่ละรายนั้น ซึ่งวิธีการปฏิบัติเช่นนี้ กิจการลีสซิ่งอาจจะ ต้องเสียค่าผลขาดทุนที่อาจเกิดขึ้นจากเหตุการณ์ต่าง ๆ เหล่านี้ได้

2. กิจการส่วนใหญ่ มักจะมีปัญหาในเรื่องของเงินมัดจำสำหรับสินทรัพย์ตามสัญญาเช่า ที่เก็บจากลูกค้า ณ วันทำสัญญา เนื่องจากเงินมัดจำตามสัญญาเช่าที่เก็บมาจากผู้เช่านั้นอยู่ในลักษณะที่เป็นหนี้สินของกิจการ ซึ่งต้องจ่ายคืนให้แก่ผู้เช่าเมื่อสิ้นสุดสัญญาเช่าถ้าหากผู้เช่ามิได้ผิดสัญญาเช่าแต่อย่างใด ในบางกรณีที่กิจการลีสซิ่งถือเอาเงินมัดจำนั้นไปเป็นส่วนหนึ่งของค่าสินทรัพย์ที่ให้เช่า เนื่องจากได้กำหนดไว้ในสัญญาว่าผู้เช่าต้องซื้อสินทรัพย์ที่เช่านั้นเมื่อสิ้นสุดตามสัญญา ก็จะถือว่าต้องมีการนำภัยที่เกิดขึ้นตามสัดส่วนของเงินมัดจำนั้นส่งให้สรรพากรด้วย และหากมีการเก็บเบี้ยปรับส่วนเพิ่มจากการผิดนัดชำระหนี้ มิให้ทำการคิดภัยขยาที่ต้องเกิดขึ้นตามจำนวนเงินที่ได้รับจากการคิดเบี้ยปรับนั้น เนื่องจากเป็นรายได้ที่ไม่ได้เกิดจากการดำเนินงานปกติของกิจการ ไม่ต้องเสียภาษีมูลค่าเพิ่มแต่อย่างใด

3. การทำสัญญาในลักษณะที่ใช้อยู่ในปัจจุบันนี้ เมื่อสิ้นสุดตามสัญญา ลูกค้าจะต้องซื้อสินทรัพย์ไปเป็นของตนเอง เพราะการทำสัญญาในลักษณะของสัญญาเช่าแบบกู้ยืม จึงไม่ต้องคืนสินทรัพย์ไปให้กิจการลีสซิ่งแต่อย่างใด แต่จะทำการโอนกรรมสิทธิ์กันโดยอัตโนมัติ ณ วันสิ้นสุดตามสัญญา

4. กิจการจะมีปัญหาในเรื่องของการเก็บเงินจากลูกหนี้ไม่ได้ และไม่สามารถเข้าไปยึดสินทรัพย์ตามสัญญานั้นกลับมาได้ในทันทีที่ลูกค้าผิดนัดชำระหนี้ จึงอาจทำให้กิจการประสบกับผลขาดทุนที่อาจเกิดขึ้นเป็นจำนวนมาก ซึ่งอาจทำกิจการลีสซิ่งต้องเลิกกิจการไปในที่สุด

5. การขาดทะเบียนของกิจการลีสซิ่ง ในเขตอำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ มีการขาดทะเบียนเป็นกิจการที่มีคำว่าลีสซิ่ง แต่มิได้มีการปฏิบัติในรูปแบบของกิจการลีสซิ่งอย่างจริงจัง มีเพียงแต่การปฏิบัติในในด้านสัญญาเช่าดำเนินงาน รวมไปจนถึงการให้บริการกู้ยืมเงิน ในลักษณะของธุรกิจไฟแนนซ์โดยส่วนใหญ่

6. รายงานทางการเงินที่กิจการจัดทำขึ้น มีเพียงงบการเงินเท่านั้น ซึ่งเป็นงบที่จัดทำขึ้นเพื่อประโยชน์ในการนำไปเสียภาษีที่กรมสรรพากร ไม่ได้จัดทำรายงานอื่น ๆ ที่เป็นไปตามความต้องการของผู้บริหาร เป็นงบที่จัดทำตามแบบที่กรมสรรพากรกำหนด ไม่ได้มีการแยกรายละเอียดในแต่ละสาขาว่าสาขาใดมีกำไรหรือขาดทุน หรือเกิดผลขาดทุน ซึ่งทำให้ผู้บริหารไม่สามารถนำไปใช้เพื่อตัดสินใจในการบริหารงานได้

### ข้อเสนอแนะ

จากการศึกษาครั้งนี้ จะเห็นได้ว่าการดำเนินธุรกิจของกิจการลีสซิ่ง มีการดำเนินงานในลักษณะของทำสัญญาเช่าในลักษณะสัญญาเช่าดำเนินงานมากกว่าสัญญาเช่าการเงิน เนื่องจาก กิจการมีเงินทุนไม่มากพอ คือมีเงินทุนขาดทุนเบี้ยนประมาณ 20 – 50 ล้านบาท จึงไม่สามารถที่จะ จัดตั้งเป็นกิจการลีสซิ่งอย่างเต็มรูปแบบที่ควรจะเป็นได้ จึงควรที่จะมีการร่วมทุนกับต่างชาติ เพื่อ ระดมเงินทุนมาลงทุนในกิจการให้มากขึ้น เพื่อปรับไปสู่กิจการลีสซิ่งอย่างเต็มรูปแบบ คือ เพื่อให้มีเงินทุนขาดทุนเบี้ยนและเรียกชำระแล้ว 60 ล้านขึ้นไป ตามที่มาตรฐานการบัญชีกำหนดไว้ และเพื่อ เป็นแหล่งเงินทุนสำหรับธุรกิจต่าง ๆ ที่มีเงินทุนไม่มากพอที่จะลงทุนในการขยายกิจการเพื่อหา รายได้เข้าสู่ประเทศไทยให้มากยิ่งขึ้น ซึ่งถ้าหากมีการเพิ่มจำนวนกิจการลีสซิ่งแล้วธุรกิจต่าง ๆ ที่มีความต้องการสินทรัพย์ใหม่ ๆ เทคโนโลยีใหม่ ๆ เพื่อนำมาใช้เพิ่มประสิทธิภาพในการผลิตของ กิจการ ซึ่งอาจจะส่งสินค้าเหล่านั้นออกนอกประเทศ ถ้าสามารถที่จะเพิ่มรายได้ของประเทศไทยให้มากขึ้น มีภาระเงินได้กลับเข้าสู่ประเทศไทยมากขึ้น เป็นผลดีต่อประเทศไทยต่อไป ผู้ศึกษาขอเสนอแนะ ข้อคิดเห็นเพิ่มเติมเพื่อใช้เป็นแนวทางในการปฏิบัติทางการบัญชีของกิจการลีสซิ่ง ในจังหวัด เชียงใหม่ ดังนี้

1. เพิ่มการระดมทุนสำหรับกิจการลีสซิ่งให้มากขึ้น เพื่อเพิ่มแหล่งเงินทุนให้กับธุรกิจที่ ต้องการขยายการลงทุน แต่มีเงินลงทุนไม่มากพอที่จะลงทุนได้ เพื่อให้เศรษฐกิจของไทยดีขึ้น
2. กิจการลีสซิ่งควรมีการให้บริการในด้านสัญญาเช่าการเงินให้มากขึ้น เพื่อประโยชน์ต่อ ธุรกิจในแง่ของการที่ไม่มีเงินทุนในการซื้อสินทรัพย์มาเพื่อใช้ในกิจการ แต่มีความสามารถในการ หารายได้มากพอต่อการดำเนินงาน ถ้าจะเปิดโอกาสให้ธุรกิจเหล่านี้มีสินทรัพย์ไว้เพื่อใช้งานใน ระยะเวลากว่านาน โดยไม่ต้องทำการซื้อด้วยทุนของตนเอง เป็นการให้ความช่วยเหลือทางการเงิน แก่กิจการเหล่านี้ จะทำให้กิจการลีสซิ่งมีรายได้เพิ่มมากขึ้นเนื่องจากมีลูกค้าเพิ่มมากขึ้น แต่ต้อง ระมัดระวังในเรื่องของการเก็บเงินจากลูกหนี้ไม่ได้ด้วย
3. ในการทำสัญญาเช่า ควรจะต้องมีการทำสัญญาเช่าอย่างรัดกุม เช่นในเรื่องของการ พิคนัดชำระหนี้ ต้องมีการกำหนดอย่างแน่นอนว่า หากลูกหนี้ไม่ชำระหนี้ตามกำหนดเวลาที่กำหนดไว้ ในสัญญา ผู้เช่าจะต้องเสียปรับส่วนเพิ่มในอัตราเท่าใด ต้องไม่เป็นอัตราโดยตัวตามท้องตลาด อีกทั้งหากไม่ชำระหนี้ที่ค้างชำระนั้นอีก จนทำให้แนวใจได้ว่ากิจการจะไม่ได้รับชำระหนี้นั้น ทำให้ กิจการลีสซิ่งเสียผลประโยชน์ ถ้าให้กำหนดไว้ในสัญญาด้วยว่าจะสามารถยกสินทรัพย์นั้นกลับมา เป็นของกิจการได้ในกรณีใดบ้าง เช่นจากวิกิจการจะไม่สามารถคาดหมายได้อย่างแน่นอนว่าจะ สามารถเก็บเงินค่างวดจากผู้เช่าได้ตลอดอายุสัญญาเช่า หากเก็บเงินค่างวดไม่ได้และมิได้กำหนดไว้ ว่ากิจการสามารถยกสินทรัพย์นั้นกลับคืนได้ กิจการจะต้องรอให้กระบวนการยุติธรรมของศาล

ดำเนินไปจนสิ้นสุดคดีความต่อ กัน แล้วรอคำสั่งศาลว่าจะให้ทำชื่นได้กับสินทรัพย์นั้น ซึ่งอาจจะทำให้กิจการลีสซิ่งไม่ได้รับผลตอบแทนที่คุ้มค่ากับจำนวนหนี้ที่ค้างชำระนั้นก็ได้

4. การจดทะเบียนของกิจการลีสซิ่ง ในเขตอำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ มีการจดทะเบียนเป็นกิจการที่มีคำว่าลีสซิ่ง แต่ไม่ได้มีการปฏิบัติในรูปแบบของกิจการลีสซิ่งอย่างจริงจัง มีเพียงแต่การปฏิบัติในในด้านสัญญาเช่าดำเนินงาน รวมไปจนถึงการให้บริการภัยชั่มเงิน ในลักษณะของธุรกิจไฟแนนซ์โดยส่วนใหญ่ แต่สัญญาเช่าที่จัดทำขึ้นนั้นเข้าเกณฑ์ในลักษณะสัญญาเช่าการเงินในลักษณะให้ภัยชั่มเงิน ดังนั้นถ้าในอนาคตกิจการใดที่จะจดทะเบียนในลักษณะของกิจการลีสซิ่งควรจะต้องมีการจัดทำสัญญาเช่าทางการเงินให้ถูกต้อง ซึ่งจะเป็นประโยชน์ต่อธุรกิจต่าง ๆ นั้นคือไม่ต้องไปทำการภัยชั่มเงินจากธนาคาร หรือบิรษัทเงินทุนต่าง ๆ ซึ่งจะต้องเสียค่าเบี้ยในการอัตราที่ค่อนข้างสูง และทำได้ยากมากขึ้น เนื่องจากจะต้องมีหลักทรัพย์ค้ำประกันเงินภัยชั่มเงินนั้น ในขณะที่การเข้าแบบลีสซิ่งไม่ต้องนำหลักประกันอื่นใดมาค้ำประกันในการเข้าระยะเวลาที่จัดทำในลักษณะการเข้าแบบลีสซิ่งนั้น เพราะใช้สินทรัพย์ที่เช่านั้นเป็นหลักประกันได้เอง

5. ควรมีการจัดทำงการเงินที่เป็นประโยชน์ต่อการตัดสินใจของผู้บริหาร เช่น มีงบประมาณแต่ละสาขาว่าแต่ละสาขามีผลการดำเนินงานเป็นอย่างไร

#### ข้อเสนอแนะเกี่ยวกับการศึกษาในครั้งต่อไป

การศึกษาในครั้งนี้มุ่งเน้นศึกษาถึงแนวปฏิบัติทางการบัญชีและการรับรู้รายได้ของกิจการลีสซิ่ง ในเขตอำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ เท่านั้น อีกทั้งมีข้อจำกัดของเวลาและข้อจำกัดของกิจการที่ทำการศึกษา ดังนั้นในโอกาสต่อไปควรศึกษาถึงแนวปฏิบัติทางการบัญชีและการรับรู้รายได้ของกิจการลีสซิ่ง ที่ขาดทะเบียนในเขตอื่น เช่น กรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นกิจการที่จดทะเบียนกับตลาดหลักทรัพย์ด้วย เพื่อที่จะได้ทราบถึงวิธีการทำงานการบัญชีและการรับรู้รายได้ในภาพที่ซัดเจนมากกว่านี้