

การวิเคราะห์ต้นทุนและผลตอบแทนการลงทุนของหอพักในเขต
เทศบาลตำบลสุเทพ จังหวัดเชียงใหม่

ธนสรณ์ ธนพิทักษ์

เศรษฐศาสตรมหาบัณฑิต

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

Copyright© by Chiang Mai University

All rights reserved

บัณฑิตวิทยาลัย
มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

กันยายน 2551

การวิเคราะห์ต้นทุนและผลตอบแทนการลงทุนของหอพักในเขต
เทศบาลตำบลสุเทพ จังหวัดเชียงใหม่

ธนสรณ์ ธนพิทักษ์

การค้นคว้าแบบอิสระนี้เสนอต่อบัณฑิตวิทยาลัยเพื่อเป็นส่วนหนึ่ง
ของการศึกษาตามหลักสูตรปริญญา
เศรษฐศาสตรมหาบัณฑิต

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

Copyright© by Chiang Mai University

All rights reserved

บัณฑิตวิทยาลัย

มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

กันยายน 2551

การวิเคราะห์ต้นทุนและผลตอบแทนการลงทุนของหอพัก
ในเขตเทศบาลตำบลสุเทพ จังหวัดเชียงใหม่

ชนสรณ์ ชนพิทักษ์

การค้นคว้าแบบอิสระนี้ได้รับการพิจารณาอนุมัติให้นับเป็นส่วนหนึ่งของการศึกษา
ตามหลักสูตรปริญญาเศรษฐศาสตรมหาบัณฑิต

คณะกรรมการสอบการค้นคว้าแบบอิสระ



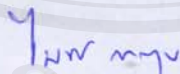
ประธานกรรมการ

รศ.พิบูล ใค้สุวรรณ



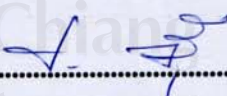
กรรมการ

ผศ.ดร.อัญชดี เจียงเจริญ



กรรมการ

ผศ.ดร.ไพรัช กาญจนการุณ



กรรมการ

อ.ดร.ประพัฒน์ จริยะพันธุ์

16 กันยายน 2551

© ลิขสิทธิ์ของมหาวิทยาลัยเชียงใหม่

กิตติกรรมประกาศ

การค้นคว้าแบบอิสระนี้ สำเร็จลงได้ด้วยความช่วยเหลือของ ผศ.ดร.อัญชลี เจิงเจริญ ประธานกรรมการที่ปรึกษาการค้นคว้าแบบอิสระ ที่ได้เสียสละเวลาในการให้ความรู้ คำแนะนำและคำปรึกษาที่มีประโยชน์ต่อการศึกษา อีกทั้งให้ความช่วยเหลือและให้การสนับสนุนในทุก ๆ ด้านอย่างดียิ่ง รวมถึงการตรวจสอบแก้ไขข้อบกพร่องต่าง ๆ ซึ่งผู้เขียนขอขอบพระคุณเป็นอย่างสูงไว้ ณ โอกาสนี้ และขอขอบพระคุณ ผศ.ดร.ไพรัช กาญจนการุณ และอาจารย์ ดร.ประพัฒน์ชนม์ จริยะพันธุ์ กรรมการการค้นคว้าแบบอิสระที่ได้ให้ข้อเสนอแนะที่มีคุณค่าต่อการศึกษา พร้อมทั้งตรวจสอบแก้ไขข้อผิดพลาดต่างๆที่เกิดขึ้น อันส่งผลให้การค้นคว้าแบบอิสระฉบับนี้ดีสมบูรณ์มากยิ่งขึ้น

ขอขอบพระคุณคณาจารย์คณะเศรษฐศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ คณาจารย์รับเชิญทุกท่าน ที่ได้ประสิทธิ์ประสาทวิชาเศรษฐศาสตร์ ขอขอบคุณข้าราชการ เจ้าหน้าที่ ตลอดจนบรรณารักษ์ ห้องสมุดของคณะเศรษฐศาสตร์ และเจ้าหน้าที่ศูนย์การเงินและการลงทุน ที่ให้คำแนะนำช่วยเหลือบริการประสานงานด้านต่างๆเป็นอย่างดีตลอดระยะเวลาที่ศึกษา และขอบคุณเพื่อนนักศึกษาปริญญาโทเศรษฐศาสตร์ (ภาคพิเศษ) รุ่น 6 ที่เป็นกำลังใจ และสนับสนุนในการศึกษาครั้งนี้จนสำเร็จสมบูรณ์ได้ด้วยดี

สุดท้ายนี้หากการค้นคว้าแบบอิสระฉบับนี้จะเป็นประโยชน์แก่หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตลอดจนผู้สนใจข้อมูล ผู้เขียนขอมอบความดีงามให้แก่ คุณพ่อ คุณแม่ คุณลุงและญาติพี่น้อง ผู้ที่ให้การดูแลและเป็นกำลังใจเสมอมา รวมทั้งเป็นแรงผลักดันให้ประสบความสำเร็จการศึกษาในครั้งนี้ ในส่วนของความผิดพลาดหรือข้อบกพร่องต่าง ๆ ผู้เขียนขอน้อมรับไว้เพียงผู้เดียว